

AANKONDIGING VAN EEN OPDRACHT

Werken

AFDELING I: AANBESTEDENDE DIENST

I.1 NAAM, ADRESSEN EN CONTACTPUNT(EN)

Stichting Weller Wonen

Honigmannstraat 102, 6411LM HEERLEN (Nederland)

Ter attentie van: Jules Boterman

Telefoon: +31 620686417,

E-mail: Jules.Boterman@metafoor.nl, Internetadres(sen): www.wellernet.nl

Adres van het kopersprofiel: -

Nadere inlichtingen zijn te verkrijgen op het volgende adres:

Zelfde adres als voor het/de hierboven vermelde contactpunt(en)

Bestek en aanvullende documenten (zoals documenten voor een concurrentiegerichte dialoog en een dynamisch aankoopstelsel) zijn verkrijgbaar op:

Zelfde adres als voor het/de hierboven vermelde contactpunt(en)

Inschrijvingen of aanvragen tot deelneming moeten worden gericht aan:

Zelfde adres als voor het/de hierboven vermelde contactpunt(en)

I.2 TYPE AANBESTEDENDE DIENST EN HOOFDACTIVITEIT OF -ACTIVITEITEN

Regionale of plaatselijke instantie

Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

De aanbestedende dienst koopt aan namens andere aanbestedende diensten: neen

AFDELING II: VOORWERP VAN DE OPDRACHT

II.1 BESCHRIJVING

II.1.1 Door de aanbestedende dienst aan de opdracht gegeven benaming

Aanbesteding bestek Brede School Brunssum centrum

II.1.2 Type opdracht en plaats van uitvoering van de werken, levering van de goederen of verlening van de diensten

Type: (a) Werken

Categorie: Uitvoering

Belangrijkste plaats van uitvoering van de werken: Brunssum

NUTS-code: NL423

II.1.3 De aankondiging betreft

Een overheidsopdracht

II.1.5 Korte beschrijving van de opdracht of de aankoop/aankopen

(Nieuw)bouw brede school

Aard van het project

1. De aard van het project is: nieuwbouw. De opdracht omvat de complete uitvoering, inclusief de bouwkundige-, constructieve-, technische-, installatietechnische-, en (beperkte) infrastructurele werkzaamheden.

Beoogde functie(s)

2. Brede school, inclusief: 2 basisscholen, peuterspeelzaal, kinderdagverblijf, buitenschoolse opvang en 2 gymzalen.

Indicatieve omvang

3.a. 2 gymzalen die tot 1 grote ruimte te maken is: gezamenlijk ca. 900 m2 BVO;

b. Overige brede school: ca. 2804 m2 BVO.

Totaal programma: ca. 3.704 m2 BVO

II.1.6 CPV-classificatie (Gemeenschappelijke woordenlijst overheidsopdrachten)

Hoofdopdracht

Hoofdcategorieën: 45214200-2 (Schoolgebouwen)

Bijkomende opdrachten

Hoofdcategorieën: 50000000-5 (Reparatie- en onderhoudsdiensten)

Hoofdcategorieën: 45350000-5 (Werktuigbouwkundige installaties)

Hoofdcategorieën: 45300000-0 (Installatiewerkzaamheden in de bouw)

Hoofdcategorieën: 45220000-5 (Civieltechnische en bouwwerkzaamheden)

II.1.7 Opdracht valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

ja

II.1.8 Verdeling in percelen

neen

II.1.9 Varianten worden geaccepteerd

neen

II.2 HOEVEELHEDEN OF OMVANG VAN DE OPDRACHT

II.2.1 Totale hoeveelheid of omvang

Beoogde functie(s)

Brede school, inclusief: 2 basisscholen, peuterspeelzaal, kinderdagverblijf, buitenschoolse opvang en 2 gymzalen.

Indicatieve omvang

a. 2 gymzalen die tot 1 grote ruimte te maken is: gezamenlijk ca. 900 m2 BVO;

b. Overige brede school: ca. 2804 m2 BVO.

Totaal programma: ca. 3.704 m2 BVO

II.2.2 Opties

ja

beschrijving van deze opties: Mogelijk: beheer en onderhoud.

voorlopig tijdschema voor de uitvoering van deze opties: in maanden: 240

II.3 LOOPTIJD OF UITVOERINGSTERMIJN VAN DE OPDRACHT

-

AFDELING III: JURIDISCHE, ECONOMISCHE, FINANCIËLE EN TECHNISCHE INLICHTINGEN

III.1 VOORWAARDEN MET BETREKKING TOT DE OPDRACHT

III.1.1 Verlangde borgsommen en waarborgen

In het bestek, beschrijvend document of uitnodiging tot inschrijving / onderhandeling

III.1.2 Belangrijkste financierings- en betalingsvoorwaarden en/of verwijzing naar de voorschriften dienaangaande

In het bestek, beschrijvend document of uitnodiging tot inschrijving / onderhandeling

III.1.3 De vereiste rechtsvorm van de combinatie van ondernemers waaraan de opdracht wordt gegund

In het bestek, beschrijvend document of uitnodiging tot inschrijving / onderhandeling

III.1.4 Ander bijzondere voorwaarden voor de uitvoering van de opdracht

neen

-

III.2 VOORWAARDEN VOOR DEELNEMING

III.2.1 Persoonlijke situatie van ondernemers, waaronder de vereisten in verband met de inschrijving in het beroeps- of handelsregister

In het bestek, beschrijvend document of uitnodiging tot inschrijving / onderhandeling

III.2.2 Economische en financiële draagkracht: Inlichtingen en formaliteiten om na te gaan of aan de vereisten is voldaan:

In het bestek, beschrijvend document of uitnodiging tot inschrijving / onderhandeling

III.2.3 Vakbekwaamheid: Inlichtingen en formaliteiten om na te gaan of aan de vereisten is voldaan:

In het bestek, beschrijvend document of uitnodiging tot inschrijving / onderhandeling

III.2.4 Voorbehouden opdrachten

neen

AFDELING IV: PROCEDURE

IV.1 TYPE PROCEDURE

IV.1.1 TYPE PROCEDURE

Niet-openbaar

IV.1.2 Beperkingen op het aantal ondernemingen dat verzocht wordt in te schrijven of deel te nemen

-

Objectieve criteria voor de selectie van het beperkt aantal gegadigden:

Criterium: Selectiecriteria

Beschrijving: Zie Bijlage 2b; Opgave referentieprojecten deel b en Scoretabel deel 1 en Bijlage 2c; Scoretabel deel 2

Vereisten: Zie Bijlage 3; Checklist aanmelding

WeegFactor: 100

IV.1.3 Beperking van het aantal ondernemingen tijdens de onderhandeling of de dialoog

-

IV.2 GUNNINGSCRITERIA

IV.2.1 Gunningscriteria

Economisch meest voordelige inschrijving, gelet op de onderstaande criteria (de gunningscriteria moeten worden vermeld met hun weging of in afnemende volgorde van belangrijkheid wanneer om aantoonbare redenen geen weging mogelijk is)

Criterium: Economisch meest voordelige inschrijving (EMVI)

Beschrijving: Economisch meest voordelige inschrijving (EMVI)

Vereisten: Volgt in volgende fase.

WeegFactor: 100

IV.2.2 Er wordt gebruik gemaakt van een elektronische veiling

neen

IV.3 ADMINISTRATIEVE INLICHTINGEN

IV.3.1 Referentienummer van het dossier bij de aanbestedende dienst

PBC018

IV.3.2 Eerdere aankondigingen betreffende dezelfde opdracht

neen

IV.3.3 Voorwaarden voor de verkrijging van bestekken en aanvullende documenten

Termijn voor ontvangst van aanvragen voor documenten of voor toegang tot documenten: -

Tegen betaling verkrijgbare documenten: neen

IV.3.4 Termijn voor ontvangst van inschrijvingen of deelnemingsaanvragen

14/10/2013 12:00

IV.3.5 Datum van verzending van uitnodigingen tot inschrijving of deelneming aan geselecteerde gegadigden

-

IV.3.6 Taal of talen die mogen worden gebruikt bij inschrijvingen of verzoeken tot deelneming

NL

Andere: -

AFDELING VI: AANVULLENDE INLICHTINGEN

VI.1 PERIODIEKE OPDRACHT

neen

VI.2 OPDRACHT HOUDT VERBAND MET EEN PROJECT EN/OF EEN PROGRAMMA DAT MET MIDDELEN VAN DE GEMEENSCHAP WORDT GEFINANCIERD

neen

VI.3 NADERE INLICHTINGEN

-

VI.4 BEROEPSPROCEDURES

VI.4.1.1 Voor beroepsprocedures bevoegde instantie

-

VI.4.1.2 Voor bemiddelingsprocedures bevoegde instantie

-

VI.4.2 Instellen van beroep

Precieze aanduiding van de termijn(en) voor het instellen van een beroep: -

VI.4.3 Dienst waar inlichtingen over de beroepsprocedures kunnen worden verkregen

-

VI.5 DATUM VAN VERZENDING VAN DEZE AANKONDIGING:

14/09/2013

BIJLAGE B: INLICHTINGEN OVER PERCELEN

-