CONCEPT

De ondergetekenden;

Biezonderwijs hierna te noemen **opdrachtgever**,

en

[opdrachtnemer] te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door [naam], [functie], gevestigd te [plaats], [bezoekadres] / [eventueel postadres], hierna te noemen **opdrachtnemer**,

en gezamenlijk aan te duiden als: **partijen**

Overwegende dat:

- Opdrachtgever op [datum] een offerteaanvraag met kenmerk [kenmerk/datum] heeft verzonden naar door haar geselecteerde genodigden voor het sluiten van een overeenkomst, voor de uitvoering beheer en onderhoud van Werktuigbouwkundige installaties voor een periode van drie (3) jaar, met mogelijkheid voor opdrachtgever om de overeenkomst één maal met twee (2) jaar te verlengen;

- Opdrachtgever op [datum] de antwoorden heeft verstrekt naar aanleiding van de vragen van opdrachtnemer inzake de ontvangen offerteaanvraag;

- Opdrachtnemer op [datum] een offerte [referentie/datum] heeft uitgebracht op basis van de offerteaanvraag met kenmerk [kenmerk/datum] [definitieve Nota van Inlichtingen];

- Opdrachtgever heeft besloten op basis van het gunningscriterium Economisch Meest Voordelige Inschrijving (EMVI) de opdracht aan opdrachtnemer te gunnen;

- Partijen hun zakelijke relatie voor een periode van [datum] tot [datum] wensen vast te leggen in deze overeenkomst.

Verklaren het volgende te zijn overeengekomen:

CONCEPT

1 Bindende voorwaarden voor de totstandkoming van de overeenkomst

Opdrachtnemer heeft vóór de ondertekening van deze overeenkomst een rechtsgeldige inschrijving gedaan op datum ……

2 Toepasselijke voorwaarden

Op deze overeenkomst is het Nederlands recht van toepassing. De Algemene Voorwaarden van opdrachtnemer worden uitdrukkelijk van de hand gewezen en zijn niet van toepassing.
De rangorde van de contractdocumenten is als volgt, waarbij aan het eerstgenoemde document het meeste gewicht toekomt:

- De tussen partijen schriftelijk overeengekomen wijzigingen en uitbreidingen van de overeenkomst.
- De overeenkomst.
- De offerteaanvraag.
- De algemene voorwaarden uit de offertaanvraag.
- Het offerteaanbod.

De contractdocumenten omschrijven in onderlinge samenhang de rechten en plichten die voor partijen uit de opdracht voortvloeien. Hierbij moet in aanmerking worden genomen dat de offerte van de opdrachtnemer aanvullend van aard is op de overige documenten.
Indien toepassing van de genoemde rangregeling geen uitkomst biedt, wordt de tegenstrijdigheid uitgelegd in het licht van de belangen van opdrachtgever.

3 Voorwerp van de overeenkomst

Opdrachtnemer verplicht zich gedurende de looptijd van deze overeenkomst de assets van opdrachtgever, zoals beschreven in de offertaanvraag, [kenmerk/datum] inclusief bijlagen [en de Nota van Inlichtingen [referentie/datum], te beheren en te onderhouden.
Indien en voor zover er discrepantie bestaat of verschil van mening ontstaat ter zake het voorwerp van deze overeenkomst en de offerteaanvraag inclusief bijlagen en de offerte, dan prevaleert het eerstgenoemde document:

1. Deze overeenkomst
2. Nota van Inlichtingen
3. Offerteaanvraag opdrachtgever [datum / referentie]
4. Offerte opdrachtnemer [datum / referentie]
5. Bijlagen bij de offerte van de opdrachtnemer [datum / referentie]
6. Bijlagen bij de offertaanvraag van de opdrachtgever [datum / referentie]
7. Algemene voorwaarden UAV 2012
8. Overige bepalingen

Opdrachtnemer heeft zich in voldoende mate op de hoogte gesteld van de doelstellingen van opdrachtgever met betrekking tot de onderhavige overeenkomst en de ten deze relevante organisatie van opdrachtgever. Opdrachtgever heeft opdrachtnemer daartoe van voldoende en correcte informatie voorzien en zal, desgewenst, opdrachtnemer verdere informatie verstrekken, voor zover die informatie bij opdrachtgever beschikbaar is.

CONCEPT

4 Looptijd

1. Deze overeenkomst is aangegaan voor een periode van drie (3) jaar, ingaande op [datum] van rechtswege. Opdrachtgever is daarna bevoegd de overeenkomst voor een periode van twee (2) jaar te verlengen, mits opdrachtgever uiterlijk drie (3) maanden voor het verstrijken van de lopende periode opdrachtnemer hiervan schriftelijk in kennis stelt. Verlenging van de overeenkomst is gekoppeld aan de in de offerteaanvraag beschreven wijze van beoordeling op basis van KPI's die bijgevoegd is bij deze overeenkomst.

2. Te allen tijde en wanneer de overeenkomst eindigt, is opdrachtgever bevoegd afgifte te vorderen van de bestanden en andere ter zake relevante informatie zonder dat daar kosten voor opdrachtgever aan verbonden zijn.

5 Wijzigingen van de overeenkomst

1. Opdrachtgever is te allen tijde gerechtigd zonder opgaaf van redenen de aard en omvang van de door opdrachtnemer op grond van deze overeenkomst te verrichten werkzaamheden te wijzigen. Onder wijzigingen in de omvang valt onder andere het toevoegen van objecten, het afstoten van objecten, het laten vervallen van de vervangingswerkzaamheden voor een bepaalde periode, het laten vervallen van het preventieve onderhoud voor een bepaalde periode, het bijstellen van de gewenste onderhoudsconditie en dergelijke. Opdrachtgever zal eventuele wijzigingen in de omvang minimaal één (1) maand voor aanvang van de wijziging kenbaar maken aan opdrachtnemer. Opdrachtnemer zal zich flexibel opstellen en constructief meewerken aan een vertaling van de gewijzigde werkzaamheden in de lijn van het gestelde in de bijlagen, waaronder de offerteaanvraag.

2. Opdrachtnemer specificeert binnen veertien (14) kalenderdagen na ontvangst van een dergelijke wijzigingsinstructie als bedoeld in het voorgaande artikellid schriftelijk welke kwantitatieve en kwalitatieve consequenties de wijziging heeft met betrekking tot de prijs, planning, prestaties en leveringstermijnen. Opdrachtnemer dient hierbij zoveel mogelijk aan te sluiten bij de onder deze overeenkomst vigerende tarieven of, in geval waarin dat niet goed mogelijk is, op basis van marktconforme tarieven. Opdrachtgever heeft het recht om een benchmark te laten verrichten naar de marktconformiteit van de tarieven. Opdrachtnemer is verplicht deze benchmark mogelijk te maken.

3. Opdrachtgever is gerechtigd, tot veertien (14) kalenderdagen na ontvangst van de in het vorige artikellid bedoelde specificatie de wijzigingsopdracht alsnog in te trekken c.q. te modificeren.

4. De ingangsdatum van de wijzigingen zal door opdrachtgever worden vastgesteld na voorafgaand overleg met opdrachtnemer.

5. De hiervoor bedoelde aanvullingen op, dan wel wijzigingen van deze overeenkomst, zijn voor partijen slechts bindend indien deze schriftelijk worden vastgelegd in de vorm van een door partijen ondertekend addendum bij deze overeenkomst, welke vervolgens een onlosmakelijk deel van de overeenkomst vormt. De ingangsdatum zal in overleg tussen partijen worden bepaald.

6 Omkoping, belangenverstrengeling

1. Partijen zullen aan elkaar noch aan derden aanbieden, noch van derden vragen, accepteren of toegezegd krijgen, voor henzelf of enige andere partij, enige schenking, beloning, compensatie of profijt van welke aard dan ook, die uitgelegd kan worden als een onwettige praktijk. Een dergelijke praktijk kan reden zijn voor directe en gehele ontbinding van deze overeenkomst.

CONCEPT

2. Indien blijkt dat een lid van het personeel van opdrachtgever een al dan niet betaalde nevenfunctie vervult bij opdrachtnemer (of vice versa) of ten tijde van de onderhandelingen over de totstandkoming van deze overeenkomst heeft vervuld, zonder dat opdrachtgever daarover vóór het sluiten van deze overeenkomst is ingelicht, is opdrachtgever gerechtigd deze overeenkomst zonder ingebrekestelling met onmiddellijke ingang te ontbinden zonder tot enige schadevergoeding te zijn gehouden.

7 Vertrouwelijkheid

Opdrachtnemer verplicht zich al hetgeen hem bij de uitvoering van deze overeenkomst ter kennis komt en waarvan hij het vertrouwelijke karakter kent of redelijkerwijs kan vermoeden, op generlei wijze bekend te maken. Behalve voor zover dat voor de uitvoering van deze overeenkomst noodzakelijk is of enig wettelijk voorschrift of uitspraak van de rechter hem tot bekendmaking verplicht.

Opdrachtnemer verplicht zich en ziet erop toe dat de voor de uitvoering van deze overeenkomst in te schakelen personeelsleden en/of hulppersonen, die krachtens deze overeenkomst onder zijn verantwoordelijkheid werken, deze geheimhoudingsplicht naleven.

Geen van beide partijen maakt van de andere partij in publicaties en/of reclame-uitingen van deze overeenkomst melding en gebruikt elkaars naam als referentie, dan na schriftelijke toestemming van de andere partij. Het voorgaande geldt eveneens ten aanzien van door opdrachtnemer in te schakelen partners, onderaannemers of hulppersonen.

Voor elke keer dat opdrachtnemer de bij of krachtens dit artikel bepaalde geheimhoudingsverplichtingen schendt, kan opdrachtgever aan opdrachtnemer een boete van € 25.000,- opleggen welke alsdan ineens opeisbaar is. Opdrachtgever zal een dergelijke boete niet opleggen dan nadat opdrachtnemer (in totaal) ten minste eenmaal is gewaarschuwd en de gelegenheid heeft gekregen het verzuim (indien mogelijk) te herstellen. De eventuele boete komt opdrachtgever toe, onverminderd alle andere eventuele rechten of vorderingen, daaronder mede begrepen de vordering tot nakoming van het bij of krachtens dit artikel bepaalde en elk recht op schadevergoeding voor zover de schade het bedrag van de boete te boven gaat.

8 Geheimhouding

Beide partijen nemen strikte vertrouwelijkheid in acht met betrekking tot de informatie over elkaars organisatie en al hetgeen waarvan redelijkerwijs is aan te nemen, dat bekendwording daarvan de belangen van partijen zou schaden of zou kunnen schaden. Behoudens voorafgaande schriftelijke toestemming van de andere partij zal ieder der partijen informatie en gegevensdragers welke hem ter beschikking staan, niet aan derden ter beschikking stellen en aan zijn personeel en de personen van wie hij zich bij de uitvoering van deze overeenkomst bedient., Informatie over elkaars organisatie zal slechts bekend gemaakt worden voor zover dit nodig is voor het verrichten van de overeengekomen werkzaamheden.

Partijen verplichten hun personeel, en de personen van wie zij zich bij de uitvoering van deze overeenkomst bedienen, deze geheimhoudingsbepalingen na te leven. Ook na het beëindigen van de opdracht is deze geheimhouding van kracht.

9 Overdracht rechten en verplichtingen; onderaanneming

1. Opdrachtnemer is niet gerechtigd de rechten en verplichtingen uit deze overeenkomst zonder schriftelijke toestemming van opdrachtgever aan een derde over te dragen.

2. De Opdrachtgever is gerechtigd aan het verlenen van deze toestemming voorwaarden te verbinden.

CONCEPT

10 (Intellectuele) eigendomsrechten

1. Opdrachtnemer respecteert de (intellectuele) eigendomsrechten op de gegevens en bescheiden die door opdrachtgever in het kader van de uitvoering van deze overeenkomst aan opdrachtnemer ter beschikking worden gesteld.

2. Onverminderd het hiervoor in dit lid bepaalde verplicht opdrachtnemer zich bij beëindiging van deze overeenkomst alle gegevens en bescheiden die zij in het kader van de uitvoering van de overeenkomst onder zich heeft, weer over te dragen aan opdrachtgever en hieromtrent strikte vertrouwelijkheid in acht te nemen.

3. Onverminderd het hiervoor in lid 1 en 2 bepaalde geeft opdrachtnemer aan opdrachtgever te allen tijde gedurende de looptijd van de overeenkomst inzage in alle gegevens en bescheiden die zij in het kader van de uitvoering van de overeenkomst onder zich heeft en hieromtrent strikte vertrouwelijkheid in acht te nemen.

11 Ontbinding

1. Opdrachtgever heeft, zonder enige verplichting tot schadevergoeding en onverminderd haar overige rechten en zonder een rechterlijke tussenkomst is vereist, het recht de overeenkomst op ieder gewenst moment met onmiddellijke ingang geheel of gedeeltelijk te ontbinden door middel van een schriftelijke kennisgeving aan de opdrachtnemer, indien:
    - Opdrachtnemer in staat van faillissement wordt verklaard of zelf zijn faillissement aanvraagt, tot boedelafstand overgaat, een verzoek tot surseance van betaling indient, dan wel op andere wijze de vrije beschikking over zijn vermogen verliest bijvoorbeeld door het leggen van een beslag;
    - Opdrachtnemer, op basis van een ingebrekestelling van opdrachtgever, enige op hem uit hoofde van de overeenkomst rustende verplichting niet, niet geheel of niet tijdig nakomt;
    - Opdrachtnemer overgaat tot staking van zijn onderneming of een belangrijk deel daarvan, waaronder begrepen liquidatie van de onderneming of de inbreng van de onderneming in een op te richten of reeds bestaande vennootschap.

2. Ontbinding van de overeenkomst is met dien verstande dat de toepasselijkheid van de overeenkomst niet wordt aangetast en dat de ontbinding geen betrekking heeft op de rechten die opdrachtgever in de overeenkomst heeft bedongen, tenzij de in de vorige leden bedoelde kennisgeving nadrukkelijk anders aangeeft.

12 Geschil

Partijen trachten zoveel mogelijk de geschillen die tussen partijen mochten ontstaan in onderling overleg op te lossen.

Indien een geschil niet wordt opgelost, en dus niet tot een voor beide partijen acceptabel resultaat leidt, wordt het geschil voorgelegd aan de daartoe bevoegde rechter.

CONCEPT

13 Overige bepalingen

Mondelinge mededelingen, toezeggingen of afspraken hebben geen rechtskracht tenzij deze schriftelijk zijn bevestigd door beide partijen.

Op beide partijen rust een medewerkings-, informatie- en waarschuwingsplicht voor zover dit van belang is of kan zijn voor de uitvoering van deze overeenkomst. Partijen treden met elkaar in overleg telkens wanneer zich een omstandigheid aandient waarin de overeenkomst niet voorziet of wanneer één der partijen dit nodig of wenselijk acht.

Het nalaten door één der partijen om binnen een in deze overeenkomst genoemde termijn nakoming van enige bepaling te verlangen, tast het recht om alsnog nakoming te eisen niet aan, tenzij de betreffende partij uitdrukkelijk en schriftelijk met de niet-nakoming akkoord is gegaan. Is of wordt de overeenkomst gedeeltelijk ongeldig of onverbindend, dan blijven de partijen aan het overblijvende gedeelte gebonden. De partijen zullen het ongeldige of onverbindende gedeelte vervangen door bedingen die wel geldig en verbindend zijn en waarvan de gevolgen, gelet op de inhoud en strekking van deze overeenkomst, zo veel mogelijk overeenstemmen met die van het ongeldige of onverbindende gedeelte.

14 Toepasselijk recht

1. Op deze overeenkomst is Nederlands recht van toepassing.

2. Ieder geschil tussen partijen ter zake van deze overeenkomst, welke niet tot een voor beide partijen acceptabel resultaat leidt, zal worden voorgelegd aan de daartoe bevoegde rechter.

Aldus overeengekomen en vastgelegd en in tweevoud ondertekend te Tilburg;

Opdrachtgever:	Opdrachtnemer:
.....	.....
[naam] [functie]	[naam] [functie]
Datum:	Datum: .....

CONCEPT