

VOORAANKONDIGING

Werken

Richtlijn 2014/24/EU

Deze aankondiging dient enkel als vooraankondiging

AFDELING I: AANBESTEDENDE DIENST

I.1) NAAM EN ADRESSEN

Officiële benaming:

Rotterdamse Vereniging voor Katholiek Onderwijs

Nationale identificatie:

102001459

Postadres:

Stationssingel 80

Plaats:

ROTTERDAM

NUTS-code:

NL

Postcode:

3033 HJ

Land:

NL

Contactpersoon:

Jasper de Rijke

Telefoon:

+31 104537500

E-mail:

jeroen.denhartog@rvko.nl

Fax:

+31 104531369

Internetadres(sen)

Hoofdadres:

<http://www.rvko.nl>

Adres van het kopersprofiel:

-

I.2) GEZAMENLIJKE AANBESTEDING

-

I.3) COMMUNICATIE

Nadere inlichtingen zijn te verkrijgen op

het hierboven vermelde adres

I.4) SOORT AANBESTEDENDE DIENST

Publiekrechtelijke instelling

I.5) HOOFDACTIVITEIT

- Onderwijs

AFDELING II: VOORWERP

II.1) OMVANG VAN DE AANBESTEDING

II.1.1) Benaming

Marktconsultatie - Marktconsultatie nieuwbouw Stephanusschool, Rotterdam (verwachte einddatum: 08-12-2021).

Referentienummer: B5389

II.1.2) CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

45000000 - Bouwwerkzaamheden

Subcategorie:

-

II.1.3) Type opdracht

Werken

II.1.4) Korte beschrijving

De Stichting Rotterdamse Vereniging voor Katholiek Onderwijs, hierna te noemen, RVKO is voornemens om in kwartaal 4 van 2021 een aanbesteding te publiceren voor het contracteren van één of meerdere aannemers (bouwkundige werken / installatie technische werken) voor het uitvoeren van vervangende nieuwbouw voor basisonderwijs aan de Asserweg 360 te Rotterdam.

Als voorbereiding hierop leggen wij u graag een aantal vragen voor en stellen het zeer op prijs als u deze uiterlijk 8 december 2021 zal willen beantwoorden. Dit helpt ons om onze ideeën te toetsen, de inkoopstrategie aan te laten sluiten bij de mogelijkheden en beschikbaarheid van de markt en een passend contract op te stellen.

De RVKO wil door middel van deze marktverkenning de wensen van de markt meenemen in de keuze voor een bepaalde contractvorm en aanbestedingswijze.

II.1.5) Geraamde totale waarde

Waarde zonder btw: - Munt: -

II.1.6) Inlichtingen over percelen

Verdeling in percelen: neen

II.2) BESCHRIJVING

II.2.1) Benaming

-

Perceel nr.: -

II.2.2) Aanvullende CPV-code(s)

-

II.2.3) Plaats van uitvoering

NUTS-code:
NL NEDERLAND

Voornaamste plaats van uitvoering:
Rotterdam

II.2.4) Beschrijving van de aanbesteding:

(aard en omvang van de werken, leveringen of diensten, of vermelding van de behoeften en vereisten)

Het totale project is opgedeeld in twee fasen. Fase 1 omvat de sloop van het bestaande pand, inclusief het saneren van de aanwezig asbest en het saneren van de vervuilde grond. Dit geschiedt in Q1 van 2022. De leerlingen en docenten verhuizen voorafgaand aan de sloop naar een tijdelijke huisvesting welke in december 2021 op het aangrenzende schoolplein zal worden geplaatst. Fase 2 omvat de nieuwbouw van de school van ca. 1550m², verdeelt over twee lagen waarin na afloop van de werkzaamheden de leerlingen en docenten huisvesting zullen nemen.

Deze marktconsultatie richt zich op Fase 2 de nieuwbouw.

De beoogde werkzaamheden voor het oprichten van de nieuwbouw betreffen de constructieve, bouwkundige (ruwbouw, afbouw, vaste inrichting) installatietechnische en terreinwerkzaamheden.

De constructie betreft een staal skelet met betonvloeren. Het geheel wordt gefundeerd middels prefab palen en balkfundering. De gevels bestaan uit HSB gevelelementen met

metselwerk en steenstrips ingevuld met aluminium raamkozijnen. De installaties zijn ontworpen om te voldoen aan de BENG norm, met WKO, PV-panelen en een LBK.

II.2.14) Nadere inlichtingen:

-

II.3) VERMOEDELIJKE DATUM VAN DE BEKENDMAKING VAN DE AANKONDIGING VAN EEN OPDRACHT

01/01/2038

AFDELING IV: PROCEDURE

IV.1) BESCHRIJVING

IV.1.8) Inlichtingen over de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

De opdracht valt onder de GPA: ja

AFDELING VI: AANVULLENDE INLICHTINGEN

VI.3) NADERE INLICHTINGEN

-

VI.5) DATUM VAN VERZENDING VAN DEZE AANKONDIGING

25/11/2021