Bevindingen NEN 2767

92148-5 (S3) • De Bodde 1 (SO)

Karel Boddenweg 1
5044 EL Tilburg

Toelichting:

Element:	Een omschrijving van de bouwkundige of installatietechnische elementen die onderhoudsgevoelig zijn.
Gebrek:	Een verkorte omschrijving van het geconstateerde gebrek/bevinding.
Locatie:	De plaats waar het element of gebrek zich bevindt.
Handeling/activiteit:	Een verkorte omschrijving van de activiteiten die in het genoemde jaar moeten worden uitgevoerd.
Hoeveelheid/eenheid:	Het aantal met de betreffende meeteenheid dat onderhouden moet worden.

1 = Uitstekende conditie
2 = Goed
3 = Redelijk
4 = Matig
5 = Slecht
6 = Zeer slecht
8 = Nader onderzoek nodig
9 = Niet te inspecteren

Printdatum: 22-9-2020

Conditie 9

5130 Stadsverwarming algemeen totaal

Overig (berging/techniek)

K2SC01 Toegankelijkheid

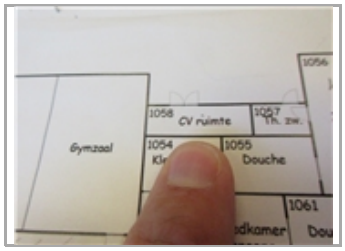
Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
	0	0	0	Veiligheid & Gezondheid - matig effect



Activiteit:

Actie intern

De toegang tot de techniekruimte is geblokkeerd. Dit kan tot gevaarlijke situaties leiden. Er dienen maatregelen te worden genomen voor een veilige doorgang. Actie intern.



Conditie 5

4621 Buitenschilderwerk verzinkt staal

Bestaande bouw

B11EM04 Kale delen

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Ernstig	3	2	3	Beleving & Esthetica - matig effect



Activiteit:

Conform MJOP schilderen

Er is plaatselijk sprake van afbladderen van het schilderwerk. Dit gebrek heeft geen invloed op de technische kwaliteit. Er wordt geadviseerd om de werkzaamheden gelijktijdig uit te voeren met het schilderen van de kozijnen, deuren en gevelafwerking.





Conditie 5

4621 Buitenschilderwerk verzinkt staal

Schoolgebouw

B11SM05 Glansverlies

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serieus	3	4	4	Beleving & Esthetica - matig effect



Activiteit:

Conform MJOP schilderen

Er is aanzienlijk mate sprake van glansverlies en verkleuren. Dit gebrek is esthetisch van aard.

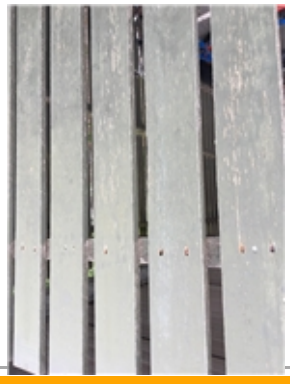
Conditie 4

4621 Buitenschilderwerk gevelbekleding hout

terrein

B11EM04 Barsten

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serieus	3	4	4	



Activiteit:

Conform MJOP schilderen

Het schilderwerk is aangetast door barstvorming. Op termijn is schilderen noodzakelijk.

Conditie 3

2716 Boeiboord-kunststof

Bestaande bouw

B5GB01 Bevestiging secundair, manco

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	3	1	1	



Activiteit: 2020 Hvh

Herstellen 1,00 pst

Er is incidenteel sprake van loskomen van de bevestigingenschroeven. Er wordt geadviseerd om gelijktijdig met het reinigen van de boeiboorden de bevestigingen na te lopen en waar nodig te herstellen.







Conditie 3

2716 Boeiboord-kunststof

Schoolgebouw

B5GA02 Vuil, aanslag, verkleuring

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	2	4	2	Technische vervolgschade - gering effect Beleving & Esthetica - gering effect



Activiteit:

Conform MJOP reinigen

De boeiboorden zijn aangetast door vervuiling. Dit gebrek is met name waargenomen t.p.v. de schaduwzijde. In de planning is periodiek reiningen van de boeiboorden opgenomen.



3120 Kozijn buiten aluminium

Bestaande bouw

B7EB04 Subelementen. manco

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	3	1	1	



Activiteit: 2020 Hvh

Herstellen 1,00 pst

In aanzienlijke mate ontbreken de wind- / waterafdekkapjes. Een gevolg kan zijn lekkage / tocht problemen bij het aluminium kozijn. Eventuele kans op inwater wat het kozijn kan aantasten. Op korte termijn afdekkapjes aanbrengen.





Conditie 3

3120 Kozijn buiten aluminium

Schoolgebouw

B7GA02 Vuil, aanslag, verkleuring

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	2	4	2	Technische vervolgschade - gering effect Beleving & Esthetica - gering effect



Activiteit: Hvh

Conform MJOP reinigen 1,00 pst

De aluminium kozijnen zijn (licht) aangetast door vuil en aanslag. Om verdere aantasting te voorkomen is periodiek reiningen en waxen van de kozijnen opgenomen in de planning.

3131 Buitendeur hout

Gymzaal

B7EW03 Blokkeren vluchtweg

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Ernstig	3	2	3	Veiligheid & Gezondheid - matig effect



Activiteit: 2020 Hvh

Actie intern 1,00 pst

De vluchtdeur is niet toegankelijk i.v.m. aanwezige opslag. Hierdoor is de vluchtdoorgang niet bruikbaar. Dit kan leiden tot gevaarlijke situaties. Op korte termijn actie.

3131 Roldeur kunststof

E7GV02 Verval tussen 75%-87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	2	5	3	

Hvh

1,00 pst

4321 Vloerafwerking cementdekvloer

Overig (berging/techniek)

B9GA02 Vuil, aanslag, verkleuring

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	3	4	3	



Activiteit:

Geen actie

De vloer is aangetast door vervuiling en verf resten. Dit gebrek is voornamelijk t.p.v. de werkplaats waargenomen. Voorlopig geen actie.

Conditie 3

4512 Systeemplafond

Bergingen

B10SC02 Verschoven platen (systeemplafond)

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Ernstig	3	1	2	



Activiteit:		
Conform MJOP herstellen / uitwisselen		Hvh 1,00 pst

Er is incidenteel sprake van gebroken, ontbreken van plafond platen. Dit gebrek is voornamelijk waargenom in de berging en werkplaats. In de planning is herstellen en uitwisselen van de plafond platen opgenomen in de planning.





4512 Systeemplafond

Overig (berging/techniek)

B10GA01 Vuil, aanslag, verkleuring

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	3	2	1	Veiligheid & Gezondheid - gering effect



Activiteit:		
Conform MJOP herstellen / uitwisselen		Hvh 1,00 pst

De plafond platen t.p.v. de werkplaats zijn sterk vervuild. Er wordt geadviseerd om de plafond platen uit te wisselen.

4711 Dakbedekking bitumen

Schoolgebouw, t.p.v. techniek ruimte

B6SW01 Afschot foutief of onvoldoende (plassen op dakbedekking)

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serieus	3	3	3	Technische vervolgschade - gering effect



Activiteit:			
Herstellen	2020		Hvh 1,00 pst

Er is sprake van foutief afschot, hierdoor blijft (veel) water op het dak staan. De hemelwaterafvoer zit verkeerd. Gevolg aantasting dak. Op korte termijn herstellen.

Conditie 3

4711 Loodslabben plat dak

Bestaande bouw

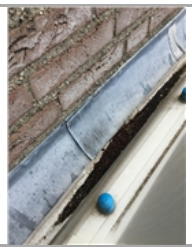
B6SC03 Gebreken aan aansluitingen opgaand werk, loodslabben, folies e.d.

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serieus	3	3	3	



Activiteit:		2020	Hvh
Herstellen			1,00 pst

De loodslabben zijn deels aan het inscheuren. Tevens komt de bovenliggende lintvoeg los. Gevolg kans op inwatering. Op korte termijn herstellen.





5121 CV-pomp individueel

Techniek/berging

K2GV02 Verval tussen 75%-87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	2	5	3	

			Hvh
			1,00 pst

5121 WW-pomp individueel

Techniek/berging

K2GV02 Verval tussen 75%-87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	2	5	3	

			Hvh
			1,00 pst

Conditie 3

5321 Close-in boiler

Werkkast 2023 en 2026

K3GV02 Verval tussen 75%-87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	2	5	3	

Hvh

1,00 pst

5321 Boiler elektrisch 50 liter

Doucheruimten gymzaal

K3GV02 Verval tussen 75%-87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	2	5	3	

Hvh

1,00 pst

5321 Boiler elektr. 80-250 liter

Doucheruimten gymzaal

K3GV02 Verval tussen 75%-87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	2	5	3	

Hvh

1,00 pst

5321 Close-in boiler

Werkkast 2023 en 2026

K3GV02 Verval tussen 75%-87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	2	5	3	

Hvh

1,00 pst

Conditie 3

5321 Close-in boiler

Werkkast 2023 en 2026

K3GV02 Verval tussen 75%-87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	2	5	3	

Hvh

1,00 pst

5322 Voorraadboiler indirect verwarmd 500 l

Werkkast 2023 en 2026

K3GV02 Verval tussen 75%-87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	2	5	3	

Hvh

1,00 pst

5512 Splitsysteem enkelvoudig < 3 kW

Techniek/berging

K11GV02 Verval tussen 75%-87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	2	5	3	

Hvh

1,00 pst

5610 Inregelafsluiter warmtedistributie DN 20-40

Techniek/berging

K5GV02 Verval tussen 75%-87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	2	5	3	

Hvh

1,00 pst

Conditie 3

5610 Membraamafsluiter warmtedistributie

Techniek/berging

K5GV02 Verval tussen 75%-87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	2	5	3	

Hvh

1,00 pst

5721 Dakventilator algemeen

Dak

K14GV02 Verval tussen 75%-87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	2	5	3	

Hvh

1,00 pst

6111 Noodverlichtingsinstallatie totaal

E8GV02 Verval tussen 75%-87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	2	5	3	

Hvh

1,00 pst

6221 Verdeelkast (regelkast techniek)

Ruimten 2012 2022 2136 2117

K3GV02 Verval tussen 75%-87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	2	5	3	

Hvh

1,00 pst

Conditie 3

6221 Verdeelkast (hoofd)

Werkkast 2023 en 2026

K3GV02 Verval tussen 75%-87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	2	5	3	

Hvh

1,00 pst

6311 Elektra armaturen buitenlamp

E7GV02 Verval tussen 75%-87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	2	5	3	

Hvh

1,00 pst

6511 Brandmeldinstallatie totaal

E15GV06 Verval tussen 75%-87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	2	5	3	

Hvh

1,00 pst

6520 CCTV-camera systeem

Receptie

E14GV02 Verval tussen 75%-87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	2	5	3	

Hvh

1,00 pst

Conditie 3

6521 Inbraakalarminstallatie algemeen

E15GV06 Verval tussen 75%-87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	2	5	3	

Hvh

1,00 pst

6720 Gebouwbeheersysteem algemeen

Overig (berging/techniek)

K3GV02 Verval tussen 75%-87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	2	5	3	

Hvh

1,00 pst

7311 Keukenblok < 1.5 m.



NVT Aantasting door vocht, beschadigingen

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Ernstig	3	2	3	

Activiteit: Hvh

Herstellen 1,00 pst

De bekleding (zijwangen) van de keuken is aangetast door vocht en beschadigingen. De vochtschade ontstaat door optrekkend vocht en vochtige ruimte. Er dient goed ventilatie te worden aangebracht tijdens het afwasproces, eventueel door tijdschakelaar te koppelen aan het afwasproces. Op termijn is vervangen van de keukenblokken opgenomen.



Conditie 3

9022 Overkapping rijwielstalling / opslag

bestaande bouw

Loszittend, onsamenhangend

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Ernstig	3	1	2	

Activiteit: 2020 Hvh

Herstellen 1,00 pst

Er is sprake van loszittende delen. Dit kan tot gevaarlijke situaties leiden. Er wordt geadviseerd om op korte termijn de planken vast te zetten.



9022 Overkapping rijwielstalling / opslag

bestaande bouw

Erosie, verwering, verzanding

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	2	4	2	

Activiteit:

Geen actie

De dakplaten zijn aangetast door weersinvloeden. Dit gebrek is esthetisch van aard. Voorlopig geen actie tot dit gebrek.



9064 Intercom terrein algemeen

Ruimten 2012 2022 2136 2117

K3GV02 Verval tussen 75%-87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	2	5	3	

Hvh

1,00 pst

Conditie 2

3120 Kozijn buiten hout

Schoolgebouw

B7EM08 Scheuren in houten kozijn

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Ernstig	3	1	2	Technische vervolgschade - gering effect



Activiteit:

Conform MJOP herstellen

Er is incidenteel sprake van scheuren t.p.v. de aansluiting dorpel en stijl. En aantasting kitwerk t.p.v. beglazing. Gevolg kans op inwatering wat het kozijnwerk op termijn aantast. Er wordt geadviseerd om gelijktijdig met het periodiek schilderen herstelwerkzaamheden tot dit gebrek uit te voeren.





3120 Zonwering screens handbediening

Bestaande bouw

B7SC01 Deformatie, scheefstand

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serieus	3	2	2	



Activiteit:	Hvh
Conform MJOP herstellen / bijstellen	1,00 pst

Er is plaatselijk sprake van deformatie, beschadigde screens. In de planning is herstellen / bijstellen van screens opgenomen.

Conditie 2

3120 Zonwering screens elektrisch

Bestaande bouw

B7SC01 Deformatie, scheefstand

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serieus	3	2	2	



Activiteit: Hvh

Conform MJOP herstellen / bijstellen 1,00 pst

Er is plaatselijk sprake van deformatie van de screens. Tevens zijn de screens niet gelijk afgesteld. In de planning is herstellen / bijstellen van screens opgenomen.







3123 Schuifraam aluminium

B7SB01 Hang & sluitwerk, niet goed te bedienen

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serieus	1	4	2	Toename klachtenonderhoud - gering effect Beleving & Esthetica - gering effect



Activiteit:

Geen actie

Conditie 2

4321 Vloerafwerking sportvloer

Gymzaal

B9SM03 Beschadiging

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serieus	3	2	2	

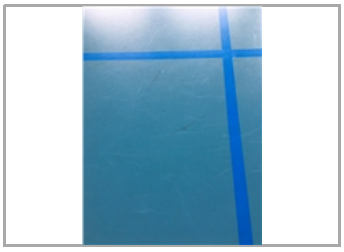


Activiteit: 2020 Hvh

Herstellen 1,00 pst

Er is incidenteel sprake van aantasting door krassen / scheurtjes in de sportvloer (gebruikers beschadigingen). Gevolg is verder inscheuren van de sportvloer. Er wordt geadviseerd om de scheurtjes in de sportvloer op korte termijn te herstellen en de vloer in zijn geheel te voorzien van een nieuwe beschermlaag.



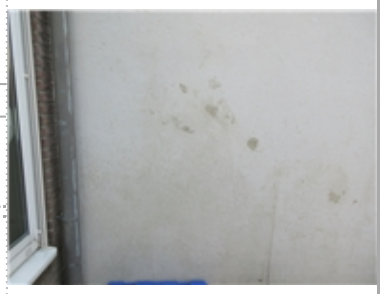


4621 Buitenschilderwerk stucwerk

Renovatie/nieuwbouw

B11GA05 Vuil, aanslag, verkleuring

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	2	4	2	Technische vervolgschade - gering effect Beleving & Esthetica - gering effect



Activiteit:

Conform MJOP schilderen

Het schilderwerk is deels aangetast door vuil en aanslag. Op termijn is schilderen opgenomen in de planning.



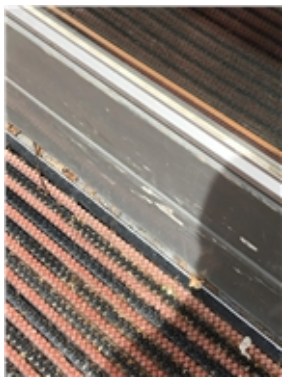
Conditie 2

4621 Buitenschilderwerk deur hout dekkend

Schoolgebouw

B11SM02 Barsten

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serieus	3	2	2	Technische vervolgschade - gering effect



Activiteit:

Conform MJOP schilderen

Er is plaatselijk sprake van barstvorming en beschadigingen aan het schilderwerk. Op termijn is schilderen opgenomen in de planning.







4622 Binnenschilderwerk deur hout dekkend

B11SM01 Beschadiging

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serieus	3	2	2	Beleving & Esthetica - gering effect

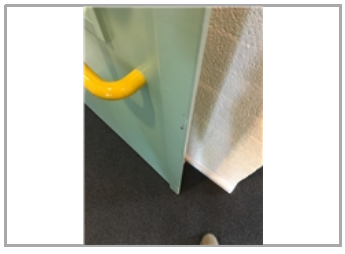


Activiteit: Hvh

Conform MJOP schilderen 1,00 pst

Er is plaatselijk sprake van beschadigingen en vervuiling aan het schilderwerk. Dit gebrek is met name waargenomen in de plintzone. Deze gebreken ontstaan door intensief gebruik van de ruimte. Op termijn is schilderen opgenomen in de planning.





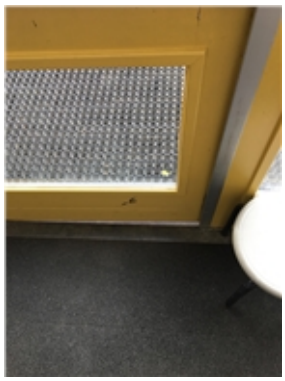
Conditie 2

4622 Binnenschilderwerk binnenzijde buitendeur hout dekkend

Verkeersruimte

B11SM01 Beschadiging

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serieus	3	2	2	Beleving & Esthetica - gering effect



Activiteit: Hvh

Conform MJOP schilderen 1,00 pst

Er is incidenteel sprake van beschadigingen en vervuiling aan het schilderwerk. Dit gebrek is met name waargenomen in de verkeersruimte. Deze gebreken ontstaan door intensief gebruik van de ruimte. Op termijn is schilderen opgenomen in de planning.

4631 Buitenschilderwerk kozijn en raam hout dekkend

bestaande bouw

B11SM02 Barsten

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serieus	1	2	1	



Activiteit:

Conform MJOP schilderen

Er is incidenteel sprake van barsten van het schilderwerk. Dit gebrek is alleen waargenomen op de zongeoriënteerde gevels. Op termijn is schilderen opgenomen.



4631 Buitenschilderwerk kozijn en raam hout dekkend

Schoolgebouw

B11SM07 Verpoederen

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serieus	1	3	1	Beleving & Esthetica - gering effect



Activiteit:

Conform MJOP schilderen

Het schilderwerk is (licht) aan het verpoederen. Op korte termijn worden geen problemen verwacht. Op middellange termijn is schilderen opgenomen.

Conditie 2

4632 Binnenschilderwerk binnenkozijn hout dekkend

Schoolgebouw

B11SM01 Beschadiging

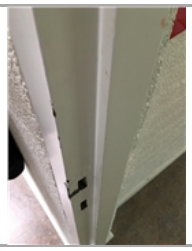
Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serieus	3	2	2	



Activiteit: Hvh

Conform MJOP schilderen 1,00 pst

Er is incidenteel sprake van beschadigingen en vervuiling aan het schilderwerk. Dit gebrek is met name waargenomen in de verkeersruimte. Deze gebreken ontstaan door intensief gebruik van de ruimte. Op termijn is schilderen opgenomen in de planning.



9041 Terreinverharding grastegels beton

terrein

B12SC06 Verzakking, hoogteverschillen

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serieus	3	2	2	



Activiteit: 2020 Hvh

Nader onderzoek 1,00 pst

Er is plaatselijk sprake van verzakkingen van de grastegels. Dit gebrek is waargenomen t.p.v. de aansluiting met de gevel. Dit kan eventuele duiden op gebroken afvoer waardoor de grond weg spoelt. Nader onderzoek uitvoeren en indien nodig herstellen.



Conditie 2

9041 **Terreinverharding betontegels**

terrein

B12SC06 Verzakking, hoogteverschillen

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serieus	3	2	2	



Activiteit:

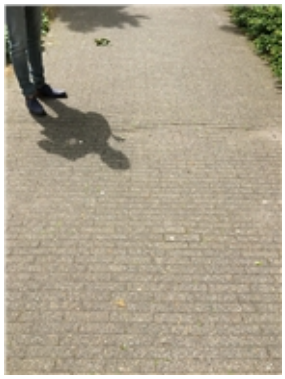
Conform MJOP herstraten/ partieel herstellen

Er is plaatselijk sprake van verzakking van de klinkers. Op korte termijn worden geen problemen verwacht. Op de lange termijn is herstraten en partieel herstel opgenomen. Deze kosten zijn elders ondergebracht.

9041 **Terreinverharding klinkers**

B12SC06 Verzakking, kuilvorming

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serieus	3	2	2	Beleving & Esthetica - gering effect



Activiteit:

Conform MJOP herstraten/ partieel herstellen

Er is plaatselijk sprake van verzakking van de klinkers. Op korte termijn worden geen problemen verwacht. Op de lange termijn is herstraten en partieel herstel opgenomen. Deze kosten zijn elders ondergebracht.





Conditie 1

2110 Gevelconstructie metselwerk

Bestaande bouw

B2SC03 Scheuren niet constructief

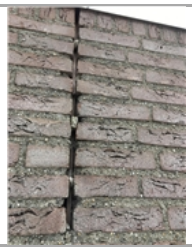
Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serieus	1	1	1	



Activiteit: 2020 Hvh

Herstellen 1,00 pst

Er zijn scheuren waargenomen aan het metselwerk. Dit gebrek is waargenomen t.p.v. de opbouw bij de gymzaal. Er wordt geadviseerd om dit gebrek te herstellen.



3120 Raamdorpel aluminium

Bestaande bouw

B7EC01 Bevestiging secundair, manco

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	3	1	1	



Activiteit: 2020 Hvh

Herstellen 1,00 pst

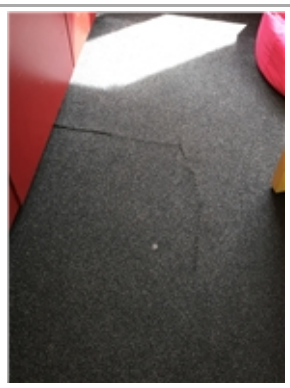
Er is in regelmatige vorm sprake van loszittende raamdorpels. Er wordt geadviseerd om raamdorpels na te lopen en waar nodig van te zetten.

4321 Vloerafwerking schoonloopmat

Schoolgebouw

B9SC02 Scheuren niet constructief

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serieus	1	1	1	



Activiteit:

Herstellen

In de gang nabij de speelplaats voor leslokaal 1013 is de drooglloopmat (vloerbedekking) ingescheurd. Deze laten herstellen.

Conditie 1

4512 Systeemplafond

Lokalen

B10GA02 Oude vochtplekken

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	0	1	0	



Activiteit: Hvh

Conform MJOP herstellen / uitwisselen 1,00 pst

Incidenteel zijn plafondplaten aangetast door (oude) vochtplekken. Er zijn geen tekenen waargenomen dat de lekkage nog actief is. Op termijn is uitwisselen en herstellen van de plafond platen opgenomen in de planning.

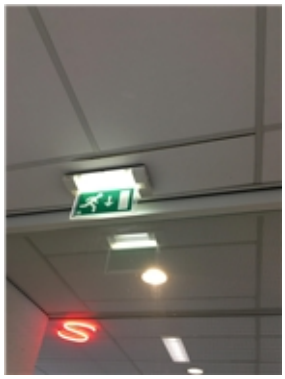


4512 Systeemplafond

Gang/verkeersruimte

B10SC01 Doorbuiging

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serieus	2	1	1	



Activiteit: Hvh

Conform MJOP herstellen / uitwisselen 1,00 pst

Plafondtegel is doorgezakt als gevolg van montage vluchtwegpictogram. Zorgdragen voor goede achtergrond.

Conditie 1

4622 Binnenschilderwerk metselwerk

Verkeersruimte

B11SM01 Beschadiging

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serieus	3	1	1	



Activiteit:	Hvh
Conform MJOP schilderen	1,00 pst

Er is sprake van beschadigingen en vervuiling aan het schilderwerk. Dit gebrek is met name waargenomen in de plintzone. Deze gebreken ontstaan door intensief gebruik van de ruimte. Op termijn is schilderen opgenomen in de planning.



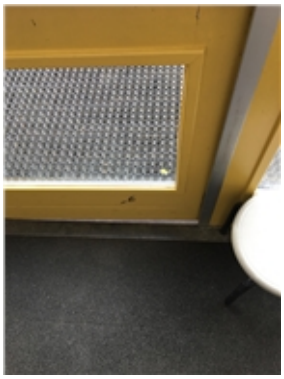


4632 Binnenschilderwerk binnenzijde buitenkozijn hout dekkend

Schoolgebouw

B11SM01 Beschadiging

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serieus	3	1	1	



Activiteit:	Hvh
Conform MJOP schilderen	1,00 pst

Er is incidenteel sprake van beschadigingen en vervuiling aan het schilderwerk. Dit gebrek is met name waargenomen in de verkeersruimte. Deze gebreken ontstaan door intensief gebruik van de ruimte. Op termijn is schilderen opgenomen in de planning.





