



Brandverzekering

Risico- inventarisatieformulier

Risico-inventarisatieformulier

Risico-informatie t.b.v. brandverzekering per verzekerde locatie

Aanvrager

Soort risico/organisatie	Gemeente Borsele
Contactpersoon	Rico Geluk
Functie	Gebouwenbeheerder
Telefoonnummer	06-52560928
Emailadres	rgeluk@borsele.nl
Datum	13 Oktober 2021

Risico-adres

Risico- adres	Stenevate 10
Postcode & Plaatsnaam	4451 KB Heinkenszand
Contactpersoon locatie	Rico Geluk
Functie	Gebouwenbeheerder

Risico informatie

Bouwjaar pand	1983
Bouwaard gevels	<input checked="" type="checkbox"/> Beton/steen <input type="checkbox"/> Staal <input type="checkbox"/> Hout <input checked="" type="checkbox"/> Anders, namelijk met voorzetgevel
Bouwaard dak	<input type="checkbox"/> Pannen <input type="checkbox"/> Golfplaten <input type="checkbox"/> Hout <input type="checkbox"/> Beton/steen <input checked="" type="checkbox"/> Mastiek <input type="checkbox"/> Riet <input type="checkbox"/> Anders, namelijk Vul hier in
Isolatiemateriaal gevels	<input type="checkbox"/> Steenwol <input type="checkbox"/> Glaswol <input type="checkbox"/> EPS (polystyreen) <input type="checkbox"/> PUR (polyurethaan) <input type="checkbox"/> XPS <input checked="" type="checkbox"/> PIR (polyisocyanuraat) <input type="checkbox"/> PIR met glasvezel <input type="checkbox"/> FM approved PIR <input type="checkbox"/> Resol <input type="checkbox"/> Anders, namelijk Vul hier in

Isolatiemateriaal dak	<input type="checkbox"/> Steenwol <input type="checkbox"/> PUR (polyurethaan) <input type="checkbox"/> PIR met glasvezel <input type="checkbox"/> Anders, namelijk Vul hier in	<input type="checkbox"/> Glaswol <input type="checkbox"/> XPS <input type="checkbox"/> FM approved PIR	<input type="checkbox"/> EPS (polystyreen) <input checked="" type="checkbox"/> PIR (polyisocyanuraat) <input type="checkbox"/> Resol
Bouwaard verdiepingsvloer(en)	<input type="checkbox"/> Beton/steen	<input type="checkbox"/> Hout	<input type="checkbox"/> Metaal <input type="checkbox"/> N.v.t.
Verticaal dragende constructie	<input checked="" type="checkbox"/> Beton/steen	<input type="checkbox"/> Hout	<input type="checkbox"/> Staal
Horizontaal dragende constructie	<input checked="" type="checkbox"/> Beton/steen	<input type="checkbox"/> Hout	<input type="checkbox"/> Staal
Zonnepanelen	<input checked="" type="checkbox"/> Niet aanwezig	<input type="checkbox"/> Op frame	Direct op het dak
Belendingen binnen 10 meter?	<input checked="" type="checkbox"/> Nee	<input type="checkbox"/> Ja, in gebruik als Vul hier in	
Ligging van het pand:	<input checked="" type="checkbox"/> Binnen bebouwde kom		<input type="checkbox"/> Buiten bebouwde kom
Deel van een gebouwencomplex?	<input checked="" type="checkbox"/> Nee	<input type="checkbox"/> Ja	
Is de locatie omheind?	<input checked="" type="checkbox"/> Nee	<input type="checkbox"/> Ja, gedeeltelijk: hoogte Vul hier in meter <input type="checkbox"/> Ja, volledig: hoogte Vul hier in meter	
Bebouwd oppervlak	4500 m ²		
Aantal verdiepingen	3		
Staat van onderhoud	goed		

Brandbeveiliging

Is er een automatisch werkend brandmeldsysteem (NEN 2535) aanwezig?	<input type="checkbox"/> Nee	<input checked="" type="checkbox"/> Ja
Is er doormelding van brandalarm?	<input type="checkbox"/> Nee	<input checked="" type="checkbox"/> Ja
Is er een automatisch werkende sprinklerinstallatie aanwezig?	<input checked="" type="checkbox"/> Nee	<input type="checkbox"/> Ja
Is de sprinklerinstallatie gecertificeerd?	<input checked="" type="checkbox"/> Nee	<input type="checkbox"/> Ja
Is er een bliksemafleider aanwezig?	<input type="checkbox"/> Nee	<input checked="" type="checkbox"/> Ja
Wordt er gebruik gemaakt van vla dovende afvalbakken?	<input checked="" type="checkbox"/> Nee	<input type="checkbox"/> Ja
Zijn handblussers aanwezig en gekeurd?	<input type="checkbox"/> Nee	<input checked="" type="checkbox"/> Ja
Zijn drukslanghaspels aanwezig en gekeurd?	<input type="checkbox"/> Nee	<input checked="" type="checkbox"/> Ja
Vindt controle van de brandblusmiddelen plaats door een erkend bedrijf?	<input type="checkbox"/> Nee	<input checked="" type="checkbox"/> Ja
Is het gebouw opgedeeld in brandwerende scheidingsen?	<input type="checkbox"/> Nee	<input checked="" type="checkbox"/> Ja
Zo ja, hoeveel minuten brandwerend? (+ plattegrond en ingetekende compartimenten meesturen)	<input checked="" type="checkbox"/> 30 min	<input type="checkbox"/> 60 min

Hoe zijn de openingen in de scheidingswanden beschermd? Branddeuren Anders

Inbraakbeveiliging

SKG klasse (aantal sterren) van toegepast hang- en sluitwerk?	<input checked="" type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 2	<input type="checkbox"/> 3	<input type="checkbox"/> 4
Is er een automatisch werkende inbraakalarmsysteem aanwezig?	<input type="checkbox"/> Nee	<input checked="" type="checkbox"/> Ja		
Is er doormelding van inbraakalarmering?	<input type="checkbox"/> Nee	<input checked="" type="checkbox"/> Ja		
Is er buitenverlichting aanwezig?	<input type="checkbox"/> Nee	<input checked="" type="checkbox"/> Ja		
Is er een vorm van camera toezicht?	<input type="checkbox"/> Nee	<input checked="" type="checkbox"/> Ja		
Waardevolle goederen voorzien van meeneem beperkende maatregelen?	<input type="checkbox"/> Nee	<input checked="" type="checkbox"/> Ja		

Installaties

Verwarmingsinstallatie	<input type="checkbox"/> Nee	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Jaarlijks	<input type="checkbox"/> Halfjaarlijks
Koelinstallatie	<input type="checkbox"/> N.v.t.	<input type="checkbox"/> Nee	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Jaarlijks <input type="checkbox"/> Halfjaarlijks
Zonnepanelen	<input checked="" type="checkbox"/> N.v.t.	<input type="checkbox"/> Nee	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Jaarlijks <input type="checkbox"/> Halfjaarlijks
Overige technische installaties	<input type="checkbox"/> Nee	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Jaarlijks	<input type="checkbox"/> Halfjaarlijks
Vindt keuring plaats van de elektrische volgens NEN3140?	<input type="checkbox"/> Nee	<input checked="" type="checkbox"/> Ja		
Is er een thermografisch onderzoek gedaan bij de elektrische installatie?	<input type="checkbox"/> Nee	<input checked="" type="checkbox"/> Ja		

PV Installaties / zonnepanelen

Zijn de zonnepanelen gekeurd conform SCIOS Scope 12?	<input type="checkbox"/> Nee	<input type="checkbox"/> Ja
Zijn de ontstane gebreken uit deze keuring verholpen?	<input type="checkbox"/> Nee	<input type="checkbox"/> Ja
Is er een constructieberekening van het dak gemaakt?	<input type="checkbox"/> Nee	<input type="checkbox"/> Ja
Welke installateur heeft de PV Installatie / Zonnepanelen aangelegd	Vul hier in	
Vindt er regelmatig onderhoud plaats aan de navolgende installaties, door een erkend installateur?	<input type="checkbox"/> Nee	<input type="checkbox"/> Ja

Organisatorisch - Activiteiten

Wordt afval buiten het gebouw opgeslagen?	<input type="checkbox"/> Nee	<input checked="" type="checkbox"/> Ja
Wordt afval opgeslagen in metalen containers?	<input checked="" type="checkbox"/> Nee	<input type="checkbox"/> Ja
Worden afvalcontainers deugdelijk afgesloten en verankerd?	<input type="checkbox"/> Nee	<input checked="" type="checkbox"/> Ja
Op welke afstand bevinden deze containers zich buiten gevels/afdaken en luifels?	7 meter	
Wordt een procedure voor Brandgevaarlijke werkzaamheden toegepast?	<input checked="" type="checkbox"/> Nee	<input type="checkbox"/> Ja
Is er sprake van buitenopslag binnen 10 meter uit de gevel?	<input checked="" type="checkbox"/> Nee	<input type="checkbox"/> Ja
Is er sprake van leegstand? <i>Zo ja, zijn de nutsvoorzieningen afgesloten?</i> <i>Zo ja, wordt antikraak toegepast?</i>	<input checked="" type="checkbox"/> Nee <input type="checkbox"/> Nee <input type="checkbox"/> Nee	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Ja
Wordt er gebruik gemaakt van acculaders? <i>Zo ja, worden deze rondom vrijgehouden van brandbare materialen?</i>	<input type="checkbox"/> Nee <input type="checkbox"/> Nee	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Ja
Is er sprake van houtbewerking? <i>Zo ja, is er een adequaat motafzuigstelsel?</i>	<input checked="" type="checkbox"/> Nee <input type="checkbox"/> Nee	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Ja
Is er sprake van verfspuiten? <i>Zo ja, vindt dit plaats in een brandwerend afgescheiden cabine?</i>	<input checked="" type="checkbox"/> Nee <input type="checkbox"/> Nee	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Ja
Is er sprake van opslag van gasflessen? <i>Zo ja, is de opslag in een "open" gebouw (afdak) van onbrandbare constructie materialen omgeven met een stalen gaas hekwerk?</i>	<input checked="" type="checkbox"/> Nee <input type="checkbox"/> Nee	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Ja

Stuur het formulier (inclusief eventuele gevraagde bijlagen) op naar: Paul.drijver@marsh.com

Indien u nog vragen heeft, kunt u contact opnemen met:

Rico Geluk
06-52560928

Naam

Naam

Mail: rgeluk@borsele.nl

Check met Anda - Marsh is een van de Marsh & McLennan Companies, samen met Guy Carpenter, Mercer en Oliver Wyman. Dit document en alle aanbevelingen, analyses of adviezen van Marsh (gezamenlijk de 'Marsh-analyse') zijn uitsluitend bedoeld voor de geadresseerde. Dit document bevat gepatenteerde, vertrouwelijke informatie van Marsh en mag niet worden gedeeld met derden, met inbegrip van andere aanbieders van verzekeringsproducten, zonder de voorafgaande schriftelijke toestemming van Marsh. Eventuele verklaringen met betrekking tot actuariële, fiscale, boekhoudkundige of juridische kwesties zijn uitsluitend gebaseerd op onze ervaring als verzekeringsmakelaar en risicoconsultant en kunnen niet worden beschouwd als actuariel, boekhoudkundig, fiscaal of juridisch advies, waarvoor u uw eigen adviseur zou moeten raadplegen. Alle modellering, analyses of projecties bevatten onzekerheden en de Marsh-analyse kan wezenlijk worden beïnvloed als onderliggende aannames, omstandigheden, informatie of factoren onjuist of onvolledig zijn of als ze wijzigen. De informatie in dit document is gebaseerd op bronnen die wij betrouwbaar vinden, maar we garanderen niet dat de bronnen juist zijn. Marsh is niet verplicht om de Marsh-analyse bij te werken en Marsh aanvaardt geen enkele aansprakelijkheid jegens u of enige derde met betrekking tot de Marsh-analyse of met betrekking tot een service wordt geleverd door Marsh of (via Marsh) door een derde.

Marsh staat niet in voor en geeft geen garantie met betrekking tot de polisvoorwaarden of de financiële toestand of solvabiliteit van verzekeraars of herverzekeraars. Marsh kan niet instaan voor de beschikbaarheid van verzekeringsmogelijkheden, de kosten van verzekering of verzekeringsvoorwaarden. Alle beslissingen met betrekking tot het bedrag, het type of de voorwaarden van de polisdekking zijn uw eigen verantwoordelijkheid. Hoewel Marsh adviseert en aanbevelingen kan doen, moet u beslissen over de specifieke dekking die geschikt is voor uw specifieke omstandigheden en uw financiële positie. Door dit rapport of document te accepteren, erkent u en gaat u akkoord met de voorwaarden, bepalingen en disclaimers die hierboven zijn beschreven.

Op alle diensten van Marsh zijn de Marsh Algemene Voorwaarden van toepassing. Deze kunt u vinden op onze website: <https://www.marsh.com/nl/nl/about-us/governance.html>

Houd er rekening mee dat Marsh geen bemiddelingsdiensten of andere diensten levert die in strijd zijn met de geldende wetgeving inzake handelssancties. Marsh zal geen makelaarsdiensten of andere diensten aanbieden die Marsh zouden kunnen blootstellen aan een sanctie, verbod of beperking krachtens resoluties van de Verenigde Naties of de handels- of economische sancties, wetten of voorschriften van de Europese Unie, Verenigd Koninkrijk, Verenigde Staten of andere van landen.

Copyright © 2021 Marsh B.V. Alle rechten voorbehouden. 21-011