

Bevindingen

KSH 2020 • Katholieke Scholengemeenschap Hoofddorp

**Assumburg 10
2135 BA Hoofddorp**

Toelichting:

- Element: Een omschrijving van de bouwkundige of installatietechnische elementen die onderhoudsgevoelig zijn.
- Bevinding: Een verkorte omschrijving van het geconstateerde gebrek/bevinding.
- Locatie: De plaats waar het element of gebrek zich bevindt.
- Handeling/Activiteit: Een verkorte omschrijving van de activiteiten die in het genoemde jaar moeten worden uitgevoerd.
- Hoeveelheid/eenheid: Het aantal met de betreffende meeteenheid dat onderhouden moet worden.
- Prijs per eenheid: De gehanteerde prijs per eenheid.
- Totaal: Deze prijs wordt uitgerekend door de hoeveelheid te vermenigvuldigen met de prijs per eenheid.

Alle prijzen zijn inclusief BTW

7190083 MJOP KSH, Bevindingen 200514

Printdatum: 14-5-2020

Eerdere actualisatie:
18-10-2017

**KSH 2020 • Katholieke Scholengemeenschap Hoofddorp
 Assumburg 10 • Hoofddorp**
Exterieur
01 Gevels
Systeemgevel aluminium

Gevel 09

Corrosie

1 Op korte termijn

Activiteit: 2023 Hvh
 Herstellen 1,00 pst
 Op diverse plaatsen is corrosie aangetroffen aan de vliesgevel.

Nazien of dit mogelijk nog onder garantie valt.

Gevelafwerking voegwerk platvol

Gevel 11

Bijzonder gevoegd

4 Aandachtspunt bij volgende inspectie

Activiteit: 2020 Hvh
 Voegen met kit of met metselspecie 1,00 pst


Gevelbekleding volkern

Gevel 6

Afgebroken hoek in de gevelplaat

4 Aandachtspunt bij volgende inspectie

Activiteit: 2020 Hvh
 Geen actie 1,00 pst


03 Buitenkozijnen
Kozijn hout buiten

Gevel 1 (houtrot in staanders)

Houtrot

2 Op middellange termijn

Activiteit: 2023 Hvh
 Vervroegen in MOP (2023) vervangen kozijnen 1,00 pst


**KSH 2020 • Katholieke Scholengemeenschap Hoofddorp
 Assumburg 10 • Hoofddorp**
Interieur
21 Binnenwanden
Metselwerk lichte steen

Laagbouw, beg. grond

Scheuren constructief

1 Op korte termijn

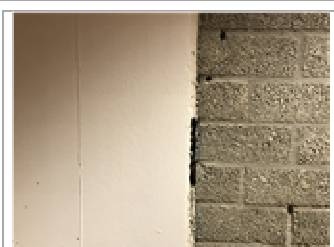
Activiteit:

2020

Hvh

Opvullen en dichtzetten van scheur

1,00 pst


22 Vloeren
Vloerafwerking linoleum

Trappenhuizen, laagbouw

Slijtage van noppenvloer

2 Op middellange termijn

Activiteit:

2020

Hvh

Vervangen trapbekleding

100,00 m2



**KSH 2020 • Katholieke Scholengemeenschap Hoofddorp
 Assumburg 10 • Hoofddorp**
23 Plafonds
Systeemplafond

2e + 3e verd. hoogbouw, algemene ruimten

Diverse kleuren plafondplaten

5 n.v.t.

Activiteit:	2020	Hvh
Toepassen dezelfde type plafondplaten (estetisch)	260,00	m2


Systeemplafond

Gehele school

Breuk of vervuiling in plafondplaat

1 Op korte termijn

Activiteit:	2020	Hvh
Plaatselijk vervangen plafondplaten	30,00	m2

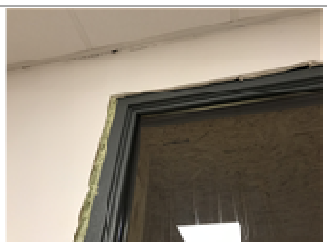

24 Binnenkozijnen
Binnendeuren

Laagbouw, beg. grond, Theaterlokaal (007)

Niet afgewerkt kozijn

1 Op korte termijn

Activiteit:	2020	Hvh
Afwerken kozijn	1,00	pst




**KSH 2020 • Katholieke Scholengemeenschap Hoofddorp
 Assumburg 10 • Hoofddorp**
24 Binnenkozijnen
Binnendeuren

Laagbouw, beg. grond

Vochtschade en slijtage aan kozijn

4 Aandachtspunt bij volgende inspectie

Activiteit:

2020

Hvh

Vervangen onderdelen kozijn

1,00 pst


Binnendeuren

Hoogbouw, Toiletten alle verd.

Loszittende of ontbrekende deurdranger

2 Op middellange termijn

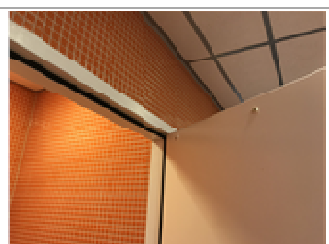
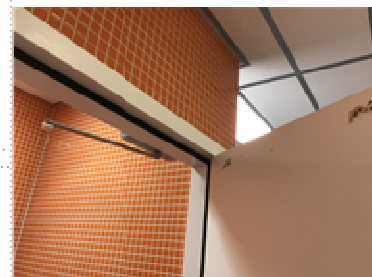
Activiteit:

2021

Hvh

Afstellen of vervangen in onderhoudsronde

8,00 st



**KSH 2020 • Katholieke Scholengemeenschap Hoofddorp
 Assumburg 10 • Hoofddorp**
25 Binnentrappen
Binnentrapleuning hout

Trappenhuis, hoogbouw

Ontbrekende trapleuning

2 Op middellange termijn

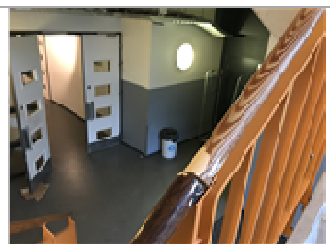
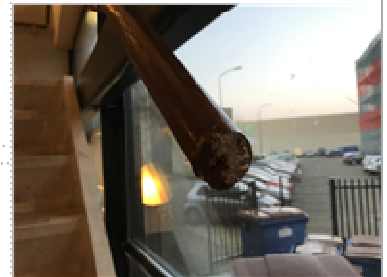
Activiteit:

2021

Hvh

Herstellen trapleuning

1,00 pst


29 Binnenschilderwerk
Binnenschilderwerk kozijn en raam hout dekkend

Hoogbouw lokalen en verkeersruimten

Kale delen op deuren en kozijnen

2 Op middellange termijn

Activiteit:

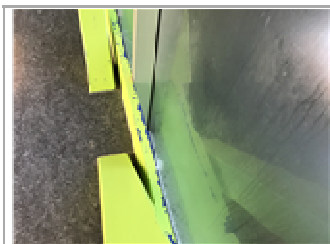
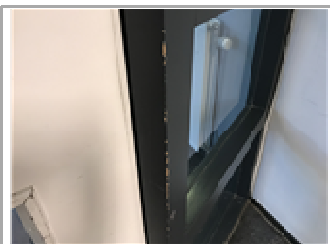
2021

Hvh

Schilderen deurkozijnen

1,00 pst

Incl. loopbrug



**KSH 2020 • Katholieke Scholengemeenschap Hoofddorp
 Assumburg 10 • Hoofddorp**
29 Binnenschilderwerk
Binnen schilderwerk trap metaal

Trappenhuis, laagbouw gevel 13

Kale delen aan trapeuning

2 Op middellange termijn

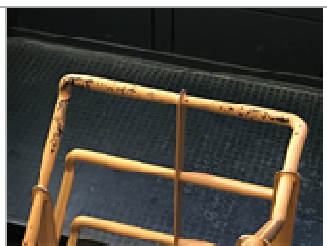
Activiteit:

2021

Hvh

Schilderen volgens cyclus

1,00 pst


Installaties
44 Elektrische-installaties
Armaturen

2e verd. hoogbouw, algemene ruimten

Geen correcte bevestiging/verbinding

2 Op middellange termijn

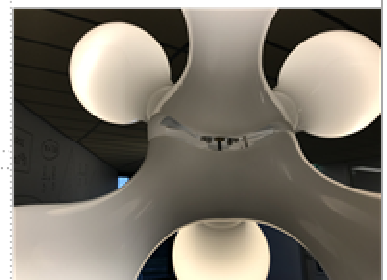
Activiteit:

2020

Hvh

Correct aansluiten van lamp

1,00 pst


Armaturen

Laagbouw, beg. grond

Verlichting defect

2 Op middellange termijn

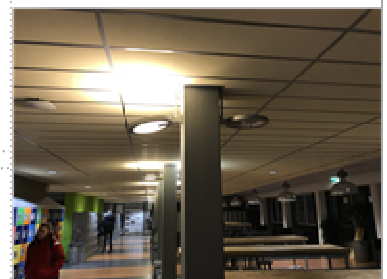
Activiteit:

2020

Hvh

Vervangen lichtbron

1,00 pst



**KSH 2020 • Katholieke Scholengemeenschap Hoofddorp
 Assumburg 10 • Hoofddorp**
44 Elektrische-installaties
Elektrische installatie keuring

Laagbouw, beg. grond
 Ontbrekende afdeklijst
 2 Op middellange termijn

Activiteit:	2020	Hvh
Plaatsen afdeklijst		1,00 pst


Elektrische installatie keuring

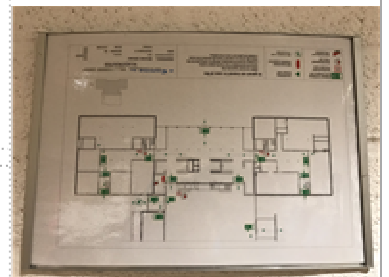
Laagbouw, beg. grond, Theaterlokaal (007)
 Openstaande kabelgoot
 1 Op korte termijn

Activiteit:	2020	Hvh
Dichtzetten kabelgoot		1,00 pst


46 Beveiligingsinstallaties
Noodverlichtingsinstallatie

Laagbouw, beg. grond
 Vluchtroute plattegrond hangt 'op z'n kop'
 2 Op middellange termijn

Activiteit:	2020	Hvh
Herzien vluchtroute aanduiding		1,00 pst



Totaal object

€ 0