

1^e Nota van Inlichtingen aanbesteding Schoonmaakonderhoud Stichting Attendiz – 2021/0713WM

Begin Nota van Inlichtingen:

Nr.	Pag.	§	Vraag:	Antwoord:
Bestek				
1.	23	7.5	U heeft het over 5 open vragen. Wij nemen aan dat u hier 4 open vragen bedoelt?	Correct. Tijdens het opstellen van het definitieve document is 1 vraag komen te vervallen.
2.	23	7.5 Beoordeling open vragen	U geeft aan: 'Het totaal aantal pagina's voor de vijf open vragen samen bedraagt maximaal zeven pagina's A4, Verdana 9, regelafstand exact 13' Bedoeld u hier dat er in totaal vier open vragen zijn en geen vijf?	Zie antwoord vraag 1.
3.	23	7.5	Vanwege het groot aantal sub-vragen en sub-sub-vragen (zoals over de gestelde doelstellingen bij vraag 2 en de flexibele behoefte bij vraag 3) en de ruime marges welke wij dienen te hanteren (exact 13): Mogen wij bijlagen toevoegen, waarin wij bijvoorbeeld het communicatieschema of in op kunnen nemen? Zo ja, hoeveel bijlagen zijn toegestaan.	Het communicatieschema mag middels 1 extra bijlage worden toegevoegd. Overige (meerdere) bijlagen zijn niet akkoord.
4.	23	7.5 Beoordeling open vragen	Mogen wij naast het aantal opgegeven pagina's ook nog een voorblad ter illustratie toevoegen?	Niet akkoord.
Bijlage 1. Programma van Eisen				
5.	8	Uitvoering u-26	U schrijft: 'Wasmachine. Voor het wassen van microvezel doeken en moppen kan Opdrachtnemer gebruik maken van de wasmachine(s) van Opdrachtgever. Voor de overige locaties is geen mogelijkheden voor het gebruik maken van deze apparatuur. Bij welke locaties is er een wasmachine aanwezig en bij welke niet?	U mag ervan uitgaan dat op alle locaties een wasmachine aanwezig is. Mocht in de praktijk geen wasmachine op een locatie zijn of waar geen gebruik van kan worden gemaakt, worden daar separate afspraken over gemaakt.
Bijlage 3a. Overeenkomst				
6.	7	Art. 12.5	Ons beleid is om geen inzage te geven in onze polis daar er vertrouwelijke informatie in staat. Wij kunnen u te allen tijde een verzekeringscertificaat verstrekken waaruit blijkt dat wij een aansprakelijkheidsverzekering hebben afgesloten. Als u desondanks een specifieke vraag over de dekking heeft, dan kunt u uw vraag stellen waarna wij met een passend antwoord komen. Kunt u hiermee akkoord gaan?	Akkoord.

Nr.	Pag.	§	Vraag:	Antwoord:
7.	7	Art. 12.6	U geeft aan; Opdrachtgever is niet aansprakelijk voor enige schade die Opdrachtnemer of zijn personeel of door hem ingeschakelde derden lijden, tenzij sprake is geweest van opzet of grove schuld van Opdrachtgever. Wilt u dit aanpassen naar; Voorstel: Opdrachtgever is aansprakelijk voor haar toerekenbare tekortkomingen die schade voor Opdrachtnemer of zijn personeel of door hem ingeschakelde derden lijden, met een maximale aansprakelijkheid van €2.500.000 per gebeurtenis, tot een maximumbedrag van €5.000.000 per jaar.	Neen, deze clause wordt niet op deze wijze aangepast. Het blijft dat opdrachtgever alleen aansprakelijk is bij opzet of grove schuld.
Bijlage 5. Calculatieblad				
8.		Overnamegegevens	Op tabblad Overnamegegevens zien wij geen overname gegevens staan voor de locatie Roessingh. Is dit correct? Want tijdens de schouwing zagen wij een x aantal medewerkers rondlopen.	U dient bij het Roessingh uit te gaan van niet over te nemen medewerkers. Mocht dit alsnog wel het geval zijn, zal na gunning dit worden doorgerekend in het rekesttarief.
9.		MJOP	Vanuit de schouw is het niet mogelijk om voor alle MJOP werkzaamheden een prijs op te geven. Kan opdrachtgever per onderdeel een toelichting geven van de uit te voeren handeling, voorzien van foto's van hetgeen schoon te maken?	Opdrachtgever heeft besloten om de tarieven in het tabblad 'MJOP' uit te vragen met de input die er nu is, maar om dit niet mee te rekenen in de totalisatie. Bij uitvoering van deze werkzaamheden zal een offerte worden uitgevraagd bij opdrachtnemer, welke wordt vergeleken met de tarieven die in deze calculatie worden ingevuld. Dit wordt na gunning verder afgestemd. Dit is aangepast in bijgaande bijlage 'Bijlage 5 Calculatieblad Attendiz bij NvI 1'. Inschrijver dient deze bijlage te gebruiken bij haar inschrijving.
10.		MJOP	Als wij de kosten op tabblad MJOP invullen, dan komt er onderaan een totaalbedrag uit. Echter, dit bedrag komt niet overeen met het bedrag dat dan gegenereerd wordt op tabblad Totalisatie. Wilt u dit nakijken, zodat de formules correct staan.	Zie antwoord vraag 9.

Nr.	Pag.	§	Vraag:	Antwoord:
11.		MJOP	Is het correct dat MJOP werkzaamheden exclusief evt. bereikbaarheidsmiddelen worden aangeboden?	Inschrijver dient de prijzen voor bereikbaarheid aan te bieden conform de prijzen van de hoogwerkers zoals in het tabblad glasbewassing is weergegeven. Daarnaast dient Opdrachtnemer zo efficiënt mogelijk te werken. Daarmee wordt bijvoorbeeld bedoeld; als er werkzaamheden voor MJOP worden uitgevoerd, er daarna ook glasbewassing uitgevoerd kan worden, zodat de hoogwerker maar 1x nodig is. Zie verder antwoord vraag 9.
12.		Ruimtestaat	Ruimte regel 427: hier is geen oppervlakte aan toegekend	Zie het aangepaste calculatieblad bij deze NVI 1.
13.		Ruimtestaat	Ruimte regel 436: Hier is geen frequentie aan toegekend	Deze ruimte is niet in onderhoud. Zie het aangepaste calculatieblad bij deze NVI 1.
14.		Ruimtestaat	Ruimte regel 517: Is deze ruimte NIO?? Dan is de verkeerde inspectiecode toegekend	Dit is aangepast, zie het calculatieblad bij deze NVI 1.
15.		Ruimtestaat	Regel nummer 1084. Hier staat een ruimte van 450 m2 bij de locatie Roessingh. Echter, deze ruimte hebben we tijdens de schouwing niet kunnen vinden. Betreft dit een typefout? Indien niet, dan ontvangen wij graag een foto van deze betreffende Aluhal met sportvloer.	Dit betreft een gebouw naast de locatie van OCR welke wel in onderhoud is. Zie het aangepaste calculatieblad bij deze NVI 1.
16.		Ruimtestaat	Ruimtestaat regel 1168 t/m 1202 klopt dat deze niet worden meegeteld in de aanbidding i.v.m. de locatiegegevens die gevuld zijn met #N/B?	Zie het aangepaste calculatieblad bij deze NVI 1.
17.		Ruimtestaat	Regel 1168 t/m 1202 staat geen locatiecode en adres bij. Het is onduidelijk bij welke locatie deze m2 behoren.	Zie antwoord vraag 16.
18.		Ruimtestaat	In de ruimtestaat zijn op diverse locaties een groot aantal ruimten niet in onderhoud waaronder leslokalen en sanitair groepen (vb. Neon College). Is dit juist en zo ja hoe is hier de schoonmaak georganiseerd?	Klopt, deze ruimten zijn niet in gebruik door Attendiz.
19.		Ruimtestaat	Ruimtestaat, locatie De Meander in Oldenzaal heeft als enige locatie een frequentie van 48 weken. Is dit juist?	Ja klopt, Een aantal ruimten worden gebruikt door een KDV.
20.		Glasbewassing	De indexering op het tabblad glasbewassing lijken op de oneven regels niet door te tellen. Is dit juist?	Zie het aangepaste calculatieblad bij deze NVI 1.
21.		Glasbewassing	Er wordt hier geen bedrag berekent, doordat de frequentie mist en tevens kloppen de prijzen per m2 bij de indexaties niet van nummer 1, 3, 5, 7, H1 en H3.	Zie het aangepaste calculatieblad bij deze NVI 1.

Nr.	Pag.	§	Vraag:	Antwoord:
Overige bijlagen				
22.	5	2.2 Algemene inkoopvoorwaarden, bijlage 4	U geeft aan; Opdrachtnemer dient op eerste verzoek van Opdrachtgever aan deze een staat te overhandigen bevattende de naam, voorna(a)m(en), adres, woonplaats, geboortedatum, Burger Service Nummer (BSN) van alle personeel, dat door Opdrachtnemer van week tot week in het werk is gesteld. Vanuit de AVG kunnen wij niet akkoord gaan met bovenstaande. Kunnen we met elkaar overeen komen dat bovenstaande alleen wordt aangeleverd van de betreffende medewerker indien er grens overschrijdend gedrag is.	Akkoord, in goed overleg.

Bijlagen

- Bijlage 5 Calculatieblad Attendiz bij NvI 1

Einde Nota van Inlichtingen