

**AANKONDIGING VAN EEN GEGUNDE OPDRACHT  
RESULTATEN VAN DE AANBESTEDINGSPROCEDURE**

**Diensten**

Richtlijn 2014/24/EU

AFDELING I: AANBESTEDENDE DIENST

**I.1) NAAM EN ADRESSEN**

Officiële benaming:

Rijksvastgoedbedrijf

Nationale identificatie:

552550970

Postadres:

Korte Voorhout 7

Plaats:

Den Haag

NUTS-code:

NL

Postcode:

2511 CW

Land:

NL

Contactpersoon:

Thom de Bruijn

Telefoon:

-

E-mail:

[Postbus.RVB.aanbesteden@rijksoverheid.nl](mailto:Postbus.RVB.aanbesteden@rijksoverheid.nl)

Fax:

-

**Internetadres(sen)**

Hoofdadres:

<http://www.rijksvastgoedbedrijf.nl>

Adres van het kopersprofiel:

-

**I.2) GEZAMENLIJKE AANBESTEDING**

-

#### **I.4) SOORT AANBESTEDENDE DIENST**

Ministerie of andere nationale of federale instantie, met inbegrip van regionale of plaatselijke onderverdelingen

#### **I.5) HOOFDACTIVITEIT**

- Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

## AFDELING II: VOORWERP

### II.1) OMVANG VAN DE AANBESTEDING

#### II.1.1) Benaming

25248 | Ontwerp nieuwbouw boekenmagazijn Koninklijke Bibliotheek - Perceel 1:  
architectuur

Referentienummer: 25248

#### II.1.2) CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

71000000 - Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek  
en inspectie

Subcategorie:

-

#### II.1.3) Type opdracht

Diensten

#### II.1.4) Korte beschrijving

Het zelfstandig realiseren van een architectonisch ontwerp, en bijdragen aan het integrale voorontwerp t/m STABU bestek onder coördinatie van het adviesteam (perceel 2, separate aanbesteding), voor een nieuwbouw boekenmagazijn incl. landschap voor de Koninklijke Bibliotheek te Midden-Delftland.

#### II.1.6) Inlichtingen over percelen

Verdeling in percelen: neen

#### II.1.7) Totale waarde van de aanbesteding (exclusief btw)

Waarde: 199 950,00

Munt: EUR

### II.2) BESCHRIJVING

#### II.2.1) Benaming

-

Perceel nr.: -

## **II.2.2) Aanvullende CPV-code(s)**

-

## **II.2.3) Plaats van uitvoering**

NUTS-code:

NL333 Delft en Westland

Voornaamste plaats van uitvoering:

Den Haag

## **II.2.4) Beschrijving van de aanbesteding:**

(aard en omvang van de werken, leveringen of diensten, of vermelding van de behoeften en vereisten)

Algemene voorwaarden: ABAA-DNR 2011

Oppervlakte kavel: 9.760 m<sup>2</sup>

Oppervlakte nieuwbouw: 3.250 m<sup>2</sup> oppervlakte met 7.200 m<sup>2</sup> bvo

Oppervlakte landschapsinrichting: 6.500 m<sup>2</sup>

Oppervlakte mogelijk toekomstige uitbreiding gebouw: 2.200 m<sup>2</sup> oppervlakte met 2.800 m<sup>2</sup> bvo

Het taakstellend budget voor perceel architectuur en perceel adviesteam samen betreft € 18.040.000 ex btw. Het taakstellend deelbudget is van toepassing op de volgende onderdelen:

a) Gevel van het gebouw: € 1.815.000,- ex btw

b) Landschap: € 525.000,- ex btw

## **II.2.5) Gunningscriteria**

Kwaliteitscriterium

Naam: Architectuur

Weging: 0

Kwaliteitscriterium

Naam: Landschap

Weging: 0

Kwaliteitscriterium

Naam: Procesbeheersing

Weging: 0

Prijs

Weging: 0

### **II.2.11) Inlichtingen over opties**

Opties: ja

Beschrijving van opties:

Gedurende de looptijd van de basisovereenkomst is de volgende herzieningsclausule van toepassing: "Aanpassing architectonisch ontwerp n.a.v. besluit gemeenteraad Midden-Delfland".

Zie paragraaf 2.3 van de aanbestedingsleidraad aanmeldingsfase voor meer informatie.

### **II.2.13) Inlichtingen over middelen van de Europese Unie**

De aanbesteding houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de EU wordt gefinancierd: neen

### **II.2.14) Nadere inlichtingen:**

-

## AFDELING IV: PROCEDURE

### **IV.1) BESCHRIJVING**

#### **IV.1.1) Type procedure**

Niet-openbare procedure

#### **IV.1.3) Inlichtingen over een raamovereenkomst of dynamisch aankoopstelsel**

-

#### **IV.1.6) Inlichtingen over elektronische veiling**

-

#### **IV.1.8) Inlichtingen over de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)**

De opdracht valt onder de GPA: ja

### **IV.2) ADMINISTRATIEVE INLICHTINGEN**

#### **IV.2.1) Eerdere bekendmaking betreffende deze procedure**

Nummer van de aankondiging in het PB S: 2021/S 218-574564

#### **IV.2.8) Inlichtingen over de stopzetting van een dynamisch aankoopstelsel**

-

#### **IV.2.9) Inlichtingen over de stopzetting van een oproep tot mededinging in de vorm van een vooraankondiging**

-

## AFDELING V: GUNNING VAN EEN OPDRACHT

**Opdracht nr.:** 1

**Perceel nr.:** -

**Benaming:** 25248 | Ontwerp nieuwbouw boekenmagazijn Koninklijke Bibliotheek - Perceel 1: architectuur

Een opdracht/perceel wordt gegund: ja

### V.2) GUNNING VAN EEN OPDRACHT

#### V.2.1) Datum van de sluiting van de overeenkomst:

13/05/2022

#### V.2.2) Inlichtingen over inschrijvingen

Aantal inschrijvingen: 5

Aantal inschrijvingen van mkb-bedrijven: -

Aantal inschrijvingen van inschrijvers uit andere EU-lidstaten: -

Aantal inschrijvingen van inschrijvers uit landen die geen lid zijn van de EU: -

Aantal langs elektronische weg ontvangen inschrijvingen: 5

De opdracht is gegund aan een groep ondernemers: neen

#### V.2.3) Naam en adres van de contractant

Officiële benaming:

office\_winhov B.V.

Nationale identificatie:

57383030

Postadres:

Johan van Hasseltweg 2 E1

Plaats:

AMSTERDAM

NUTS-code:

NL

Postcode:

1022WV

Land:

NL

Telefoon:

+31 206844446

E-mail:

[office@winhov.nl](mailto:office@winhov.nl)

Fax:

-

Internetadres:

<http://www.winhov.nl>

De contractant is een mkb-bedrijf: ja

#### **V.2.4) Inlichtingen over de waarde van de opdracht/het perceel (exclusief btw)**

Aanvankelijk geraamde totale waarde van de opdracht/het perceel:

437 400,00

Totale waarde van de opdracht/het perceel: 199 950,00

Munt: EUR

#### **V.2.5) Inlichtingen over uitbesteding**

-

## AFDELING VI: AANVULLENDE INLICHTINGEN

### VI.3) NADERE INLICHTINGEN

-

### VI.4) BEROEPSPROCEDURES

#### VI.4.1) Beroepsinstantie

Officiële benaming:

Burgerlijke Rechter te 's Gravenhage

Postadres:

Paleis van Justitie - Prins Clauslaan 60

Plaats:

's Gravenhage

Postcode:

2595 AJ

Land:

NL

E-mail:

[voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl](mailto:voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl)

Telefoon:

+31 883622200

Internetadres:

<http://www.rechtspraak.nl>

Fax:

-

#### VI.4.2) Voor bemiddelingsprocedures bevoegde instantie

-

#### VI.4.3) Beroepsprocedure

Precieze aanduiding van de termijn(en) voor beroepsprocedures:

-

#### VI.4.4) Dienst waar inlichtingen over de beroepsprocedures kunnen worden verkregen

Officiële benaming:

Burgerlijke Rechter te 's Gravenhage

Postadres:

Paleis van Justitie - Prins Clauslaan 60

16/05/2022

I. II. IV. V. VI.

---

Plaats:

's Gravenhage

Postcode:

2595 AJ

Land:

NL

E-mail:

[voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl](mailto:voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl)

Telefoon:

+31 883622200

Internetadres:

<http://www.rechtspraak.nl>

Fax:

-

## **VI.5) DATUM VAN VERZENDING VAN DEZE AANKONDIGING**

16/05/2022