



Project: 2018-19 Woonrijpmaken De Streek fase 3

Bijlage 3 BLVC-plan

BEREIKBAARHEIDS-, LEEFBAARHEIDS-, VEILIGHEIDS- EN COMMUNICATIEPLAN (ontwerpfase)

Inhoud

1 BEREIKBAARHEID

1.1 Bereikbaarheidsplan op hoofdlijnen

2 LEEFBAARHEID

2.1 Begrenzing bouwplaats

2.2 Inrichting en gebruik werkterrein en bouwplaats

2.3 Bouwverkeer

2.4 Tegengaan van geluidshinder

2.5 Tegengaan van trillingshinder

2.6 Schoonhouden van omgeving

2.7 Verlichting van bouwplaats en omgeving

2.8 Huisvuilcontainers

3 VEILIGHEID

3.1 Inleiding

3.2 Verkeersplan

3.3 Afzettingen

3.4 Faseringen

3.5 Omleidingen

3.6 Overige verkeersmaatregelen

3.7 Diversen

4 COMMUNICATIE

4.1 Inleiding

4.2 Projectcommunicatie

4.3 Omgevingscommunicatie

4.4 Bereikbaarheid

1 BEREIKBAARHEID

1.1 Bereikbaarheidsplan op hoofdlijnen

Om de bereikbaarheid van de omgeving te waarborgen, dient de aannemer tijdelijke maatregelen te nemen. Aan deze maatregelen wordt een aantal algemene eisen gesteld. Uitgangspunt hierbij is het streven naar minimale overlast voor de omgeving. Per verkeerscategorie zijn in de onderstaand een aantal eisen gesteld aan de bereikbaarheid en de verkeersveiligheid.

. Gemotoriseerd verkeer: De omgeving van het werk moet door middel van het faseren van de werkzaamheden en toepassen van omleidingen voor gemotoriseerd verkeer bereikbaar blijven.

- Hulpdiensten: Hulpdiensten moeten te allen tijden doorgang hebben.

- Fietsverkeer: De fietsers moeten altijd veilig langs het werk kunnen rijden en het werk kunnen kruisen. Indien noodzakelijk mogen fietsers verplicht worden af te stappen.

- Voetgangers: De verkeersveiligheid van en bereikbaarheid voor voetgangers moet gewaarborgd worden. Woningen moeten altijd voor voetgangers toegankelijk blijven. Bij een tijdelijke voetgangersvoorziening (langer dan een week) dient een goede kwaliteit verharding te worden toegepast. Hierbij kunnen loopplanken en/of rubberloopmatten worden toegepast. In alle gevallen moet aandacht worden gegeven aan voorzieningen voor minder validen. De breedte van de voetpaden dient buiten werktijd een minimale breedte van 1,50 m te zijn. Tijdens werktijd mag de breedte indien noodzakelijk over korte afstand (30 m) versmalt worden indien het werk dit vereist.

1.2 Sportcomplex Streek

Van de aannemer wordt verwacht dat deze bij de werkzaamheden en de inzet van het materieel rekening houdt met de in de Kempennerrandweg gelegen sportcomplex Streek. De in- en uitgangen dienen te allen tijde bereikbaar te zijn. Op het terrein dienen aanvullende maatregelen te worden genomen conform par. 3.5.

2 LEEFBAARHEID

2.1 Begrenzing bouwplaats

Bouwhekken toepassen waar de veiligheid dit vereist. Bouwhekken toepassen op locaties waar onveilige situaties kunnen ontstaan bij betreden van de bouwplaats door onbevoegden (open sleuven ed.) Deze locaties moeten met bouwhekken worden afgeschermd. Deze maatregelen gelden zowel tijdens als buiten werktijden. Poorten in de bouwhekken moeten afsluitbaar zijn.

Naast de afscherming van onveilige locaties is de aannemer verantwoordelijk voor een deugdelijke afzetting van de bouwplaats. Met name de aansluitingen op aanliggende wegen moet degelijk zijn zodat onbevoegden de bouwplaats niet met voertuigen kunnen betreden.

De aannemer is verantwoordelijk voor het in stand houden van de afzettingen en het verwijderen van graffiti of aanplakbiljetten.

2.2 Inrichting en gebruik werkterrein en bouwplaats

Werkterreinen dienen in een goede staat en schoon te worden gehouden. Het is het niet toegestaan de laatste ongebruikte beton- of asfaltresten op de bouwplaats of het werkterrein te deponeren. De aannemer dient maatregelen te nemen ter voorkoming van de verontreiniging van bouwplaats en werkterrein als gevolg van onderhoud en tanken van het materieel.

In het algemeen worden de bouwplaatsen, loodsen en installaties niet langer dan strikt noodzakelijk gehandhaafd. Daarnaast is langdurige opslag van materialen op de bouwplaats niet toegestaan.

2.3 Bouwverkeer

Bouwverkeer veroorzaakt overlast. Zeker in een woonwijk. De aannemer dient hier bij verkeers- en transportbewegingen van zijn bouwverkeer rekening te houden. Dit kan bijvoorbeeld door planning, fasering en keuze van transportmiddelen.

2.4 Tegengaan van geluidshinder

De bouwwerkzaamheden veroorzaken geluidsoverlast. Belangrijkste veroorzakers zijn de bouwmethode zelf, het bouwverkeer, de inzet van materieel en het in gebruik hebben van technische installaties. Voor de toegelaten geluidbelasting gelden de normen uit nationale regelgeving, de zogenaamde Circulaire Bouwlawaaai.

2.5 Tegengaan van trillingshinder

De aannemer dient bij alle werkzaamheden de inzet van het materieel af te stemmen op de aard en omvang van de werkzaamheden. Het inzetten van materieel dat groter is dan noodzakelijk, is niet toegestaan.

2.6 Schoonhouden van omgeving

De aannemer moet voorkomen dat de omgeving van het werkterrein en de bouwplaats, de openbare weg en aangrenzende bebouwing door het werk vervuild raakt. Verstuiving van zand moet worden voorkomen en in verband hiermee dient het bouwterrein zo kort als mogelijk onverhard te zijn. Het nat houden van onverharde oppervlakken behoort tot de verplichting van de aannemer. Ook moeten de bouwvoertuigen ontdaan zijn van vuil en zand alvorens ze de bouwplaats verlaten.

2.7 Verlichting van bouwplaats en omgeving

Bouwlampen en andere verlichting die bij de werkzaamheden wordt gebruikt mogen geen hinderlijk schijnsel veroorzaken in ruimten in gebruik bij omwonenden en bedrijfsruimten. Buiten werktijd dient overbodige verlichting uitgeschakeld te zijn.

De aannemer dient er voor te zorgen dat het werkterrein en de nabije omgeving voldoende en sociaal veilig is verlicht. Het minimale lichtniveau bedraagt 3 lux - Uh 0,2. De aannemer dient vooraf aan te tonen dat het vereiste lichtniveau wordt bereikt.

2.8 Huisvuilcontainers

Inzamelen, transporteren naar en van de locatie die bereikbaar is voor de gemeentelijke vuilophaaldienst en terugplaatsen van huisvuilcontainers, is een bijbehorende verplichting voor de aannemer. De aannemer dient rekening te houden met 1 ronde per week.

3 VEILIGHEID

3.1 Inleiding

In het V&G-plan staat de veiligheid voor de aannemer vermeld. De veiligheid in het BLVC-plan is gericht op de omgeving.

3.2 Verkeersplan

Uiterlijk twee weken nadat het werk is opgedragen dient de aannemer een verkeersplan bij de directie in. Het opstellen van het verkeersplan en het toepassen van de verkeersmaatregelen dient te worden uitgevoerd conform CROW publicatie 96B.

Bij het opstellen van verkeers- en bereikbaarheidsmaatregelen ten behoeve van de werkzaamheden van bestek 2018-19, dient de aannemer rekening te houden met het onderstaande.

- De gestelde tijdsbepaling in par 1.05 van het bestek.
- De werkzaamheden dienen plaats te vinden op werkdagen en evt. zaterdag binnen de normale werktijden (tussen 7.00 en 17.00 uur).
- Bij het opstellen van de verkeers- en bereikbaarheidsmaatregelen tevens rekening houden met het gestelde in het bestek in deel 3, hoofdstuk 62.
- De werkzaamheden worden gefaseerd uitgevoerd in een door de aannemer nader te bepalen fasering waarbij de bereikbaarheid wordt gewaarborgd;
- Tijdens de werkzaamheden mogen afzonderlijke wegvakken en kruisingen geheel voor gemotoriseerd verkeer worden afgesloten.
- Minimaal 2 weken voorafgaand aan de werkzaamheden vooraankondigingen plaatsen.
- De fietsers moeten altijd veilig langs het werk kunnen rijden en het werk kunnen kruisen. Indien noodzakelijk mogen fietsers verplicht worden af te stappen.
- Voetgangers, fietsers, minder-validen dienen te allen tijde doorgang te kunnen

vinden. Zo nodig hiertoe de nodige maatregelen zoals rijplaten en loopschotten treffen.

- De opslag van materialen en materieel binnen het werkterrein moet plaatsvinden binnen bouwhekken.
- Binnen een werklocatie van maximaal 150 meter dient maximaal 75 meter beperkt toegankelijk te zijn voor motorvoertuigen. (In verband met de hulpdiensten dag en nacht).
- Voor faseringen zie par. 3.4.
- Voor omleidingsroutes zie par. 3.5.

In het verkeersplan dienen tenminste de volgende gegevens te worden vermeld:

- de te treffen tijdelijke verkeersmaatregelen en voorzieningen;
- het tijdstip en manier waarop betrokkenen worden geïnformeerd over de eventuele hinder m.b.t. toegang naar percelen, bedrijven en woningen alsmede de periode en de mate van hinder;
- hoe bestaande voorzieningen worden afgestemd op de tijdelijke verkeersvoorzieningen;
- de in te stellen omleidingsroutes.

De fasering van de te nemen verkeersmaatregelen moet inzichtelijk zijn.

3.3 Afzettingen

Doel van de afzettingen is om ongewenst verkeer in en door het werkvak te voorkomen. Afzettingen kunnen bestaan uit:

- hekken;
- bouwhekken ;
- barrier;
- safety-fence;
- overige fysieke afzettingen.

De aannemer dient in zijn verkeersplan aan te geven op welke manier en met welke middelen hij het werkvak wil afzetten. De aannemer stelt tekeningen van de afzettingen op volgens bestekspost 111010.

3.4 Faseringen

Het werk dient gefaseerd uitgevoerd te worden, conform artikel 0.1.13.06 van deel 3 van dit bestek. Deze fasering is afgestemd op de bouw van de bruggen en de volgorde van oplevering van de bouwblokken. Deze fasering is weergegeven op blad 8 - overzicht fasering fase 3.

Gestart dient te worden met het uitvoeren van de in-situ partijkeuring van de vrijkomende grond uit nieuw cunet in geheel De streek fase 3 en t.p.v. de aan te brengen erfgrensvoorzieningen van fase 4 Markiezaathof, zodat deze vrijkomende grond na ontgraving direct kan worden afgevoerd.

- fase 1 betreft Kempenerrandweg (april/mei/juni 2021)
- fase 2 betreft Baroniestraat (april/mei/juni 2021). Fase 2 vindt gelijktijdig plaats met fase 1.

In fase 1 en 2, in afstemming met de bouw van de bruggen, tevens de bestrating opbreken bij verkeersbrug nr. 2 en nr. 3 zodat in augustus met de bouw van verkeersbrug nr. 2 en nr. 3 kan worden gestart.

- fase 3 betreft vervolg Kempenerrandweg (juli/augustus 2021)

-fase 4 betreft noordzijde Biesboschstraat. Dit betreft een onderdeel van bestek fase 2 en wordt aangelegd door de aannemer van fase 2 in augustus/september 2021 (niet in dit bestek)

- fase 5 betreft Langstraat (oktober/november/december 2021)
- fase 6 betreft Maaslandsingel zuidelijke rijbaan (januari/februari 2022)
- fase 7 Maaslandsingel noordelijke rijbaan (maart/april 2022)

Deze planning van deze fasering volgt de oplevering van de bouwblokken door bouwbedrijf Reuvers. En is afgestemd op de planning van de aanleg van de 4 verkeersbruggen. Bij wijzigingen in de planning van bouwbedrijf Reuvers en de aanleg van de 4 verkeersbruggen dient de planning van de fasering daarop te worden aangepast.

3.5 Omleidingen

Bij de werkzaamheden in de Kempenerrandweg dient gemotoriseerd en fietsverkeer te worden omgeleid. De aannemer stelt hiervoor tekeningen op volgens bestekspost 111020.

3.6 Overige verkeersmaatregelen

Met onderdelen van het werk mag niet worden begonnen, voordat de aannemer de benodigde verkeersvoorzieningen heeft getroffen en deze zijn goedgekeurd door de directie.

Verkeersmaatregelen en omleidingsroutes dienen minimaal 2x per dag te worden geïnspecteerd, ook in het weekend.

Tot het toepassen van verkeersmaatregelen behoort ook het:

- tijdelijk afplakken van routebepaling in de omgeving van het werk;
- het zo nodig toepassen van tijdelijke markeringen;
- het toepassen van vooraankondigingen;
- het toepassen van omleidingsroutes;
- het zo nodig aanbrengen en verwijderen van tijdelijke verhardingen.

Bij het opstellen van de fasering, het verkeersplan en het treffen van de verkeersmaatregelen dient de aannemer rekening te houden met het volgende:

- het werk dient uitgevoerd te worden op werkdagen tussen 07:00 en 18:00 uur;
- het werken in de nacht en in het weekend heeft de uitdrukkelijke toestemming van de directie;
- indien de toegang tot een (deel van een) woonwijk wordt afgesloten, dient er een afdoende omleidingsroute te worden ingesteld;
- indien er geen omleidingsroute mogelijk is, dient het werk dat de afsluiting veroorzaakt, dusdanig te worden uitgevoerd dat het verkeer veilig langs het werkvak geleid kan worden.

3.7 Diversen

Vooraf inspecteren en vastleggen van omleidingsroutes (0-meting) op begaanbaarheid en kwaliteit van de bestaande rijbaan en de bestaande bermen behoort tot de verplichtingen van de aannemer. Afzettingen die buiten werktijden in stand blijven dienen voldoende verlicht te zijn.

De aannemer dient een storingsdienst beschikbaar te hebben voor herstel van onvolkomenheden aan de verkeersmaatregelen. Deze dient 24 uur per dag, 7 dagen in de week telefonisch bereikbaar te zijn.

4 COMMUNICATIE

4.1 Inleiding

Communicatie, zowel in het algemeen als met de betrokkenen is van groot belang voor projecten in het openbare gebied. Projecten kennen twee soorten communicatie:

- projectcommunicatie, die algemeen en overkoepelend van aard is;
- en
- omgevingscommunicatie, gekoppeld aan het bouwproces.

4.2 Projectcommunicatie

Voorafgaand aan het werk zal door de gemeente Etten-Leur een algemene brief worden verspreid.

Alle overige projectcommunicatie wordt gevoerd door de aannemer. Dit betreft o.a. het opstellen en bezorgen van nieuwsbrieven (huis-aan huis) door de gehele wijk voorafgaand aan de aanvang van de werkzaamheden. Tevens draagt de aannemer zorg voor de communicatie input voor de gemeentelijke website en diverse plaatselijke media, enz.

Alle vormen van correspondentie dienen door de aannemer ter goedkeuring aan de opdrachtgever te worden voorgelegd.

De aannemer is eveneens aanspreekpunt voor algemene vragen over het project.

4.3 Omgevingscommunicatie

Omwonenden en direct betrokkenen met vragen en klachten kunnen terecht bij de uitvoerder van het werk. De uitvoerder is daarbij het eerste aanspreekpunt. De uitvoerder reageert na overleg met de directie en toezichthouder uiterlijk binnen twee werkdagen op vragen en klachten.

4.4 Bereikbaarheid

De uitvoerder is telefonisch bereikbaar van maandag tot en met vrijdag en in de weekenden tussen 08:00 en 17:00 uur. Tevens is het gewenst dat de aannemer per e-mail bereikbaar is. Indien gewenst kunnen belanghebbenden een afspraak maken. Communicatie over faseringen en verkeersmaatregelen met aanwonenden en direct betrokkenen behoort tot de verplichtingen van de aannemer.