

NL-SfB Informatie Demarcatie Specificatie

0	Algemeen																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
---	----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

x	Minimaal benodigde gegevens in DO fase
x	Extra benodigde gegevens voor aanvang aannemersbegroting

ROCHDALE

NL-SfB Informatie Demarcatie Specificatie

	materiaal	aantal	m2	m3	lengte	breedte	hoogte	dikte	diameter	isolatie U - Rc waarde	wapening kg/m²	wapening kg/m³	druksterkte	betonsterkte	milieuklasse	staalkwaliteit	Brandscheiding WBDBO	Geluidwering RW waarde	merk	type	aanvullend te leveren
22	Lateien	x	x			x	x	x												x	
22	Binnenwanden, houtskeletbouw wanden	x	x	x		x		x	x								x	x			opbouw van de wand / bijzondere eisen
22	Binnenwanden, metal stud wanden	x	x	x		x		x	x								x	x			opbouw van de wand / bijzondere eisen, vlakheidsklasse
22	Binnenwanden, systeem wanden, kantoor wanden	x	x	x		x		x	x								x	x			verschil maken tussen open en dicht
22	Binnenwanden, verplaatsbaar	x	x	x		x		x	x											x	bijzonderheden
23	Vloeren																				
23	Vloeren, vrijdragende vloeren, prefab beton	x	x	x				x		x										x	bijzonderheden
23	Vloeren, in het werk gestort	x	x	x	x	x		x		x		x		x	x						omtrek vloer, overspanning
23	Verzwaringen vloer beton	x	x		x	x	x	x				x		x	x						
23	Ondersteuning vloer staal	x	x		x											x				x	
23	Vloeren, bekistingsplaatvloer	x	x	x	x	x	x	x			x			x	x						omtrek vloer
23	Vloeren, staalplaatbetonvloeren	x	x	x	x	x		x			x			x	x					x	type profiel, afwerking
23	Vloeren, balkons, galerijen, bordessen	x	x	x				x													
23	Vloeren, houten vloeren	x	x	x		x	x		x		x										hoh afstand en afmetingen balken, oplegging
23	Vloeren, t.b.v. technische voorzieningen	x	x	x				x													oplegging
23	Vloeren, bijzonderheden	x	x																		in overleg benodigde output bepalen
24	Trap- en hellingconstructie																				
24	Trappen en hellingen trappen, beton ihw	x	x		x		x	x				x		x	x					x	aantal treden
24	Trappen en hellingen trappen, hout/staal	x	x				x	x												x	aantal treden
24	Trappen en hellingen hellingen	x	x	x					x												x
24	Trappen en hellingen, bordessen, beton ihw	x	x	x	x	x	x		x			x		x	x						herleidbaar naar trap/helling
24	Trappen en hellingen, bordessen, hout / staal	x	x	x		x	x		x												herleidbaar naar trap/helling
24	Trappen en hellingen, ladders	x	x					x													
24	Trappen en hellingen, klimijzers	x	x				x														

x	Minimaal benodigde gegevens in DO fase
x	Extra benodigde gegevens voor aanvang aannemersbegroting

NL-SfB Informatie Demarcatie Specificatie

Daken (skelet)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

x	Minimaal benodigde gegevens in DO fase
x	Extra benodigde gegevens voor aanvang aannemersbegroting

NL-SfB Informatie Demarcatie Specificatie

	materiaal	aantal	m2	m3	lengte	breedte	hoogte	dikte	diameter	isolatie U - Rc waarde	wapening kg/m²	wapening kg/m³	druksterkte	betonsterkte	milieuklasse	staalkwaliteit	Brandscheiding WBDBO	Geluidswering RW waarde	merk	type	aanvullend te leveren
4-	Afwerking																				
41	Buitenwandafwerkingen																				
41	Buitenwandafwerkingen, bekleding buitenzijde	x	x		x		x	x												x	type achterconstructie
41	Buitenwandafwerkingen, binnenzijde	x		x			x	x												x	ondergrond, bijzonderheden
41	Buitenwanden, voorzet wanden	x	x	x		x		x	x								x	x			opbouw van de wand / bijzondere eisen, vlakheidsklasse
42	Binnenwandafwerkingen																				
42	Binnenwandafwerkingen, behang	x		x																x	
42	Binnenwandafwerkingen, pleisterwerk	x		x			x	x												x	ondergrond, bijzonderheden
42	Binnenwandafwerkingen tegelwerken	x		x	x		x													x	afmeting tegels
42	Binnenwandafwerkingen aftimmeringen	x																		x	in overleg benodigde output bepalen
43	Vloerafwerkingen																				
43	Vloerafwerkingen verhoogd	x		x		x	x	x												x	bijzonderheden
43	Vloerafwerkingen dekvloeren	x		x		x	x		x		x				x						afwerking (instrooi), vlakheidsklasse, zwevend
43	Vloerafwerking tegelwerken	x		x		x	x		x											x	afmeting tegels, lijmen of mortel
43	Vloerafwerkingen afwerkklagen	x		x				x												x	bijzonderheden
43	Bijzonderheden	x	x	x		x	x	x	x												in overleg benodigde output bepalen
44	Trap- en hellingafwerkingen																				
44	Trap- en hellingafwerkingen trapafwerkingen	x		x																	
44	Trap- en hellingafwerkingen hellingafwerkingen	x		x																	
45	Plafondafwerkingen																				
45	Plafondafwerkingen	x		x		x	x		x											x	afwerking, afmeting systeem plafondplaten
45	Plafondafwerkingen, koofconstructies	x		x		x		x	x												
45	Plafondafwerkingen, gordijnplanken	x		x		x	x		x												

x	Minimaal benodigde gegevens in DO fase
x	Extra benodigde gegevens voor aanvang aannemersbegroting

NL-SfB Informatie Demarcatie Specificatie

Dakafwerkingen																			
47	Dakafwerkingen vlakke dakafwerkingen	x	x	x	x	x	x											aantal doorvoeren	
47	Dakafwerkingen hellende dakafwerkingen, pannen, leien	x	x	x	x													afmeting pan, hellingshoek	
47	Dakafwerkingen hellende dakafwerkingen, zink	x	x															afwerking	
47	Dakafwerkingen dakterras / verzwaring	x	x		x	x	x											afmeting daktegels / grindkorrels	
47	Dakafwerkingen dakranden	x			x	x	x											opbouw	
47	Dakbeveiliging	x	x	x	x													aantal sets persoonlijke beschermingsmiddelen	
48	Afwerkingspakketten																		
48	Na-isolatie systemen	x	x				x	x											
5-	Mechanische Installaties																		
51	Warmteopwerkingsinstallatie																		
51	Ketel/warmtepomp/warmtewisselaar/externe levering		x												x	x		expansievat	
51	Rookgaskanaal, verwarmingseenheid		x													x	x		
51	Verbrandingsluchttoevoer, verwarmingseenheid		x													x	x		
51	CV-ketelcircuit		x													x	x		
51	Zonnecollectoreenheid		x													x	x		
51	Thermostaat		x													x	x		
51	Rookgas/luchttoevoersysteem		x			x				x						x	x		
51	Dakdoorvoer RGA/LTV		x													x	x		
52	Afvoeren																		
52	Hemelwaterafvoer	x	x				x		x							x	x		
52	Afvoeren regenwater	x	x			x			x							x	x		
52	Afvoeren lijngoot	x	x			x	x									x	x	verkeersklasse afdekrooster	
52	Binnenriolering	x	x			x				x						x	x		
52	Buitenriolering	x	x			x				x						x	x	Afvoeren fecaliën, standaard systeem	
52	Vuilwaterpompsysteem	x	x			x	x	x	x	x						x	x	Afvoeren fecaliën, standaard systeem	
53	Waterinstallatie																		
53	Leidingsysteem	x				x			x								x	x	
53	Drukverhoging		x														x	x	
53	Drukreduceerventiel		x														x	x	
53	Warm-tapwatertoestel		x														x	x	
53	Waterbehandeling		x														x	x	
53	Watermeter		x														x	x	
54	Gasinstallatie																		
54	Leidingsysteem	x				x			x								x	x	
54	Gaskraan		x														x	x	
54	Gasmeter		x														x	x	
56	Warmtedistributie-installaties																		
56	Leidingsysteem	x				x			x								x	x	
56	Warmtebemetering		x														x	x	
56	Vloerverwarmingsysteem		x														x	x	
56	CV -distributie		x														x	x	
56	Radiatoren/convectoren		x			x	x	x	x								x	x	
56	Radiatorkraan/onderblok/voetventiel		x														x	x	
56	Verdeler		x														x	x	
57	Luchtbehandeling																		
57	Ventilatie unit		x														x	x	
57	Luchtinname-/afgiftesystemen (roosters/ventielen)		x														x	x	
57	Kanalsysteem		x			x			x								x	x	
57	Ventilatie roosters		x	x		x		x	x								x	x	
57	Dakdoorvoer		x	x						x							x	x	
57	Regeling		x														x	x	
58	Regeling/besturing																		
58	CV-regeling		x														x	x	
58	Ventilatie regeling		x														x	x	
6-	Elektrische installatie																		
60	Elektrische installatie																		
60	Bedrade aansluitingen		x														x	x	
60	Schakelcomponenten		x														x	x	
61	Centrale elektrotechnische installatie																		
61	Verdeelinrichting		x														x	x	

x	Minimaal benodigde gegevens in DO fase
x	Extra benodigde gegevens voor aanvang aannemersbegroting

NL-SfB	Informatie Demarcatie Specificatie	materiaal	aantal	m2	m3	lengte	breedte	hoogte	dikte	diameter	isolatie U - Rc waarde	wapening kg/m²	wapening kg/m³	druksterkte	betonsterkte	milieuklasse	staalkwaliteit	Brandscheiding WBDBO	Geluidswering RW waarde	merk	type	aanvullend te leveren
61	PV-installatie		x																	x	x	
61	Loze leidingen		x	x																x	x	
61	Aardingsleidingen		x																	x	x	
61	Aardpen		x																	x	x	
62	Krachtstroom																					
62	WCD		x																	x	x	
62	Perilex/3 fasen		x																	x	x	
63	Verlichting installatie																					
63	Lichtpunt		x																	x	x	
63	Armaturen		x																	x	x	
63	Buitenverlichting		x																	x	x	
63	Noodverlichting		x																	x	x	
63	Schakelaars		x																	x	x	
64	Communicatie																					
64	CAI		x																	x	x	
64	Telefoon		x																	x	x	
64	Intercom		x																	x	x	
64	Bel(drukker)		x																	x	x	
65	Beveiliging installaties																					
65	Rookmelder		x																	x	x	
65	Brandmeldinstallatie		x																	x	x	
65	Ontruimingsinstallatie		x																	x	x	
65	Brandvoorzieningen		x	x																x	x	Brandkleppen en andere voorzieningen om leidingen en kanalen
65	Inbraakbeveiliging		x																	x	x	
66	Liftinstallaties																					
66	Liftinstallaties		x				x	x												x	x	afmeting kooimaat / aantal stopplaatsen en / of extra deuren

x	Minimaal benodigde gegevens in DO fase
x	Extra benodigde gegevens voor aanvang aannemersbegroting

NL-SfB	Informatie Demarcatie Specificatie	materiaal	aantal	m2	m3	lengte	breedte	hoogte	dikte	diameter	isolatie U - Rc waarde	wapening kg/m²	wapening kg/m³	druksterkte	betonsterkte	milieuklasse	staalkwaliteit	Brandscheiding WBD BO	Geluidswering RW waarde	merk	type	aanvullend te leveren
7-	Vaste inrichtingen																					
70	Vaste voorzieningen																					
70	Bewegwijzering	x	x																		x	
70	Postkasten	x	x			x	x	x												x	x	
70	Zonwering	x	x	x		x														x	x	
70	Keukenopstelling (in principe o.b.v. Standaard keuken EH)	x	x			x		x												x	x	
74	Sanitair voorzieningen																					
74	Closet combinatie		x																	x	x	
74	Fontein		x																	x	x	
74	Wastafel		x																	x	x	
74	Bad		x			x	x	x												x	x	
74	Douche		x																	x	x	
74	Gootsteenkraancombinatie		x																	x	x	
74	Gevelkombinatie		x																	x	x	
8-	Losse inventaris																					
84	Opstelplaats wasmachine		x			x	x	x														
9-	Terrein																					
90	Terreinvoorzieningen			x																		in overleg benodigde output bepalen

x	Minimaal benodigde gegevens in DO fase
x	Extra benodigde gegevens voor aanvang aannemersbegroting

toelichting op gevraagde eenheid	alternatief DO-raming	alternatief aannemersbegroting	Legenda per combinatie per ruimte per verhuurbare unit per woningtype per verdieping per strang per trappenhuis per bouwblok voor totaal
per woningtype			
per woningtype			
per ruimte tbv WWS			
per verhuurbare eenheid (bedrijfsruimte)			
m³ netto per ruimte			
onderscheid tussen open en dicht	totaal van dichte gevel + open gevel	totaal van dichte gevel + open gevel	
onderscheid tussen open en dicht	totaal van dicht dak + open dak	totaal van dicht dak + open dak	
m² netto oppervlak			
m¹ omtrek bouwput		Afspreken: door aannemer zelf te bepalen	
m³ bouwput, m¹ sleuven in terrein	m² bbo en hoogte zelf inschatten	m² bouwput x hoogte (tekstueel aangegeven)	
m² uit te vlakken, m³ aan te vullen	m² bbo en materiaal en hoogtes zelf inschatten	materiaal, m² en hoogtes tekstueel aangegeven	
		ontgraven -/- aanvullen + aanvoer -/- te spreiden	
m2 terrein, m3 te slopen gebouw, m1 zaagwerk			
m2 bouwput	eigen inschatting van calculator	tekstueel aangegeven	
tijdelijk of permanent, heien of trillingsvrij	tekstueel aan te geven door constructeur		
m1 anker	tekstueel aan te geven door constructeur	tekstueel aan te geven door constructeur	
	eigen inschatting van calculator	tekstueel aangegeven	
	afwerking ntb of tekstueel		
vorstrand apart gemodelleerd	vorstrand tekstueel, afmetingen zelf inschatten		
	dikte zandpakket zelf inschatten	dikte zandpakket tekstueel aangegeven	
	tekstueel aan te geven door constructeur	tekstueel aan te geven door constructeur	
m2 onderzijde en m2 zijkanten	m² te bepalen met lengte, hoogte en/of breedte	m² te bepalen met lengte, hoogte en/of breedte	
m2 onderzijde	m² te bepalen met lengte en breedte	m² te bepalen met lengte en breedte	
m2 onderzijde en m2 zijkanten	m² te bepalen met lengte, hoogte en/of breedte	m² te bepalen met lengte, hoogte en/of breedte	
tbv fundering van bk fundatiebalk t/m -200 P			
	tekstueel aan te geven door constructeur	opgave heier	
	tekstueel aan te geven door constructeur	opgave heier	
	tekstueel aan te geven door constructeur	tekstueel aan te geven door constructeur	
	tekstueel aan te geven door constructeur	opgave heier	
	tekstueel aan te geven door constructeur	opgave heier	
m² bruto	rekenen met bruto gevel		
apart gemodelleerd	betonneus tekstueel omschrijven		
		aantal profielen zelf tellen	
		meegenomen in buitenspouwblad	
	opvang tekstueel, of eigen inschatting		
		tekstueel	
	inschatting door calculator met oppervlakte gevel	tekstueel aangegeven, inschatting door calculator.	
apart gemodelleerd	betonneus tekstueel omschrijven		

☒	Minimaal benodigde gegevens in DO fase
☒	Extra benodigde gegevens voor aanvang aannemersbegroting

toelichting op gevraagde eenheid	alternatief DO-raming	alternatief aannemersbegroting
m² bruto en netto		
m² bruto	vlakheid zelf inschatten	
	bijzonderheden zelf in te schatten door calculator	opgave leverancier
verzwaring apart gemodelleerd		
	Type profiel in te schatten door calculator	
m³ te storten beton, dikte prefabplaat en totaal		
	balken tekstueel aan te geven door constructeur	
	tekstueel aan te geven	tekstueel aan te geven
	aantal treden tekstueel	
	aantal treden tekstueel	
	opgenomen bij helling of trap	
	opgenomen bij helling of trap	
	tekstueel, standaard afmetingen aanhouden	standaard afmetingen aanhouden

x	Minimaal benodigde gegevens in DO fase
x	Extra benodigde gegevens voor aanvang aannemersbegroting

toelichting op gevraagde eenheid	alternatief DO-raming	alternatief aannemersbegroting
	bijzonderheden zelf in te schatten door calculator	opgave leverancier
	balken tekstueel aan te geven door constructeur	
m' gording/spoor/muurplaat/ruiter/span	tekstueel	
verzwarend apart gemodelleerd		
	gebruik maken van breedte hellend dak	gebruik maken van breedte hellend dak
		oplegging tekstueel aan te geven door constructeur
		oplegging tekstueel aan te geven door constructeur
	oplegging, afwerking zelf inschatten	tekstueel aan te geven door constructeur
m² betimmering	tekstueel	tekstueel
	alleen werken met oppervlakte	
m2 kozijn, toeslag speciaal raamtype	alleen werken met oppervlakte	
m2 kozijn, toeslag deurtype	alleen werken met oppervlakte	
m2 kozijn	alleen werken met stuks	
m2 kozijn, toeslag deurtype	alleen werken met oppervlakte	
	tekstueel	tekstueel
	tekstueel	type tekstueel en lengte afleiden van breedte kozijn
	tekstueel	type tekstueel en lengte afleiden van breedte kozijn
	tekstueel	
	tekstueel	
	alleen werken met oppervlakte	
m2 kozijn, toeslag speciaal raamtype	alleen werken met oppervlakte	
m2 kozijn, toeslag deurtype	alleen werken met oppervlakte	
m2 kozijn	alleen werken met stuks	
m2 kozijn, toeslag deurtype	alleen werken met oppervlakte	
	tekstueel	tekstueel
	tekstueel	tekstueel bij deuren, met breedte van kozijn
	tekstueel	
	tekstueel	
m² betimmering	tekstueel	
	koppelen aan trap	koppelen aan trap
m² opening	tekstueel	tekstueel
	eigen inschatting van calculator	
	tekstueel aangeven en gebruik van room of vvo	tekstueel aangeven en gebruik van room of vvo
	opnemen bij kozijn	opnemen bij kozijn

☒	Minimaal benodigde gegevens in DO fase
☒	Extra benodigde gegevens voor aanvang aannemersbegroting

toelichting op gevraagde eenheid	alternatief DO-raming	alternatief aannemersbegroting
	tekstueel en koppelen aan wanden	tekstueel en koppelen aan wanden
m² bruto	vlakheid in te schatten door calculator	
	koppelen aan wanden of rooms	koppelen aan wanden of rooms
	tekstueel en koppelen aan wanden of rooms	tekstueel en koppelen aan wanden of rooms
	opgenomen bij af te timmeren element	opgenomen bij af te timmeren element
m¹ omtrek	koppelen aan rooms, bijzonderheden inschatting calculator	koppelen aan rooms
m¹ omtrek		
m¹ omtrek	koppelen aan rooms, bijzonderheden inschatting calculator	koppelen aan rooms
	tekstueel	tekstueel
m2 plat geprojecteerd	koppelen aan trap	koppelen aan trap
m2 plat geprojecteerd	koppelen aan helling	koppelen aan helling
m¹ omtrek	koppelen aan rooms, overig tekstueel	koppelen aan rooms
	tekstueel aangegeven	
	tekstueel aangegeven	tekstueel aangegeven

x	Minimaal benodigde gegevens in DO fase
x	Extra benodigde gegevens voor aanvang aannemersbegroting

toelichting op gevraagde eenheid	alternatief DO-raming	alternatief aannemersbegroting
	omtrek van dak gebruiken indien mogelijk	
m² vaste lijn	zelf inschatten	in overleg
per OGE (OGE = verhuurbare unit)		
per verdieping		
per OGE		
per verdieping		
per verdieping		
per OGE		
per OGE		
per bouwblok		
afvoerinstallatie buiten het gebouw, per bouwblok	ruimte gebruik aangeven	
per strang		
per bouwblok		
per bouwblok	ruimte gebruik aangeven	
per strang	tekstueel aangegeven	
per bouwblok	tekstueel aangegeven	tekstueel aangegeven
per OGE	tekstueel aangegeven	tekstueel aangegeven
per OGE	ruimte gebruik aangeven	
per bouwblok	tekstueel aangegeven	tekstueel aangegeven
per OGE	tekstueel aangegeven	
	tekstueel aangegeven	
per OGE	tekstueel aangegeven	tekstueel aangegeven
per OGE	tekstueel aangegeven	
per strang	tekstueel aangegeven	
per strang	tekstueel aangegeven	
per OGE	tekstueel aangegeven	
per OGE	tekstueel aangegeven	
per OGE		
per OGE	tekstueel aangegeven	tekstueel aangegeven
per OGE	tekstueel aangegeven	
per strang		
per strang	tekstueel aangegeven	
per strang		
per OGE		
per OGE	tekstueel aangegeven	
per OGE	tekstueel aangegeven	
	tekstueel aangegeven	
	tekstueel aangegeven	
	tekstueel aangegeven	tekstueel aangegeven

☒	Minimaal benodigde gegevens in DO fase
☒	Extra benodigde gegevens voor aanvang aannemersbegroting

toelichting op gevraagde eenheid	alternatief DO-raming	alternatief aannemersbegroting
	tekstueel aangegeven	tekstueel aangegeven
	tekstueel aangegeven	tekstueel aangegeven
	tekstueel aangegeven	tekstueel aangegeven
per OGE		
per OGE	tekstueel aangegeven	tekstueel aangegeven
per OGE	tekstueel aangegeven	tekstueel aangegeven
	tekstueel aangegeven	tekstueel aangegeven
	tekstueel aangegeven	tekstueel aangegeven
per OGE		
	tekstueel aangegeven	tekstueel aangegeven
	tekstueel aangegeven	tekstueel aangegeven
	tekstueel aangegeven	tekstueel aangegeven
	tekstueel aangegeven	tekstueel aangegeven
	tekstueel aangegeven	tekstueel aangegeven

x	Minimaal benodigde gegevens in DO fase
x	Extra benodigde gegevens voor aanvang aannemersbegroting

toelichting op gevraagde eenheid	alternatief DO-raming	alternatief aannemersbegroting
	inschatting door calculator	
	op basis van m2 kozijn	
	alleen ruimtegebruik aangeven	
	alleen ruimtegebruik aangeven	tekstueel aangegeven
	alleen ruimtegebruik aangeven	tekstueel aangegeven
	alleen ruimtegebruik aangeven	tekstueel aangegeven
	alleen ruimtegebruik aangeven	
	tekstueel aangegeven	
	tekstueel aangegeven bij keuken	tekstueel aangegeven bij keuken
	tekstueel aangegeven	
	m² terrein	

x	Minimaal benodigde gegevens in DO fase
x	Extra benodigde gegevens voor aanvang aannemersbegroting