



hoogheemraadschap
Hollands
Noorderkwartier

Raamovereenkomst voor het uitvoeren van

**Hovenierswerkzaamheden terreinen
RWZI's, Rioolgemalen & Peilregulerende
objecten HHNK**

**Perceel: [RWZI's / Rioolgemalen &
Peilregulerende objecten]**

tussen

**Hoogheemraadschap Hollands
Noorderkwartier**

En

Naam Aannemer

Auteur
J. Arends

Registratienummer
21.0988018

Datum
23 december 2021

Versie
0.5

Status
Concept

Afdeling
Ingenieursbureau



Inhoudsopgave

Art. 1	Rechtskarakter van de Overeenkomst, toepasselijke voorwaarden	4
Art. 3	Het Werk	5
Art. 4	Verstrekken van een Deelopdracht	5
Art. 5	Vaststellen van de som van een Deelopdracht	6
Art. 6	Wijzigen van een Deelopdracht	6
Art. 7	Betaling van de som van een Deelopdracht en facturatie	7
Art. 8	Indexering van de eenheidsprijzen	7
Art. 9	Tijdsbepaling	8
Art. 10	Onderhoudstermijn	8
Art. 11	Algemeen werkschema en gedetailleerd werkplan	8
Art. 12	Nevenaannemers en coördinatie	9
Art. 13	Vertegenwoordiging Aannemer	9
Art. 14	Ketenaansprakelijkheid	9



Ondergetekenden,

Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier, gevestigd te Heerhugowaard, in deze rechtsgeldig vertegenwoordigd door **naam tekengerechtigde**, in de functie van **invullen**,

hierna "**Opdrachtgever**",

en

Naam Aannemer, (statutair) gevestigd te **invullen** aan de **invullen** ingeschreven in het handelsregister onder nummer **invullen** in deze rechtsgeldig vertegenwoordigd door **invullen**, in de functie van **invullen**,

hierna "**Aannemer**",

hierna gezamenlijk "**Partijen**";

Overwegende dat:

- a. Opdrachtgever voornemens is om de werkzaamheden, bestaande uit het uitvoeren van hovenierswerkzaamheden op de terreinen van de RWZI's, Rioolgemalen & Peilregulerende objecten van HHNK middels jaarlijks te verstrekken Deelopdrachten te laten realiseren – hierna: "Hovenierswerkzaamheden";
- b. Opdrachtgever daartoe een Europese openbare procedure heeft georganiseerd conform hoofdstuk 2 van het ARW 2016, op [invullen] op TenderNed met kenmerk 337821 gepubliceerd;
- c. Opdrachtgever de opdracht heeft aanbesteed in twee verschillende percelen, bestaande uit een perceel voor hovenierswerkzaamheden op de RWZI terreinen en een perceel voor hovenierswerkzaamheden op de terreinen van de rioolgemalen en de peilregulerende objecten;
- d. Opdrachtgever besloten heeft de opdracht voor beide percelen voor te behouden aan uitvoering door sociale werkplaatsen of door 30+ ondernemingen;
- e. Aannemer in het kader van die aanbestedingsprocedure op datum [invullen] voor perceel [invullen] een inschrijving heeft gedaan tot realisatie van het Werk;
- f. Opdrachtgever de inschrijving van Aannemer op basis van het gunningscriterium economisch meest voordelige inschrijving met de beste prijs-kwaliteitsverhouding als de beste heeft beoordeeld;



- g. Partijen op grond daarvan de onderhavige raamovereenkomst op basis van de bepalingen van de UAV-2012 met elkaar wensen aan te gaan (hierna: de Overeenkomst).

Verklaren het volgende te zijn overeengekomen:

In deze Overeenkomst wordt een aantal begrippen met een beginhoofdletter gebruikt. Aan deze begrippen komt de volgende betekenis toe:

Inschrijvingsleidraad: het document van Opdrachtgever d.d. [invullen] met referentie 21.0988024 met bijlagen waarin de te volgen aanbestedingsprocedure en gunningscriteria worden beschreven en toegelicht.

Bijlage: de bijlagen bij de Inschrijvingsleidraad en de bijlagen bij de Overeenkomst. Een lijst met Bijlagen is op pagina 11 van de Overeenkomst opgenomen.

Bijkomende werkzaamheden: werkzaamheden die niet in de Overeenkomst zijn voorzien, maar daar wel direct verband mee houden.

Deelopdracht: een jaarlijks door Opdrachtgever afzonderlijk te verstekken opdracht tot het verrichten van Hovenierswerkzaamheden onder de bepalingen van de Overeenkomst.

Inschrijving: de in het kader van de Europese openbare aanbesteding Hovenierswerkzaamheden Terreinen RWZI's, Rioolgemalen & Peilregulerende objecten HHNK met TenderNed kenmerk [invullen] door Opdrachtnemer op basis van de Inschrijvingsleidraad ingediende inschrijving d.d. [invullen] met kenmerk [invullen] voor het perceel [invullen].

Werkomschrijving: het document van Opdrachtgever d.d. [invullen] referentie 21.0987757 waarin de uit te voeren werkzaamheden zijn beschreven, inclusief de daarbijhorende bijlagen.

Art. 1 Rechtskarakter van de Overeenkomst, toepasselijke voorwaarden

1. Partijen verklaren deze Overeenkomst te beschouwen als een overeenkomst van aanneming van werk in de zin van Boek 7 Titel 12 Afdeling Burgerlijk Wetboek.
2. Op de Overeenkomst zijn de UAV-2012 van toepassing met een beperkt aantal project specifieke afwijkingen en aanvullingen zoals opgenomen in de Werkomschrijving. Partijen verklaren met de inhoud van deze voorwaarden en de afwijkingen en aanvullingen bekend te zijn. De algemene voorwaarden van Aannemer zijn niet van toepassing.



3. Als in de UAV-2012 wordt gesproken over 'aannemingssom' moet hiervoor worden gelezen 'som van de Deelopdracht'
4. Als in de UAV-2012 wordt gesproken over 'het bestek' moet hiervoor worden gelezen 'de Werkomschrijving'.

Art. 3 Het Werk

1. Het Werk dient te worden uitgevoerd overeenkomstig de inhoud van en met inachtneming van de hierna genoemde contractdocumenten:
 - a. De Werkomschrijving Hovenierswerkzaamheden terreinen RWZI's, Rioolgemalen & Peilregulerende objecten HHNK met bijlagen, d.d. [invullen] met registratienummer 21.0987757 Bijlage 4);
 - b. De Inschrijvingsleidraad met registratienummer 21.0988024 d.d. [invullen] inclusief de daarin genoemde bijlagen, alsmede de nota('s) van inlichtingen (BIJLAGE 2);
 - c. De Inschrijving van Aannemer met bijlagen d.d. [invullen] (BIJLAGE 2).
2. Bij onderlinge tegenstrijdigheden tussen de onder artikel 3 lid 1 genoemde contractdocumenten, geldt de in artikel 3 lid 1 gehanteerde rangorde, tenzij een andere bedoeling expliciet in de Overeenkomst staat benoemd. Bij tegenstrijdigheden tussen hetgeen opgenomen in de nota's van inlichtingen gaat de nota van inlichtingen van een recentere datum voor de nota van inlichtingen van een latere datum, tenzij een andere bedoeling expliciet benoemd staat in de Overeenkomst.
3. Gevolgen van de pandemie van het COVID-19 virus (Corona) kunnen slechts tot overleg over termijnverlenging leiden als ze niet voorzienbaar waren ten tijde van het aangaan van deze overeenkomst, er een direct oorzakelijk verband is met Corona en de gevolgen niet naar verkeersopvattingen voor rekening van Aannemer moeten blijven. De bewijslast van een en ander ligt volledig bij Aannemer.

Art. 4 Verstrekken van een Deelopdracht

1. Elke in het kader van de Overeenkomst verstrekte Deelopdracht wordt beschouwd als een afzonderlijk werk als bedoeld in de UAV-2012.
2. De aannemer is verplicht, als hem dit in een Deelopdracht wordt opgedragen, de in de Overeenkomst opgenomen Hovenierswerkzaamheden te verrichten voor de prijzen per eenheid zoals deze zijn vermeld in blok A van de door Aannemer in de aanbesteding aangeboden ontleding van de inschrijvingssom, verhoogd met het percentage van de posten 'uitvoeringskosten', 'algemene kosten', 'winst en risico'.



3. Voorafgaand aan het verstekken van een Deelopdracht treedt Opdrachtgever met Aannemer in overleg over de uitvoeringstermijn van de Deelopdracht.
4. Aan een te verstrekken Deelopdracht kunnen posten voor de uitvoering van Bijkomende werkzaamheden worden toegevoegd. Deze posten worden uitgevoerd voor de eenheidsprijzen zoals deze zijn vermeld in blok B van de door Aannemer in de aanbesteding aangeboden ontleding van de inschrijvingssom, verhoogd met het percentage van de posten 'uitvoeringskosten', 'algemene kosten', 'winst en risico'
5. Als de in lid 4 bedoelde posten geen onderdeel worden van de Overeenkomst, worden deze Bijkomende werkzaamheden tegen nader overeen te komen prijzen uitgevoerd.

Art. 5 Vaststellen van de som van een Deelopdracht

1. De som van een Deelopdracht wordt berekend als de som van:
 - a. De vastgestelde hoeveelheden, vermenigvuldigd met de in de ontleding van de inschrijvingssom vermelde prijzen per eenheid;
 - b. De bedragen voor de 'uitvoeringskosten', 'algemene kosten', 'winst en risico' verkregen door het in de ontleding van de inschrijvingssom vermelde percentage te nemen over de in sub a verkregen som;
 - c. De vastgestelde hoeveelheden Bijkomende werkzaamheden, als bedoeld in artikel 4 lid 4, vermenigvuldigd met de overeengekomen prijzen per eenheid;
 - d. De bedragen voor de 'uitvoeringskosten', 'algemene kosten', 'winst en risico' verkregen door het in de ontleding van de inschrijvingssom vermelde percentage te nemen over de in sub c verkregen som;
 - e. De vastgestelde hoeveelheden Bijkomende werkzaamheden, als bedoeld in artikel 4 lid 5, vermenigvuldigd met de overeengekomen prijzen.

Art. 6 Wijzigen van een Deelopdracht

1. Aan een verstrekte Deelopdracht kunnen posten en locaties voor de uitvoering van Hovenierswerkzaamheden en van Bijkomende werkzaamheden worden toegevoegd.
2. Als de in lid 1 bedoelde posten onderdeel zijn van de Overeenkomst, worden deze Hovenierswerkzaamheden uitgevoerd tegen de in de ontleding van de inschrijvingssom vermelde prijzen per eenheid. Op deze prijzen zijn de in de ontleding van de inschrijvingssom vermelde percentages voor 'uitvoeringskosten', 'algemene kosten', 'winst en risico' van toepassing, met uitzondering van het bepaalde in lid 3.



3. Als de in lid 1 bedoelde posten onderdeel zijn van de Overeenkomst ingevolge artikel 4 lid 4, worden deze Hovenierswerkzaamheden tegen de overeengekomen prijzen per eenheid uitgevoerd. Op deze prijzen per eenheid zijn de in de ontleding van de inschrijvingssom vermelde percentages voor 'uitvoeringskosten', 'algemene kosten' en 'winst en risico' van toepassing.
4. Als de in lid 1 bedoelde posten geen onderdeel zijn van de Overeenkomst, worden deze Bijkomende werkzaamheden tegen nader overeen te komen prijzen uitgevoerd.

Art. 7 Betaling van de som van een Deelopdracht en facturatie

1. Betalingen geschieden naar gelang de voortgang van het feitelijk uitgevoerd werk, op basis van een nader door de Partijen overeengekomen betalingsregeling.
2. De grootte van de betalingstermijn wordt berekend volgens artikel 5.
3. Het volgens lid 2 berekende bedrag, verminderd met de som der reeds eerder verschenen termijnen, vormt het bedrag van de betalingstermijn.
4. Het bedrag van de laatste betalingstermijn wordt gevonden door het verschil te bepalen tussen de som van de Deelopdracht en de som der reeds eerder verschenen betalingstermijnen en vervolgens § 40 lid 7 van de UAV-2012 toe te passen. Als bij het verstrekken van een Deelopdracht nog geen som van de Deelopdracht is bepaald, wordt het bedrag van de laatste termijn gevonden overeenkomstig het bepaalde in lid 2 en 3 van dit artikel.
5. Aannemer levert de facturen naar keuze op de volgende wijze elektronisch aan:
 - a. Via PEPPOL/SimplerInvoicing adres: 00000001811336487000 (OIN nummer), of:
 - b. In UBL/XML naar e-facturen@hhnk.nl.

Art. 8 Indexering van de eenheidsprijzen

1. De bij de aanbesteding aangeboden eenheidsprijzen zijn vast tot en met 31 december 2022. De prijzen kunnen hierna jaarlijks, voor het eerst per 1 januari 2023 geïndexeerd worden overeenkomstig de laatste beschikbare (voorlopige) jaarmutatie van het CBS indexcijfer Grond- weg- en waterbouw (GWW); inputprijsindex 2015=100; deelgebied 42/43 Grond-, weg- en waterbouw.
2. Een verzoek tot indexering dient minimaal 30 dagen voor ingangsdatum schriftelijk worden ingediend bij de contractbeheerder van de opdrachtgever. Na schriftelijke goedkeuring door partijen, worden de eventuele nieuwe prijzen van kracht.
3. Indexeringsverzoeken over voorgaande jaren kunnen niet met terugwerkende kracht worden ingediend en ingevoerd.



Art. 9 Tijdsbepaling

1. De Overeenkomst wordt aangegaan voor een periode vanaf datum ondertekening tot en met 24 maanden en kan daarna eenzijdig door Opdrachtgever twee (2) maal voor de duur van 24 maanden verlengd worden.
2. Opdrachtgever stelt Aannemer uiterlijk drie (3) maanden voor het verstrijken van de initiële / dan geldende looptijd van de Overeenkomst schriftelijk in kennis indien gebruik wordt gemaakt door Opdrachtgever van de verlengingsoptie. Indien de verlengingsoptie door Opdrachtgever niet wordt uitgeoefend eindigt de Overeenkomst van rechtswege na het verstrijken van de in de eerste zin van dit artikel bedoelde termijn / op dat moment geldende termijn.

Art. 10 Onderhoudstermijn

Niet van toepassing.

Art. 11 Algemeen werkschema en gedetailleerd werkplan

1. Uiterlijk veertien (14) dagen na de ingangsdatum van deze Overeenkomst legt Aannemer een werkplan ter goedkeuring aan Opdrachtgever over zoals bedoeld in § 26 lid 6 van de UAV-2012. In dit werkplan dient in ieder geval te zijn aangegeven:
 - a. Een planning van het werk;
 - b. Een communicatieplan naar (interne) stakeholders van Opdrachtgever waarin vermeld wordt: i) hoe aangetoond wordt dat de Hovenierswerkzaamheden gestart worden, ii) hoe ze uitgevoerd zijn en iii) wanneer ze afgerond zijn.
 - c. Een V&G Plan Uitvoering;
 - d. Flora en Fauna;
 - e. Een beschrijving van de wijze van uitvoering en het bij de uitvoering van de opdracht in te zetten materieel.
2. Zodra zich wijzigingen voordoen ten opzichte van het goedgekeurde algemene tijdschema, actualiseert Aannemer deze en informeert hierover met bekwame spoed Opdrachtgever.
3. Aannemer verplicht zich het werkplan na ontvangst van iedere Deelopdracht te actualiseren met een bijgewerkte planning en overhandigt deze binnen de in lid 1 gestelde termijn ter goedkeuring aan Opdrachtgever.



4. De uitvoering van werkzaamheden dient plaats vinden binnen de tijden zoals aangegeven in de Werkomschrijving. Bij niet-nakoming van deze verplichting is de Opdrachtgever gerechtigd om Aannemer een boete in de vorm van een korting op de aanneemsom op te leggen. De hoogte hiervan is opgenomen in de Werkomschrijving. Het opleggen van deze korting laat het recht van Opdrachtgever op vergoeding van schade voortvloeiend uit de niet-nakoming van de verplichting onverlet.

Art. 12 Nevenaannemers en coördinatie

1. Aannemer is verantwoordelijk voor de coördinatie van het werk met dat van de nevenaannemers, zijnde: **invullen**.

of: niet van toepassing.
2. Aannemer maakt alleen gebruik van nevenaannemers die bestaan uit SW-bedrijven of 30+ ondernemingen, inzet van nevenaannemers die hieraan niet voldoen vereist de schriftelijke toestemming vooraf van Opdrachtgever.

Art. 13 Vertegenwoordiging Aannemer

Aannemer wijst één of meer personen aan om hem te vertegenwoordigen. Indien van toepassing dient de vertegenwoordiger(s) een volmacht te verstrekken conform bijlage A van de UAV-2012. Vertegenwoordiger(s) is/zijn: **invullen**

Art. 14 Ketenaansprakelijkheid

1. Aannemer vrijwaart Opdrachtgever voor alle aanspraken die derden krachtens ketenaansprakelijkheid geldend zouden kunnen maken jegens Opdrachtgever.
2. Aannemer controleert en verzamelt vanwege de ketenaansprakelijkheid op de eerste dag van iedere kalenderweek gedurende de uitvoering van het Werk alle manuren van zijn eigen personeel met betrekking tot het Werk, evenals de gegevens van alle overige werkzame personen met betrekking tot het Werk ter zake sofinummers, geboortedata, namen, adressen en kopieën van paspoorten of legitimatiebewijzen, en geeft Opdrachtgever het recht om Aannemer op het gebied van het naleven van de verplichtingen die worden opgelegd door de wet, te controleren.
3. Aannemer zal er nauwlettend op toezien dat zijn eventuele onderaannemers de hiervoor vermelde verplichtingen zelf volledig nakomen en bij wijze van kettingbeding alle verplichtingen vanwege de ketenaansprakelijkheid aan hun onderaannemers opleggen en de naleving ervan controleren.



4. Aannemer is gehouden, indien zulks door Opdrachtgever wordt verlangd, een geblokkeerde rekening (g-rekening) als bedoeld in de Uitvoeringsregeling Inleners, Keten- en Opdrachtgeversaansprakelijkheid 2004 te openen en alle mutaties op deze rekening minimaal driemaandelijks aan Opdrachtgever volledig gespecificeerd mee te delen.
5. Aannemer zal uitsluitend een overeenkomst aangaan met onderaannemers die beschikken over een g-rekening, of die onmiddellijk een dergelijke rekening zal openen, tenzij een onderaannemer dient te worden aangemerkt als ZZP'er.



Aldus overeengekomen, in tweevoud opgesteld en ondertekend:

Datum:

Namens Opdrachtgever:

Datum:

Namens Aannemer:

Handtekening

Handtekening

Naam

Naam

Functie

Functie



Bijlagen

Documenten die deel uitmaken van deze overeenkomst (zie ook paragraaf 3 lid 1)

- | | |
|-----------|--|
| Bijlage 1 | Inschrijfleidraad met registratienummer 21.0988024 d.d. 05 oktober 2021 inclusief de daarin genoemde bijlagen, alsmede de nota('s) van inlichtingen; |
| Bijlage 2 | Staat van ontleding inschrijvingssom; |
| Bijlage 3 | Opgave gegevens omtrent technische bekwaamheid Hovenierswerkzaamheden; |
| Bijlage 4 | De Werkomschrijving Hovenierswerkzaamheden RWZI's, Rioolgemalen & Peilregulerende objecten HHNK met bijlagen. |