

CASUS 2:

Renovatie Speelplek Van Ostadestraat, Oud-Beijerland

Het betreft hier een wijkspeelplek tot 12 jaar. Een groot plein met toestellen die naar men zegt weinig uitdaging (meer) geven. Hoewel deze toestellen onverwoestbaar zijn is het tijd om deze plek te vernieuwen en uitdagender te maken.



Te vervangen toestellen



De bewoners hebben inspraak

Via een bewonersbrief zijn hier de wensen van de bewoners geïnventariseerd de wensen van de bewoners zijn één-op-één onderaan dit document opgenomen. De bewoners hebben vervolgens

invloed op de ontwerpen. Een aantal betrokken bewoners zal uitgenodigd worden om de ontwerpen en de uitleg van deze casus als burger te beoordelen.

Wat maakt deze casus zo bijzonder

Alle door de winnende inschrijvers (maximaal 5) ingediende en door ons goedgekeurde ontwerpen zullen na aanbesteding op onze website worden gepresenteerd, waarna de mensen uit de buurt kunnen kiezen welk ontwerp zij het best vinden passen op deze plek. Het ontwerp met de meeste stemmen wordt uitgevoerd in 2022.

De inschrijver dient dus te garanderen dat de opgemaakte offerte geldig is tot aan de eventuele uitvoering.

Algemene randvoorwaarden die aan de ontwerpen en offertes worden gesteld:

- a. Het door Inschrijver neergelegde ontwerp dient te passen binnen de kaders, eisen en wensen van deze casus;
- b. Alle in het ontwerp opgenomen toestellen zijn toestellen waarmee de inschrijver op deze casus inschrijft;
- c. In het ontwerp worden geen elementen meegenomen die geen deel uitmaken van deze aanbesteding;
- d. Het budget is van toepassing op het leveren en plaatsen/monteren van de toestellen alsmede eventuele kosten voor de valondergrond en aankleding/afwerking van het terrein. De inschrijfprijs moet excl. BTW zijn en inclusief alle eventuele bijkomende kosten, zoals administratiekosten, transportkosten, montagekosten enzovoorts.

Wat verwachten wij,

Deze speelplek is in 2001 gerealiseerd de toestellen zijn nog niet helemaal versleten, echter vernieuwing is gewenst. In 2022 wordt deze plek in zijn geheel vernieuwd tot weer een up-to-date speelplek.

- Zie ook de eisen in Beschrijvend document: Raamovereenkomst vervangen speeltoestellen en ondergronden.
- De speelplek moet gerealiseerd worden binnen de bestaande plein. Het gele plein maakt deel uit van de speelplek.
- De inschrijver dient zelf ter plaatse opname te doen betreffende de te verwijderen toestellen en ondergrond.
- De ondergrond mag niet bestaan uit los materiaal.
- De valondergrond moet worden opgesloten door betonnen opsluitbanden.
- Gebreken aan blijvende of her te gebruiken elementen op en of rond de speelplek kunt u vermelden als opmerkingen in de toelichting op het ontwerp.
- De bijgevoegde lijst van opmerkingen en suggesties van de bewoners zijn een hulpmiddel voor wat er leeft in de omgeving. De inschrijver is vrij om hier invulling aan te geven.
- Enkele straten verderop in Waalhavenstraat ligt een grote speelplek, het mag geen kopie van deze plek worden.
- Geen water of zandspeelplek.
- Het beschikbare budget voor de totale speelplek is **maximaal € 25.000,-** .

Ingekomen wensen en opmerkingen van bewoners

1) Eindelijk na zoveel jaren geprobeerd te hebben het plein aan te pakken aan de Van Ostadestraat ontvingen wij uw schrijven. Fijn! Heb gisteren met onze kleinkinderen, die regelmatig bij ons zijn, overlegd.

Wij zijn heel vaak bij Opa en Oma. Zij wonen in de Grebbestraat op nummer xx. Bij hen de poort uit en via stukje brandgang zijn we op het plein. Hoe leuk is dit? Geen autoverkeer dus lekker veilig!

Hierbij geven wij onze voorkeur en wensen aan m.b.t de speeltoestellen.

- Schommels minimaal 3 😊
- Hoge klimtoren met glijbaan (zie Waalhavenstraat)
- Springkussen.
- Draaimolen waarbij je met je voeten moet stappen
- Touwtorens/tunnels
- Ringen
- Misschien een waterplek
- Graag Picknicktafels en banken

Kortom wensen genoeg. 😊

Wij willen u heel graag helpen met het uitkiezen en testen van uw plannen. Want weet u, wij gaan daar met veel kinderen spelen. 😊

Groeten....

Altijd leuk met kleinkinderen een mail op te stellen 😊

In spanning wachten wij af wat u gaat kiezen. Onze buurt is erg sociaal dus eventuele toezicht, opruimen en oplettend zijn, vrijwilligers genoeg! Daar komen wij onderling prima uit.

2) Wat leuk dat het speelplein wordt opgeknapt....kinderen zijn snel tevreden hoor een schommel en iets waar je op kan klimmen ...is al genoeg ...

3) Wij zouden het fijn vinden voor onze kleinkinderen als er een soort van kopie zou komen zoals de speelplek aan de Waalhavenstraat.

4) De brief waarin staat dat de gemeente van plan is het speeltuintje aan de van Ostadestraat op te knappen werd hier met gejuich ontvangen.

Onze kinderen zeiden meteen: schommels, een glijbaan en een trampoline.

We zijn er op een later tijdstip nog eens voor gaan zitten en hebben ook wat rondgekeken bij diverse speeltuintjes die we tijdens onze vakantie hebben gezien. Ook zijn we gaan zoeken op internet zodat we beter onze wensen kenbaar kunnen maken 😊

Wij kijken uit naar de diverse ontwerpen die gemaakt gaan worden.



Onze kinderen willen graag een glijbaan. Bij een speelhuisje zou het fijn zijn als het voor kleinere kinderen bereikbaar is met een trappetje zodat ze niet in een net hoeven te klimmen of via een klimmuur naar boven moeten om de glijbaan te bereiken.





Ze willen heel heel, heel graag schommels, een netschommel is zeker favoriet



Een gezellig bankje voor de ouders 😊

Met vriendelijke groet,

5) Graag wil ik reageren op de brief omtrent de speelplek van de Ostade straat die we onlangs in de brievenbus mochten ontvangen.

Wat een mooi initiatief trouwens om buurtbewoners mee te laten denken . Ik woon al 50 jaar in het zelfde huis (aan het nagelegen Vincent van Goghplein) en heb als kind hier heel vaak gespeeld. Later ook mijn eigen kinderen. Nu ik met mijn kleinkind op pad ga vind ik nog steeds het gemis van een mooie glijbaan en een leuke schommel waar mee je verschillende schommels hebt. Op dit moment zijn er alleen maar klauter toestellen en een wip die de kinderen vrijwel altijd alleen met hulp kunnen gebruiken. (Zwaar)

Een slinger schommel(waar ook kleinere kinderen in kunnen liggen/ zitten) en gewone schommels zijn voor de wat kleinere kinderen echt een aanvulling.

Er staan nu relatief weinig verschillende speeltoestellen op een groot plein .

Ook een auto en een draaimolen (speeltuin in Nieuw Beijerland heeft er zo één) maar ook ontdekkings speeltoestellen zijn erg in trek door kinderen van 1 1/2 tot 8 jaar.

Daarnaast is het misschien leuk om een tafeltennistafel (van steen) te plaatsen voor de wat oudere kinderen.

De evenwichtsbalk zoals deze nu staat mag in mijn ogen verdwijnen . Als het gaat om veiligheid dan kan ik uit ervaring spreken over de losse tanden, bloedneuzen en schaafwonden die deze balk in de jaren heeft veroorzaakt.

Ik hoop dat u er iets aan heeft.

Succes met uw plan

6) Wij zijn blij te horen dat de speeltoestellen op de speelplek Van Ostadestraat worden vervangen in 2022.

Er is behoefte aan klimmen en klauteren, schommelen, glijden en een rekstok.

Graag blijven wij op de hoogte van de ontwikkelingen.

7) Wat leuk dat het wordt opgeknapt! Wij hebben twee dochters (eentje net geboren en de ander is twee). Wij zijn dol op schommelen dus een babyschommel zou fijn zijn. Ook is het misschien leuk om eens iets neer te zetten wat nog niet in de buurt is. Zo dachten wij aan een trampoline zoals op de foto in de bijlage. Zoiets kwamen wij tegen in Amersfoort en was super stevig, maar vooral erg leuk! Verder gaat onze voorkeur uit naar hout. (bewoners Paulus Pottersingel)



We kunnen niet wachten om de nieuwe speeltuin te proberen :)

8) Op de vraag wat er op de speelplek aan de van Ostadestraat moet komen ga ik eens lekker buiten de lijntjes kleuren...

Vlakbij is o.a een flink speeltuintje (waalhavenstraat) en omdat ook ouderen moeten bewegen en we aan de eenzaamheid moeten denken wat best voor zal komen in deze oudere buurt stel ik voor om iets voor deze doelgroep te doen.

Mijn voorstel is:

Jeu de boulesbaan

Badminton / volleybalnet

Pingpongtafel en bankjes.

Hoe leuk zou dat zijn?

9) Glijden, klimmen en klauteren en schommelen. Een rek met 2 schommels missen we al 45 jaar.

10) Hierbij een email van mij & mijn zoontje van 9 jaar over het vervangen van de speeltoestellen aan de van Ostadestraat in Oud-Beijerland.

Het speeltoestel wat er nu staat vindt Milan wel al leuk, maar is wel inderdaad aan vernieuwing toe.

Mijn zoontje zijn wensen voor het nieuwe speelplein in 2022 zijn:

1. Schommel(s)
 2. Vergelijkbaar klimtoestel wat er nu al staat
 3. Glijbaan
-

11) Wat fijn dat in 2022 de speeltoestellen in het speeltuintje voor ons huis vervangen worden. Als ouders van 3 kinderen in de leeftijd van 0 tot 5 jaar wordt er dagelijks gebruik van gemaakt. Onze peuter en kleuter genieten erg van het klimtoestel, met veel fantasie wordt daar dan een fabriek van gemaakt. Verder nemen ze nu hun eigen speelgoed uit de tuin mee naar voren. De wip wordt door hen niet gebruikt, de rekstokken zijn ze ook nog te klein voor.

We hebben de kinderen gevraagd wat ze graag in de nieuwe speeltuin zouden willen zien. Unaniem schommels (onze peuter wilde graag een schommel voor jongere kinderen, zo'n soort stoeltje waar je in zit), gewone schommel, zo'n ligschommel. Onze kleuter wil heel graag een klimtoestel (liefst een brandweer auto klimtoestel, heeft hij pas in een speeltuintje in een andere plaats gezien). En een glijbaan scoort ook hoge ogen...

Als moeder zie ik heel graag kunstgras ipv de rubbertegels (ivm de zwarte vlekken die niet meer uit de kleren gaan 😊)

We horen er tzt graag van,

12) Graag denken wij mee over de nieuwe speeltuin bij de ostadestraat in Oud-beijerland.

Het lijkt ons leuk om ook aan het jonge kind te denken. Wij komen hier wonen met een jonge baby en peuter van 2.

Speeltuin van hout heeft bij ons de voorkeur. Waar ze lekker kunnen klimmen, schommelen en glijden.

Een grote ronde schommel is erg leuk. En anders ook een baby schommel zodat ze daar in kunnen.

In de foto's wat voorbeelden van ons idee.

Vooral denkend aan het jonge kind. Zodat ze zelfstandig de glijbaan op kunnen klimmen bijvoorbeeld. Bij een rechte trap omhoog lukt dat niet. Of een trap van touw.
Wij worden graag op de hoogte gehouden van de ontwikkelingen.
Per 29-10 krijgen wij de sleutel van de ostadestraat. Huidige bewoners hebben ons op de hoogte gebracht van de brief die zij in de brievenbus hebben gekregen.



13) Wij hebben een brief van jullie ontvangen over de de speeltuin bij de van ostadestraat straat. Onze kinderen hebben de volgende wensen;

- glijbaan
- evenwichtsbalk
- klein klimtoestel (hout) met touw
- schommel
- hinkelen

En ze zijn erg blij dat er iets nieuws komt 😊

14) De brief was onderop de stapel blijven liggen dus ik ben te laat.

Ik hoop dat mijn wensen toch ook nog meegenomen kunnen worden.

Ik woon op de Paulus Pottersingel xx, mijn dochter is 14 maar heeft een verstandelijke beperking en kan dus maar beperkte speelplekjes alleen bezoeken. Eigenlijk alleen deze op de van Ostadestraat.

Zij mag alleen met een volwassene naar de speel plek in de waalhavenstraat die vind ze erg leuk.

Ze schommelt graag in zo'n grote schommel en een klimtoestel met zo'n glijpaal of loopbrug vind ze ook leuk.

Zo'n waterpompbaan net als bij de oude Tol of een glijbaan waar de wat grotere kinderen op kunnen is ook leuk.

Het zou het buitenspelen voor haar meer stimuleren en makkelijker maken omdat het om de hoek is. Bij deze dus mijn wensen ben benieuwd naar het eindresultaat.

