

## AANKONDIGING VAN EEN OPDRACHT

### Werken

Richtlijn 2014/24/EU

AFDELING I: AANBESTEDENDE DIENST

#### I.1) NAAM EN ADRESSEN

Officiële benaming:

Gemeente Rotterdam

Nationale identificatie:

24483298 0003

Postadres:

Wilhelminakade 179

Plaats:

Rotterdam

NUTS-code:

NL

Postcode:

3002 AN

Land:

NL

Contactpersoon:

C.W. van Koppen

Telefoon:

-

E-mail:

[aanbestedingszaken@rotterdam.nl](mailto:aanbestedingszaken@rotterdam.nl)

Fax:

-

#### Internetadres(sen)

Hoofdadres:

<http://www.rotterdam.nl>

Adres van het kopersprofiel:

<https://platform.negometrix.com/PublishedTenders.aspx?tenderid=189361>

#### I.2) GEZAMENLIJKE AANBESTEDING

-

#### I.3) COMMUNICATIE

De aanbestedingsstukken zijn rechtstreeks, volledig, onbeperkt en gratis beschikbaar op:

<https://platform.negometrix.com/PublishedTenders.aspx?tenderid=189361>

**Nadere inlichtingen zijn te verkrijgen op**

het hierboven vermelde adres

**Inschrijvingen of aanvragen tot deelneming moeten worden ingediend**

het hierboven vermelde adres

**I.4) SOORT AANBESTEDENDE DIENST**

Regionale of plaatselijke instantie

**I.5) HOOFDACTIVITEIT**

- Algemene overheidsdiensten

## AFDELING II: VOORWERP

### II.1) OMVANG VAN DE AANBESTEDING

#### II.1.1) Benaming

Bouwen dubbele gymzaal en school SO De Archipel

Referentienummer: 4-W-27732-21

#### II.1.2) CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

45000000 - Bouwwerkzaamheden

Subcategorie:

-

#### II.1.3) Type opdracht

Werken

#### II.1.4) Korte beschrijving

Dit betreft een Europese Niet -Openbare aanbesteding (aanbesteding met voorselectie) voor het selecteren van een aannemer voor de bouw van een dubbele gymzaal en school voor Speciaal Onderwijs De Archipel in de gemeente Rotterdam.

#### II.1.5) Geraamde totale waarde

Waarde zonder btw: - Munt: -

#### II.1.6) Inlichtingen over percelen

Verdeling in percelen: neen

### II.2) BESCHRIJVING

#### II.2.1) Benaming

-

Perceel nr.: -

## **II.2.2) Aanvullende CPV-code(s)**

Hoofdcategorie:

45214200 - Schoolgebouwen

Subcategorie:

-

Hoofdcategorie:

45214210 - Bouwen van basisschool

Subcategorie:

-

Hoofdcategorie:

45214230 - Bouwen van speciale school

Subcategorie:

-

Hoofdcategorie:

45315100 - Elektrotechnische installatiewerken

Subcategorie:

-

Hoofdcategorie:

45351000 - Werktuigbouwkundige installatiewerkzaamheden

Subcategorie:

-

## **II.2.3) Plaats van uitvoering**

NUTS-code:

NL NEDERLAND

Voornaamste plaats van uitvoering:

Gemeente Rotterdam

## **II.2.4) Beschrijving van de aanbesteding:**

(aard en omvang van de werken, leveringen of diensten, of vermelding van de behoeften en vereisten)

Aan de Jan Lighartstaat in Rotterdam staat SO 'De Archipel' van Stichting BOOR, een basisschool voor speciaal onderwijs. Naast deze school staat een enkele gymzaal van de gemeente Rotterdam. Beide gebouwen zijn verouderd en worden daarom vervangen. Deze Europese Niet -Openbare aanbestedingsprocedure ziet op de selectie van een aannemer.

## **II.2.5) Gunningscriteria**

De onderstaande criteria

Kwaliteitscriterium

Naam: Plan van aanpak, met daarin subcriteria, niet uitputtend: Organisatie, klantenservice, sociale- milieu- en innovatieve kenmerken

Weging: Tussen 20% / 50%

Prijs

Weging: 50% / 80%

## **II.2.6) Geraamde waarde**

Waarde zonder btw: - Munt: -

## **II.2.7) Looptijd van de opdracht, de raamovereenkomst of het dynamische aankoopstelsel**

Aanvang: 02/05/2022

Einde: 30/06/2023

Deze opdracht kan worden verlengd: neen

## **II.2.9) Inlichtingen over de beperkingen op het aantal gegadigden dat wordt uitgenodigd**

Beoogd aantal gegadigden: 5

Objectieve criteria voor de beperking van het aantal gegadigden:

-

## **II.2.10) Inlichtingen over varianten**

Varianten worden geaccepteerd: neen

## **II.2.11) Inlichtingen over opties**

Opties: neen

## **II.2.12) Inlichtingen over elektronische catalogi**

-

## **II.2.13) Inlichtingen over middelen van de Europese Unie**

De aanbesteding houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de EU wordt gefinancierd: neen

**II.2.14) Nadere inlichtingen:**

Het stellen van vragen is alleen mogelijk via de berichtenfunctie van aanbestedingsplatform Negometrix tot en met uiterlijk 24 november 2021.

## AFDELING III: JURIDISCHE, ECONOMISCHE, FINANCIËLE EN TECHNISCHE INLICHTINGEN

### III.1) VOORWAARDEN VOOR DEELNEMING

#### III.1.1) Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen, waaronder de vereisten in verband met de inschrijving in het beroeps- of handelsregister

Lijst en beknopte beschrijving van de voorwaarden:

De gegadigde(n) dien(t)(en):

- Ingeschreven te zijn in het handelsregister volgens de voorschriften van het land waar de onderneming(en) is(zijn) gevestigd. De kopie van het uittreksel van het handelsregister dient op verzoek aan de Aanbesteder te worden verstrekt;
- Het hebben voldaan aan al zijn verplichtingen ten aanzien van de betaling van de sociale verzekeringsbijdragen en belastingen;
- In bezit te zijn van een Gedragsverklaring Aanbesteden, niet ouder dan 2 jaar.

De gegadigde(n) dien(t)(en) verder:

- ervaring te hebben met het werken met een veiligheidsbeheersysteem conform Veiligheid, gezondheid en milieu Checklist Aannemers\*/\*\* (VCA\*/\*\*) of gelijkwaardig;
- ervaring te hebben met het werken met een kwaliteitsmanagementsysteem conform de norm NEN EN ISO 9001:2015 of een vergelijkbaar werkend eigen kwaliteitsmanagementsysteem dat betrekking heeft op de aard van de opdracht.

De certificaten of gelijkwaardige bewijsstukken moeten op de datum van de aanbesteding geldig zijn en gedurende de uitvoering van het werk geldig blijven dan wel aantoonbaar kunnen worden verlengd;

Alle in het ARW 2016 opgenomen verplichte uitsluitingsgronden en de in het Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA) aangekruiste facultatieve uitsluitingsgronden zijn van toepassing.

Zie de bij deze procedure behorende aanbestedingsstukken voor meer informatie.

#### III.1.2) Economische en financiële draagkracht

- Selectiecriteria zoals vermeld in de aanbestedingsstukken

#### III.1.3) Technische en beroepsbekwaamheid

Lijst en beknopte beschrijving van de selectiecriteria:

-

Eventuele minimumeisen:

- Referentieproject A –

Bouwkundig primair en/of voortgezet onderwijs

Omschrijving:

Dit referentieproject moet de bouwkundige en constructieve

realisatiewerkzaamheden van een utiliteitsgebouw met als hoofdfunctie primair en/of voortgezet onderwijs betreffen. Het gebouw moet voldoen aan minimaal klasse C van het 'Programma van Eisen Frisse Scholen 2015'.

minimale omvang

1.000 m<sup>2</sup> bruto vloeroppervlakte (bvo).

soort bouw

Dit referentieproject dient utiliteitsbouw te betreffen.

Dit referentieproject dient nieuwbouw te betreffen.

-----

- Referentieproject B –

E-installaties primair en/of voortgezet onderwijs

Omschrijving:

Dit referentieproject moet de realisatie van elektrotechnische installaties in een utiliteitsgebouw met als hoofdfunctie primair en/of voortgezet onderwijs betreffen. Het gebouw moet voldoen aan minimaal klasse C van het 'Programma van Eisen Frisse Scholen 2015'.

minimale omvang

1.000 m<sup>2</sup> bruto vloeroppervlakte (bvo).

soort bouw

Dit referentieproject dient utiliteitsbouw te betreffen.

Dit referentieproject dient nieuwbouw te betreffen.

-----

- Referentieproject C –

W-installaties primair en/of voortgezet onderwijs

Omschrijving:

Dit referentieproject moet de realisatie van werktuigbouwkundige installaties in een utiliteitsgebouw met als hoofdfunctie primair en/of voortgezet onderwijs betreffen. Het gebouw moet voldoen aan minimaal klasse C van het 'Programma van Eisen Frisse Scholen 2015'.

minimale omvang

1.000 m<sup>2</sup> bruto vloeroppervlakte (bvo).

soort bouw

Dit referentieproject dient utiliteitsbouw te betreffen.

Dit referentieproject dient nieuwbouw te betreffen.

-----

- Referentieproject D –

Bouwkundig gymzaal

Omschrijving:

Dit referentieproject moet de bouwkundige en constructieve realisatiewerkzaamheden van een utiliteitsgebouw met daarin een gymzaal betreffen. Een gymzaal wordt hier gedefinieerd als een overdekte

ruimte voor binnensport.

minimale omvang

vloeroppervlakte 14 x 22 m, met een vrije hoogte van 4,5 m.

soort bouw

Dit referentieproject dient utiliteitsbouw te betreffen.

Dit referentieproject dient nieuwbouw te betreffen.

-----

De datum van oplevering van de referentieprojecten A tot en met D moet liggen tussen de datum waarop de aanmeldingstermijn sluit en zeven jaar daarvóór.

### **III.1.5) Informatie over voorbehouden opdrachten**

-

## **III.2) VOORWAARDEN MET BETREKKING TOT DE OPDRACHT**

### **III.2.1) Inlichtingen over een bepaalde beroepsgroep**

-

### **III.2.2) Voorwaarden inzake de uitvoering van de opdracht:**

-

### **III.2.3) Inlichtingen over het personeel dat verantwoordelijk zal zijn voor de uitvoering van de opdracht**

-

## AFDELING IV: PROCEDURE

### IV.1) BESCHRIJVING

#### IV.1.1) Type procedure

Niet-openbare procedure

#### IV.1.3) Inlichtingen over een raamovereenkomst of dynamisch aankoopstelsel

-

#### IV.1.4) Inlichtingen over een beperking van het aantal oplossingen of inschrijvingen tijdens de onderhandeling of de dialoog

-

#### IV.1.6) Inlichtingen over elektronische veiling

-

#### IV.1.8) Inlichtingen over de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

De opdracht valt onder de GPA: ja

### IV.2) ADMINISTRATIEVE INLICHTINGEN

#### IV.2.1) Eerdere bekendmaking betreffende deze procedure

Nummer van de aankondiging in het PB S: -

#### IV.2.2) Termijn voor ontvangst van inschrijvingen of deelnemingsaanvragen

Datum: 10/12/2021 Plaatselijke tijd: 12:00

#### IV.2.3) Geraamde datum van verzending van uitnodigingen tot inschrijving of deelneming aan geselecteerde gegadigden:

Datum: 17/01/2022

#### IV.2.4) Talen die mogen worden gebruikt bij het indienen van inschrijvingen of aanvragen tot deelneming:

- NL

**IV.2.6) Minimumtermijn gedurende welke de inschrijver zijn inschrijving gestand moet doen**

Looptijd in maanden: 4 (vanaf de datum van ontvangst van de inschrijving)

**IV.2.7) Omstandigheden waarin de inschrijvingen worden geopend**

-

## AFDELING VI: AANVULLENDE INLICHTINGEN

### VI.1) INLICHTINGEN OVER PERIODICITEIT

Periodieke opdracht: neen

### VI.2) INLICHTINGEN OVER ELEKTRONISCHE WORKFLOWS

- Elektronische facturering wordt aanvaard
- Er wordt gebruikgemaakt van elektronische betalingen

### VI.3) NADERE INLICHTINGEN

-

### VI.4) BEROEPSPROCEDURES

#### VI.4.1) Beroepsinstantie

Officiële benaming:

Rechtbank Rotterdam

Postadres:

-

Plaats:

Rotterdam

Postcode:

-

Land:

NL

E-mail:

-

Telefoon:

-

Internetadres:

<https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Rotterdam>

Fax:

-

#### VI.4.2) Voor bemiddelingsprocedures bevoegde instantie

-

#### VI.4.3) Beroepsprocedure

Precieze aanduiding van de termijn(en) voor beroepsprocedures:

De beroepsprocedures zoals omschreven in het Aanbestedingsreglement voor Werken 2016 (ARW2016) zijn van toepassing.

Voor bijzonderheden zie bijlage 7 bij de Selectiedocumenten, welke u kosteloos kunt downloaden van aanbestedingsplatform Negometrix.

#### **VI.4.4) Dienst waar inlichtingen over de beroepsprocedures kunnen worden verkregen**

Officiële benaming:

Afdeling inkoop- & Aanbestedingszaken, team ABZ

Postadres:

-

Plaats:

Rotterdam

Postcode:

-

Land:

NL

E-mail:

[aanbestedingszaken@rotterdam.nl](mailto:aanbestedingszaken@rotterdam.nl)

Telefoon:

-

Internetadres:

<http://www.rotterdam.nl/inkoopenaanbesteding>

Fax:

-

#### **VI.5) DATUM VAN VERZENDING VAN DEZE AANKONDIGING**

12/11/2021