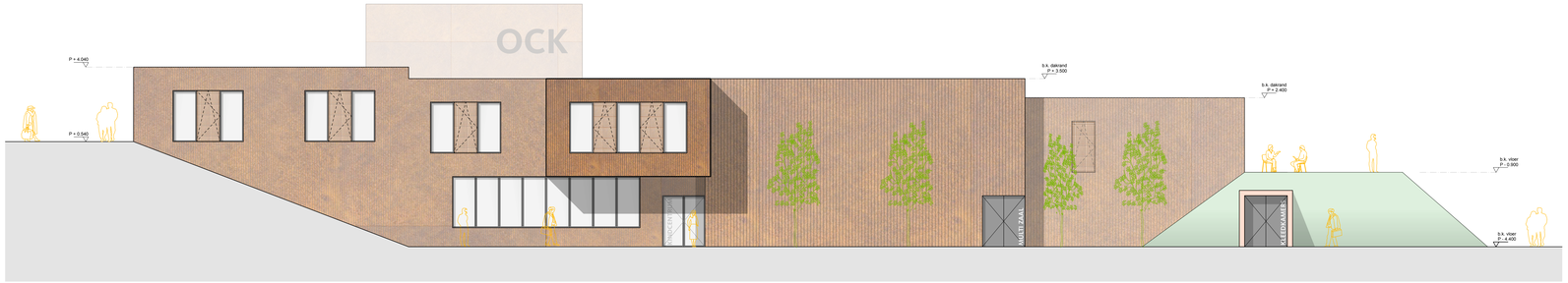
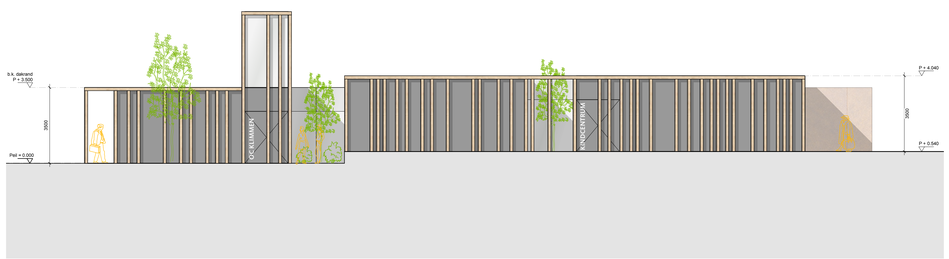
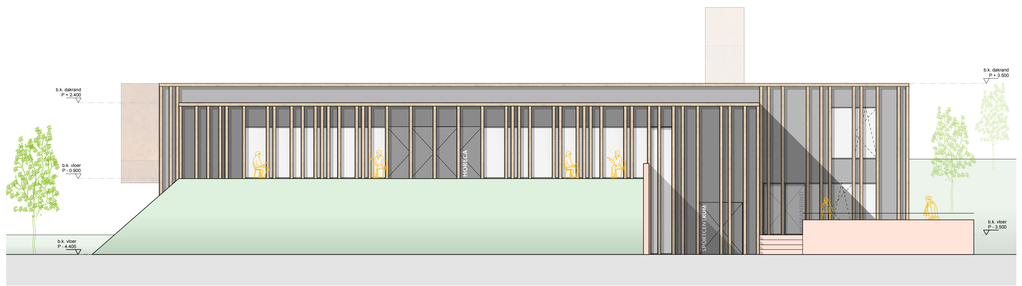


AANZICHT ZUID-WEST

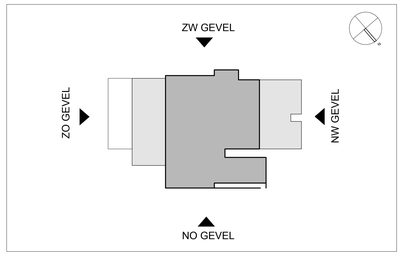
AANZICHT NOORD-OOST



AANZICHT NOORD-WEST



AANZICHT ZUID-OOST



Situatie

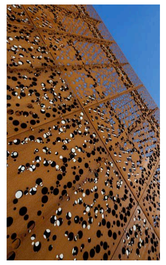
Klimmen, Gemeente Voerendaal
Sectie N, nummer 144

perceeloppervlak: 59.635m²
perceelomtrek: 1.378m

Peil 0.000 [mm] = 120.500 + NAP [mm]

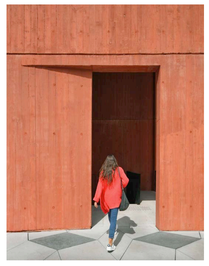
(Peil = b.k. afgewerkte vloer nieuwbouw)

MATERIALISATIE:
Cortenstaal



MATERIALISATIE:
Cortenstaal (geperforeerd)

MATERIALISATIE:
gelamineerd houten kolommen



MATERIALISATIE:
gekleurd beton

MATERIALISATIE:
groene gevel

OPMERKINGEN!!

Peilmaten per bouwdeel en ingangen nader te bepalen vanuit terreininmeting / terreinplan.

Oppervlaktes bepaald vanuit gevraagde Netto Vloeroppervlakte (NVO) in m²

conform bijlage 2 Integrale ruimtelijk programma OCK dd. 18-06-20 (versie 3).

Gehanteerde BVO - NVO factor = 1,15 (ipv factor 1,25)

onderwerp
Gevelaanzichten nieuw

project
Open Club Klimmen, Gemeente Voerendaal

c		g	
b		f	
a	**16-02-2021**	e	
datum	12-02-2021	d	
schaal 1:100			

Opdrachtgever
Gemeente Voerendaal
Raadhuisplein 1, 6367 ED Heerlen

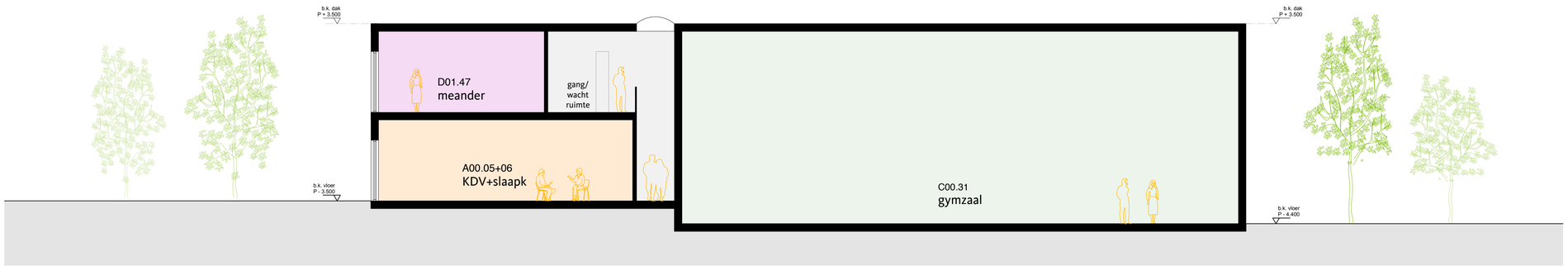
projectnummer 20014

Voorlopig Ontwerp

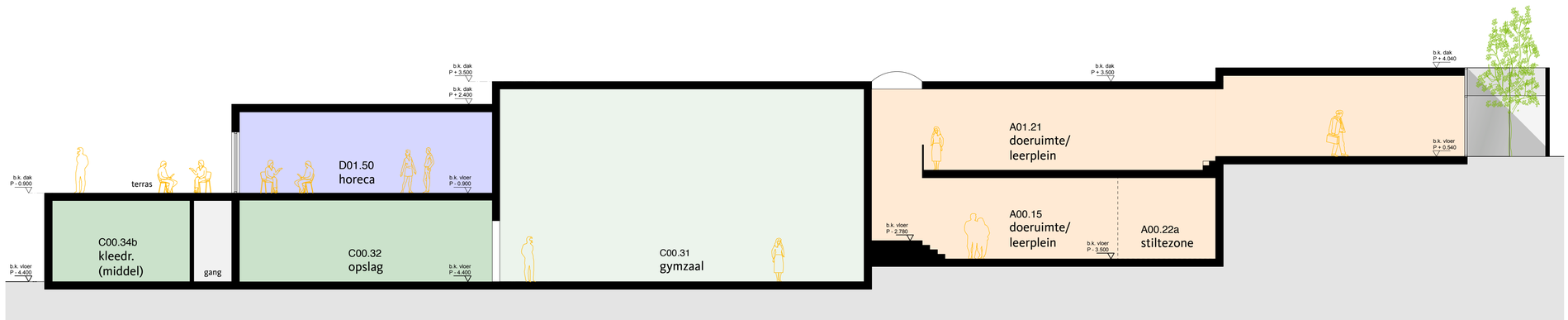
Blad G.01

formaat A0

ARCHITECTENZAAK
Wilhelminaplein 25, 6411 KW Heerlen
telefoon +31(0) 45 700 97 14
email info@architectenzaak.eu



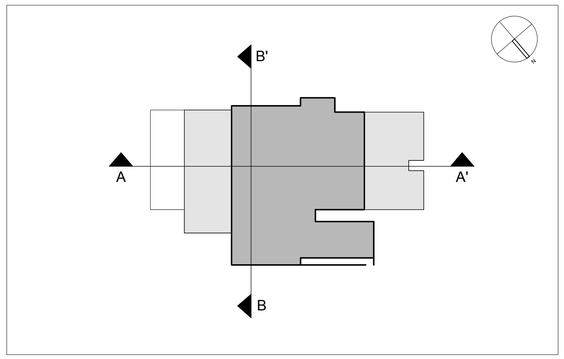
DOORSNEDE B-B'



DOORSNEDE A-A'

0 1m 2m 5m 10m 15m

schaal 1:100



Situatie

Klimmen, Gemeente Voerendaal
Sectie N, nummer 144

perceeloppervlak: 59.635m^2
perceelomtrek: 1.378m

Peil 0.000 [mm] = 120.500 + NAP [mm]

(Peil = b.k. afgewerkte vloer nieuwbouw)

OPMERKINGEN!!

Peilmaten per bouwdeel en ingangen nader te bepalen vanuit terreininmeting / terreinplan.

Oppervlaktes bepaald vanuit gevraagde Netto Vloeroppervlakte (NVO) in m^2

conform bijlage 2 Integrale ruimtelijk programma OCK dd. 18-06-20 (versie 3).

Gehanteerde BVO - NVO factor = 1,15 (ipv factor 1,25)

onderwerp

Geveldoorsneden nieuw

project

Open Club Klimmen, Gemeente Voerendaal

c	g
b	f
a	e
datum **12-02-2021**	d
schaal 1:100	

Opdrachtgever

Gemeente Voerendaal
Raadhuisplein 1, 6367 ED Heerlen

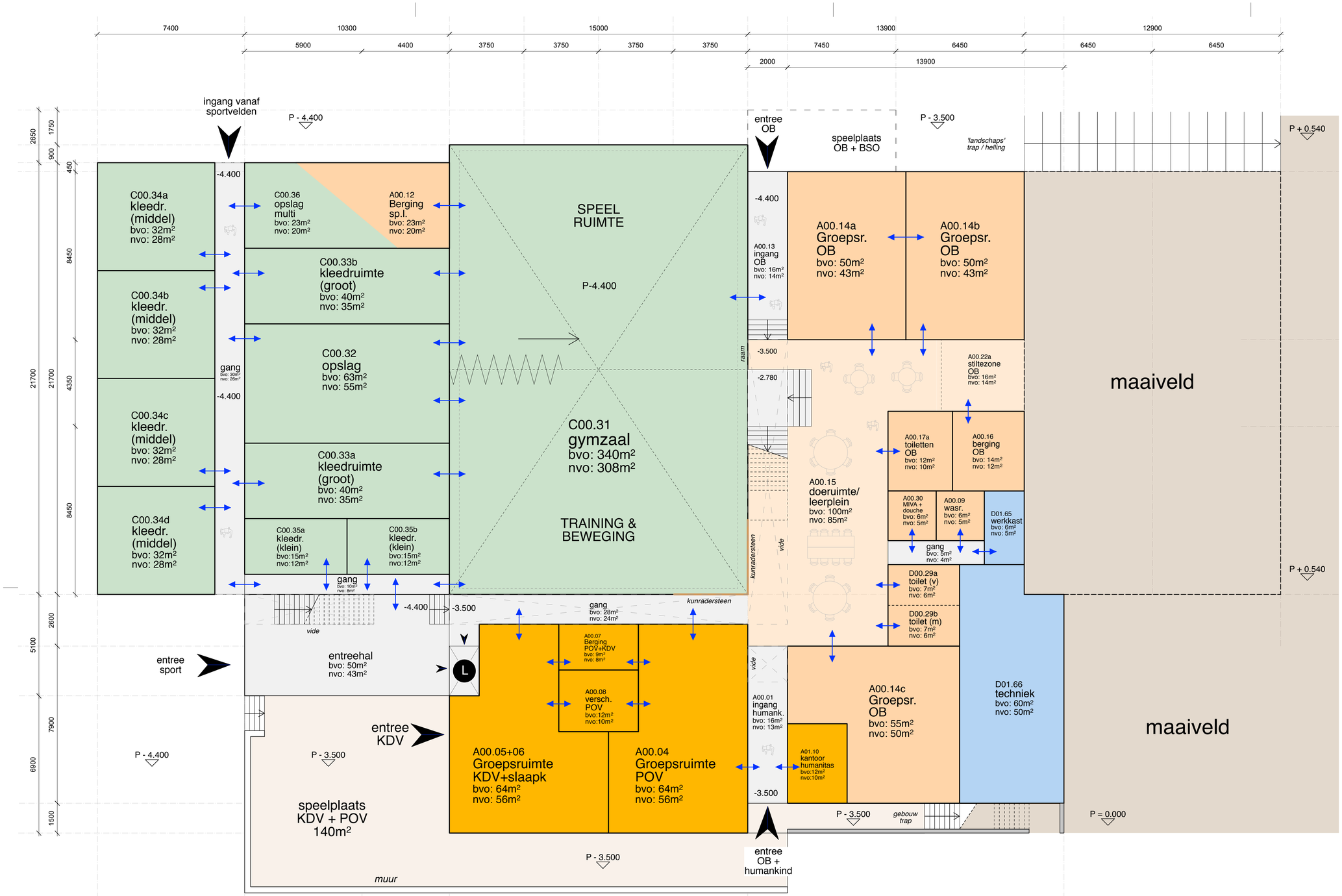
projectnummer 20014

Voorlopig Ontwerp

Blad D.01

formaat A1

ARCHITECTENZAAK
Wilhelminaplein 25, 6411 KW Heerlen
telefoon +31(0) 45 700 97 14
email info@architectenzaak.eu



Situatie

Klimmen, Gemeente Voerendaal
Sectie N, nummer 144

perceeloppervlak: 59.635m²
perceelomtrek: 1.378m

Peil 0.000 [mm] = 120.500 + NAP [mm]

(Peil = b.k. afgewerkte vloer nieuwbouw)

OVERZICHT (BVO in m²):

- LAAG 00:	1.418m²
- LAAG 01:	1.120m²
TOTAAL:	**2.538m²**
UITVRAAG:	**2.531m²**

Exclusief buitenbergingen op terrein

0 1m 2m 5m 10m 15m
schaal 1:100

PLATTEGROND NIEUW
begane grond

OPMERKINGEN!!

Peilmaten per bouwdeel en ingangen nader te bepalen vanuit terreininmeting / terreinplan.

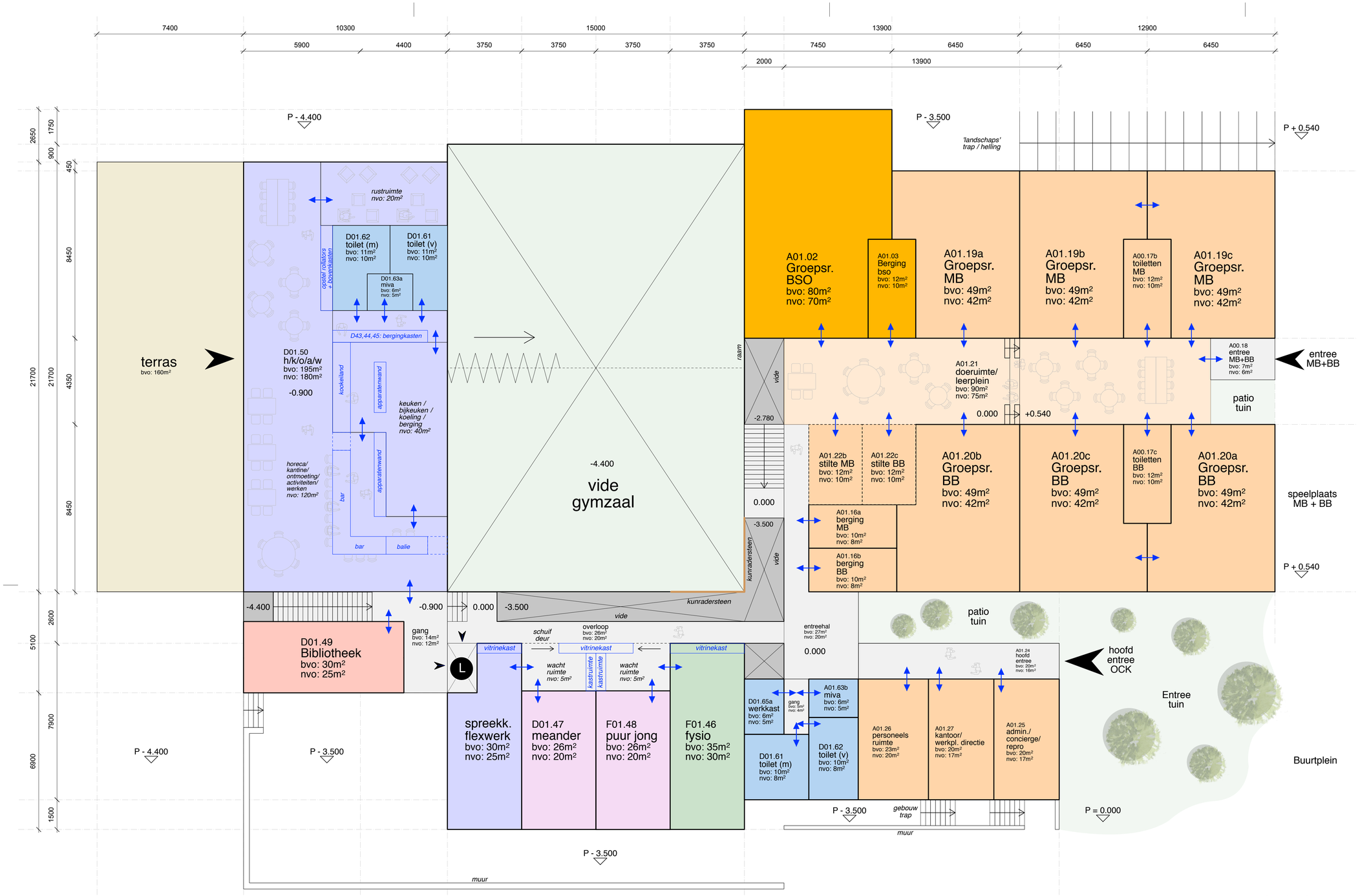
Oppervlaktes bepaald vanuit gevraagde Netto Vloeroppervlakte (NVO) in m²

conform bijlage 2 Integrale ruimtelijk programma OCK dd. 18-06-20 (versie 3).

Gehanteerde BVO - NVO factor = 1,15 (ipv factor 1,25)

	c	g
onderwerp	b	f
Plattegrond nieuw, begane grond	a	e
	datum **12-02-2021**	d
	schaal 1:100	
project	**Opdrachtgever**	
Open Club Klimmen, Gemeente Voerendaal	Gemeente Voerendaal Raadhuisplein 1, 6367 ED Heerlen	
	projectnummer 20014	
	Voorlopig Ontwerp	
	Blad P.00	
	formaat A1	

ARCHITECTENZAAK
Wilhelminaplein 25, 6411 KW Heerlen
telefoon +31(0) 45 700 97 14
email info@architectenzaak.eu



Situatie

Klimmen, Gemeente Voerendaal
Sectie N, nummer 144

perceeloppervlak: 59.635m²
perceelomtrek: 1.378m

Peil 0.000 [mm] = 120.500 + NAP [mm]

(Peil = b.k. afgewerkte vloer nieuwbouw)

OVERZICHT (BVO in m²):

- LAAG 00:	1.418m²
- LAAG 01:	1.120m²
TOTAAL:	**2.538m²**
UITVRAAG:	**2.531m²**

Exclusief buitenbergingen op terrein

0 1m 2m 5m 10m 15m
schaal 1:100

PLATTEGROND NIEUW
1e verdieping

OPMERKINGEN!!

Peilmaten per bouwdeel en ingangen nader te bepalen vanuit terreininmeting / terreinplan.

Oppervlaktes bepaald vanuit gevraagde Netto Vloeroppervlakte (NVO) in m²

conform bijlage 2 Integrale ruimtelijk programma OCK dd. 18-06-20 (versie 3).

Gehanteerde BVO - NVO factor = 1,15 (ipv factor 1,25)

	c	g
onderwerp	b	f
Plattegrond nieuw, 1e verdieping	a	e
	datum **12-02-2021**	d
	schaal 1:100	
project	**Opdrachtgever**	
Open Club Klimmen, Gemeente Voerendaal	Gemeente Voerendaal Raadhuisplein 1, 6367 ED Heerlen	
	projectnummer	20014
	Voorlopig Ontwerp	
	Blad	P.01
	formaat A1	

ARCHITECTENZAAK
Wilhelminaplein 25, 6411 KW Heerlen
telefoon +31(0) 45 700 97 14
email info@architectenzaak.eu

OCK
AAA

DCKK
HOOFDINGANG
INDCENTRUM
AAA

43 PP
27 PP
+170.00
+129.00
+128.35
+128.17
+111.50
+111.00
+103.00
+106.00
+107.00
+129.50
+128.00
+130.00
+128.00
+126.00
+125.00
+124.00
+123.00
+122.00
+121.00
+120.00
+119.00
+118.00
+117.00
+116.00
+115.00
+114.00
+113.00
+112.00
+111.00
+110.00
+109.00
+108.00
+107.00
+106.00
+105.00
+104.00
+103.00
+102.00
+101.00
+100.00
+99.00
+98.00
+97.00
+96.00
+95.00
+94.00
+93.00
+92.00
+91.00
+90.00
+89.00
+88.00
+87.00
+86.00
+85.00
+84.00
+83.00
+82.00
+81.00
+80.00
+79.00
+78.00
+77.00
+76.00
+75.00
+74.00
+73.00
+72.00
+71.00
+70.00
+69.00
+68.00
+67.00
+66.00
+65.00
+64.00
+63.00
+62.00
+61.00
+60.00
+59.00
+58.00
+57.00
+56.00
+55.00
+54.00
+53.00
+52.00
+51.00
+50.00
+49.00
+48.00
+47.00
+46.00
+45.00
+44.00
+43.00
+42.00
+41.00
+40.00
+39.00
+38.00
+37.00
+36.00
+35.00
+34.00
+33.00
+32.00
+31.00
+30.00
+29.00
+28.00
+27.00
+26.00
+25.00
+24.00
+23.00
+22.00
+21.00
+20.00
+19.00
+18.00
+17.00
+16.00
+15.00
+14.00
+13.00
+12.00
+11.00
+10.00
+9.00
+8.00
+7.00
+6.00
+5.00
+4.00
+3.00
+2.00
+1.00
+0.00
-1.00
-2.00
-3.00
-4.00
-5.00
-6.00
-7.00
-8.00
-9.00
-10.00
-11.00
-12.00
-13.00
-14.00
-15.00
-16.00
-17.00
-18.00
-19.00
-20.00
-21.00
-22.00
-23.00
-24.00
-25.00
-26.00
-27.00
-28.00
-29.00
-30.00
-31.00
-32.00
-33.00
-34.00
-35.00
-36.00
-37.00
-38.00
-39.00
-40.00