

VOORAANKONDIGING

Diensten

Richtlijn 2014/24/EU

Deze aankondiging is een oproep tot mededinging

AFDELING I: AANBESTEDENDE DIENST

I.1) NAAM EN ADRESSEN

Officiële benaming:

Gemeente Zwolle

Nationale identificatie:

70046069

Postadres:

Lubeckplein 2

Plaats:

Zwolle

NUTS-code:

NL211

Postcode:

8017 JZ

Land:

NL

Contactpersoon:

Frank van Leeuwen

Telefoon:

+31 0650070527

E-mail:

f.van.leeuwen@ssc-ons.nl

Fax:

-

Internetadres(sen)

Hoofdadres:

<https://www.ssc-ons.nl/>

Adres van het kopersprofiel:

<https://eu.eu-supply.com/ctm/Company/CompanyInformation/Index/393192>

I.2) GEZAMENLIJKE AANBESTEDING

-

I.3) COMMUNICATIE

De aanbestedingsstukken zijn rechtstreeks, volledig, onbeperkt en gratis beschikbaar op:
http://eu.eu-supply.com/app/rfq/rwlentrance_s.asp?PID=316992&B=CTMSOLUTION

Nadere inlichtingen zijn te verkrijgen op

het hierboven vermelde adres

Inschrijvingen of aanvragen tot deelneming moeten worden ingediend

via elektronische weg op:

http://eu.eu-supply.com/app/rfq/rwlentrance_s.asp?PID=316992&B=CTMSOLUTION

het hierboven vermelde adres

I.4) SOORT AANBESTEDENDE DIENST

Publiekrechtelijke instelling

I.5) HOOFDACTIVITEIT

- Algemene overheidsdiensten

AFDELING II: VOORWERP

II.1) OMVANG VAN DE AANBESTEDING

II.1.1) Benaming

Aankondiging Bieding ontwikkelveld H5 en H6 De Tippe”

Referentienummer: 2021-18

II.1.2) CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

70110000 - Projectontwikkelaarsdiensten

Subcategorie:

-

II.1.3) Type opdracht

Diensten

II.1.4) Korte beschrijving

De gemeente Zwolle zoekt partijen (bijvoorbeeld aannemers, ontwikkelende aannemers of projectontwikkelaars) die de velden H5 en H6 in De Tippe willen ontwikkelen en realiseren. Met voorliggende aankondiging wil de opdrachtgever u informeren over de aanstaande kavelverkoop en u de mogelijkheid bieden u aan te melden als gegadigde en in aanmerking te komen uitgenodigd te worden als inschrijver. De opdrachtgever is voornemens max. 5 geïnteresseerde marktpartijen voor deze biedingsprocedure uit te nodigen. Aangemelde Partijen gevestigd in één van de 22 gemeenten de regio Zwolle verkrijgen hierbij voorrang. De reden hiervoor is dat we de regionale en lokale economie en de werkgelegenheid willen stimuleren.

II.1.5) Geraamde totale waarde

Waarde zonder btw: - Munt: -

II.1.6) Inlichtingen over percelen

Verdeling in percelen: neen

II.2) BESCHRIJVING

II.2.1) Benaming

-

Perceel nr.: -

II.2.2) Aanvullende CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

70111000 - Projectontwikkeling voor woningen

Subcategorie:

-

Hoofdcategorie:

70320000 - Verhuur of verkoop van grond

Subcategorie:

-

II.2.3) Plaats van uitvoering

NUTS-code:

NL211 Noord-Overijssel

Voornaamste plaats van uitvoering:

Zwolle

II.2.4) Beschrijving van de aanbesteding:

(aard en omvang van de werken, leveringen of diensten, of vermelding van de behoeften en vereisten)

De gemeente Zwolle zoekt partijen (bijvoorbeeld aannemers, ontwikkelende aannemers of projectontwikkelaars) die de velden H5 en H6 in De Tippe willen ontwikkelen en realiseren. Met voorliggende aankondiging wil de opdrachtgever u informeren over de aanstaande kavelverkoop en u de mogelijkheid bieden u aan te melden als gegadigde en in aanmerking te komen uitgenodigd te worden als inschrijver. De opdrachtgever is voornemens max. 5 geïnteresseerde marktpartijen voor deze biedingsprocedure uit te nodigen. Aangemelde Partijen gevestigd in één van de 22 gemeenten de regio Zwolle verkrijgen hierbij voorrang. De reden hiervoor is dat we de regionale en lokale economie en de werkgelegenheid willen stimuleren.

II.2.5) Gunningscriteria

De prijs is niet het enige gunningscriterium en alle criteria worden enkel vermeld in de aanbestedingsdocumenten

II.2.6) Geraamde waarde

Waarde zonder btw: - Munt: -

II.2.7) Looptijd van de opdracht, de raamovereenkomst of het dynamische aankoopstelsel

-

Deze opdracht kan worden verlengd: neen

II.2.10) Inlichtingen over varianten

Varianten worden geaccepteerd: ja

II.2.11) Inlichtingen over opties

Opties: neen

II.2.13) Inlichtingen over middelen van de Europese Unie

De aanbesteding houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de EU wordt gefinancierd: neen

II.2.14) Nadere inlichtingen:

-

AFDELING III: JURIDISCHE, ECONOMISCHE, FINANCIËLE EN TECHNISCHE INLICHTINGEN

III.1) VOORWAARDEN VOOR DEELNEMING

III.1.1) Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen, waaronder de vereisten in verband met de inschrijving in het beroeps- of handelsregister

Lijst en beknopte beschrijving van de voorwaarden:

-

III.1.2) Economische en financiële draagkracht

- Selectiecriteria zoals vermeld in de aanbestedingsstukken

III.1.3) Technische en beroepsbekwaamheid

- Selectiecriteria zoals vermeld in de aanbestedingsstukken

III.1.5) Informatie over voorbehouden opdrachten

-

III.2) VOORWAARDEN MET BETREKKING TOT DE OPDRACHT

III.2.1) Inlichtingen over een bepaalde beroepsgroep

-

III.2.2) Voorwaarden inzake de uitvoering van de opdracht:

-

III.2.3) Inlichtingen over het personeel dat verantwoordelijk zal zijn voor de uitvoering van de opdracht

-

AFDELING IV: PROCEDURE

IV.1) BESCHRIJVING

IV.1.1) Type procedure

Niet-openbare procedure

IV.1.3) Inlichtingen over een raamovereenkomst of dynamisch aankoopstelsel

-

IV.1.6) Inlichtingen over elektronische veiling

-

IV.1.8) Inlichtingen over de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

De opdracht valt onder de GPA: neen

IV.2) ADMINISTRATIEVE INLICHTINGEN

IV.2.2) Termijn voor de ontvangst van blikken van belangstelling

Datum: 28/11/2021 Plaatselijke tijd: 00:00

IV.2.4) Talen die mogen worden gebruikt bij het indienen van inschrijvingen of aanvragen tot deelneming:

- NL

IV.2.5) Geplande datum voor het begin van de gunningsprocedures:

29/11/2021

AFDELING VI: AANVULLENDE INLICHTINGEN

VI.2) INLICHTINGEN OVER ELEKTRONISCHE WORKFLOWS

-

VI.3) NADERE INLICHTINGEN

-

VI.4) BEROEPSPROCEDURES

VI.4.1) Beroepsinstantie

Officiële benaming:
rechtbank arrondissement Overijssel

Postadres:

-

Plaats:
zwolle

Postcode:

-

Land:
NL

E-mail:

-

Telefoon:

-

Internetadres:

-

Fax:

-

VI.4.2) Voor bemiddelingsprocedures bevoegde instantie

Officiële benaming:
rechtbank arrondissement Overijssel

Postadres:

-

Plaats:
Zwolle

Postcode:

-

Land:
NL

E-mail:

-

Telefoon:

-

Internetadres:

-

Fax:

-

VI.4.3) Beroepsprocedure

Precieze aanduiding van de termijn(en) voor beroepsprocedures:

-

VI.4.4) Dienst waar inlichtingen over de beroepsprocedures kunnen worden verkregen

Officiële benaming:

rechtbank arrondissement Overijssel

Postadres:

-

Plaats:

Zwolle

Postcode:

-

Land:

NL

E-mail:

-

Telefoon:

-

Internetadres:

-

Fax:

-

VI.5) DATUM VAN VERZENDING VAN DEZE AANKONDIGING

22/11/2021