

Risico-inventarisatieformulier Overheid

Risico-informatie t.b.v. brandverzekering per verzekerde locatie

Aanvrager:

Soort risico/organisatie : Gemeente
Contactpersoon : Team Vastgoed
Functie :
Telefoonnummer : 013-5291311
Emailadres :
Datum : 6-10-2021

Risicoadres

Risico- adres : De Lind 44
Postcode : 5061 HX Plaatsnaam: Oisterwijk
Contactpersoon locatie : Stefan Bertens
Functie : Beheer vastgoed (gemeente kantoor)

Risico informatie

Bouwjaar pand : 1988

Bouwaard gevels Beton/Steen Staal Hout
 Anders, _____

Bouwaard dak Pannen Golfplaten Hout
 Beton/Steen Mastiek Riet
 Anders, Bitumineus

Isolatiemateriaal gevels Steenwol
 Glaswol
 EPS (polystyreen)
 Piepschuim
 PUR (Polyurethaan)
 XPS
 PIR (polyisocyanuraat)
 PIR met glasvezel
 Resol
 Anders, _____

Isolatiemateriaal dak Steenwol
 Glaswol
 EPS (polystyreen)
 Piepschuim
 PUR (Polyurethaan)
 XPS
 PIR (polyisocyanuraat)
 PIR met glasvezel
 Resol
 Anders, _____

Bouwaard verdiepingsvloer(en) Beton/Steen Hout Metaal NVT
Verticaal dragende constructie Beton/Steen Hout Staal
Horizontaal dragende constructie Beton/Steen Hout Staal
Zonnepanelen Niet aanwezig Op frame Direct op het dak

Belendingen binnen 10 meter? Nee Ja, in gebruik als _____

Ligging van het pand: Binnen bebouwde kom Buiten bebouwde kom

Deel van een gebouwcomplex? Nee Ja,

Is de locatie omheind? Nee Ja, gedeeltelijk: hoogte _____ m
 Ja, volledig: hoogte _____ m

Bebouwd oppervlak : 5315 m²
Aantal verdiepingen : 3
Staat van onderhoud : correct

Brandbeveiliging

Is er een automatisch werkend brandmeldsysteem (NEN 2535) aanwezig? Nee Ja
Is er doormelding van brandalarm? Nee Ja
Is er een automatisch werkende sprinklerinstallatie aanwezig? Nee Ja
Is de sprinklerinstallatie gecertificeerd? Nee Ja
Is er een bliksemafleider aanwezig? Nee Ja
Wordt er gebruik gemaakt van vlamdovende afvalbakken? Nee Ja
Zijn handblussers aanwezig en gekeurd? Nee Ja
Zijn drukslanghaspels aanwezig en gekeurd? Nee Ja
Vindt controle van de brandblusmiddelen plaats door een erkend bedrijf? Nee Ja
Is het gebouw opgedeeld in brandwerende scheidings? Nee Ja
Zo ja, hoeveel minuten brandwerend? 30 min 60 min
(+ plattegrond en ingetekende compartimenten meesturen)
Hoe zijn de openingen in de scheidingswanden beschermd? Branddeuren Anders

Inbraakbeveiliging

SKG klasse (aantal sterren) van toegepast hang- en sluitwerk? 1 2 3 4
Is er een automatisch werkende inbraakalarmsysteem aanwezig? Nee Ja
Is er doormelding van inbraakalarmering? Nee Ja
Is er buitenverlichting aanwezig? Nee Ja
Is er een vorm van camera toezicht? Nee Ja
Waardevolle goederen voorzien van meeneem beperkende maatregelen? Nee Ja

Installaties

Vindt er regelmatig onderhoud plaats aan de navolgende installaties, door een erkend installateur?

Verwarmingsinstallatie	<input type="checkbox"/> Nee	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Jaarlijks	<input type="checkbox"/> Halfjaarlijks
Koelinstallatie	<input type="checkbox"/> NVT	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Jaarlijks	<input type="checkbox"/> Halfjaarlijks
Zonnepanelen	<input type="checkbox"/> NVT	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Jaarlijks	<input type="checkbox"/> Halfjaarlijks
Overige technische installaties	<input type="checkbox"/> Nee	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Jaarlijks	<input type="checkbox"/> Halfjaarlijks

Vindt keuring plaats van de elektrische volgens NEN3140 Nee Ja
Is er een thermografisch onderzoek gedaan bij de elektrische installatie? Nee Ja

Organisatorisch - Activiteiten

Wordt afval buiten het gebouw opgeslagen? Nee Ja
Wordt afval opgeslagen in metalen containers? Nee Ja
Worden afvalcontainers deugdelijk afgesloten en verankerd? Nee Ja
Op welke afstand bevinden deze containers zich buiten gevels/afdaken en luifels? 20 meter
Wordt een procedure voor Brandgevaarlijke werkzaamheden toegepast? Nee Ja
Is er sprake van buitenopslag binnen 10 meter uit de gevel? Nee Ja
Is er sprake van leegstand? Nee Ja
Zo ja, zijn de nutsvoorzieningen afgesloten? Nee Ja
Zo ja, wordt antikraak toegepast? Nee Ja
Wordt er gebruik gemaakt van acculaders? Nee Ja
Zo ja, worden deze rondom vrijgehouden van brandbare materialen? Nee Ja



Empower Results®

- | | | |
|--|--------------------------------------|--------------------------|
| Is er sprake van houtbewerking? | <input checked="" type="radio"/> Nee | <input type="radio"/> Ja |
| Zo ja, is er een adequaat motafzuigstelsel? | <input type="radio"/> Nee | <input type="radio"/> Ja |
| Is er sprake van verfspuiten? | <input checked="" type="radio"/> Nee | <input type="radio"/> Ja |
| Zo ja, vindt dit plaats in een brandwerend afgescheiden cabine? | <input type="radio"/> Nee | <input type="radio"/> Ja |
| Is er sprake van opslag van gasflessen? | <input checked="" type="radio"/> Nee | <input type="radio"/> Ja |
| Zo ja, is de opslag in een "open" gebouw (afdak) van onbrandbare constructie materialen omgeven met een stalen gaas hekwerk? | <input type="radio"/> Nee | <input type="radio"/> Ja |