

AANKONDIGING VAN EEN OPDRACHT

Werken

Richtlijn 2014/24/EU

AFDELING I: AANBESTEDENDE DIENST

I.1) NAAM EN ADRESSEN

Officiële benaming:

Rijksvastgoedbedrijf

Nationale identificatie:

552550970

Postadres:

Korte Voorhout 7

Plaats:

Den Haag

NUTS-code:

NL

Postcode:

2511 CW

Land:

NL

Contactpersoon:

Lars Capota

Telefoon:

+31 615592788

E-mail:

lars.capota@rijksoverheid.nl

Fax:

-

Internetadres(sen)

Hoofdadres:

<http://www.rijksvastgoedbedrijf.nl>

Adres van het kopersprofiel:

-

I.2) GEZAMENLIJKE AANBESTEDING

-

I.3) COMMUNICATIE

De aanbestedingsstukken zijn rechtstreeks, volledig, onbeperkt en gratis beschikbaar op:

<https://www.tenderned.nl/tenderned-web/aankondiging/detail/publicatie/akid/b64e35cc3f44f0a786686d88991bb8d3>

Nadere inlichtingen zijn te verkrijgen op

een ander adres:

Officiële benaming:

Vraag- en antwoordmodule in het dashboard van deze aanbesteding
Nationale identificatie:

-

Postadres:

Korte Voorhout 7

Plaats:

's Gravenhage

NUTS-code:

NL

Postcode:

2511 CW

Land:

NL

Contactpersoon:

Rijksvastgoedbedrijf

Telefoon:

-

E-mail:

Postbus.RVB.Aanbesteden@Rijksoverheid.nl

Fax:

-

Internetadres(sen)

Hoofdadres:

<https://www.TenderNed.nl/>

Adres van het kopersprofiel:

-

Inschrijvingen of aanvragen tot deelneming moeten worden ingediend

via elektronische weg op:

<https://www.tenderned.nl/tenderned-web/aankondiging/detail/publicatie/akid/b64e35cc3f44f0a786686d88991bb8d3>

het volgende adres:

Officiële benaming:

Dashboard van deze aanbesteding

Nationale identificatie:

-

Postadres:

Korte Voorhout 7

Plaats:

's Gravenhage

NUTS-code:

NL

Postcode:

2511 CW

Land:

NL

Contactpersoon:

Rijksvastgoedbedrijf

Telefoon:

-

E-mail:

Postbus.RVB.Aanbesteden@Rijksoverheid.nl

Fax:

-

Internetadres(sen)

Hoofdadres:

<https://www.TenderNed.nl/>

Adres van het kopersprofiel:

-

I.4) SOORT AANBESTEDENDE DIENST

Ministerie of andere nationale of federale instantie, met inbegrip van regionale of plaatselijke onderverdelingen

I.5) HOOFDACTIVITEIT

- Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

AFDELING II: VOORWERP

II.1) OMVANG VAN DE AANBESTEDING

II.1.1) Benaming

Kantoor Vol Afval (KaVA), circulair herontwikkelen kantoorgebouw op voormalig vliegveld Valkenburg

Referentienummer: 24581

II.1.2) CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

45000000 - Bouwwerkzaamheden

Subcategorie:

-

II.1.3) Type opdracht

Werken

II.1.4) Korte beschrijving

Het circulair ontwerpen, renoveren en realiseren van Kantoor vol Afval (KaVA) in kantoorgebouw 356, fase 3 op voormalig Vliegveld Valkenburg.

Het project is tweeledig van aard. In de eerste plaats geeft KaVA vooruitstrevend invulling aan de circulaire doelstelling in 2030. Het RVB moet dan het primaire grondstoffengebruik halveren. Het project KaVA gaat hier concreet mee aan de slag door in de renovatie het gebruik van afvalstromen te maximaliseren.

In de tweede plaats faciliteert KaVA het ontwikkelen en opschalen van kennis binnen het RVB op het gebied van circulair bouwen. Circulair bouwen gaat alle vakgebieden aan. Het project KaVA, een learning by doing traject, vergroot kennis binnen de technische disciplines.

Op 25 en 30 november is er de mogelijkheid om de projectlocatie te bezoeken. U kunt zich inschrijven voor een tijdslot via de link: <https://datumprikker.nl/p5xr6zccu6v835wr>. Op donderdagochtend 25 november om 09:00-10:30 wordt er een projecttoelichting gegeven.

II.1.5) Geraamde totale waarde

Waarde zonder btw: - Munt: -

II.1.6) Inlichtingen over percelen

Verdeling in percelen: neen

II.2) BESCHRIJVING

II.2.1) Benaming

-

Perceel nr.: -

II.2.2) Aanvullende CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

71334000 - Werktuigbouwkundige en elektrotechnische diensten

Subcategorie:

-

Hoofdcategorie:

71321000 - Technische ontwerpdiensten voor mechanische en elektrische installaties voor gebouwen

Subcategorie:

-

Hoofdcategorie:

71315200 - Bouwadvies

Subcategorie:

-

Hoofdcategorie:

71312000 - Bouwkundig advies

Subcategorie:

-

Hoofdcategorie:

71244000 - Kostenberekening en -bewaking

Subcategorie:

-

Hoofdcategorie:

71243000 - Ontwerpplannen (systemen en integratie)

Subcategorie:

-

Hoofdcategorie:

71241000 - Haalbaarheidsstudie, adviesverlening, analyse

Subcategorie:

-

Hoofdcategorie:

71221000 - Diensten door architectenbureaus voor gebouwen

Subcategorie:

-

Hoofdcategorie:

71210000 - Architectonische adviezen

Subcategorie:

-

Hoofdcategorie:

45453000 - Revisie- en opknapwerkzaamheden

Subcategorie:

-

Hoofdcategorie:

45442110 - Schilderen van gebouwen

Subcategorie:

-

Hoofdcategorie:

45441000 - Beglazing

Subcategorie:

-

Hoofdcategorie:

45430000 - Aanbrengen van vloer- en wandbekleding

Subcategorie:

-

Hoofdcategorie:

45300000 - Installatiewerkzaamheden in de bouw

Subcategorie:

-

Hoofdcategorie:

45213150 - Bouwen van kantoorpand

Subcategorie:

-

II.2.3) Plaats van uitvoering

NUTS-code:

NL NEDERLAND

Voornaamste plaats van uitvoering:

Katwijk (voormalig vliegveld Valkenburg)

II.2.4) Beschrijving van de aanbesteding:

(aard en omvang van de werken, leveringen of diensten, of vermelding van de behoeften en vereisten)

De herontwikkeling betreft het realiseren van een kantooromgeving (ca. 1760m²) dat aansluit op de centrale verkeersruimte en entree fase 3 (ca. 80m²); waarbij de dakvlakken (ca. 370m²) en aangrenzende buitenruimte dienen te worden vergroend en installatieruimte (ca. 300m²) naar behoefte aangepast.

II.2.5) Gunningscriteria

De onderstaande criteria

Kwaliteitscriterium

Naam: Procesaanpak: toepassing circulaire KaVA principes

Weging: 0

Kwaliteitscriterium

Naam: Visie en procesaanpak van de opgave

Weging: 0

Kwaliteitscriterium

Naam: Proces: kennisontwikkeling en -uitwisseling

Weging: 0

Prijs

Weging: 0

II.2.6) Geraamde waarde

Waarde zonder btw: - Munt: -

II.2.7) Looptijd van de opdracht, de raamovereenkomst of het dynamische aankoopstelsel

Looptijd in maanden: 10

Deze opdracht kan worden verlengd: neen

II.2.9) Inlichtingen over de beperkingen op het aantal gegadigden dat wordt uitgenodigd

-

II.2.10) Inlichtingen over varianten

Varianten worden geaccepteerd: neen

II.2.11) Inlichtingen over opties

Opties: ja

Beschrijving van opties:

Op dit project is een herzieningsclausule van toepassing. Deze is beschreven in de Aanbestedingsleidraad Aanmeldingsfase die wordt verstrekt bij de publicatie van de aanbesteding.

II.2.12) Inlichtingen over elektronische catalogi

-

II.2.13) Inlichtingen over middelen van de Europese Unie

De aanbesteding houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de EU wordt gefinancierd: neen

II.2.14) Nadere inlichtingen:

-

AFDELING III: JURIDISCHE, ECONOMISCHE, FINANCIËLE EN TECHNISCHE INLICHTINGEN

III.1) VOORWAARDEN VOOR DEELNEMING

III.1.1) Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen, waaronder de vereisten in verband met de inschrijving in het beroeps- of handelsregister

Lijst en beknopte beschrijving van de voorwaarden:

- Eigen verklaring,
- Geen faillissement of surseance van betaling,
- Strafrechtelijke veroordelingen,
- Betalingen belastingen en premies,
- Verklaring bestuurder omtrent rechtmatigheid inschrijving

III.1.2) Economische en financiële draagkracht

Lijst en beknopte beschrijving van de selectiecriteria:

-

Eventuele minimumeisen:

-

III.1.3) Technische en beroepsbekwaamheid

Lijst en beknopte beschrijving van de selectiecriteria:

- Ontwerpen van utiliteitsbouw,
- Realiseren van utiliteitsbouw,
- Kwaliteitsborging,
- Bewijs van inschrijving in het architectenregister als architect

Eventuele minimumeisen:

-

III.1.5) Informatie over voorbehouden opdrachten

-

III.2) VOORWAARDEN MET BETREKKING TOT DE OPDRACHT

III.2.1) Inlichtingen over een bepaalde beroepsgroep

-

III.2.2) Voorwaarden inzake de uitvoering van de opdracht:

-

III.2.3) Inlichtingen over het personeel dat verantwoordelijk zal zijn voor de uitvoering van de opdracht

-

AFDELING IV: PROCEDURE

IV.1) BESCHRIJVING

IV.1.1) Type procedure

Concurrentiegerichtte dialoog

IV.1.3) Inlichtingen over een raamovereenkomst of dynamisch aankoopstelsel

-

IV.1.4) Inlichtingen over een beperking van het aantal oplossingen of inschrijvingen tijdens de onderhandeling of de dialoog

-

IV.1.6) Inlichtingen over elektronische veiling

-

IV.1.8) Inlichtingen over de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

De opdracht valt onder de GPA: ja

IV.2) ADMINISTRATIEVE INLICHTINGEN

IV.2.1) Eerdere bekendmaking betreffende deze procedure

Nummer van de aankondiging in het PB S: -

IV.2.2) Termijn voor ontvangst van inschrijvingen of deelnemingsaanvragen

Datum: 21/01/2022 Plaatselijke tijd: 08:30

IV.2.3) Geraamde datum van verzending van uitnodigingen tot inschrijving of deelneming aan geselecteerde gegadigden:

Datum: 01/02/2022

IV.2.4) Talen die mogen worden gebruikt bij het indienen van inschrijvingen of aanvragen tot deelneming:

- NL

IV.2.6) Minimumtermijn gedurende welke de inschrijver zijn inschrijving gestand moet doen

Looptijd in maanden: 2 (vanaf de datum van ontvangst van de inschrijving)

IV.2.7) Omstandigheden waarin de inschrijvingen worden geopend

-

AFDELING VI: AANVULLENDE INLICHTINGEN

VI.1) INLICHTINGEN OVER PERIODICITEIT

Periodieke opdracht: neen

VI.2) INLICHTINGEN OVER ELEKTRONISCHE WORKFLOWS

-

VI.3) NADERE INLICHTINGEN

Verwezen wordt naar de "Aanbestedingsleidraad aanmeldingsfase" en de "Aanbestedingsleidraad Dialoog- en inschrijvingsfase" op het dashboard van deze aanbesteding in TenderNed.

VI.4) BEROEPSPROCEDURES

VI.4.1) Beroepsinstantie

Officiële benaming:

Burgerlijke Rechter te 's-Gravenhage

Postadres:

Prins Clauslaan 60

Plaats:

's-Gravenhage

Postcode:

2595 AJ

Land:

NL

E-mail:

voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl

Telefoon:

+31 883622200

Internetadres:

<http://www.rechtspraak.nl>

Fax:

-

VI.4.2) Voor bemiddelingsprocedures bevoegde instantie

-

VI.4.3) Beroepsprocedure

Precieze aanduiding van de termijn(en) voor beroepsprocedures:

-

VI.4.4) Dienst waar inlichtingen over de beroepsprocedures kunnen worden verkregen

Officiële benaming:

Burgerlijke Rechter te 's-Gravenhage

Postadres:

Prins Clauslaan 60

Plaats:

's-Gravenhage

Postcode:

2595 AJ

Land:

NL

E-mail:

voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl

Telefoon:

+31 883622200

Internetadres:

<http://www.rechtspraak.nl>

Fax:

-

VI.5) DATUM VAN VERZENDING VAN DEZE AANKONDIGING

18/12/2021