

VOORAANKONDIGING

Diensten

Richtlijn 2014/24/EU

Deze aankondiging dient enkel als vooraankondiging

AFDELING I: AANBESTEDENDE DIENST

I.1) NAAM EN ADRESSEN

Officiële benaming:

Stichting Wonen Limburg

Nationale identificatie:

13012102

Postadres:

Willem II Singel 25

Plaats:

Roermond

NUTS-code:

NL

Postcode:

6041 HP

Land:

NL

Contactpersoon:

Hans Schurgers

Telefoon:

+31 883850850

E-mail:

hans.schurgers@wonenlimburg.nl

Fax:

-

Internetadres(sen)

Hoofdadres:

<http://www.wonenlimburg.nl>

Adres van het kopersprofiel:

<https://platform.negometrix.com/PublishedTenders.aspx?tenderid=191606>

I.2) GEZAMENLIJKE AANBESTEDING

-

I.3) COMMUNICATIE

Nadere inlichtingen zijn te verkrijgen op

het hierboven vermelde adres

I.4) SOORT AANBESTEDENDE DIENST

Ander type: Woningcorporatie

I.5) HOOFDACTIVITEIT

- Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

AFDELING II: VOORWERP

II.1) OMVANG VAN DE AANBESTEDING

II.1.1) Benaming

Vooraankondiging Aanbesteding Algemeen Onderhoud Buitenschil en Algemene ruimte

Referentienummer: -

II.1.2) CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

50000000 - Reparatie- en onderhoudsdiensten

Subcategorie:

-

II.1.3) Type opdracht

Diensten

II.1.4) Korte beschrijving

Middels het traject Integrale Dienstverlening Onderhoud wil Wonen Limburg de wijze waarop zij haar vastgoed beheert en onderhoud anders vormgeven en inrichten.

Deze vooraankondiging heeft betrekking op de aanbesteding van :

- Werkpakket 1: Buitenschil en Algemene ruimte,

De aanbestedingen heeft als doel het komen tot overeenkomsten met meerdere opdrachtnemers voor het werkpakket voor ingang per 1 januari 2023. Per werkpakket wordt de totale onderhoudsopgave opgedeeld in meerdere regionale percelen.

Contract

Wonen Limburg is voornemens per perceel afspraken te maken met één gegadigde voor een onderhoudsperiode van 7 tot maximaal 10 jaar.

II.1.5) Geraamde totale waarde

Waarde zonder btw: 25 000 000,00 Munt: EUR

II.1.6) Inlichtingen over percelen

Verdeling in percelen: neen

II.2) BESCHRIJVING

II.2.1) Benaming

-

Perceel nr.: -

II.2.2) Aanvullende CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

50000000 - Reparatie- en onderhoudsdiensten

Subcategorie:

-

II.2.3) Plaats van uitvoering

NUTS-code:

NL NEDERLAND

Voornaamste plaats van uitvoering:

Limburg.

Voor dit werkpakket zal naar verwachting een regionale verdeling van zeven of acht percelen worden aangehouden welke definitief bekend wordt bij de start van de selectieprocedure.

II.2.4) Beschrijving van de aanbesteding:

(aard en omvang van de werken, leveringen of diensten, of vermelding van de behoeften en vereisten)

In onderstaande overzicht wordt een indruk gegeven van de belangrijkste te onderhouden elementen. Voor dit werkpakketten gaat het om de combinatie van instandhouding en verbeteractiviteiten, exclusief huurders geïnitieerd onderhoud.

Werkpakket 1: Buitenschil en Algemene ruimte

Buitenschil

- Daken (inclusief openingen, afwerkingen en uitrusting);

- Buitenwanden;
- Trappen, balustrades en hellingen;
- Schilderwerk.

Algemene ruimte

- Binnenwanden;
- Vloeren;
- Trappen, balustrades en hellingen;
- Plafonds;
- Schilderwerk.

II.2.14) Nadere inlichtingen:

-

II.3) VERMOEDELIJKE DATUM VAN DE BEKENDMAKING VAN DE AANKONDIGING VAN EEN OPDRACHT

03/10/2022

AFDELING IV: PROCEDURE

IV.1) BESCHRIJVING

IV.1.8) Inlichtingen over de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

De opdracht valt onder de GPA: neen

AFDELING VI: AANVULLENDE INLICHTINGEN

VI.3) NADERE INLICHTINGEN

-

VI.5) DATUM VAN VERZENDING VAN DEZE AANKONDIGING

20/12/2021