

Aanbesteding: Sloop bestaande school en nieuwbouw Julianaschool Krabbendijke II
Aanbestedende Dienst: Gemeente Reimerswaal
Referentie: Z21.018697

Toelichting:

Beste meneer, mevrouw,

Gemeente Reimerswaal heeft een tweede (2e) en tevens laatste Nota van Inlichtingen gepubliceerd voor de volgende aanbesteding: 'Sloop bestaande school en nieuwbouw Julianaschool Krabbendijke II' met referentie Z21.018697.

Indien er tegenstrijdigheden worden geconstateerd met de eerder verstrekte aanbestedingsdocumenten, dan prevaleert de informatie die is gegeven in deze Nota van Inlichtingen (2).

U vindt de Nota van Inlichtingen en bijlagen op het dashboard van de aanbesteding, onder Documenten.

Wij zien uw inschrijving graag uiterlijk a.s. dinsdag 22 februari 2022 om 11.15 uur tegemoet.

Met vriendelijke groet

Ed Bartels
Gemeente Reimerswaal

Ref.nr. 58
Onderwerp: H15 Terreinverhardingen

Vraag:

Op de tekening wordt aangegeven dat er een gedeelte van de verharding door derde wordt aangebracht.

Moeten wij hiervan wel de grondwerkzaamheden doen en het zand aanbrengen?

En moet dan bij de afscheiding van de bestrating wat derde gaat doen wel bandjes aangebracht worden?

Antwoord:

Gronden zand direct meenemen door aannemer. Dan ligt alles op goede hoogte en hoeft alleen het zand te worden uitgevlakt en de bestrating gelegd te worden. (afstemming met school)

Bandjes ook mee te nemen. Deze kunnen dan bij aanbrengen bestrating door derden direct worden hergebruikt.

Beantwoord op: 05-02-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.
59

Onderwerp:
H15 Terreinverhardingen

Vraag:
Moet er in het fietsenhok ook verharding aangebracht worden? Zoja welk materiaal?

Antwoord:
Ja, verharding materiaal gelijk aan schoolplein.

Beantwoord op: 05-02-2022
Label: Inhoud

Ref.nr.
60

Onderwerp:
H12 grondwerk

Vraag:
Wat is de bedoeling met de bestaande plein inrichting. Moet deze eruit en afgevoerd worden?

Antwoord:
Dit wordt door de school zelf gedaan.

Beantwoord op: 05-02-2022
Label: Inhoud

Ref.nr.
61

Onderwerp:
52.4 warm water

Vraag:
In verschoonruimte 0.11c ook geen warm water toepassen?

Antwoord:
In deze ruimte graag warm water toepassen, dit in tegenstelling tot wat in bestek staat. Oplossing met elektrische boiler.

Beantwoord op: 05-02-2022
Label: Inhoud

Ref.nr.
62

Onderwerp:
53 Sanitair

Vraag:

Hoeven er nergens verlaagde kindertoiletten te worden toegepast?

Antwoord:

Hoogte afhangen hangtoilet bij opdracht in overleg met de school vaststellen.

Beantwoord op: 05-02-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.
63

Onderwerp:

Serverruimte

Vraag:

Een split-airco unit in de serverruimte opnemen?

Antwoord:

Nee.

Beantwoord op: 05-02-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.
64

Onderwerp:

52.4 warm water

Vraag:

Bij de uitstortgootsteen een 10 liter close-up boiler voorzien?

Antwoord:

Ja.

Beantwoord op: 05-02-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.
65

Onderwerp:

Bestek

Vraag:

Par 47; Is er een materialen overzicht die wij kunnen gebruiken?

Antwoord:

Materialen volgens bestek/tekening, exacte kleuren nog af te stemmen. Zie aanvullend de bijlage bij deze NvI-2. (Bijlage NvI-2 A Materialisering

Julianaschool)

Beantwoord op: 05-02-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.
66

Onderwerp:
Bestek

Vraag:

Par 47; De pantry is voorzien van een vaatwasser. Moet er geen koelkast of magnetron bij komen?

Antwoord:

Ja, het meubel kent een inbouw vaatwasser, maar er dient ook rekening gehouden te worden met aansluitingpunten voor o.a. inbouwmagnetron, inbouwkoelkast en eventuele inbouwkookplaat. U dient voor optionele apparatuur een stelpost van €1.000 op te nemen. Deur voor vaatwasser, koelkast dient door aannemer aangeleverd te worden in materiaal en uitstraling van keukenfront.

Beantwoord op: 05-02-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.
67

Onderwerp:
Bestek

Vraag:

Par 47; Voor de pantry's is geen hoogte vermeld, heeft u hier een maat van? Dit geldt voor beide pantry's.

Antwoord:

Voor nu standaard 90-95cm aanhouden.

Beantwoord op: 05-02-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.
68

Onderwerp:
Bestek

Vraag:

Par 47; De garderobes hebben een tassenplank, we kunnen alleen nergens achterhalen waar deze komen.

Antwoord:

Zie detail 23.

Beantwoord op: 05-02-2022
Label: Inhoud

Ref.nr.
69

Onderwerp:
Bestek

Vraag:

Par 47; Wat voor garderobe haken worden er bedoelt? Er staat in de toelichting haken Aestic P15, alleen zijn de haken op de doorsnede tekening anders.

Antwoord:

Aestic P15 aanhouden, belangrijk is dat er voldoende haakjes per lokaal zijn. (voldoende = 35 stuks per lokaal)

Beantwoord op: 05-02-2022
Label: Inhoud

Ref.nr.
70

Onderwerp:
Bestek

Vraag:

Par 20; Om een passende aanbieding te kunnen maken voor de funderingspalen, hebben wij diepere sonderingen (GEF-sonderingen) nodig. En dat is ook benodigd t.b.v. kortere en alternatieve palen.

Antwoord:

Zie tekening constructeur T01. Het definitief grondonderzoek dient nog uitgevoerd te worden na de sloop van het huidige pand. Dit is voor rekening van de aannemer.

Beantwoord op: 05-02-2022
Label: Inhoud

Ref.nr.
71

Onderwerp:
Bestek

Vraag:

Par 17.1; er mist tekstuele aanvulling?

Antwoord:

Zie 17.2 - 17.1 vervalt.

Beantwoord op: 05-02-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.
72

Onderwerp:
diverse vragen n.a.v. bestek

Vraag:

Vraag 1 :

Op de situatietekening staat in de legenda “Zandbak”, deze is verder niet terug te vinden. Mogen wij er vanuit gaan dat deze door derden wordt geplaatst?

Vraag 2 :

De bankgarantie tot einde onderhoudstermijn is niet acceptabel en staat niet in verhouding. Is het mogelijk om deze termijn in te korten?

Vraag 3 :

De definitieve nuts aansluitkosten voor rekening van opdrachtnemer is niet gebruikelijk, we stellen voor om deze op naam van de opdrachtgever aan te vragen.

Vraag 4 :

De aansluitkosten van het riool op het gemeenteriool voor rekening van de opdrachtnemer is niet gebruikelijk, we stellen voor om deze op naam van de opdrachtgever aan te vragen.

Antwoord:

1. De zandbak wordt geleverd en geplaatst door derden in opdracht van de school.

2. Gelijktijdig een bankgarantie i.c.m. een inhouding (zoals vermeld in het bestek bij paragraaf 5.1) is niet proportioneel. In tegenstelling tot wat er staat in paragraaf 5.5.1.4 van het bestek geldt de looptijd van de bankgarantie tot het moment van oplevering, meer specifiek tot na goedkeuring met betrekking tot de oplevering door de directie.

3. De aansluitingen kunnen op naam van de opdrachtgever worden aangevraagd, maar de kosten dienen in de aanneemsom meegenomen te worden. De benodigde coördinatie door de aannemer hoort daar vanzelfsprekend ook bij.

4. Dient in aanneemsom meegenomen te worden.

Beantwoord op: 05-02-2022

Label: Inhoud