

NEN 2767 Werktuigbouwkundige installaties inspectierapport

SER • Sociaal Economische Raad (SER)

Bezuidenhoutseweg 60-62

Den Haag



INLEIDING

Iedere organisatie die gebouwen beheert weet dat onderhoud een belangrijk aspect van het beheren is. Ieder gebouw heeft na verloop van tijd onderhoud nodig. Meestal wordt dat onderhoud uitgevoerd als er zichtbaar verval aan de elementen is. De kans op vervolgschade aan de overige gerelateerde elementen is dan groot. Bij planmatig onderhoud gaat men uit van een theoretische cyclus in combinatie met een frequente inspectie. Op deze wijze wordt globaal het startjaar van onderhoud bepaald, terwijl de inspectie het exacte moment van uitvoering aangeeft.

Het doel van de inspectie is het verkrijgen van inzicht in de bouwkundige- en installatietechnische kwaliteit van het object. Het betreft een visuele inspectie. Het object is onafhankelijk beoordeeld aan de hand van de huidige geldende technische normen en eisen in relatie tot het bouwjaar en de bouwwijze van het object.

Technische staat

De beoordeling van de bouwkundige of installatietechnische staat van het object heeft betrekking op twee zaken:

1. De kwaliteit van het object en de samengestelde bouwdelen: hierbij wordt bekeken of er in de bouwdelen gebreken of constructiefouten zijn.
2. Het verouderingsproces.

Het oordeel is gebaseerd op visuele inspecties.

Onderdelen van het object die niet of gedeeltelijk controleerbaar zijn, worden geschat op basis van hun ouderdom en de voor betreffende bouwdelen normaal geldende levensduur. Het betreft hier in hoofdzaak installaties.

Rapport

De opbouw van het rapport is als volgt:

- Voorblad
- Inleiding
- Algemene gegevens
- Overzicht elementen
- Bevindingen

Bevindingen NEN 2767

SER • Sociaal Economische Raad (SER)

Bezuidenhoutseweg 60-62
2594 AW Den Haag

Toelichting:

- Element: Een omschrijving van de bouwkundige of installatietechnische elementen die onderhoudsgevoelig zijn.
- Gebrek: Een verkorte omschrijving van het geconstateerde gebrek/bevinding.
- Locatie: De plaats waar het element of gebrek zich bevindt.
- Handeling/Activiteit: Een verkorte omschrijving van de activiteiten die in het genoemde jaar moeten worden uitgevoerd.
- Hoeveelheid/eenheid: Het aantal met de betreffende meeteenheid dat onderhouden moet worden.
- Prijs per eenheid: De gehanteerde prijs per eenheid.
- Totaal: Deze prijs wordt uitgerekend door de hoeveelheid te vermenigvuldigen met de prijs per eenheid.

1 = Uitstekende conditie
2 = Goed
3 = Redelijk
4 = Matig
5 = Slecht
6 = Zeer slecht
8 = Nader onderzoek nodig
9 = Niet te inspecteren

Alle prijzen zijn exclusief BTW

Printdatum: 10-1-2020

Conditie 9

5531 Circulatiepomp koudedistributie DN 65 standaard

Algemeen

K7GV03 Verval meer dan 87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	3	0	0	

2020 Hvh
1,00 pst



Conditie 4

5111 Lokale luchtverhitter indirect gest.

K2GV03 Verval meer dan 87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	3	5	4	

Hvh
1,00 pst



5230 Vetvanginstallatie afvalwater

K9GV03 Verval meer dan 87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	3	5	4	

Hvh
1,00 pst



5236 Vuilwaterpomp afvalwater

Algemeen

K7GV03 Verval meer dan 87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	3	5	4	

Hvh
1,00 pst



Conditie 4

5236 Vuilwaterpomp afvalwater

K7GV03 Verval meer dan 87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	3	5	4	

Hvh
1,00 pst



5236 Vuilwaterpomp afvalwater

K7GV03 Verval meer dan 87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	3	5	4	

Hvh
1,00 pst



5321 Voorraadboiler elektrisch < 30 l

Algemeen

K3GV03 Verval meer dan 87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	3	5	4	

Hvh
1,00 pst



5520 Dry cooler algemeen

Algemeen

K12GV03 Verval meer dan 87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	3	5	4	

Hvh
1,00 pst





Conditie 4

5520 Dry cooler algemeen

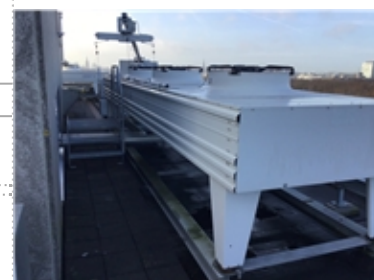
Algemeen

K12GV03 Verval meer dan 87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	3	5	4	

Hvh

1,00 pst



5521 Koelaggregaat DX algemeen

Buitendeel

K11SC02 Aangetaste deels verwijderde isolatie koudemiddelleiding

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serius	3	1	1	

Activiteit:

Hvh

Totaal

Herstellen

1,00 pst

€ 75



5521 Koelaggregaat DX algemeen

Algemeen

K11GV03 Verval meer dan 87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	3	5	4	

Hvh

1,00 pst



5531 Expansievat twin coil systeem 80 l

Algemeen

K6GV03 Verval meer dan 87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	3	5	4	

Hvh

1,00 pst



Conditie 4

5531 Expansievat koudedistributie 35 - 50 l

Algemeen

K6GV03 Verval meer dan 87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	3	5	4	

Hvh

1,00 pst



5531 Circulatiepomp koudedistributie DN 50 toerenger.

Algemeen

K7GV03 Verval meer dan 87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	3	5	4	

Hvh

1,00 pst



5610 Expansievat CV-installatie > 200 liter

Algemeen

K6GV03 Verval meer dan 87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	3	5	4	

Hvh

1,00 pst



5610 Circulatiepomp warmtedistributie standaard DN 50

Algemeen

K7GV03 Verval meer dan 87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	3	5	4	

Hvh

1,00 pst



Conditie 4

5610 Circulatiepomp warmtedistributie standaard DN 50

Algemeen

K7SC03 Loszittende en/of ontbrekende pompisolatie

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serieus	1	1	1	

Activiteit:	Hvh	Totaal
Herstellen	1,00 pst	€ 250



5610 Circulatiepomp warmtedistributie standaard DN 50

Algemeen

K7GV03 Verval meer dan 87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	3	5	4	

Hvh
1,00 pst



5610 Circulatiepomp warmtedistributie standaard DN 50

Algemeen

K7SC03 Loszittende en/of ontbrekende pompisolatie

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serieus	1	1	1	

Activiteit:	Hvh	Totaal
Herstellen	1,00 pst	€ 250



5610 Circulatiepomp warmtedistributie standaard DN 25

Algemeen

K7GV03 Verval meer dan 87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	3	5	4	

Hvh
1,00 pst



Conditie 4

5610 Circulatiepomp warmtedistributie standaard DN 25

Algemeen

K7SC03 Loszittende en/of ontbrekende pompisolatie

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serius	1	1	1	

Activiteit:	Hvh	Totaal
Herstellen	1,00 pst	€ 150



5610 Circulatiepomp warmtedistributie standaard DN 25

Algemeen

K7SC03 Loszittende en/of ontbrekende pompisolatie

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serius	1	1	1	

Activiteit:	Hvh	Totaal
Herstellen	1,00 pst	€ 150



5610 Circulatiepomp warmtedistributie standaard DN 25

Algemeen

K7GV03 Verval meer dan 87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	3	5	4	

Hvh
1,00 pst



5610 Circulatiepomp warmtedistributie standaard DN 40

Algemeen

K7SC03 Loszittende en/of ontbrekende pompisolatie

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serius	1	1	1	

Activiteit:	Hvh	Totaal
Herstellen	1,00 pst	€ 250



Conditie 4

5610 Circulatiepomp warmtedistributie standaard DN 40

Algemeen

K7GV03 Verval meer dan 87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	3	5	4	

Hvh
1,00 pst



5610 Expansievat CV-installatie > 200 liter

Onderzijde

K6GA01 Beschadiging (krassen)

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	1	1	

Activiteit:	Hvh	Totaal
Herstellen	1,00 pst	€ 75



5610 Expansievat CV-installatie > 200 liter

K6GV03 Verval meer dan 87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	3	5	4	

Hvh
1,00 pst



5610 Expansievat CV-installatie > 200 liter

Algemeen

K6GV03 Verval meer dan 87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	3	5	4	

Hvh
1,00 pst



Conditie 4

5610 Circulatiepomp warmtedistributie standaard DN 50

Algemeen

K7GV03 Verval meer dan 87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	3	5	4	

Hvh
1,00 pst



5610 Circulatiepomp warmtedistributie standaard DN 50

Algemeen

K7SC03 Loszittende en/of ontbrekende pompisolatie

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serius	1	1	1	

Activiteit:	Hvh	Totaal
Herstellen	1,00 pst	€ 250



5610 Circulatiepomp warmtedistributie standaard DN 40

Algemeen

K7GV03 Verval meer dan 87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	3	5	4	

Hvh
1,00 pst



5610 Circulatiepomp warmtedistributie standaard DN 40

Algemeen

K7SC03 Loszittende en/of ontbrekende pompisolatie

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serius	1	1	1	

Activiteit:	Hvh	Totaal
Herstellen	1,00 pst	€ 250



Conditie 4

561070 Regelkleppen en stelmotoren warmtedistributie

Koppelingen 3-wegklep

K16EM01 Corrosie

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Ernstig	1	1	1	

Activiteit:	Hvh	Totaal
Herstellen	1,00 pst	€ 75



561070 Regelkleppen en stelmotoren warmtedistributie

K16GV03 Verval meer dan 87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	3	5	4	

Hvh
1,00 pst



561070 Regelkleppen en stelmotoren warmtedistributie

Algemeen

K16SC02 Beschadiging (loszittende en/of ontbrekende isolatie)

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serieus	1	1	1	

Activiteit:	Hvh	Totaal
Herstellen	1,00 pst	€ 150



561070 Regelkleppen en stelmotoren warmtedistributie

K16GV03 Verval meer dan 87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	3	5	4	

Hvh
1,00 pst



Conditie 4

561070 Regelkleppen en stelmotoren koudedistributie

Bovenzijde klepmotor

K16GO01 Uitwendige vervuiling

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	1	1	

Activiteit:	Hvh	Totaal
Reinigen	1,00 pst	€ 25



561070 Regelkleppen en stelmotoren koudedistributie

Algemeen

K16GV03 Verval meer dan 87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	3	5	4	

Hvh
1,00 pst



561070 Regelkleppen en stelmotoren warmtedistributie

Algemeen

K16GV03 Verval meer dan 87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	3	5	4	

Hvh
1,00 pst



561070 Regelkleppen en stelmotoren warmtedistributie

Bovenzijde

K16GB02 Beschadigde of loszittende elektrische leidinginvoering

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	1	1	

Activiteit:	Hvh	Totaal
Herstellen	1,00 pst	€ 75



Conditie 4

561070 Regelkleppen en stelmotoren warmtedistributie

Algemeen

K16GV03 Verval meer dan 87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	3	5	4	

Hvh
1,00 pst



561070 Regelkleppen en stelmotoren warmtedistributie

Bovenzijde

K16GB02 Beschadigde of loszittende elektrische leidinginvoering

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	1	1	

Activiteit:	Hvh	Totaal
Herstellen	1,00 pst	€ 75



561070 Regelkleppen en stelmotoren warmtedistributie

Algemeen

K16GV03 Verval meer dan 87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	3	5	4	

Hvh
1,00 pst



561070 Regelkleppen en stelmotoren warmtedistributie

Klepspindel

K16GO01 Uitwendige vervuiling door bijv. vocht afzetting

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	1	1	

Activiteit:	Hvh	Totaal
Herstellen	1,00 pst	€ 75



Conditie 4

561070 Regelkleppen en stelmotoren warmtedistributie

Klep

K16SC02 Beschadiging (loszittende en/of beschadigde isolatie)

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serius	1	1	1	

Activiteit:	Hvh	Totaal
Herstellen	1,00 pst	€ 100



561070 Regelkleppen en stelmotoren warmtedistributie

Algemeen

K16GV03 Verval meer dan 87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	3	5	4	

Hvh
1,00 pst



561070 Regelkleppen en stelmotoren warmtedistributie

Klep

K16SC02 Beschadiging (loszittende en/of beschadigde isolatie)

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serius	1	1	1	

Activiteit:	Hvh	Totaal
Herstellen	1,00 pst	€ 150



561070 Regelkleppen en stelmotoren warmtedistributie

Algemeen

K16GV03 Verval meer dan 87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	3	5	4	

Hvh
1,00 pst



Conditie 4

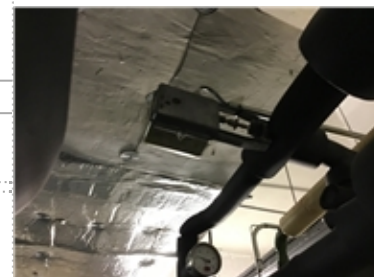
561070 Regelkleppen en stelmotoren koudedistributie

Algemeen

K16GV03 Verval meer dan 87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	3	5	4	

Hvh
1,00 pst



561070 Regelkleppen en stelmotoren koudedistributie

Algemeen

K16GV03 Verval meer dan 87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	3	5	4	

Hvh
1,00 pst



561070 Regelkleppen en stelmotoren koudedistributie

Klepsspindel

K16EM01 Corrosie

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Ernstig	1	1	1	

Activiteit:	Hvh	Totaal
Herstellen	1,00 pst	€ 100



561070 Regelkleppen en stelmotoren koudedistributie

Algemeen

K16GV03 Verval meer dan 87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	3	5	4	

Hvh
1,00 pst



Conditie 4

561070 Regelkleppen en stelmotoren twin coil systeem

Algemeen

K16GV03 Verval meer dan 87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	3	5	4	

Hvh
1,00 pst



561070 Regelkleppen en stelmotoren twin coil systeem

Algemeen

K16GV03 Verval meer dan 87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	3	5	4	

Hvh
1,00 pst



561070 Regelkleppen en stelmotoren warmtedistributie

Algemeen

K16SC02 Beschadiging (loszittende en/of ontbrekende isolatie)

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serius	1	1	1	

Activiteit:	Hvh	Totaal
Herstellen	1,00 pst	€ 300



561070 Regelkleppen en stelmotoren warmtedistributie

Algemeen

K16GV03 Verval meer dan 87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	3	5	4	

Hvh
1,00 pst



Conditie 4

5721 Kanaalventilator algemeen

K14GV03 Verval meer dan 87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	3	5	4	

Hvh
1,00 pst



5721 Dakventilator algemeen

K14GV03 Verval meer dan 87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	3	5	4	

Hvh
1,00 pst



5721 Dakventilator algemeen

Rechter zijkant

K14GO02 Uitwendige vervuiling

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	1	1	

Activiteit:	Hvh	Totaal
Reinigen	1,00 pst	€ 25



5721 Axiaal ventilator algemeen

K14GV03 Verval meer dan 87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	3	5	4	

Hvh
1,00 pst



Conditie 4

5721 Dakventilator algemeen

Werkschakelaar

K14GB02 Beschadigde of loszittende elektrische invoerleiding

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	1	1	

Activiteit:	Hvh	Totaal
Herstellen	1,00 pst	€ 100



5721 Dakventilator algemeen

K14GV03 Verval meer dan 87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	3	5	4	

Hvh
1,00 pst



5721 Lokale mechanische afzuiginstallatie

K14GV03 Verval meer dan 87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	3	5	4	

Hvh
1,00 pst



Conditie 4

5751 Luchtkanalen incl. ornamenten

AK.13

K15SC02 Loszittende en/of beschadigde kanaalisolatie

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serius	1	1	1	

Activiteit:	Hvh	Totaal
Herstellen	1,00 pst	€ 150



5751 Luchtkanalen incl. ornamenten

Pantry 1e verdieping

K15SC02 Loszittende en/of beschadigde kanaalisolatie

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serius	1	1	1	

Activiteit:	Hvh	Totaal
Herstellen	1,00 pst	€ 75



5751 Luchtkanalen incl. ornamenten

K15GV03 Verval meer dan 87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	3	5	4	

Hvh
1,00 pst



Conditie 4

5751 Luchtkanalen incl. ornamenten

AK.13

K15EC01 Beschadiging (scheuren/gaten)

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Ernstig	3	1	2	

Activiteit:	Hvh	Totaal
Herstellen	1,00 pst	€ 75



5771 Kanaalverwarmer algemeen

Algemeen

K14GV03 Verval meer dan 87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	3	5	4	

2020	Hvh
	1,00 pst



5771 Luchtbehandelingskast toevoer KVB 1,4 - 2,8 m3/s

K14GV03 Verval meer dan 87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	3	5	4	

Hvh
1,00 pst



5771 Stoomopwekker algemeen

K14GV03 Verval meer dan 87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	3	5	4	

Hvh
1,00 pst



Conditie 4

5771 Luchtbehandelingskast toevoer KV 1,4 - 2,8 m3/s

K14GV03 Verval meer dan 87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	3	5	4	

Hvh
1,00 pst



5771 Luchtbehandelingskast afvoer 1,4 - 2,8 m3/s

K14GV03 Verval meer dan 87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	3	5	4	

Hvh
1,00 pst



5771 Stoomopwekker algemeen

K14GV03 Verval meer dan 87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	3	5	4	

Hvh
1,00 pst



Conditie 4

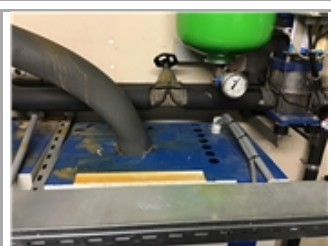
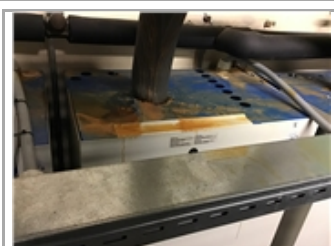
5771 Stoomopwekker algemeen

Bovenzijde stoombevochtigers

K14EM01 Corrosie

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Ernstig	1	1	1	

Activiteit:	Hvh	Totaal
Herstellen	1,00 pst	€ 150



5771 Kanaalverwarmer algemeen

Algemeen

K14GV03 Verval meer dan 87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	3	5	4	

Hvh
1,00 pst



5771 Stoomopwekker algemeen

K14GV03 Verval meer dan 87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	3	5	4	

Hvh
1,00 pst



Conditie 4

5771 Luchtbehandelingskast afvoer 1,4 - 2,8 m3/s

K14GV03 Verval meer dan 87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	3	5	4	

Hvh
1,00 pst



5771 Luchtbehandelingskast toevoer KV 8,4 - 11,2 m3/s

Rechterzijde

K14EC01 Beschadiging (scheuren/gaten/barsten)

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Ernstig	3	1	2	

Activiteit:	Hvh	Totaal
Herstellen	1,00 pst	€ 125



5771 Luchtbehandelingskast toevoer KV 8,4 - 11,2 m3/s

K14GV03 Verval meer dan 87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	3	5	4	

Hvh
1,00 pst



6513 Luchtk. brandventilatievoorz. brandklep

K15GV03 Verval meer dan 87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	3	5	4	

Hvh
1,00 pst



Conditie 3

5236 Vuilwaterpomp afvalwater

K7GV02 Verval tussen 75%-87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	2	5	3	

Hvh
1,00 pst



5314 Drukverhoging hydrofoorinstallatie 1 pomp

Algemeen

K7GV02 Verval tussen 75%-87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	2	5	3	

Hvh
1,00 pst



5521 Koudwateraggregaten algemeen

Algemeen

K11GO01 Koelinstallatie heeft niet vereiste keuring (EPBD)

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	5	2	

Activiteit: Hvh
Laten uitvoeren 1,00 pst
Offerte aanvragen.



Conditie 3

5521 Koudwateraggregaten algemeen

Alle dempers

K11EM03 Corrosie

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Ernstig	1	1	1	

Activiteit:	Hvh	Totaal
Herstellen	1,00 pst	€ 250



5521 Koudwateraggregaten algemeen

K11GV02 Verval tussen 75%-87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	2	5	3	

Hvh
1,00 pst



Conditie 2

5314 Drukverhoging hydrofoorinstallatie 3 pomp

Algemeen

K7GV01 Verval tussen 50%-75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	5	2	

Hvh
1,00 pst



Conditie 2

5512 Splitsysteem enkelvoudig > 3 kW

Algemeen

K11GO03 Vervuiling condensor

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	1	1	

Activiteit:	Hvh	Totaal
Reinigen	1,00 pst	€ 100



5512 Splitsysteem enkelvoudig > 3 kW

Algemeen

K11GO01 Koelinstallatie heeft niet vereiste keuring (EPBD)

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	5	2	

Activiteit:	Hvh
Laten uitvoeren	1,00 pst
Offerte aanvragen.	



5512 Splitsysteem enkelvoudig > 3 kW

Algemeen

K11GO01 Koelinstallatie heeft niet vereiste keuring (EPBD)

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	5	2	

Activiteit:	Hvh
Laten uitvoeren	1,00 pst
Offerte aanvragen.	





Conditie 2

5512 Splitsysteem enkelvoudig > 3 kW

Buitendeel

K11GB01 Foute montage

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	2	1	1	

Activiteit:	Hvh	Totaal
Herstellen	1,00 pst	€ 500
Buitendeel hangt te dicht op de muur.		



5512 Splitsysteem enkelvoudig > 3 kW

Algemeen

K11GO01 Koelinstallatie heeft niet vereiste keuring (EPBD)

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	5	2	

Activiteit:	Hvh	
Laten uitvoeren	1,00 pst	
Offerte aanvragen.		



5512 Splitsysteem enkelvoudig > 3 kW

Algemeen

K11GO01 Koelinstallatie heeft niet vereiste keuring (EPBD)

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	5	2	

Activiteit:	Hvh	
Laten uitvoeren	1,00 pst	
Offerte aanvragen.		



5512 Splitsysteem enkelvoudig > 3 kW

Algemeen

K11GV01 Verval tussen 50%-75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	5	2	

Hvh
 1,00 pst



Conditie 2

5512 Splitsysteem enkelvoudig > 3 kW

Algemeen

K11GO01 Koelinstallatie heeft niet vereiste keuring (EPBD)

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	5	2	

Activiteit: Hvh
Laten uitvoeren 1,00 pst
Offerte aanvragen.



5512 Splitsysteem enkelvoudig > 3 kW

Algemeen

K11GV01 Verval tussen 50%-75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	5	2	

Hvh
1,00 pst



5521 Koudwateraggregaten algemeen

Algemeen

K11GV01 Verval tussen 50%-75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	5	2	

Hvh
1,00 pst



5521 Koudwateraggregaten algemeen

Algemeen

K11GO01 Koelinstallatie heeft niet vereiste keuring (EPBD)

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	1	1	

Activiteit: Hvh
Laten uitvoeren 1,00 pst
Offerte aanvragen.



Conditie 2

5521 Koudwateraggregaten algemeen

Algemeen

K11GV01 Verval tussen 50%-75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	5	2	

Hvh

1,00 pst



5521 Koudwateraggregaten algemeen

Algemeen

K11GO01 Koelinstallatie heeft niet vereiste keuring (EPBD)

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	1	1	

Activiteit:

Hvh

Laten uitvoeren

1,00 pst

Offerte aanvragen.



5521 Koudwateraggregaten algemeen

Algemeen

K11GO01 Koelinstallatie heeft niet vereiste keuring (EPBD)

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	5	2	

Activiteit:

Hvh

Laten uitvoeren

1,00 pst

Offerte aanvragen.



5521 Koudwateraggregaten algemeen

K11GV01 Verval tussen 50%-75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	5	2	

Hvh

1,00 pst



Conditie 2

5531 Circulatiepomp koudedistributie DN 65 standaard

Algemeen

K7GV01 Verval tussen 50%-75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	5	2	

Hvh
1,00 pst



5531 Expansievat koudedistributie 35 - 50 l

Algemeen

K6GV01 Verval tussen 50%-75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	5	2	

Hvh
1,00 pst



5531 Circulatiepomp koudedistributie DN 50 toerenger.

Algemeen

K7GV01 Verval tussen 50%-75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	5	2	

Hvh
1,00 pst



5531 Expansievat koudedistributie 35 - 50 l

Algemeen

K6GV01 Verval tussen 50%-75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	5	2	

Hvh
1,00 pst





Conditie 2

5610 Expansieautomaat CV-installatie 600 liter

Algemeen

K6GV01 Verval tussen 50%-75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	5	2	

Hvh

1,00 pst



5610 Circulatiepomp warmtedistributie standaard DN 25

Algemeen

K7GV01 Verval tussen 50%-75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	5	2	

Hvh

1,00 pst



5610 Circulatiepomp warmtedistributie standaard DN 25

Algemeen

K7GV01 Verval tussen 50%-75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	5	2	

Hvh

1,00 pst



5610 Circulatiepomp warmtedistributie standaard DN 25

Pomp en leidingwerk

K7SC03 Loszittende en/of ontbrekende pompisolatie

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serieus	1	1	1	

Activiteit:

Hvh

Totaal

Herstellen

1,00 pst

€ 150





Conditie 2

5610 Circulatiepomp warmtedistributie standaard DN 25

Algemeen

K7SC03 Loszittende en/of ontbrekende pompisolatie

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serius	1	1	1	

Activiteit:	Hvh	Totaal
Herstellen	1,00 pst	€ 100



5610 Circulatiepomp warmtedistributie standaard DN 25

Algemeen

K7GV01 Verval tussen 50%-75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	5	2	

Hvh
1,00 pst



5721 Dakventilator algemeen

K14GV01 Verval tussen 50%-75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	5	2	

Hvh
1,00 pst



5721 Dakventilator algemeen

K14GV01 Verval tussen 50%-75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	5	2	

Hvh
1,00 pst



Conditie 2

5721 Dakventilator algemeen

K14GV01 Verval tussen 50%-75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	5	2	

Hvh

1,00 pst



5721 Dakventilator algemeen

K14GV01 Verval tussen 50%-75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	5	2	

Hvh

1,00 pst



5721 Dakventilator algemeen

K14GV01 Verval tussen 50%-75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	5	2	

Hvh

1,00 pst



5721 Dakventilator algemeen

K14GV01 Verval tussen 50%-75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	5	2	

Hvh

1,00 pst



Conditie 2

5721 Dakventilator algemeen

K14GV01 Verval tussen 50%-75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	5	2	

Hvh
1,00 pst



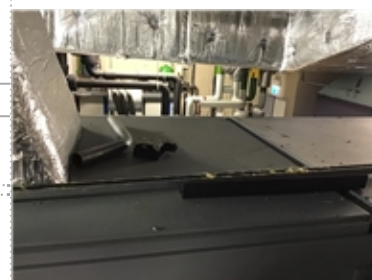
5771 Luchtbehandelingskast toevoer KVB 1,4 - 2,8 m3/s

Bovenzijde kast

K14GO02 Uitwendige vervuiling

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	1	1	

Activiteit:	Hvh	Totaal
Reinigen	1,00 pst	€ 50



5771 Luchtbehandelingskast toevoer KVB 1,4 - 2,8 m3/s

K14GV01 Verval tussen 50%-75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	5	2	

Hvh
1,00 pst



Conditie 2

5771 Luchtbehandelingskast toevoer KVB 2,8 - 5,6 m3/s

K14GV01 Verval tussen 50%-75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	5	2	

Hvh
1,00 pst



5771 Luchtbehandelingskast afvoer 1,4 - 2,8 m3/s

K14GV01 Verval tussen 50%-75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	5	2	

Hvh
1,00 pst



5771 Luchtbehandelingskast afvoer 2,8 - 5,6 m3/s

K14GV01 Verval tussen 50%-75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	5	2	

Hvh
1,00 pst



5771 Luchtbehandelingskast afvoer 0,6 - 1,4 m3/s

K14GV01 Verval tussen 50%-75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	5	2	

Hvh
1,00 pst



Conditie 2

5771 Luchtbehandelingskast afvoer < 0,6 m3/s

K14GV01 Verval tussen 50%-75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	5	2	

Hvh
1,00 pst



5771 Luchtbehandelingskast afvoer 1,4 - 2,8 m3/s

K14GV01 Verval tussen 50%-75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	5	2	

Hvh
1,00 pst



5771 Luchtbehandelingskast toevoer KVB + WTW 5,6 - 8,4 m3/s

K14GV01 Verval tussen 50%-75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	5	2	

Hvh
1,00 pst



5771 Luchtbehandelingskast afvoer 0,6 - 1,4 m3/s

K14GV01 Verval tussen 50%-75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	5	2	

Hvh
1,00 pst



Conditie 2

5820 Frequentieregelaar algemeen

K17GV01 Verval tussen 50%-75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	5	2	

Hvh
1,00 pst



5820 Centrale regelkast klimaat algemeen

Algemeen

K17SB05 Vervangende onderdelen niet meer verkrijgbaar

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serius	1	1	1	

Hvh
1,00 pst



Regelaar sinds 3/4 jaar uit productie genomen.
Vervanging is alleen mogelijk met grote aanpassingen in de regelkast.

5820 Centrale regelkast klimaat algemeen

Trafo

K17SB04 Elektrisch niet aanrakingsveilig

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serius	3	1	1	

Activiteit:	Hvh	Totaal
Herstellen	1,00 pst	€ 75

Beschermkap ligt los in de kast.



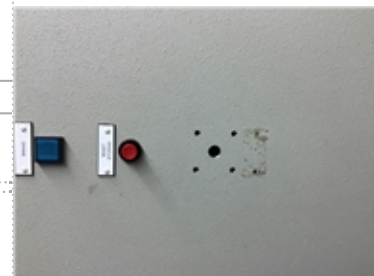
5820 Centrale regelkast klimaat algemeen

Linkerzijde

K17EC01 Beschadiging (scheuren/gaten)

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Ernstig	3	1	2	

Activiteit:	Hvh	Totaal
Herstellen	1,00 pst	€ 100



Conditie 2

5820 Centrale regelkast klimaat algemeen

Bovenzijde

K17GB04 Loszittende of -hangende bekabeling in regelkast

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	2	1	1	

Activiteit:	Hvh	Totaal
Herstellen	1,00 pst	€ 200



5820 Frequentieregelaar algemeen

K17GV01 Verval tussen 50%-75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	5	2	

Hvh
1,00 pst



Conditie 1

5531 Verdeler/verzamelaar gekoeld water

Algemeen

K5GO01 Uitwendige vervuiling

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	1	1	

Activiteit:	Hvh	Totaal
Reinigen	1,00 pst	€ 50



Conditie 1

5610 Circulatiepomp warmtedistributie standaard DN 40

Algemeen

K7SC03 Loszittende en/of ontbrekende pompisolatie

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serius	1	1	1	

Activiteit:	Hvh	Totaal
Herstellen	1,00 pst	€ 150



5610 Verdeler/verzamelaar CV-installatie alg

Algemeen

K5GO01 Uitwendige vervuiling

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	1	1	

Activiteit:	Hvh	Totaal
Reinigen	1,00 pst	€ 50



5610 Verdeler/verzamelaar CV-installatie alg

Algemeen

K5GB03 Beschadigde isolatiedelen

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	1	1	

Activiteit:	Hvh	Totaal
Herstellen	1,00 pst	€ 250



Conditie 1

5610 Leidingen cv incl. verw. lichamen+app.

C4.32 spreekkamer

K5EM01 Corrosie

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Ernstig	1	1	1	

Activiteit:	Hvh	Totaal
Herstellen	1,00 pst	€ 100



5610 Circulatiepomp warmtedistributie standaard DN 25

Algemeen

K7SC03 Loszittende en/of ontbrekende pompisolatie

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serius	1	1	1	

Activiteit:	Hvh	Totaal
Herstellen	1,00 pst	€ 100



5610 Verdeler/verzamelaar CV-installatie alg

Algemeen

K5GO01 Uitwendige vervuiling

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	1	1	

Activiteit:	Hvh	Totaal
Reinigen	1,00 pst	€ 50



Conditie 1

5610 Verdeler/verzamelaar CV-installatie alg

Algemeen

K5GB03 Beschadigde isolatiedelen

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	1	1	

Activiteit:	Hvh	Totaal
Herstellen	1,00 pst	€ 250



5610 Verdeler/verzamelaar CV-installatie alg

Afsluiters, inregelafsluiters en vuilfilters

K5SC02 Verwijderde isolatiedelen

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serius	1	1	1	

Activiteit:	Hvh	Totaal
Herstellen	1,00 pst	€ 750



561070 Regelkleppen en stelmotoren warmtedistributie

Algemeen

K16SC02 Beschadiging (loszittende en/of ontbrekende isolatie)

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serius	1	1	1	

Activiteit:	Hvh	Totaal
Herstellen	1,00 pst	€ 150





Conditie 1

561070 Regelkleppen en stelmotoren koudedistributie

Bovenzijde klepmotor

K16GO01 Uitwendige vervuiling

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	1	1	

Activiteit:	Hvh	Totaal
Reinigen	1,00 pst	€ 25



561070 Regelkleppen en stelmotoren warmtedistributie

Algemeen

K16SC02 Beschadiging (loszittende en/of ontbrekende isolatie)

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serius	1	1	1	

Activiteit:	Hvh	Totaal
Herstellen	1,00 pst	€ 250



5741 Ventilatorconvector algemeen

Hal 1e verdieping

K3SC02 (Deels) verwijderde of beschadigde isolatie

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serius	3	1	1	

Activiteit:	Hvh	Totaal
Herstellen	1,00 pst	€ 150



5820 Centrale regelkast klimaat algemeen

2 deur van links

K17GA04 Niet goed sluitende paneeldeur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	1	1	

Activiteit:	Hvh	Totaal
Herstellen	1,00 pst	€ 200
Ontbreken van hendel/ slot		



Conditie 1

5820 Centrale regelkast klimaat algemeen

Linkerkant

K17GB04 Loszittende of -hangende bekabeling in regelkast

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	2	1	1	

Activiteit:	Hvh	Totaal
Herstellen	1,00 pst	€ 150



5820 Centrale regelkast klimaat algemeen

Algemeen/ vloer

K17GO03 In- en uitwendige vervuiling

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	1	1	

Activiteit:	Hvh	Totaal
Reinigen	1,00 pst	€ 75



5820 Centrale regelkast klimaat algemeen

Algemeen

K17SB05 Vervangende onderdelen niet meer verkrijgbaar

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serius	1	1	1	

Hvh
1,00 pst

Regelaar sinds 3/4 jaar uit productie genomen.
Vervanging is alleen mogelijk met grote aanpassingen in de regelkast.



Conditie 1

5820 Centrale regelkast klimaat algemeen

Algemeen

K17SB05 Vervangende onderdelen niet meer verkrijgbaar

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serieus	1	1	1	

Hvh

1,00 pst

Regelaar sinds 3/4 jaar uit productie genomen.

Vervanging is alleen mogelijk met grote aanpassingen in de regelkast.



Totaal object € 7.800

BTW € 1.638

Totaal inclusief BTW € 9.438

Elementenoverzicht

SER • Sociaal Economische Raad (SER)

Bezuidenhoutseweg 60-62
2594 AW Den Haag

Toelichting:

Element: Een omschrijving van de bouwkundige of installatietechnische elementen die onderhoudsgevoelig zijn.

Locatie: De plaats waar het element zich bevindt.

Hoeveelheid/eenheid: Het aantal met de betreffende meeteenheid dat onderhouden moet worden.

Conditie: Deze geeft de conditie van de bouwkundige staat weer en is als volgt opgebouwd:

1 = Uitstekende conditie
2 = Goed
3 = Redelijk
4 = Matig
5 = Slecht
6 = Zeer slecht
8 = Nader onderzoek nodig
9 = Niet te inspecteren

SER • Sociaal Economische Raad (SER)
Bezuidenhoutseweg 60-62 • Den Haag

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Jaar	Tag	Soort	Fabricaat	Type	Capaciteit	Conditie
51	Warmteopwekking									
5111	Lokale luchtverhitter indirect gest.	Technische ruimte 7e verdieping	1,00 stk	1998			Mark	111 H CuAl 1RR	10,6 kW.	4
52	Afvoeren									
5230	Vetvanginstallatie afvalwater	AK.04	1,00 stk	1997			KA Techniek	93202	251/ 582 Ltr.	4
5236	Dompelpomp afvalwater	AK.13	1,00 stk	2016			Kelfort	SK 8/7 A-V		1
5236	Vuilwaterpomp afvalwater	AK.04	1,00 stk	2016			Grundfos	RW1 grundfos AP 50B		9
	<i>Laatste OH door firma Duijvelaar d.d. 17-7-2018. Niet te inspecteren.</i>									
5236	Vuilwaterpomp afvalwater	AK.28	1,00 stk	1999			KSB	Amarex N F65 - 220/014UL1G -165		4
	<i>Laatste OH door firma Duijvelaar d.d. 17-7-2018. Niet te inspecteren.</i>									
5236	Vuilwaterpomp afvalwater	Hellingbaan parkeergarage	1,00 stk	0			Duijvelaar			4
	<i>Laatste OH door firma Duijvelaar d.d. 21-05-2029 Niet te inspecteren.</i>									
5236	Vuilwaterpomp afvalwater	Kelder SER3 Stadsverwarmingsruimte	1,00 stk	2005			Wilo	FH 80-07 EM		3
	<i>Laatste OH door firma Duijvelaar d.d. 21-05-2029</i>									
5236	Vuilwaterpomp afvalwater	Naast CK.09	1,00 stk	0			Duijvelaar			4
	<i>Laatste OH door firma Duijvelaar d.d. 21-05-2029 Niet te inspecteren.</i>									
5240	Leidingen gecombineerd riolering kunststof		1,00 pst	2010						4
53	Water									
5310	Leidingen drinkwaterinstallaties algemeen	Algemeen	1,00 pst	1986						1

SER • Sociaal Economische Raad (SER)
Bezuidenhoutseweg 60-62 • Den Haag

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Jaar	Tag	Soort	Fabricaat	Type	Capaciteit	Conditie
5314	Drukverhoging hydrofoorinstallatie 1 pomp <i>Laatste OH door firma Duijvelaar d.d. 21-5-2019.</i>	AK.13	1,00 stk	2003			Duijvelaar	HU DPV4 -30		3
5314	Drukverhoging hydrofoorinstallatie 3 pomp <i>Laatste OH door firma Duijvelaar d.d. 21-5-2019.</i>	AK.13	1,00 stk	2010	4PD1		Duijvelaar	DPVME 4/6 B 3,9 m3/h		2
5314	Drukverhoging hydrofoorinstallatie 2 pomp <i>Laatste OH door firma Duijvelaar d.d. 21-5-2019.</i>	Naast CK.09	1,00 stk	2013			Grundfos	Hydro Standaard 2 CR 3-3 1 1/2		1
5321	Vorraadboiler elektrisch < 30 l	Pantry 1e verdieping	1,00 stk	2005			Daalderop	Close-In 15	15 Ltr.	4
5321	Vorraadboiler elektrisch < 30 l	Pantry kelder	1,00 stk	2017			Daalderop	Close-In 10	10 Ltr.	1
5321	Vorraadboiler elektrisch 50 l <i>Niet bereikbaar i.v.m. stoelen</i>	Berging 1e verdieping naast toilette	1,00 stk	2010			Daalderop	Mono Plus Koper	50 Ltr.	9
5321	Vorraadboiler elektrisch 80 l	Technische ruimte 7e verdieping	1,00 stk	2013	Links		Daalderop	MONO 3 KOPER	80 Ltr./ 7500 W	1
5321	Vorraadboiler elektrisch 80 l	Technische ruimte 7e verdieping	1,00 stk	2018	Rechts		Daalderop	MONO 3 KOPER	80 Ltr./ 7500 W	1
5321	Vorraadboiler elektrisch 120 l	AK.40	1,00 stk	2015	Links		Daalderop	Mono-Plus Koper	120 Ltr./2.500 W	1
5321	Vorraadboiler elektrisch 120 l	AK.40	1,00 stk	2015	Rechts		Daalderop	Mono-Plus Koper	120 Ltr./2.500 W	1
5321	Vorraadboiler elektrisch 150 l	Naast CK.09	1,00 stk	2016			Dalderop	Mono Koper	150 Ltrb 1.750 W	1
5350	Wateronthardersysteem pekelsimplex <i>Laatste OH door firma Lubron d.d. 9-5-2018.</i>	AK.13	1,00 stk	2012			Lubron	C-110 Ecotronic	1.500 Ltr./h	1
55	Koudeopwekking									
5512	Splitsysteem enkelvoudig > 3 kW <i>Binnendeel: XPR125 (serverruimte 2e verdieping). Laatste OH door firma Thermofrost d.d. 22-05-2019.</i>	Dak 2e verdieping	1,00 stk	2015			Carrier	38XPS100H7	5,2 kW.	2

SER • Sociaal Economische Raad (SER)
Bezuidenhoutseweg 60-62 • Den Haag

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Jaar	Tag	Soort	Fabricaat	Type	Capaciteit	Conditie
5512	Splitsysteem enkelvoudig > 3 kW <i>Inhoud: 3,0 kG. Laatste OH door firma Thermofrost d.d. 22-05-2019.</i>	Dak SER3	1,00 stk	2010	200473-12		Mitsubishi Electric	PUHZ-P100YHA	10,0 kW.	2
5512	Splitsysteem enkelvoudig > 3 kW <i>Inhoud: 3,0 kG. Laatste OH door firma Thermofrost d.d. 22-05-2019.</i>	Dak SER3	1,00 stk	2010	200473-11		Mitsubishi Electric	PUHZ-P100YHA	10,0 kW.	2
5512	Splitsysteem enkelvoudig > 3 kW <i>Binnendeel: MLZ-KA50 (serverruimte 2e verdieping). Inhoud: 2,7 kG. Laatste OH door firma Thermofrost d.d. 22-05-2019.</i>	Parkeergarage	1,00 stk	2015	200473.013		Mitsubishi Electric	MXZ-3D54VA2	5,4/7,0 koel/ verwarm	2
5512	Splitsysteem enkelvoudig > 3 kW <i>Binnendeel: FTXS35K3V (bibliotheek). Inhoud: 2,7 kG. Laatste OH door firma Thermofrost d.d. 22-05-2019.</i>	Parkeergarage	1,00 stk	2016	200473.014		Daikin	RXS35L3V1B	3,5/4,0 koel/ verwarm	2
5520	Dry cooler algemeen	Dak 7e verdieping	1,00 stk	2010	Drycooler 1		Güntner AG & CO. KG	GFH 080.3D/3-N(D)-F6/2P.E	170.0 L	4
5520	Dry cooler algemeen	Dak 7e verdieping	1,00 stk	2010	Drycooler 2		Güntner AG & CO. KG	GFH 080.3D/3-N(D)-F6/2P.E	170.0 L	4
5521	Koudwateraggregaten algemeen <i>Inhoud: 2x 60 kg. Laatste OH door firma Thermofrost d.d. 22-05-2019.</i>	AK.13	1,00 stk	2010	2MK1 koelmac hine		Trane	RTWB214L	384 kW.	2
5521	Koudwateraggregaten algemeen <i>Inhoud: 18,0 kG. Laatste OH door firma Thermofrost d.d. 22-05-2019.</i>	Technische ruimte 7e verdieping	1,00 stk	2010	1KM1 koelmac hine 7e		Trane	ECGCL250F7 2H	61,1 kW.	2

SER • Sociaal Economische Raad (SER)
Bezuidenhoutseweg 60-62 • Den Haag

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Jaar	Tag	Soort	Fabricaat	Type	Capaciteit	Conditie
5521	Koudwateraggregaten algemeen <i>Inhoud: 3,28 kG. Laatste OH door firma Thermofrost d.d. 21-05-2019.</i>	Begane grond	1,00 stk	2007	200473.008		Aermec	AN0807xAxxx	18,2 kW.	2
5521	Koelaggregaat DX algemeen <i>Laatste OH door firma Thermofrost d.d. 22-05-2019.</i>	Dak 7e verdieping	1,00 stk	2005						4
5521	Koudwateraggregaten algemeen <i>Inhoud: 1x 22,0 kG. en 1x 29,0 kG. Laatste OH door firma Thermofrost d.d. 21-05-2019.</i>	Dak SER3	1,00 stk	2005	RK6 107E9		Carrier	30RA200-B0513-PEE	211 kW.	3
5530	Koude opslag buffervat <i>Compleet voorzien van Armaflex isolatie.</i>	AK.40	1,00 stk	2010			Onbekend		600 Ltr.	1
5530	Koude opslag buffervat <i>Compleet voorzien van Armaflex isolatie. 4 ipads breed 4 ipads breed</i>	Dakopbouw SER3	1,00 stk	2010			Onbekend		?????? Ltr.	1
5530	Koude opslag buffervat <i>Compleet voorzien van Armaflex isolatie.</i>	Technische ruimte 7e verdieping	1,00 stk	2010			Onbekend		1.000 Ltr.	1
5531	Leidingen gekoeld water + app. algemeen	Algemeen	1,00 pst	2010						1
5531	Verdeler/verzamelaar gekoeld water <i>3 groepen. LB-kasten Hoogbouw-KL Zalen-Raadzaal Inductie units. Reserve groep 4 afsluiters 1 inregelafsluiter T&A 3-wegklep Landis&Staefa SKB32</i>	AK.13	1,00 pm	1986						1
5531	Circulatiepomp koudedistributie DN 65 standaard	AK.13	1,00 stk	2010	K1RK02 6PG1		Grundfos	UOS 65-180 F Model C		2

SER • Sociaal Economische Raad (SER)
Bezuidenhoutseweg 60-62 • Den Haag

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Jaar	Tag	Soort	Fabricaat	Type	Capaciteit	Conditie
5531	Circulatiepomp koudedistributie DN 65 standaard	Dakopbouw SER3	1,00 stk	2000	RK628M3		Grundfos	Onbekend		9
	<i>Niet goed bereikbaar i.v.m. Montage hoogte</i>									
5531	Circulatiepomp koudedistributie DN 50 toerenger.	AK.40	1,00 stk	1998	K1RK0411PC2		Grundfos	Onbekend		4
	<i>Niet bereikbaar voor inspectie</i>									
5531	Circulatiepomp koudedistributie DN 50 toerenger.	Technische ruimte 7e verdieping	1,00 stk	2010	08RK0114PC1		Grundfos	UPS 50-180 F		2
5531	Fundatiepomp koudedistributie DN 65	AK.13	1,00 stk	2019	2PG2 GKW transport po			NBE 65-200/189 AE2ABAE	53,3 m3/h	1
	<i>Worden begin 2019 door firma Heijmans ingebouwd.</i>									
5531	Fundatiepomp koudedistributie DN 65	AK.13	1,00 stk	2019	2PG1 GKW transport po			NBE 65-200/189 AE2ABAE	53,3 m3/h	1
	<i>Worden begin 2019 door firma Heijmans ingebouwd.</i>									
5531	Fundatiepomp koudedistributie DN 100	AK.13	1,00 stk	2019	2PK1 koelwater trans		Grundfos	TPE100-130/4-S A-F-A-BQQE	78,2 m3/h	1
	<i>Worden begin 2019 ingebouwd door firma Heijmans</i>									
5531	Expansievat koudedistributie 35 - 50 l	Dakopbouw SER3	1,00 stk	2000			Flamco	35/1,0	35 Ltr.	4
5531	Expansievat koudedistributie 35 - 50 l	Technische ruimte 7e verdieping	1,00 stk	2010			Flamco	35/1,0	35 Ltr.	2
5531	Expansievat koudedistributie 35 - 50 l	Technische ruimte 7e verdieping	1,00 stk	2010			Flamco	35/1,0	35 Ltr.	2
5531	Expansievat twin coil systeem 80 l	Technische ruimte 7e verdieping	1,00 stk	2002			Flamco	80/1,0	80 Ltr.	4
5531	Expansievat koudedistributie 140 liter	AK.13	1,00 stk	2019			Flamco	140/1,5	140 Ltr.	1

SER • Sociaal Economische Raad (SER)
Bezuidenhoutseweg 60-62 • Den Haag

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Jaar	Tag	Soort	Fabricaat	Type	Capaciteit	Conditie
56	Warmtedistributie									
5610	Leidingen cv incl. verw. lichamen+app.	Algemeen	1,00 pst	1986						1
5610	Verdeler/verzamelaar CV-installatie alg <i>6 groepen</i> <i>Installatie 6-7-8-10 heaters/</i> <i>luchtbehandelingskasten</i> <i>Installatie 6 inductie-units hoogbouw</i> <i>Installatie 8 radiatoren en konvektoren kleine zalen</i> <i>Installatie 9 radiatoren inpandige ruimten</i> <i>Installatie 7 radiatoren raadzaal</i> <i>Installatie 15 radiatoren woning</i> <i>5x 3-wegklep Sauter</i> <i>8x inregelafsluiter T&A</i> <i>15x afsluiter</i>	AK.13	1,00 pst	1986						1
5610	Verdeler/verzamelaar CV-installatie alg <i>3 groepen</i> <i>Radiatoren SER2</i> <i>LBK</i> <i>Radiatoren SER3</i> <i>2x 3-wegklep Sauter</i> <i>3x inregelafsluiter T&A</i> <i>10x afsluiter</i>	Kelder SER3 Stadsverwarmingsruimte	1,00 pst	1986						1
5610	Expansievat CV-installatie > 200 liter	AK.13	1,00 stk	2003			Flamco	600/4,0	600 Ltr.	4
5610	Expansievat Waterinstallatie 200 liter	AK.13	1,00 stk	2017			Reflex	Refix DE 200	200 Ltr.	1
5610	Expansievat Waterinstallatie 18 liter	AK.13	1,00 stk	2019			Reflex	Refix DD	18 Ltr.	1
5610	Expansievat Waterinstallatie 18 liter	AK.13	1,00 stk	2019			Reflex	Reflex type D	18 Ltr.	1
5610	Expansievat Waterinstallatie 18 liter	AK.13	1,00 stk	2019			Reflex	Refix DD	8 Ltr.	1
5610	Expansievat CV-installatie > 200 liter	Dakopbouw SER3	1,00 stk	1986	2		Flamco	425/0,5	425 Ltr.	4
5610	Expansievat CV-installatie > 200 liter	Dakopbouw SER3	1,00 stk	1986	1		Flamco	425/0,5	425 Ltr.	4

SER • Sociaal Economische Raad (SER)
Bezuidenhoutseweg 60-62 • Den Haag

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Jaar	Tag	Soort	Fabricaat	Type	Capaciteit	Conditie
5610	Expansieautomaat CV-installatie 600 liter	Technische ruimte 7e verdieping	1,00 stk	2009	1RP1 exp. Automaat C		Pneumatex	C 10.1-6 F	600 Ltr.	2
5610	Circulatiepomp warmtedistributie standaard DN 25 <i>Worden begin 2019 door firma Heijmans ingebouwd.</i>	AK.13	1,00 stk	2019	K1RK02 15PC1		Grundfos	ALPHA2 25-60 180		1
5610	Circulatiepomp warmtedistributie standaard DN 25 <i>Worden begin 2019 door firma Heijmans ingebouwd.</i>	AK.13	1,00 stk	2010	11PC5		Grundfos	UPS 25-60 180		2
5610	Circulatiepomp warmtedistributie standaard DN 25	AK.13	1,00 stk	2010	7PC1		Grundfos	UPS 25-40 180		2
5610	Circulatiepomp warmtedistributie standaard DN 25	AK.40	1,00 stk	2016	K1RK04 11PC1		Grundfos	ALPHA2 25-40 180		1
5610	Circulatiepomp warmtedistributie standaard DN 25	AK.40	1,00 stk	2010	K1RK04 11PC3		Grundfos	UPS 25-60 180		2
5610	Circulatiepomp warmtedistributie standaard DN 40	Dakopbouw SER3	1,00 stk	1986	RK6 26M3		Grundfos	UPS 40-120 F10		4
5610	Circulatiepomp warmtedistributie standaard DN 40	Kelder SER3 Stadsverwarmingsruimte	1,00 stk	2016	RK5 26M7		Grundfos	MAGNA3 40-120F 250		1
5610	Circulatiepomp warmtedistributie standaard DN 25	Technische ruimte 7e verdieping	1,00 stk	1998	08RK01 13PC11		Grundfos	UPS 25-80 180		4
5610	Circulatiepomp warmtedistributie standaard DN 25	Technische ruimte 7e verdieping	1,00 stk	2017	08RK01 18PC1		Grundfos	ALPHA2 25-40 180		1
5610	Circulatiepomp warmtedistributie standaard DN 25	Technische ruimte 7e verdieping	1,00 stk	1998	08RK01 13PC21		Grundfos	UPS 25-40 S 180		4
5610	Circulatiepomp warmtedistributie standaard DN 40	AK.13	1,00 stk	2018	8PC1		Grundfos	MAGNA3 40-60 F 220 Model D		1
5610	Circulatiepomp warmtedistributie standaard DN 50	AK.13	1,00 stk	2002	K1RK02 6PC1		Johnson Pumps	CL 50-125		4

SER • Sociaal Economische Raad (SER)
Bezuidenhoutseweg 60-62 • Den Haag

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Jaar	Tag	Soort	Fabricaat	Type	Capaciteit	Conditie
5610	Circulatiepomp warmtedistributie standaard DN 50 <i>Worden begin 2019 door firma Heijmans ingebouwd.</i>	AK.13	1,00 stk	2019	K1RK02 9PC2		Grundfos	MAGNA3 50-60 F 240 Model D		1
5610	Circulatiepomp warmtedistributie standaard DN 50 <i>Worden begin 2019 door firma Heijmans ingebouwd.</i>	AK.13	1,00 stk	2019	K1RK02 7PC2		Grundfos	MAGNA3 50-60 F 240 Model D		1
5610	Circulatiepomp warmtedistributie standaard DN 40	Kelder SER3 Stadsverwarmingsruimte	1,00 stk	1996	RK526M 11		Grundfos	UPS 40-120 F10		4
5610	Circulatiepomp warmtedistributie standaard DN 50	Kelder SER3 Stadsverwarmingsruimte	1,00 stk	1996	RK526M 3		Grundfos	UPS 50-120 F10		4
5610	Circulatiepomp warmtedistributie standaard DN 50	Technische ruimte 7e verdieping	1,00 stk	1998	08RK01 17PC1		Grundfos	UMC 50-60 Model A		4
5610	Circulatiepomp warmtedistributie standaard DN 65 <i>Worden begin 2019 door firma Heijmans ingebouwd.</i>	AK.13	1,00 stk	2019	K1RK02 8PC2		Grundfos	MAGNA3 65-60 F 340 Model D		1
5610	Circulatiepomp warmtedistributie toerenger. DN 80 <i>Worden begin 2020 door firma Heijmans vervangen.</i>	Technische ruimte 7e verdieping	1,00 stk	2019	K1RK02 6PC2		Grundfos	MAGNA3 80-120 F 360		1
5610	Fundatiepomp warmtedistributie DN 65 <i>Worden begin 2019 door firma Heijmans ingebouwd.</i>	AK.13	1,00 stk	2019	1PT1 CV transport pom		Grundfos	NBE 65-160/165 AF2ABQQE	58,8 m3/h	1
561070	Regelkleppen en stelmotoren koudedistributie <i>Inclusief 3-wegklep Sauter Typeplaatje is niet leesbaar compleet ingepakt in Armaflex isolatie.</i>	AK.13	1,00 st	1998	K1RK02 7CV2		Sauter	Niet bereikbaar	24 V	4

SER • Sociaal Economische Raad (SER)
Bezuidenhoutseweg 60-62 • Den Haag

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Jaar	Tag	Soort	Fabricaat	Type	Capaciteit	Conditie
561070	Regelkleppen en stelmotoren twin coil systeem <i>Inclusief 3-wegklep Sauter Typeplaatje is niet leesbaar compleet ingepakt in isolatie.</i>	AK.13	1,00 st	1998	K1RK02 6CV03		Sauter	AVR 32 W32S 24 V F001		4
561070	Regelkleppen en stelmotoren warmteditributie <i>Inclusief 3-wegklep Sauter Typeplaatje is niet meer leesbaar.</i>	AK.13	1,00 st	2016	K1RK02 6CV1		Sauter	AVM234SF13 24 V 2-5		1
561070	Regelkleppen en stelmotoren koudedistributie <i>Inclusief 3-wegklep Sauter Typeplaatje is niet leesbaar compleet ingepakt in Armaflex isolatie.</i>	AK.13	1,00 st	1998	K1RK02 6CV2		Sauter	AVR 32 W32S 24 V F001		4
561070	Regelkleppen en stelmotoren koudedistributie <i>Inclusief 3-wegklep typeplaatje niet bereikbaar, klep compleet ingepakt met Armaflex isolatie.</i>	AK.13	1,00 st	1998	K1RK02 6CV5		Landis & Staefa	SKB32		4
561070	Regelkleppen en stelmotoren koudedistributie <i>Inclusief 3-wegklep Sauter Typeplaatje is niet leesbaar compleet ingepakt in Armaflex isolatie.</i>	AK.13	1,00 st	1998	K1RK02 8CV2		Sauter	AVR 32 W32S 24 V F001		4
561070	Regelkleppen en stelmotoren warmteditributie <i>Inclusief 3-wegklep Sauter MH32</i>	AK.13	1,00 st	1998	K1RK02 6CV4		Sauter	AR30W23 F001	230 V	4
561070	Regelkleppen en stelmotoren warmteditributie <i>Inclusief 3-wegklep Sauter M3R032F200</i>	AK.13	1,00 st	1998	K1RK02 15CV1		Sauter	AR30W23 F001	230 V	4
561070	Regelkleppen en stelmotoren warmteditributie <i>Inclusief 3-wegklep Sauter MH32F20</i>	AK.13	1,00 st	1998	K1RK02 7CV1		Sauter	AR30W23S F020	230 V	4
561070	Regelkleppen en stelmotoren warmteditributie <i>Inclusief 3-wegklep Sauter MH32F25</i>	AK.13	1,00 st	1998	K1RK02 9CV1		Sauter	AR30W13 F001	230 V	4
561070	Regelkleppen en stelmotoren warmteditributie <i>Inclusief 3-wegklep Sauter MH32</i>	AK.13	1,00 st	1998	K1RK02 8CV3		Sauter	AR30W32F00 1	230 V	4

SER • Sociaal Economische Raad (SER)
Bezuidenhoutseweg 60-62 • Den Haag

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Jaar	Tag	Soort	Fabricaat	Type	Capaciteit	Conditie
561070	Regelkleppen en stelmotoren koudedistributie <i>Inclusief 3-wegklep typeplaatje niet bereikbaar, klep compleet ingepakt met Armaflex isolatie.</i>	AK.13	1,00 st	2016	K1RK02 2CV1		Sauter	AVM234SF13 2	24 V	1
561070	Regelkleppen en stelmotoren warmtedistributie <i>Inclusief 3-wegklep Sauter Typeplaatje is niet meer leesbaar.</i>	AK.13	1,00 st	2016	K1RK02 8CV1		Sauter	AVM234SF13 2-5	24 V	1
561070	Regelkleppen en stelmotoren twin coil systeem <i>Niet bereikbaar</i>	AK.40	2,00 st	1986			Sauter			4
561070	Regelkleppen en stelmotoren warmtedistributie <i>Inclusief 3-wegklep Sauter V6F F300</i>	Dakopbouw SER3	1,00 st	2017	RK6-1		Sauter	AVM234SF13 2	24 V	1
561070	Regelkleppen en stelmotoren koudedistributie <i>Inclusief 3-wegklep Sauter, niet bereikbaar.</i>	Dakopbouw SER3	1,00 st	2017	RK6-2		Sauter	AVM234SF13 2	24 V	1
561070	Regelkleppen en stelmotoren warmtedistributie <i>Inclusief 3-wegklep Sauter Typeplaatje is niet meer leesbaar.</i>	Kelder SER3 Stadsverwarmingsruimte	1,00 st	1986	RK5 214CV11		Sauter	AVR32W32S F001	24 V	4
561070	Regelkleppen en stelmotoren warmtedistributie <i>Inclusief 3-wegklep Sauter Typeplaatje is niet meer leesbaar.</i>	Kelder SER3 Stadsverwarmingsruimte	1,00 st	2013	RK5 214CV5		Sauter	AVM234SF13 2-5	24 V	1
561070	Regelkleppen en stelmotoren warmtedistributie <i>Inclusief 3-wegklep, type niet leesbaar.</i>	Technische ruimte 7e verdieping	1,00 st	1986	08RK01 18CV1		Sauter	AVR32W32S	24 V	4
561070	Regelkleppen en stelmotoren warmtedistributie <i>Inclusief 3-wegklep typeplaatje niet meer leesbaar i.v.m. menie</i>	Technische ruimte 7e verdieping	1,00 st	2016	08RK01 13CV11		Sauter	AVM234SF13 2-5	24 V	1
561070	Regelkleppen en stelmotoren warmtedistributie <i>Inclusief 3-wegklep Sauter B6R 15</i>	Technische ruimte 7e verdieping	1,00 st	1986	08RK01 13CV21		Sauter	AVR32W32S	24 V	4

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Jaar	Tag	Soort	Fabricaat	Type	Capaciteit	Conditie
57	Luchtbehandeling									
5721	Lokale mechanische afzuiginstallatie	Werkplaats	1,00 pm	2000			PlymoVent	Onbekend		4
5721	Axiaal ventilator algemeen	Liftmachinekamer 7e verdieping	1,00 stk	2010			Nicotra/ Gebhardt	ARA 61-0450- 6E	935 omw/min	4
5721	Dakventilator algemeen	Dak 2e verdieping	1,00 stk	0				KDV 560-6D	870 pmw/min	4
5721	Dakventilator algemeen <i>Typeplaatje niet meer leesbaar.</i>	Dak 7e verdieping	1,00 stk	2012			Rucon	Onbekend		2
5721	Dakventilator algemeen <i>Typeplaatje niet meer leesbaar.</i>	Dak 7e verdieping	1,00 stk	2012	13VA4 spoelkeu ken		Rucon	Onbekend		2
5721	Dakventilator algemeen <i>Typeplaatje niet meer leesbaar.</i>	Dak 7e verdieping	1,00 stk	2012	13VA5 spoelkeu ken		Rucon	Onbekend		2
5721	Dakventilator algemeen <i>Typeplaatje niet meer leesbaar.</i>	Dak 7e verdieping	1,00 stk	2012	13VA2 afzuig mag/kan		Rucon	Onbekend		2
5721	Dakventilator algemeen	Dak 7e verdieping	1,00 stk	2012	08RK01 16VT1		Rucon	TZA01-0200- 4E	920 omw/min	2
5721	Dakventilator algemeen <i>Typeplaatje niet meer leesbaar.</i>	Dak SER3	1,00 stk	1986	23VA1		Holland Heating	CDV105	1.296 m3/h	4
5721	Dakventilator algemeen	Dak SER3	1,00 stk	2010	22VA1 toiletten ser3		Rucon	DAV 31-4550- NDR	930 omw/min	2
5721	Dakventilator algemeen	Dak SER3 4e verdieping	1,00 stk	2010	21VA1 toiletten ser2		Rucon	DAV 31-4550- NDR	930 omw/min	2
5721	Kanaalventilator algemeen	Technische ruimte 7e verdieping	1,00 stk	2008	19VA1 afzuig tech. R		Solar & Palau	TD-500/160		4

SER • Sociaal Economische Raad (SER)
Bezuidenhoutseweg 60-62 • Den Haag

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Jaar	Tag	Soort	Fabricaat	Type	Capaciteit	Conditie
5721	Kanaalventilator algemeen	AK.28	1,00 stk	2013			Systemair	RVK sileo 150E2	2500 pmw/min	1
5741	Ventilatorconvector algemeen	Algemeen	1,00 stk	1986						1
5741	Afzuigventilator algemeen	AK.04	1,00 stk	2015			Östberg	IRE250E		1
5741	Afzuigventilator algemeen	AK.40	1,00 stk	2015	11VA1 afzuig drukker		Östberg	RK600x350 E3	1355 omw/min	1
5751	Luchtkanalen incl. ornamenten <i>De algehele staat is goed. Hier en daar een aantal kleine gebreken.</i>	Algemeen	1,00 pst	1986						4
5771	Luchtbehandelingskast toevoer KV 1,4 - 2,8 m3/s <i>Inclusief verwarmings- en koelbatterij.</i>	Technische ruimte 7e verdieping	1,00 stk	1993	13VT1 luchttoevoer 7		Holland Heating	HHWBC 1350D unit 133	6.408 m3/h	4
5771	Luchtbehandelingskast toevoer KV 8,4 - 11,2 m3/s <i>Voorzien van: Frequentieregelaar. Verwarmings- en koelbatterij.</i>	Dakopbouw SER3	1,00 stk	1986	RK6214 CD5		Holland Heating	HHWBC 2700 D unit V	30.960 m3/h	4
5771	Luchtbehandelingskast afvoer 0,6 - 1,4 m3/s	Dakopbouw 2e verdieping	1,00 stk	2010	7VA1 afzuig raadzaal		AL-KO	AT4 12x12 - Binnenruimte	4.972 m3/h	2
5771	Luchtbehandelingskast afvoer < 0,6 m3/s	Dakopbouw 2e verdieping	1,00 stk	2010	8VA2 afzuig perskam e		AL-KO	AT4 8x8- Binnenruimte	1000 m3/h	2
5771	Luchtbehandelingskast afvoer 0,6 - 1,4 m3/s <i>Laatste OH door firma Heijmans d.d. 05-09-2018.</i>	Technische ruimte 7e verdieping	1,00 stk	2010	13VA1 afzuig rest./v		AL-KO	AT4 12x12	4.459 m3/h	2
5771	Luchtbehandelingskast afvoer 1,4 - 2,8 m3/s <i>Voorzien van frequentieregelaar</i>	Dakopbouw 2e verdieping	1,00 stk	2010	8VA1 afzuig kleine z		AL-KO	AT4 16x12- Binnenruimte	7.782 m3/h	2

SER • Sociaal Economische Raad (SER)
Bezuidenhoutseweg 60-62 • Den Haag

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Jaar	Tag	Soort	Fabricaat	Type	Capaciteit	Conditie
5771	Luchtbehandelingskast afvoer 1,4 - 2,8 m3/s <i>Laatste OH door firma Heijmans d.d. 01-09-2019.</i>	Dakopbouw SER3	1,00 stk	1995	24V-A1 Afz. vent. Ga		Holland Heating	HHWBC 1650D 133	8.500 m3/h	4
5771	Luchtbehandelingskast afvoer 1,4 - 2,8 m3/s <i>Laatste OH door firma Heijmans d.d. 01-09-2019.</i>	Dakopbouw SER3	1,00 stk	1995	24V-A2 Afz. vent. Ga		Holland Heating	HHWBC 1650D 133	8.500 m3/h	4
5771	Luchtbehandelingskast afvoer 1,4 - 2,8 m3/s	Technische ruimte 7e verdieping	1,00 stk	2010	6VA2 afzuig toilette		AL-KO	AT4 16x12	7.091 m3/h	2
5771	Luchtbehandelingskast afvoer 2,8 - 5,6 m3/s <i>Laatste OH firma Heijmans d.d. 05-09-2019</i>	Technische ruimte 7e verdieping	1,00 stk	2010	6VA1 afzuig hoogbou w		AL-KO	AT4 24x20- Binnenruimte	19.484 m3/h	2
5771	Kanaalverwarmer algemeen	Berging parkeergarage	1,00 stk	2000						4
5771	Kanaalverwarmer algemeen	Technische ruimte 7e verdieping	1,00 stk	1998						4
5771	Luchtbehandelingskast toevoer KVB 1,4 - 2,8 m3/s <i>Laatste OH door firma Heijmans d.d. 05-09-2019.</i>	AK.40	1,00 stk	1993	11VT1 drukkerij		Holland Heating			4
5771	Luchtbehandelingskast toevoer KVB 2,8 - 5,6 m3/s <i>Voorzien van verwarmings- en koelbatterij en stoombevochtiging en frequentieregelaar. Laatste OH d.d. 6-9-2019</i>	AK.13	1,00 stk	2010	8VT1 luchttoev oer kl		AL-KO	AT4 20x16- Binnenruimte	13068 m3/h	2
5771	Luchtbehandelingskast toevoer KVB + WTW 5,6 - 8,4 m3/s <i>Voorzien van verwarmings- en koelbatterij, stoombevochtiging en twin coil systeem. Laatste OH door firma Heijmans d.d. 05-09-2019</i>	AK.13	1,00 stk	2010	6VT1 luchttoev oer ho		AL-KO	AT4 24x20- Binnenruimte	21.298 m3/h	2

SER • Sociaal Economische Raad (SER)
Bezuidenhoutseweg 60-62 • Den Haag

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Jaar	Tag	Soort	Fabricaat	Type	Capaciteit	Conditie
5771	Luchtbehandelingskast toevoer KVB 1,4 - 2,8 m3/s <i>Voorzien van verwamings- en koelbatterij en stoombevochtiging. Laatste OH d.d. 6-9-2019</i>	AK.13	1,00 stk	2010	7VT1 luchttoevoer ra		AL-KO	AT4 12x12-Binneruimte	5883 m3/h	2
5771	Stoomopwekker algemeen <i>7PB1 stoombev. raadzaal 8PB1 stoombev. Kleine zalen</i>	AK.13	3,00 stk	2002	Unit 1,2,3		Walter Meier (Klima International) AG	MK5 Visual 30	30,0 kg/h	4
5771	Stoomopwekker algemeen <i>6PB1 stoombev. Hoogbouw</i>	AK.13	3,00 stk	2002	Unit 4,5,6		Walter Meier (Klima International) AG	MK5 Visual 30	30,0 kg/h	4
5771	Stoomopwekker algemeen <i>11GS1 stoombev. Drukkerij/ binderij. d.d. 19-11-2019 water afgesloten</i>	AK.40	1,00 stk	2002	Unit 4,5,6		Walter Meier (Klima International) AG	MK5 Visual		4
58	Regeling klimaat en sanitair									
5820	Centrale regelkast klimaat algemeen <i>Regeltechniek Sauter Nova106</i>	AK.13	1,00 stk	2010	RK2		Rittal	PS 4826		1
5820	Centrale regelkast klimaat algemeen <i>Regeltechniek Priva Blue Id</i>	AK.40	1,00 stk	2010	RK4		Rittal	Blue Id		1
5820	Centrale regelkast klimaat algemeen <i>Regeltechniek Sauter Nova106</i>	Dakopbouw 2e verdieping	1,00 stk	2010	RK3		Rittal			2
5820	Centrale regelkast klimaat algemeen <i>Regeltechniek Priva Blue Id</i>	Dakopbouw SER3	1,00 stk	2017	RK6		Rittal	Blue Id		1
5820	Schakelkast afzuiging garage	Dakopbouw SER3	1,00 stk	1996	RK6A		Rittal			1

SER • Sociaal Economische Raad (SER)
Bezuidenhoutseweg 60-62 • Den Haag

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Jaar	Tag	Soort	Fabricaat	Type	Capaciteit	Conditie
5820	Centrale regelkast klimaat algemeen <i>Regeltechniek Priva Blue Id</i>	Kelder SER3 Stadsverwarmingsruimte	1,00 stk	2017	RK5		Rittal	Blue Id		1
5820	Centrale regelkast klimaat algemeen <i>Regeltechniek Sauter Nova106</i>	Technische ruimte 7e verdieping	1,00 stk	2010	RK1		Rittal			1
5820	Frequentieregelaar algemeen	AK.13	1,00 stk	2010	K1RK02 8VT1		Danfoss	VLT FC- 102P7K5T4E5 5H3	7,5 kW./ 400 V	2
5820	Frequentieregelaar algemeen	AK.40	1,00 stk	2010	8SC10		Vagon	Vacon0100-3L	2,2 kW.	2
5820	Frequentieregelaar algemeen	Dakopbouw SER3	1,00 stk	2017	RK626M 11		Vacon	70- AB3L00235W 05B520BM	11,0 kW./ 400 V	1
5820	Frequentieregelaar algemeen	Dakopbouw SER3	1,00 stk	2017	RK626M 7		Vacon	70- AB3L00465W 06B520BM	22,0 kW./ 400 V	1
65	Beveiliging									
6513	Luchtk. brandventilatievoorz. brandklep <i>Het grootste gedeelte van de brandkleppen bevind zich boven het verlaagd plafond.</i>	Algemeen	1,00 stk	0						4