

Bijlage C.2. Risico informatie

Algemeen

Waterschap Zuiderzeeland is de waterbeheerder in Flevoland en een klein deel van Friesland en Overijssel. Zij beheren in dit gebied alle dijken, watergangen, gemalen en waterzuiveringen

Risico-adressen en verzekerde bedragen

Zie bijgaande specificatie met de stand per 01-01-2021.

Zonnepanelen

Alleen op het dak van “Het Waterschapshuis”, hoofdkantoor van het waterschap Zuiderzeeland en gelegen aan de Lindelaan 20 te Lelystad, zijn zonnepanelen geplaatst.

Het platte dak is van beton, afgedekt met een teervrije dakbedekking met daarop grond en/of betontegels. De rand is afgewerkt met een dakrandoverstek van gemoffeld aluminium.

De zonnepanelen zelf zijn separaat / elders verzekerd.

Taxatie

Het waterschap laat periodiek (een deel van) de gebouwen en inventaris jaarlijks taxeren door Lengkeek. Voor het laatst is in 2016 het gehele eigendommenbestand getaxeerd. Jaarlijks wordt er een aantal gebouwen opnieuw getaxeerd. Hierbij wordt dan vooral gekeken naar gebouwen/installaties die gerenoveerd zijn, waar groot onderhoud aan is gepleegd of die nieuw gebouwd zijn.

Leegstaand

Op dit moment is er geen sprake van leegstaande gebouwen.

Elektrische keuring

De elektrische installaties worden conform de wet- en regelgeving periodiek gekeurd,

Asbest

Alleen op de AWZI te Almere zit nog enig asbest. In Q4 2021 zal dit worden verwijderd.

Preventieniveau

Er heeft recent een aanbesteding plaatsgevonden om voor alle gemalen en AWZI 's (m.u.v. gemaal Vissering) de bestaande installaties (inbraak- en brandmeldinstallaties te vervangen.

Inspectierapporten

Er zijn geen (recente) inspectierapporten van de diverse locaties beschikbaar, behoudens een tweetal aanbevelingsrapportages uit 2011 HDI die als bijlage voor de beeldvorming zijn toegevoegd.

ATEX

Het waterschap voert het beleid om te voldoen aan de ATEX richtlijnen wat wordt geborgd binnen de eigen weersysteem. Voor waterschappen is de Arbocatalogus Explosieveiligheid het referentiekader, waarin de ATEX richtlijn is opgenomen.

Hieronder een kleine toelichting van relatie op het weersysteem.

“Vanaf 2018 is de zorg voor veilige biogasinstallatie binnen het Waterschap Zuiderzeeland belegd bij het Atex team. Dit team bestaat uit een Kernteam voor aansturing en een Groot Atex team voor uitvoering. Gezamenlijk dragen zij de verantwoordelijkheid voor een veilige bedrijfsvoering van onze biogasinstallaties.

De Arbocatalogus Waterschappen deel 8 versie 2018 “Explosieveiligheid” is voor het Atex team het referentie kader voor alle actieveiteiten met bertrekking tot explosie veiligheid. Vanuit de catalogus heeft het Kernteam tien werkgebieden gedefinieerd. Door dagelijks te werken vanuit deze werkgebieden is er overzicht op wat nodig is om de biogasinstallaties veilig te maken en te houden.

In het Office 365 platform zijn de tien werkgebieden verder doorgevoer in alle onderdelen van deze samenwerkomgeving. Per werkgebied worden plannen ontwikkeld, uitgevoerd, gemonitord en verbeterd (plan, do, check, act).”