

|                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Projectnaam<br>Opgesteld<br>Geverifieerd<br>Fase werk<br>Datum<br>Status | Provincie Utrecht - Reconstructie P+R<br>Breukelen P1, Stationsweg, Breukelen<br>B. (Brian) Abel<br>A. (Anne) Vogelzang<br>Voorbereidingsfase<br>2-3-2021<br>Definitief<br>1277777-TE-ALG-SO-ST-0001 (tekening TAUW<br>inmeting)<br>Planning d.d. 02-03-2021 |
| Uitgangspunten<br>Revisie                                                | 2                                                                                                                                                                                                                                                            |

Inventarisatie vergunningen met aandachtspunten en doorlooptijden



| Nr.                                                   | Definitief (D)<br>/ Tijdelijk (T) | Vergunning<br>nodig? | Aanvrager<br>(OG/ON) | Naam besluit/ instrument                                                              | Juridische basis/<br>wettelijke regelgeving         | Bevoegd gezag           | Benodigd voor                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Startdatum<br>werkzaamheden | Datum<br>vergunning<br>benodigd | Startdatum<br>voorbereidingstijd | Voorbereidingstijd<br>aanvraag (weken) | Datum in te dienen | Proceduredi<br>jd (weken)                                | Inzage-iriscotijd<br>(weken) | Datum<br>vergunning<br>verleend /<br>verwacht | Datum vergunning<br>onherroepelijk | Geldigheids<br>duur<br>vergunning | Datum<br>vergunning<br>verlopen | Leges | Heffin<br>gen | Opmerkingen & toelichting                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|-------------------------------------------------------|-----------------------------------|----------------------|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|-------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|---------------------------------|----------------------------------|----------------------------------------|--------------------|----------------------------------------------------------|------------------------------|-----------------------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------|-------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| VERGUNNINGEN / PROCEDURES TYPE 1 - KADERSTELLEND      |                                   |                      |                      |                                                                                       |                                                     |                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                             |                                 |                                  |                                        |                    |                                                          |                              |                                               |                                    |                                   |                                 |       |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 1.1                                                   | D                                 | Zeker                | OG                   | Vergunning ProRail i.h.k.v. (ex artikel 19<br>Spoorwegwet)                            | Spoorwegwet, artikel 19                             | Prorail                 | Voor het uitvoeren van werkzaamheden op, in, boven, naast of onder de hoofd spoorweginfrastructuur is binnen het gestelde beperkingengebied een vergunningaanvraag noodzakelijk. De werkzaamheden vinden plaats binnen de kernzone (binnen 6m uit de teen van het talud).                                                                                                                                                                                                                                       | 29 april 2022               | 29 april 2022                   | 22 oktober 2021                  | 7                                      | 10 december 2021   | 8 (+ te<br>verlengen<br>met een<br>redelijke<br>termijn) | 6                            | 18 maart 2022                                 | 29 april 2022                      |                                   |                                 |       |               | Voor het behandelen van de aanvraag voor een vergunning worden in beginsel geen kosten in rekening gebracht.<br><br>ProRail stelt strenge eisen aan de tekeningen en kent doorgaands een lange doorlooptijd. Voor de proceduredtijd is daarom uitgegaan van 14 weken + 6 weken bezwaarperiode.<br><br>Omdat de gunning in januari geschied is het raadzaam deze aanvraag in te laten dienen en begeleiden door de opdrachtgever.<br><br>Voor deze aanvraag hoeft het DO van het ontwerp niet gereed te zijn. Voor Prorail zijn vooral de gebouwgrenzen en werkzaamheden binnen de kernzone (6m uit de teen van het talud) relevant. |
| VERGUNNINGEN / PROCEDURES TYPE 2 - ONTWERPAFHANKELIJK |                                   |                      |                      |                                                                                       |                                                     |                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                             |                                 |                                  |                                        |                    |                                                          |                              |                                               |                                    |                                   |                                 |       |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 2.1                                                   | D                                 | Zeker                | ON                   | Omgevingsvergunning, activiteit werk of<br>werkzaamheden uitvoeren (aanlegvergunning) | Wet algemene<br>bepalingen<br>omgevingsrecht (WABO) | Gemeente Stichtse Vecht | Om grondbewerking, graafwerk en/of heiwerkzaamheden uit te voeren geldt binnen de <b>dubbelbestemming Waarde - Archeologie - 4</b> een uitvoeringsverbod zonder omgevingsvergunning. Dit geldt voor bodemingrepen groter dan 1000 m2 en dieper dan 0,3m onder maaiveld. Voor de omgevingsvergunning dient een archeologisch onderzoek te zijn uitgevoerd. Er vindt dus een <u>vergunningplichtige</u> activiteit plaats onder de dubbelbestemming archeologie.<br><br>Er gelden geen andere dubbelbestemmingen. | 29 april 2022               | 29 april 2022                   | 10 januari 2022                  | 7                                      | 28 februari 2022   | 8 (+ te<br>verlengen<br>met een<br>redelijke<br>termijn) | 6                            | 25 april 2022                                 | 6 juni 2022                        |                                   |                                 |       |               | Er dient een archeologisch onderzoek te hebben plaatsgevonden vanwege de graaf- en heiwerkzaamheden.<br><br>De aanvraag moet worden ingediend o.b.v. het DO. De datum van indienen is naar voren gehaald, mits op 29 april 2020 gestart dient te worden. In de huidige planning is het definitief DO op 18 maart 2022 gereed.                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 2.2                                                   | D                                 | Zeker                | ON                   | Omgevingsvergunning, activiteit bouwen                                                | Wet algemene<br>bepalingen<br>omgevingsrecht (WABO) | Gemeente Stichtse Vecht | Binnen het bestemmingsplan '1e herziening bestemmingsplan Corridor' gelden voor de parkeergarage bouwregels (max. bouwhoogte is 9m; de gronden met de aanduiding 'parkeergarage' mogen ten behoeve van een parkeergarage voor maximaal 55% bebouwd worden; max 400 parkeerplaatsen). Het plan zal binnen deze kaders worden gerealiseerd.<br><br>Het bevoegd gezag kan nadere eisen stellen aan de plaats en de afmetingen van de bebouwing. Hiervoor is een omgevingsvergunning bouwen benodigd.               | 29 april 2022               | 29 april 2022                   | 10 januari 2022                  | 7                                      | 28 februari 2022   | 8 (+ te<br>verlengen<br>met een<br>redelijke<br>termijn) | 6                            | 25 april 2022                                 | 6 juni 2022                        |                                   |                                 |       |               | Beheersmaatregel: Vooroverleg voeren met vergunningverlener en Welstandcommissie alvorens de aanvraag zal worden ingediend.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

|                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Projectnaam<br>Opgesteld<br>Geverifieerd<br>Fase werk<br>Datum<br>Status | Provincie Utrecht - Reconstructie P+R<br>Breukelen P1, Stationsweg, Breukelen<br>B. (Brian) Abel<br>A. (Anne) Vogelzang<br>Voorbereidingsfase<br>2-3-2021<br>Definitief<br>1277777-TE-ALG-SO-ST-0001 (tekening TAUW<br>inmeting)<br>Planning d.d. 02-03-2021 |
| Uitgangspunten<br>Revisie                                                | 2                                                                                                                                                                                                                                                            |

Inventarisatie vergunningen met aandachtspunten en doorlooptijden



| Nr.                                                        | Definitief (D)<br>/ Tijdelijk (T) | Vergunning<br>nodig? | Aanvrager<br>(OG/ON) | Naam besluit/ instrument                               | Juridische basis/<br>wettelijke regelgeving         | Bevoegd gezag                               | Benodigd voor                                                                                                                                                                                                                                         | Startdatum<br>werkzaamheden | Datum<br>vergunning<br>benodigd | Startdatum<br>voorbereidingstijd | Voorbereidingstijd<br>aanvraag (weken) | Datum in te dienen | Proceduredi<br>jd (weken) | Inzage-/risicotijd<br>(weken) | Datum<br>vergunning<br>verleend /<br>verwacht | Datum vergunning<br>onherroepelijk | Geldigheids<br>duur<br>vergunning | Datum<br>vergunning<br>verlopen | Leges | Heffin<br>gen | Opmerkingen & toelichting                                                                                                                                                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------|-----------------------------------|----------------------|----------------------|--------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|---------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|---------------------------------|----------------------------------|----------------------------------------|--------------------|---------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------|-------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| VERGUNNINGEN / PROCEDURES TYPE 3 - UITVOERINGS-AFHANKELIJK |                                   |                      |                      |                                                        |                                                     |                                             |                                                                                                                                                                                                                                                       |                             |                                 |                                  |                                        |                    |                           |                               |                                               |                                    |                                   |                                 |       |               |                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 3.1                                                        | D                                 | Mogelijk             | ON                   | Melding slopen/asbest verwijderen                      | Wet algemene<br>bepalingen<br>omgevingsrecht (WABO) | Gemeente Stichtse Vecht                     | Voor het slopen, waarbij sloopafval ontstaat van meer dan 10m3 en/of sprake is van asbest, is een melding hiervoor benodigd.                                                                                                                          | 29 april 2022               | 29 april 2022                   | ntb                              | 6                                      | ntb                | 4                         | 6                             | ntb                                           | ntb                                |                                   |                                 |       |               | Exacte data nader te bepalen door de aannemer. In te dienen in de voorbereidingsperiode van de aannemer medio januari t/m mei 2022.<br><br>Aannemer is verantwoordelijk voor het tijdig indienen van de benodigde uitvoerings vergunningen, meldingen en toestemmingen. |
| 3.2                                                        | T                                 | Mogelijk             | ON                   | Watervergunning of melding onttrekken/lozen grondwater | Waterwet                                            | Waterschap Amstel, Gooi en Vecht (Waternet) | Voor het vervangen van de aanwezige duiker(s) dient in den droge te worden gewerkt. Afhankelijk van het maximaal waterzwaar en debiet per uur volstaat waarschijnlijk een melding. Bij grotere hoeveelheden is mogelijk een watervergunning benodigd. | 29 april 2022               | 29 april 2022                   | ntb                              | 6                                      | ntb                | 8 (+6)                    | 6                             | ntb                                           | ntb                                |                                   |                                 |       |               | Planning gaat uit van worst-case: dat de onttrekking watervergunningplichtig is.<br><br>Aannemer is verantwoordelijk voor het tijdig indienen van de benodigde uitvoerings vergunningen, meldingen en toestemmingen.                                                    |
| 3.3                                                        | T                                 | Mogelijk             | ON                   | Ontheffing geluidhinder bouw of sloop                  | Artikel 4:6 APV                                     | Gemeente Stichtse Vecht                     | Het uitvoeren van werkzaamheden waarbij hinder kan ontstaan: geluid, trillingen, werken buiten reguliere werktijden.                                                                                                                                  | 29 april 2022               | 29 april 2022                   | ntb                              | 6                                      | ntb                | 8 (+6)                    | 6                             | ntb                                           | ntb                                |                                   |                                 |       |               | Aannemer is verantwoordelijk voor het tijdig indienen van de benodigde uitvoerings vergunningen, meldingen en toestemmingen.                                                                                                                                            |

Legenda

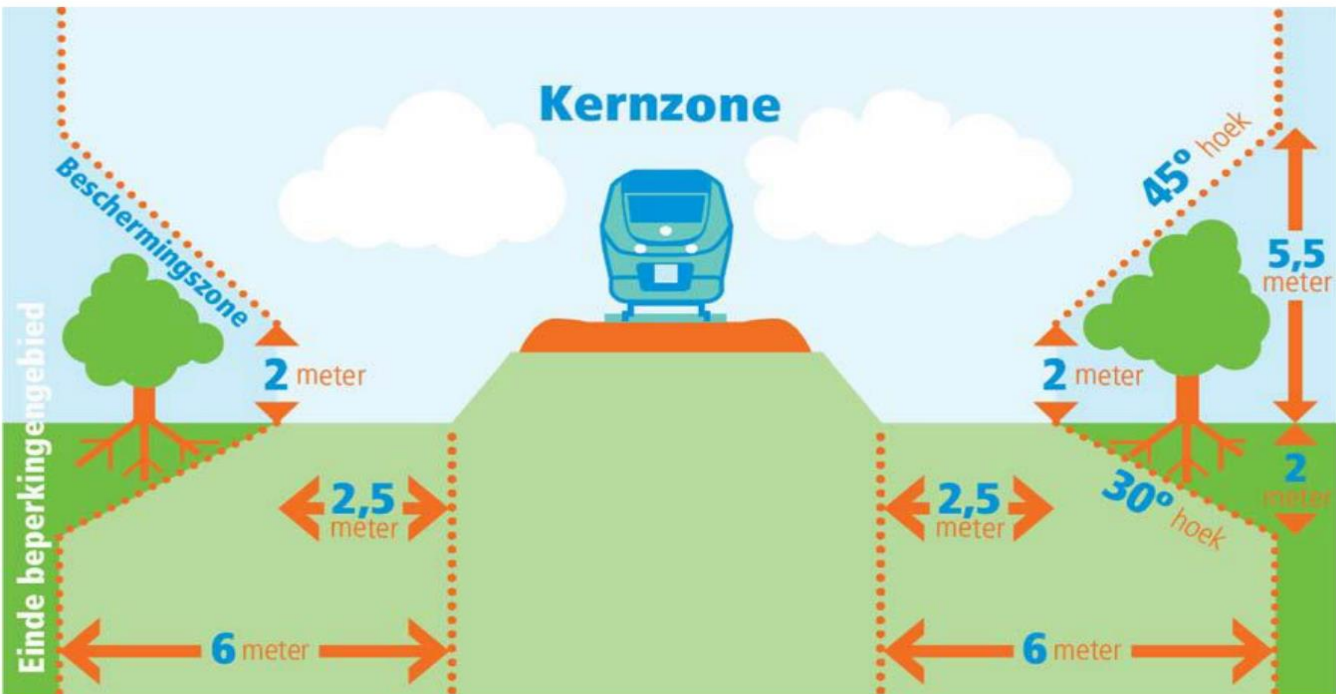
|                                                                |
|----------------------------------------------------------------|
| Vergunningen t.b.v. de Telecommunicatiewet zijn niet opgenomen |
| Vergunningen zijn / worden aangevraagd door OG of derde(n)     |
| Vergunning is verleend                                         |
| Vergunning is vervallen / niet nodig                           |
| Vergunning is aangevraagd / in voorbereiding                   |
| Vergunning is geweigerd                                        |

Uitgangspunten

- \* In het bestemmingsplan is geen specifieke sloopvergunning opgenomen. Alleen een melding slopen/asbest verwijderen. Zie punt 3.1.
- \* O.b.v. het ontwerp is geen sprake van een wijziging in de voorrangssituatie. De gemeente Stichtse Vecht hoeft vooralsnog NIET het Verkeersbesluit te wijzigen.
- \* O.b.v. de ruimtelijke onderbouwing (paragraaf 4.5 ecologie is GEEN ontheffing Wet Natuurbescherming (destijds Flora- en faunawet) noodzakelijk.
- \* In het bestemmingsplan 1e herziening bestemmingsplan Corridor is de parkeergarage als functieaanduiding opgenomen. Hiervoor heeft een binnenplanse afwijking van het bestemmingsplan plaatsgevonden (hiervoor is een ruimtelijke onderbouwing opgesteld door Grontmij d.d. 13-05-2013).

BIJLAGE I

AANDUIDING KERNZONE EN BESCHERMINGSZONE BIJ EEN HOOFDSPOORWEG OP EEN OPHOGING



Vergunning ProRail (ex artikel 19 Spoorwegwet)