

Aanbesteding: Brandverzekering Gemeente Veldhoven
Aanbestedende Dienst: Gemeente Veldhoven
Referentie: BIZOB-2021-GEZ-JKO-0082

Toelichting:

Ref.nr. **Onderwerp:**
1 Onderhoud- en beheer

Vraag:

Wat is de stand van zaken m.b.t. het meerjarig, groot- onderhoud van de schoolgebouwen?

Graag per object aangeven: Goed, voldoende, onvoldoende.

Antwoord:

Zie bijlage overzicht 'objecten 2021 - aanvullende info'.

Beantwoord op: 02-11-2021
Label: Inhoud

Ref.nr. **Onderwerp:**
2 preventiebeleid

Vraag:

Wat is het beleid m.b.t. brand-, inbraak-, vandalisme- preventie?

Graag een uitgebreide toelichting.

Antwoord:

Kempen Campus (Sondervick College): Geen beleid hiervoor. Wel worden goede sloten gebruikt, is er een alarmsysteem met PAC met opvolging door een beveiligingsbedrijf, is er camerabewaking zowel in als buiten de gebouwen, is er een BMI (Brandmeldinstallatie die gekeurd wordt door een installatie verantwoordelijke Cosource) en is er een goedgekeurde RI&E.

"Veldvest (gebouwen primair onderwijs): Geen beleid hiervoor. Gebouwen zijn voorzien van elektronische inbraakalarmering NCP-BORG klasse 3 / ontruimingsinstallatie. Er is sprake van samenwerking met erkende bedrijven. Er zijn voor de zonnepanelen en inbraak- en brandmeldinstallaties contracten afgesloten voor jaarlijks onderhoud.

Zowel Van Hout adviseurs en installateurs en Mansveld weten exact waar aan moet worden voldaan. Keuringen en inspecties van onze installaties zijn een vast onderdeel van het beheer en onderhoud. De keuringen worden volgens de richtlijnen uitgevoerd."

Overige gebouwen met brand- en inbraakalarmering: Geen beleid hiervoor. Wel voldoen wij bij nieuwe panden aan bestaande regelgeving. Als wij regelmatig overlast hebben betreffende vandalisme bij een bepaald adres,

dan wordt dit gemeld bij de boa's en politie, zodat er frequenter controle plaats vindt.

Beantwoord op: 02-11-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

3

Onderwerp:

Inspectierapporten

Vraag:

Graag ontvangen wij inspectierapporten voor de objecten met een verzekerde som vanaf EUR 10 miljoen.

Antwoord:

Kempen Campus (Sondervick College): Wij zorgen uiteraard wel voor het grootonderhoud, maar daar hebben wij geen inspectierapporten van. (Kengelseeweg 10 en 30). Overige van toepassing zijnde adressen zie bijlagen.

Beantwoord op: 02-11-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

5

Onderwerp:

Zonnepanelen keuring

Vraag:

Er is een sterke toename van branden door zonnepanelen, voornamelijk door ondeskundige installatie en/of door het gebruik van verschillende connectoren of het gebruik van connectoren van onvoldoende kwaliteit. Is er sprake van het "zonnekeur" keurmerk voor uw zonnepanelen of een vergelijkbaar keurmerk? Zo nee, voldoen de betreffende installatie aan NEN1010 en NEN7250? Zo nee, kunt u uitgebreid toelichten hoe u de (brand)veiligheid van de installaties zijn gewaarborgd?

Antwoord:

Kempen Campus (gebouwen voortgezet onderwijs Sondervick College): Er wordt gewerkt met "KiesZon" en dat heeft niet het "Zonnekeur" keurmerk. Wel is "KiesZon" gecertificeerd met VCA**, erkend leerbedrijf en recent gecertificeerd voor InstallQ (kwaliteitskeurmerk). "KiesZon" neemt actief deel in de branchevereniging Holland Solar. "KiesZon" installeert altijd conform onderstaande normering: Handboek HBze (Zonne-energie, Bouwkundige en installatietechnische richtlijnen voor zonne-energiesystemen); NEN1010 inclusief NPR5310; NTA8013; NEN7250; IEC60364-7-712; IEC62446. "KiesZon" werkt enkel met A-merk en Tier1 producten. Door met kwalitatieve producten te werken is het zeker dat

deze onderdelen conform de geldende normen zijn geproduceerd. Tijdens realisatie staat er een eigen uitvoerder op de bouw om de kwaliteit van de installatie te controleren en te waarborgen. "KiesZon" heeft 24/7 monitoring op stringniveau. De omvormers meten continu de strings en interne circuits. Zodra hier een foutmelding (denk hierbij aan isolatiefouten in strings of een lekstroom in de omvormer) ontstaat ontvangt "KiesZon" deze. "KiesZon" kan op afstand het systeem afschakelen als dit nodig wordt geacht om de veiligheid te waarborgen.

Veldvest (gebouwen primair onderwijs): Als bijlage is een opleverchecklist volgens NEN-EN-692446 van de zonnepanelen meegestuurd.

Installatiebureau Van Hout geeft aan, dat de installatie van de zonnepanelen voldoet aan de NEN 1010 en NEN7250. We hebben nu een offerte opgevraagd voor een eventuele scope 12 keuring.

Overige panden met zonnepanelen: Er is sprake van "Zonnekeur".

Beantwoord op: 02-11-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
17

Onderwerp:
Zonnepanelen

Vraag:

Kunt u aangeven wat het beleid is ten aanzien van zonnepanelen met betrekking tot de plaatsing en het onderhoud?

Antwoord:

Er is geen specifiek beleid anders dan in de antwoorden over preventie opgenomen. De van toepassing zijnde actuele wet- en regelgeving wordt gevolgd.

Beantwoord op: 02-11-2021

Label: Inhoud