

## AANKONDIGING VAN EEN OPDRACHT

### Werken

Richtlijn 2014/24/EU

AFDELING I: AANBESTEDENDE DIENST

#### I.1) NAAM EN ADRESSEN

Officiële benaming:

Landstede Groep

Nationale identificatie:

241800562

Postadres:

Rechterland 1

Plaats:

ZWOLLE

NUTS-code:

NL

Postcode:

8024AH

Land:

NL

Contactpersoon:

Ilanit Roeterd

Telefoon:

+31 88858049

E-mail:

[inkoop@landstedegroep.nl](mailto:inkoop@landstedegroep.nl)

Fax:

-

#### Internetadres(sen)

Hoofdadres:

<http://www.landstedegroep.nl>

Adres van het kopersprofiel:

-

#### I.2) GEZAMENLIJKE AANBESTEDING

-

#### I.3) COMMUNICATIE

De aanbestedingsstukken zijn rechtstreeks, volledig, onbeperkt en gratis beschikbaar op:

<https://www.tenderned.nl/tenderned-web/aankondiging/detail/publicatie/akid/6978515af481883e4ab6ad0d94101124>

**Nadere inlichtingen zijn te verkrijgen op**

het hierboven vermelde adres

**Inschrijvingen of aanvragen tot deelneming moeten worden ingediend**

via elektronische weg op:

<https://www.tenderned.nl/tenderned-web/aankondiging/detail/publicatie/akid/6978515af481883e4ab6ad0d94101124>

het hierboven vermelde adres

**I.4) SOORT AANBESTEDENDE DIENST**

Publiekrechtelijke instelling

**I.5) HOOFDACTIVITEIT**

- Onderwijs

## AFDELING II: VOORWERP

### II.1) OMVANG VAN DE AANBESTEDING

#### II.1.1) Benaming

Aannemer bouwteam (ver)nieuwbouw Ichthus College Kampen

Referentienummer: IR-102021-EA/KAMPEN

#### II.1.2) CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

45000000 - Bouwwerkzaamheden

Subcategorie:

-

#### II.1.3) Type opdracht

Werken

#### II.1.4) Korte beschrijving

Het project omvat de (ver)nieuwbouw van het Ichthus College in Kampen. De school wordt tot het casco terug gesloopt/gedemonteerd om het vanaf daar opnieuw op te bouwen. Het nieuwbouw gedeelte wordt gesitueerd binnen de bestaande contouren van het casco. .

De opdracht voor de Bouwteam aannemer betreft het technisch mee ontwerpen vanaf de start van de DO fase in gezamenlijkheid met het Ontwerpsteam via de architect (total-engineer).

Het Ontwerpsteam gaat op dat moment over in een Bouwteam. De aannemer adviseert verder t.a.v. het voorbereiden en plannen van de realisatiewerkzaamheden. Na de afsluiting van het ontwerp volgt, mits marktconformiteit aangetoond en toereikend budget, een overeenkomst van aanneming waarna dan ook de daadwerkelijke realisatiewerkzaamheden starten.

Landstede Groep gaat uit van Opdrachtverlening op basis van een overeenkomst gebaseerd op de UAV waarbij sprake is van gefaseerde opdrachtverlening (bouwteamopdracht en overeenkomst van aanneming).

#### II.1.5) Geraamde totale waarde

Waarde zonder btw: - Munt: -

#### II.1.6) Inlichtingen over percelen

Verdeling in percelen: neen

## **II.2) BESCHRIJVING**

### **II.2.1) Benaming**

-

Perceel nr.: -

### **II.2.2) Aanvullende CPV-code(s)**

Hoofdcategorie:

45400000 - Afwerking van gebouwen

Subcategorie:

-

Hoofdcategorie:

45300000 - Installatiewerkzaamheden in de bouw

Subcategorie:

-

### **II.2.3) Plaats van uitvoering**

NUTS-code:

NL21 Overijssel

Voornaamste plaats van uitvoering:

Kampen

### **II.2.4) Beschrijving van de aanbesteding:**

(aard en omvang van de werken, leveringen of diensten, of vermelding van de behoeften en vereisten)

Ca. 5.750 m2 bvo renovatie

Ca. 1.800 m2 bvo nieuwbouw

### **II.2.5) Gunningscriteria**

De onderstaande criteria

Kwaliteitscriterium

Naam: Kwaliteit

Weging: 0

Prijs

Weging: 0

## **II.2.6) Geraamde waarde**

Waarde zonder btw: - Munt: -

## **II.2.7) Looptijd van de opdracht, de raamovereenkomst of het dynamische aankoopstelsel**

Aanvang: 01/04/2022

Einde: 31/12/2023

Deze opdracht kan worden verlengd: neen

## **II.2.9) Inlichtingen over de beperkingen op het aantal gegadigden dat wordt uitgenodigd**

-

## **II.2.10) Inlichtingen over varianten**

Varianten worden geaccepteerd: neen

## **II.2.11) Inlichtingen over opties**

Opties: neen

## **II.2.12) Inlichtingen over elektronische catalogi**

-

## **II.2.13) Inlichtingen over middelen van de Europese Unie**

De aanbesteding houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de EU wordt gefinancierd: neen

## **II.2.14) Nadere inlichtingen:**

-

## AFDELING IV: PROCEDURE

### IV.1) BESCHRIJVING

#### IV.1.1) Type procedure

Niet-openbare procedure

#### IV.1.3) Inlichtingen over een raamovereenkomst of dynamisch aankoopstelsel

-

#### IV.1.4) Inlichtingen over een beperking van het aantal oplossingen of inschrijvingen tijdens de onderhandeling of de dialoog

-

#### IV.1.6) Inlichtingen over elektronische veiling

-

#### IV.1.8) Inlichtingen over de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

De opdracht valt onder de GPA: ja

### IV.2) ADMINISTRATIEVE INLICHTINGEN

#### IV.2.1) Eerdere bekendmaking betreffende deze procedure

Nummer van de aankondiging in het PB S: -

#### IV.2.2) Termijn voor ontvangst van inschrijvingen of deelnemingsaanvragen

Datum: 17/12/2021 Plaatselijke tijd: 14:00

#### IV.2.3) Geraamde datum van verzending van uitnodigingen tot inschrijving of deelneming aan geselecteerde gegadigden:

Datum: 17/01/2022

#### IV.2.4) Talen die mogen worden gebruikt bij het indienen van inschrijvingen of aanvragen tot deelneming:

- NL

**IV.2.6) Minimumtermijn gedurende welke de inschrijver zijn inschrijving gestand moet doen**

Looptijd in maanden: 3 (vanaf de datum van ontvangst van de inschrijving)

**IV.2.7) Omstandigheden waarin de inschrijvingen worden geopend**

-

## AFDELING VI: AANVULLENDE INLICHTINGEN

### VI.1) INLICHTINGEN OVER PERIODICITEIT

Periodieke opdracht: neen

### VI.2) INLICHTINGEN OVER ELEKTRONISCHE WORKFLOWS

-

### VI.3) NADERE INLICHTINGEN

-

### VI.4) BEROEPSPROCEDURES

#### VI.4.1) Beroepsinstantie

Officiële benaming:

Rechtbank Overijssel

Postadres:

Schuurmanstraat 2

Plaats:

zwolle

Postcode:

-

Land:

NL

E-mail:

[kanton-zwolle@rechtspraak.nl](mailto:kanton-zwolle@rechtspraak.nl)

Telefoon:

+31 883615555

Internetadres:

<https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Overijssel>

Fax:

+31 883610061

#### VI.4.2) Voor bemiddelingsprocedures bevoegde instantie

-

#### VI.4.3) Beroepsprocedure

Precieze aanduiding van de termijn(en) voor beroepsprocedures:

-

**VI.4.4) Dienst waar inlichtingen over de beroepsprocedures kunnen worden verkregen**

-

**VI.5) DATUM VAN VERZENDING VAN DEZE AANKONDIGING**

16/11/2021