

Raamovereenkomst
Onderhoud automatische deuren
Perceel 1, Persoonstoegangsdeuren /
Perceel 2, Industriële toegangsdeuren
Kenmerk 2021-VGU-014
Gemeente Utrecht
en

Contractnummer: ***

Gemeente Utrecht
Interne Bedrijven Inkoop
Postadres Postbus 10080, 3505 AB Utrecht
Bezoekadres Stadsplateau 1, 3521 AZ Utrecht
Email inkoop@utrecht.nl

Raamovereenkomst Onderhoud automatische deuren

Perceel 1, Persoonstoegangsdeuren /

Perceel 2, Industriële toegangsdeuren

Partijen:

1. De gemeente Utrecht, te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door mevrouw M. Streefkerk in haar hoedanigheid van Directeur Vastgoedorganisatie Utrecht, hierna te noemen: 'Opdrachtgever',

en

2. ***, statutair gevestigd te ***, te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door de heer / mevrouw ****, in zijn/haar hoedanigheid van ****, hierna te noemen: 'Opdrachtnemer',

NEMEN IN AANMERKING DAT:

- I Opdrachtgever in juni 2021 een Europese aanbesteding is gestart met kenmerknummer 2021-VGU-014 voor de uitvoering van onderhoud automatische deuren Perceel 1, Persoonstoegangsdeuren en Perceel 2, Industriële toegangsdeuren
- II Opdrachtgever wenst een Raamovereenkomst te sluiten met als inhoud de uitvoering van onderhoud automatische deuren Perceel 1, Persoonstoegangsdeuren en Perceel 2, Industriële toegangsdeuren;
- IV Opdrachtnemer in staat is om de dienstverlening uit te voeren;
- V Partijen de voorwaarden waaronder de Diensten geschieden, wensen vast te leggen in een Raamovereenkomst.

EN KOMEN OVEREEN ALS VOLGT:

1 Begrippen

1.1 Diensten:

De door Opdrachtnemer op basis van deze Raamovereenkomst ten behoeve van Opdrachtgever uit te voeren Onderhoud automatische deuren Perceel 1, Persoonstoegangsdeuren en Perceel 2, Industriële toegangsdeuren.

1.2 Algemene Voorwaarden:

Algemene inkoopvoorwaarden gemeente Utrecht 2018.

1.3 Raamovereenkomst:

Onderhavige overeenkomst, inclusief de in artikel 2.3 van deze overeenkomst genoemde documenten.

2 Voorwerp van de Raamovereenkomst

2.1 Deze Raamovereenkomst ziet toe op het uitvoeren van onderhoud automatische deuren Perceel 1, Persoonstoegangsdeuren en Perceel 2, Industriële toegangsdeuren.

2.2 De Diensten vinden plaats overeenkomstig de aanbestedingsdocumenten van Opdrachtgever 2021-VGU-014, de opgestelde inschrijvingsdocumenten van Opdrachtnemer d.d. *** 2021 en de voorwaarden en bepalingen van deze Raamovereenkomst inclusief bijbehorende documenten.

2.3 Voor zover de Raamovereenkomst, de Algemene Voorwaarden en/of de overige bijbehorende documenten met elkaar in tegenspraak zijn, geldt de navolgende rangorde, waarbij de inhoud van het hoger in de onderstaande lijst genoemde document prevaleert boven het lager genoemde:

1. Raamovereenkomst;
2. Verslag verificatiebespreking d.d. *** 2021 (bijlage 1);
3. Nota van Inlichtingen d.d. *** 2021;
4. Inschrijvingsleidraad Opdrachtgever met kenmerk 2021-VGU-014 inclusief de documenten die een onlosmakelijk onderdeel van de inschrijvingsleidraad uit maken. Welke documenten dit zijn staat vermeld in de inschrijvingsleidraad;
5. Algemene Voorwaarden;
6. Inschrijvingsdocumenten Opdrachtnemer d.d. ***;

2.4 De in het vorige lid onder 3 tot en met 6 genoemde documenten via de website TenderNed.nl (TenderNed-kenmerk 315197) reeds in bezit gekomen van Opdrachtgever en Opdrachtnemer en zullen niet nogmaals als bijlage bij de Raamovereenkomst worden gevoegd. Alle in 2.3 genoemde documenten maken echter wel nadrukkelijk onderdeel van de Raamovereenkomst uit.

2.5 Opdrachtgever is gerechtigd van Opdrachtnemer te verlangen dat Opdrachtnemer de Diensten die behoren tot het door Opdrachtnemer aangeboden pakket zal leveren geheel volgens de voorwaarden, die in deze Raamovereenkomst zijn vastgelegd.

2.6 Opdrachtnemer heeft zich voldoende op de hoogte gesteld van de doelstellingen van Opdrachtgever met betrekking tot de onderhavige Raamovereenkomst en de relevante organisatie van Opdrachtgever. Opdrachtgever heeft Opdrachtnemer daartoe van voldoende en correcte informatie voorzien.

3 Duur van de Raamovereenkomst

- 3.1 Deze Raamovereenkomst is van kracht met ingang van 1 januari 2022.
- 3.2 Deze Raamovereenkomst is aangegaan voor een periode van 2 jaar en eindigt derhalve op 31 december 2023.
- 3.3 Deze Raamovereenkomst kan voor een periode van twee keer één jaar onder gelijkblijvende voorwaarden eenzijdig door Opdrachtgever worden verlengd. Verlenging vindt plaats door middel van een daartoe bedoeld schrijven van Opdrachtgever aan Opdrachtnemer.

4 Nakoming

- 4.1 Opdrachtnemer garandeert dat:
 - 4.1.1 de door of namens hem uit te voeren Diensten zullen voldoen aan de overeengekomen condities en kwalificaties als vastgelegd in deze Raamovereenkomst inclusief bijbehorende documenten en;
 - 4.1.2 de door of namens hem uit te voeren Diensten op vakbekwame wijze ononderbroken zullen worden uitgevoerd en;
 - 4.1.3 de door of namens hem uit te voeren Diensten geschikt zijn voor het doel waarvoor Opdrachtgever deze heeft bestemd en;
 - 4.1.4 de door of namens hem uit te voeren Diensten (tijdig) zullen worden uitgevoerd waarbij hij de continuïteit en de voortgang waarborgt.
- 4.2 In het geval Opdrachtnemer, ook na schriftelijke aanmaning zijdens Opdrachtgever, waarbij een redelijke termijn wordt gesteld, niet (meer) voldoet aan zijn verplichting tot nakoming van een of meer van de verplichtingen zoals in dit artikel genoemd, is Opdrachtgever, onverminderd zijn verdere rechten, gerechtigd dit verzuim na voorafgaande kennisgeving hetzij zelf, hetzij door derden te doen verhelpen. De kosten samenhangend met het herstel van het verzuim zullen Opdrachtnemer in rekening worden gebracht. Opdrachtnemer is verplicht aan het herstel van het verzuim zijn medewerking te verlenen en desgewenst op eerste verzoek de daarvoor benodigde informatie te verstrekken.

5 Contactpersonen en Rapportage

- 5.1 Beide partijen zullen een contactpersoon en een vervangend contactpersoon aanwijzen, die de contacten over de (wijze van) uitvoering van deze Raamovereenkomst zullen onderhouden.
- 5.2 Er zal vier keer per jaar overleg plaatsvinden tussen functionarissen van partijen over de wijze waarop deze Raamovereenkomst wordt uitgevoerd. In dit overleg zal in ieder geval de uitvoering van de Raamovereenkomst aan de orde komen. Afspraken, die in dit overleg door de contactpersonen van partijen zijn gemaakt zullen schriftelijk worden vastgelegd door opdrachtnemer. Partijen garanderen over en weer dat de personen die namens hen aan dit overleg deelnemen bevoegd zijn om afspraken te maken.

6 Boete

- 6.1 Indien Opdrachtnemer de door of namens Opdrachtgever gegeven opdrachten niet nakomt, dan is Opdrachtnemer een boete aan Opdrachtgever verschuldigd conform het gestelde in de Offerteaanvraag en de Nota van Inlichtingen.

7 Arbeidsrechtelijke wet- en regelgeving

- 7.1 Opdrachtnemer houdt zich in de uitvoering van de Raamovereenkomst aan de geldende arbeidsrechtelijke wet- en regelgeving en een van toepassing zijnde cao. Opdrachtnemer vrijwaart Opdrachtgever tegen alle aanspraken ter zake, waaronder aanspraken op grond van de ketenaansprakelijkheid voor verschuldigd loon.
- 7.2 Opdrachtnemer legt alle arbeidsvoorwaardelijke afspraken ten behoeve van de uitvoering van de Raamovereenkomst op een inzichtelijke en toegankelijke wijze vast.
- 7.3 Opdrachtnemer verschaft desgevraagd aan Opdrachtgever en bevoegde instanties toegang tot de in lid 2 genoemde arbeidsvoorwaardelijke afspraken en werkt mee aan controles en audits.
- 7.4 Opdrachtnemer legt alle in lid 1 tot en met 3 genoemde verplichtingen, met uitzondering van de in lid 1 genoemde vrijwaring, onverkort op aan alle partijen waarmee Opdrachtnemer overeenkomsten aangaat ten behoeve van de uitvoering van de overeenkomst.

8 Nietigheid

- 8.1 Indien een of meer bepalingen van deze Raamovereenkomst nietig zijn of vernietigd worden, zullen de overige bepalingen van deze Raamovereenkomst van kracht blijven. Partijen zullen over de bepalingen welke nietig zijn of vernietigd worden overleg plegen om een vervangende bepaling overeen te komen, zodanig dat de strekking van deze Raamovereenkomst zoveel mogelijk behouden blijft en niet in strijd wordt gehandeld met wet- en regelgeving.
- 8.2 Aanpassingen van de Raamovereenkomst op grond van voornoemd overleg en op grond van regelgeving zullen over en weer nooit tot schadeplichtigheid leiden voor partijen.

9 Voortzetting Raamovereenkomst

- 9.1 Indien Opdrachtnemer in staat van faillissement geraakt, besluit tot ontbinding of surséance van betaling aanvraagt, dan wel indien er beslag, gevolgd door vanwaardeverklaring, gelegd wordt op registergoederen of essentiële onderdelen van de bedrijfsvoering van Opdrachtnemer (welk beslag een belemmering kan vormen voor de uitvoering en de nakoming van de overeenkomst), of de rechtspersoon wijzigt door overname of een overdracht van aandelen en een andere partij in de positie van Opdrachtnemer wenst te treden, heeft Opdrachtgever het recht om de Raamovereenkomst met die andere partij voort te zetten.

10 Toepasselijk recht

10.1 Op deze Raamovereenkomst is Nederlands recht van toepassing.

10.2 De Algemene Voorwaarden zijn op deze Raamovereenkomst van toepassing. Algemene voorwaarden van Opdrachtnemer worden hierbij uitdrukkelijk uitgesloten.

Aldus overeengekomen en digitaal ondertekend

Plaats:

Plaats:

Datum

Datum

Opdrachtgever,

Opdrachtnemer

Mevr. M. Streefkerk
Directeur Vastgoedorganisatie

[naam]
[functie]

Bijlagen:

Bijlage 1 Verslag verificatiebespreking d.d. ***