

Start aanbesteding Havenstraatterrein Amsterdam

We zoeken een marktpartij om het Havenstraatterrein in Amsterdam te transformeren tot een 'stoer en dynamisch' woon- werkgebied. We ontwikkelen het gebied de komende jaren tot een nieuw stukje Amsterdam met woningen, een basisschool en bedrijvigheid. Ook de huidige Museumtram krijgt straks een plek in deze nieuwe Amsterdamse wijk. Aanmelden voor de aanbesteding kan tot en met 9 mei 2023 14:00 via het aanbestedingsplatform Mercell.

Via deze link kan daar een account aangemaakt worden <https://s2c.mercell.com/registration>. De aanbesteding zal binnen 48 uur zichtbaar zijn in Mercell.

Nieuw platform voor aanbestedingen

Per 1 januari 2023 is de Aanbestedende Dienst van Gemeente Amsterdam, Lead Buyer Fysiek (Ingenieursbureau), overgegaan op het nieuwe platform Mercell Source-to-Contract (S2C) de opvolger van Negometrix. Alle nieuwe aanbestedingen die na 1 januari 2023 worden gepubliceerd zullen via dit platform gaan. Dit betekent dat TenderNed vanaf heden niet meer gebruikt wordt voor aanbestedingen. Wel is S2C gekoppeld aan TenderNed. Op TenderNed verschijnen de aanbestedingen, maar de hele aanbestedingsprocedure, bijvoorbeeld het downloaden van stukken, Nota's van Inlichtingen, aanmelden en inschrijven geschiedt allemaal via S2C. Tenders voor de gebiedsontwikkeling zullen wel nog via TenderNed naar de markt gebracht worden.

Informatiebijeenkomst op locatie

Geïnteresseerde marktpartijen krijgen de gelegenheid om een informatiebijeenkomst en locatiebezoek op het Havenstraatterrein bij te wonen op **11 april 2023, van 11:00 tot 13:00 uur**, in het Haarlemmermeerstation. Aanmelden voor de bijeenkomst kan tot uiterlijk **4 april 14:00 uur via de berichtenmodule van Mercell**. Vragen kunnen alleen gesteld worden via de vraag-en antwoordmodule van Mercell Source-to-Contract. Op die manier heeft iedereen dezelfde informatie.

Aanmelden en procedure

Geïnteresseerde partijen kunnen zich aanmelden voor de aanbesteding tot en met **9 mei 2023**. De procedure bestaat uit twee rondes. In de voorselectie kiezen we maximaal vier partijen, die doorgaan naar de definitieve selectie. Hoe de procedure van de voorselectie van vier partijen verloopt, staat omschreven in de selectieleidraad. Op welke wijze we van vier voorgeselecteerde partijen tot één partij komen staat omschreven in de inschrijvingsleidraad. We dagen partijen uit op de thema's duurzaamheid, stedenbouw en beeldkwaliteit en de uitvoering. Deelname aan de inschrijvingsfase is pas mogelijk na het succesvol doorlopen van de selectiefase. De definitieve gunning staat gepland in Q4 2023.