

VOORAANKONDIGING

Werken

Richtlijn 2014/24/EU

Deze aankondiging dient enkel als vooraankondiging

AFDELING I: AANBESTEDENDE DIENST

I.1) NAAM EN ADRESSEN

Officiële benaming:

Gemeente Utrecht

Nationale identificatie:

71663234

Postadres:

Stadsplateau 1

Plaats:

UTRECHT

NUTS-code:

NL

Postcode:

3521 AZ

Land:

NL

Contactpersoon:

Ludo Huisman

Telefoon:

+31 302860000

E-mail:

ludo.huisman@utrecht.nl

Fax:

-

Internetadres(sen)

Hoofdadres:

<http://www.utrecht.nl/inkoop>

Adres van het kopersprofiel:

<https://www.utrecht.nl/bestuur-en-organisatie/beleid/inkoopbeleid/>

I.2) GEZAMENLIJKE AANBESTEDING

-

I.3) COMMUNICATIE

Nadere inlichtingen zijn te verkrijgen op

een ander adres:

Officiële benaming:

Gemeente Utrecht

Nationale identificatie:

-

Postadres:

-

Plaats:

Utrecht

NUTS-code:

NL

Postcode:

-

Land:

NL

Contactpersoon:

-

Telefoon:

-

E-mail:

inkoop@utrecht.nl

Fax:

-

Internetadres(sen)

Hoofdadres:

<http://www.tenderned.nl>

Adres van het kopersprofiel:

-

I.4) SOORT AANBESTEDENDE DIENST

Regionale of plaatselijke instantie

I.5) HOOFDACTIVITEIT

- Algemene overheidsdiensten

AFDELING II: VOORWERP

II.1) OMVANG VAN DE AANBESTEDING

II.1.1) Benaming

Marktconsultatie - Marktconsultatie Ontwikkeling Jaarbeursplein gebouw (JPBG) (verwachte einddatum: 24-12-2021).

Referentienummer: -

II.1.2) CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

45000000 - Bouwwerkzaamheden

Subcategorie:

-

II.1.3) Type opdracht

Werken

II.1.4) Korte beschrijving

Gemeente Utrecht is van plan om een hoogwaardig kantoorgebouw te ontwikkelen op het Jaarbeursplein, naast het WTC en tegenover het Beatrixgebouw. Op dit moment zijn hier een tijdelijke skatebaan en een taxistandplaats gevestigd.

Het gebouw vormt de entree naar het vergrote centrum (Westzijde Utrecht CS) en is hiermee de laatste grote vastgoedontwikkeling in fase 1 van het Stationsgebied in Utrecht. Voor deze ontwikkeling is samen met de stad een SPvE opgesteld dat naar verwachting eind 2021 door de raad wordt vastgesteld. Het SPvE is een breed ambitiedocument en geeft kaders en randvoorwaarden voor de ontwikkeling en vormt de basis voor de aanbesteding.

Het gebouw gaat bestaan uit onder andere reguliere kantoren, een broedplaats, een culturele voorziening, horeca, ondergeschikte retail en een ondergrondse fietsenstalling. Het programma in het SPvE is geformuleerd vanuit drie thema's:

- Bruisend;
- Markant; en
- Gezond.

II.1.5) Geraamde totale waarde

Waarde zonder btw: - Munt: -

II.1.6) Inlichtingen over percelen

Verdeling in percelen: neen

II.2) BESCHRIJVING

II.2.1) Benaming

-

Perceel nr.: -

II.2.2) Aanvullende CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

51120000 - Installatie van mechanische uitrusting

Subcategorie:

-

Hoofdcategorie:

51110000 - Installatie van elektrische uitrusting

Subcategorie:

-

Hoofdcategorie:

71500000 - Diensten in verband met de bouw

Subcategorie:

-

Hoofdcategorie:

71400000 - Dienstverlening op het gebied van stedenbouw en landschapsarchitectuur

Subcategorie:

-

Hoofdcategorie:

71300000 - Dienstverlening door ingenieurs

Subcategorie:

-

Hoofdcategorie:

71200000 - Dienstverlening op het gebied van architectuur en dergelijke

Subcategorie:

-

II.2.3) Plaats van uitvoering

NUTS-code:

NL31 Utrecht

Voornaamste plaats van uitvoering:

Utrecht

II.2.4) Beschrijving van de aanbesteding:

(aard en omvang van de werken, leveringen of diensten, of vermelding van de behoeften en vereisten)

1

II.2.14) Nadere inlichtingen:

-

**II.3) VERMOEDELIJKE DATUM VAN DE BEKENDMAKING VAN DE
AANKONDIGING VAN EEN OPDRACHT**

01/02/2022

AFDELING IV: PROCEDURE

IV.1) BESCHRIJVING

IV.1.8) Inlichtingen over de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

De opdracht valt onder de GPA: ja

AFDELING VI: AANVULLENDE INLICHTINGEN

VI.3) NADERE INLICHTINGEN

-

VI.5) DATUM VAN VERZENDING VAN DEZE AANKONDIGING

27/10/2021