



Raetsheren

Raetsheren van Orden B.V.
Registermakelaar in Assurantiën

Arcadialaan 36a T 072 541 41 51
1813 KN Alkmaar F 072 540 82 66
Postbus 1015 home@raetsheren.nl
1810 KA Alkmaar www.raetsheren.nl

Programma van Eisen Brandverzekering

Verzekeringnemer	WVS Postbus 1130 4700 BC ROOSENDAAL																					
Relatienummer	26471614																					
Verzekerde som	<table><tr><td>A1. €</td><td>36.621.000,-</td><td>op gebouwen (geïndexeerd per 01-01-2021, indexcijfer 149,0).</td></tr><tr><td>A2. €</td><td>16.034.446,-</td><td>op inventaris</td></tr><tr><td>A3. €</td><td>2.056.000,-</td><td>op goederen</td></tr><tr><td>A4. €</td><td>10.000,-</td><td>op huurdersbelang (geïndexeerd per 01-01-2021, indexcijfer 149,0).</td></tr><tr><td>B1. €</td><td>23.128.236,-</td><td>op exploitatiekosten, zijnde het 2-jaarsbedrag met een maximale schadevergoedingstermijn van 104 weken.</td></tr><tr><td>C. €</td><td>1.500.000,-</td><td>op Bijzondere Extra Kosten in aanvulling op artikel 4.9.</td></tr><tr><td></td><td>€ 79.349.682,-</td><td></td></tr></table>	A1. €	36.621.000,-	op gebouwen (geïndexeerd per 01-01-2021, indexcijfer 149,0).	A2. €	16.034.446,-	op inventaris	A3. €	2.056.000,-	op goederen	A4. €	10.000,-	op huurdersbelang (geïndexeerd per 01-01-2021, indexcijfer 149,0).	B1. €	23.128.236,-	op exploitatiekosten, zijnde het 2-jaarsbedrag met een maximale schadevergoedingstermijn van 104 weken.	C. €	1.500.000,-	op Bijzondere Extra Kosten in aanvulling op artikel 4.9.		€ 79.349.682,-	
A1. €	36.621.000,-	op gebouwen (geïndexeerd per 01-01-2021, indexcijfer 149,0).																				
A2. €	16.034.446,-	op inventaris																				
A3. €	2.056.000,-	op goederen																				
A4. €	10.000,-	op huurdersbelang (geïndexeerd per 01-01-2021, indexcijfer 149,0).																				
B1. €	23.128.236,-	op exploitatiekosten, zijnde het 2-jaarsbedrag met een maximale schadevergoedingstermijn van 104 weken.																				
C. €	1.500.000,-	op Bijzondere Extra Kosten in aanvulling op artikel 4.9.																				
	€ 79.349.682,-																					
Bestemming	Kantoren, werkplaatsen en overige bedrijfsgebouwen ten behoeve van de bedrijfsvoering van het SW-bedrijf.																					
Ligging	Conform bijgaande specificatie.																					
Termijn	Ingaande 01-01-2022 tot 01-01-2025 en voorts voor 12 maanden doorlopend, met jaarlijkse premiebetaling.																					
Voorwaarden	- Uitgebreide Voorwaarden SW Bedrijven B1912. - Clausuleblad Garanties VNAB 2006. - Clausuleblad Zonnepaneleninstallaties met een vermogen van meer dan 5kVA (garantie) B2010. - Clausule Besmettelijke ziektes LMA 5393. - Clausule Cyber en Data LMA 5400. - Clausuleblad Exploitatiekosten. - Clausule Meerjaarstermijn (60%) B1911. - Clausuleblad Terrorismedekking - NHT.																					
Bijzonderheden	- Verzekeraars zullen, in afwijking van artikel 9.8.1. en/of 9.8.2, de schade te allen tijde volledig vergoeden en in geen geval een beroep doen op onderverzekering of anderszins te lage verzekerde sommen met inachtneming van het toepasselijke eigen risico, het bepaalde in artikel 9.8.3. en de eventueel elders in de polis genoemde maximeringen. - Ter toelichting op artikel 4.9 van de voorwaarden wordt inschrijver erop gewezen dat zowel reconstructiekosten als bijzondere extra kosten ten gevolge van een verzekerd evenement gedekt dienen te zijn onder de verzekeringsovereenkomst. - In tegenstelling tot artikel 18.3 van de voorwaarden en de Clausule Meerjaarstermijn is de opzegtermijn 4 maanden voor de contractvervaldatum voor beide partijen. - Deze verzekering heeft mede betrekking op de navolgende adressen tot een maximum van € 100.000,- per adres, per gebeurtenis. - Stadskantoor Gem BOZ Jacob Obrechtlaan 4, Bergen op Zoom - Vliegbasis Woensdrecht Kooiweg 40																					

Op alle werkzaamheden van Raetsheren van Orden bv zijn onze algemene voorwaarden van toepassing. Deze voorwaarden zijn gedeponeerd bij de Kamer van Koophandel in Alkmaar en tevens te vinden op onze website. Onze algemene voorwaarden worden op uw verzoek kosteloos toegezonden.



ABN-AMRO Bank – IBAN: NL26 ABNA 0644 8700 60 – BIC: ABNANL2A
ING Bank – IBAN: NL16 INGB 0696 6619 77 – BIC: INGBNL2A
ING Bank – IBAN: NL66 INGB 0000 3981 81 – BIC: INGBNL2A

KvK Alkmaar 35024728
AFM vergunning 12008569



Raetsheren

- Fokker techniek BV Aviolandalaan31, Hoogerheide.
- *Taxatierapport*
Diverse verzekerde sommen zijn getaxeerd. Voor details zie specificatie.
De taxatierapporten voor de gebouwen hebben een geldigheidsduur van 6 jaar (indien jaarlijks geïndexeerd).
De taxatierapporten voor de inventaris hebben een geldigheidsduur van 3 jaar.

Eigen risico € 2.500,- per gebeurtenis.

Courtage 20%