

Aanbesteding: Brandverzekering ten behoeve van Hogeschool Leiden
Aanbestedende Dienst: Hogeschool Leiden
Referentie: -

Toelichting:

Ref.nr. **Onderwerp:**
1 Bijlage 1D

Vraag:
Bijlage 1D ontbreekt, wilt u die alsnog publiceren?

Antwoord:
De bijlage is toegevoegd.

Beantwoord op: 12-11-2021
Label: Inhoud

Ref.nr. **Onderwerp:**
2 Schadeoverzicht

Vraag:
Graag ontvangen wij een gespecificeerd schadeoverzicht voer de periode 2014 tm heden.

Antwoord:
De enige gedeclareerde schade is een schade van een inbraak in 2018 met een uitgekeerd netto schadebedrag van €5.896,65.

Beantwoord op: 12-11-2021
Label: Inhoud

Ref.nr. **Onderwerp:**
3 Loss Limit

Vraag:
Bent u bereid om een loss limit op te nemen op de polis?

Antwoord:
Nee, wij zijn hier momenteel niet toe bereid.

Beantwoord op: 12-11-2021
Label: Inhoud

Ref.nr.

4

Onderwerp:

Verzekeringsdekking

Vraag:

Is het mogelijk om een voorstel op basis van UGV condities uit te brengen?

Antwoord:

De aanbestedende dienst wenst uitsluitend een All Risks dekking. Het antwoord is dus nee.

Beantwoord op: 12-11-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

5

Onderwerp:

Objectenoverzicht

Vraag:

Kunt u per object de bouwaard aangeven?

Kunt u per object aangeven welke preventie maatregelen zijn getroffen?

Antwoord:

Wij verwijzen graag naar het inspectierapport.

Beantwoord op: 12-11-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

6

Onderwerp:

Zonnepanelen Keuring

Vraag:

Wij wensen de VNAB clausule zonnepanelen op te nemen, gaat u daarmee akkoord?

Antwoord:

Nee, hiermee gaan we niet akkoord en ook niet van toepassing. Wij verwijzen graag naar het inspectierapport, HL heeft geen zonnepanelen

Beantwoord op: 12-11-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

7

Onderwerp:

Zonnepanelen

Vraag:

Er is een sterke toename van branden door zonnepanelen, voornamelijk door ondeskundige installatie en/of door het gebruik van verschillende connectoren of het gebruik van connectoren van onvoldoende kwaliteit. Is er sprake van het "zonnekeur" keurmerk voor uw zonnepanelen of een vergelijkbaar keurmerk? Zo nee, voldoen de betreffende installatie aan NEN1010 en NEN7250? Zo nee, kunt u uitgebreid toelichten hoe u de (brand)veiligheid van de installaties zijn gewaarborgd?

Antwoord:

Wij verwijzen graag naar het inspectierapport, HL heeft geen zonnepanelen

Beantwoord op: 12-11-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

8

Onderwerp:

NHT Dekking

Vraag:

Wij, c.q. onze risicodrager is geen lid van de NHT. Wij nemen aan dat u ermee akkoord gaat dat wij ons conformeren aan de NHT door middel van de NHT-Volgclausule:

Binnen de grenzen van de van toepassing zijnde polisvoorwaarden wordt, voor schade als gevolg van gewelddadige handelingen en/of gedragingen - begaan buiten het kader van de vormen van molest zijnde gewapend conflict, burgeroorlog, opstand, binnenlandse onlusten, oproer en mouterij - in de vorm van een aanslag of een reeks van in tijd en oogmerk met elkaar samenhangende aanslagen als gevolg waarvan letsel en/of aantasting van de gezondheid, al dan niet de dood ten gevolge hebbend, en/of schade aan zaken ontstaat dan wel anderszins economische belangen worden aangetast, waarbij aannemelijk is dat deze aanslag of reeks - al dan niet in enig organisatorisch verband - is beraamd en/of uitgevoerd met het oogmerk om bepaalde politieke en/of religieuze en/of ideologische doelen te verwezenlijken, de dekking /schadevergoeding/uitkeringsprotocol gevolgd zoals omschreven in het clausuleblad terrorismedekking van de Nederlandse Herverzekeringsmaatschappij voor Terrorismeschaden N.V.

De NHT is een herverzekeringsmaatschappij. De verzekeraar blijft verantwoordelijk voor de afwikkeling van de schade. Indien de NHT vast stelt dat een schade verband houdt met het terrorisme risico, kunnen alle deelnemende verzekeraars de bij hen aangemelde schaden, waarvoor een verzekering dekking biedt, indienen bij de NHT. De NHT gaat vervolgens over tot het bepalen van uitkeringspercentages (indien de totale schade groter is dan de marktfranchise van 7,5 miljoen). Dit uitkeringspercentage zal alleen lager zijn dan 100% indien alle schaden samen de limiet van een miljard overstijgen. Wij zullen hetzelfde uitkeringspercentages hanteren als

de overige ondertekenaars van de polis. Verzekerde krijgt gewoon haar schade vergoed conform de NHT clausule. Wij nemen aan dat u akkoord kunt gaan met deze werkwijze. Indien dat niet het geval is vernemen wij graag gemotiveerd waarom niet.

Antwoord:

Dit is akkoord mits de volgende clausule kan worden opgenomen:
Declaration of willingness non-NHT insurer If and in so far as in this insurance, apart from insurers associated with the Nederlandse Herverzekeringsmaatschappij voor Terrorismeschaden N.V. (Dutch Terrorism Risk Reinsurance Company, hereafter called NHT) and for whom on account of that the Clause NHT Terrorism Cover applies to their share in this insurance, insurers are involved who have not been associated with the NHT, such insurers will, with regard to the risks as described in the NHT Clause, for their share compensate claims in the same way as the insurers associated with the NHT on a strict to follow basis. This also applies if the NHT is involved in a loss as a result of an occurrence described in subsection 2.2 and the insurance has been placed fully with insurers not associated with the NHT. If the leading insurer is an insurer not associated with the NHT, he will, with regard to the risks reinsured with the NHT, follow the decisions of the insurers associated with the NHT.

Beantwoord op: 12-11-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

9

Onderwerp:

Indexering premievoet

Vraag:

Mandatis is van mening dat de verzekering en de eventuele schade uitkeringen onderhevig zijn aan de prijschommelingen in de economie. De indexeringen zoals deze toegepast worden op de gebouwen en eventueel inventaris, waarvoor indexatie op basis van een indexcijfer is afgesproken, is naar onze mening niet voldoende om een eventuele inflatie op te vangen. Wij stellen voor om bij een inschrijving voor ons aandeel, de door Mandatis af te geven premie onderhevig te doen zijn aan het consumenten prijs index cijfer als vastgesteld door het CBS. Hierbij zal ieder jaar de komende jaarpremie vastgesteld worden op het CPI cijfer van de maand oktober van ieder jaar afgezet tegen het CPI cijfer van het voorgaande jaar. Naar boven afgerond op vijf (5) cijfers achter de komma. Kunt u hiermee akkoord gaan ?

Antwoord:

Wij gaan hier niet mee akkoord, de herbouwwaarde van de gebouwen zijn en /of zullen worden vastgesteld door een taxateur en worden vervolgens verhoogd op basis van het indexcijfer afgegeven door Troostwijk. De indexcijfers zijn juist geënt op het voorkomen van te laag verzekerde sommen door prijsstijgingen door bijvoorbeeld "inflatie". Het voorstel om de

premievoet te indexeren op basis van de CBR prijsindex is in de (beurs) markt niet marktconform en derhalve zijn wij hiermee niet akkoord.

Beantwoord op: 12-11-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

10

Onderwerp:

Eigen risico

Vraag:

Is een hoger eigen risico dan € 5.000,- per gebeurtenis bespreekbaar?
Bijvoorbeeld € 25.000,-, € 50.000,- of € 100.000,- per gebeurtenis?

Antwoord:

Nee, dit is niet gewenst.

Beantwoord op: 12-11-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

11

Onderwerp:

Risico-info

Vraag:

Is er actuele risico-informatie beschikbaar van de hooflocatie, Zernikedreef 11 in Leiden?

Antwoord:

Wij verwijzen graag naar het inspectierapport.

Beantwoord op: 12-11-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

12

Onderwerp:

Zonnepanelen

Vraag:

We ontvangen graag een opgave van de gebouwen of overige objecten waarop zonnepanelen zijn geplaatst:

Antwoord:

HL heeft geen zonnepanelen, zie inspectierapport.

Beantwoord op: 12-11-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
13

Onderwerp:
Constructie

Vraag:
is er een constructieberekening door een erkend constructeur gemaakt?

Antwoord:
Wij verwijzen graag naar het inspectierapport.

Beantwoord op: 12-11-2021
Label: Inhoud

Ref.nr.
14

Onderwerp:
Zonnepanelen

Vraag:
heeft een Scope 12 opleveringsinspectie plaatsgevonden en vindt een periodieke herkeuring plaats?

Antwoord:
HL heeft geen zonnepanelen, zie inspectierapport.

Beantwoord op: 12-11-2021
Label: Inhoud

Ref.nr.
15

Onderwerp:
Zonnepanelen

Vraag:
zijn omvormers geplaatst aan een onbrandbare constructie?

Antwoord:
HL heeft geen zonnepanelen, zie inspectierapport.

Beantwoord op: 12-11-2021
Label: Inhoud