



Raetsheren

Raetsheren van Orden B.V.
Registermakelaar in Assurantiën

Arcadialaan 36a T 072 541 41 51
1813 KN Alkmaar F 072 540 82 66
Postbus 1015 home@raetsheren.nl
1810 KA Alkmaar www.raetsheren.nl

Polis CAR-verzekering Gemeenten

Verzekeringnemer	College van Burgemeester en Wethouders van de Gemeente Den Helder Drs. F. Bijlweg 20 1784 MC DEN HELDER
Verzekerde(n)	College van Burgemeester en Wethouders van de Gemeente Den Helder en voorts de partijen genoemd in artikel 1.1 van de Algemene voorwaarden Bouw- en Montageverzekering C1701.
Relatienummer	161409
Polisnummer	639465808
Uniek nr. e-ABS	E9D0-3746-D837-3441
Termijn	Ingaande 01-01-2016 tot 01-01-2022 en voorts voor 12 maanden doorlopend, met premiebetaling per jaar.
Verzekerde rubrieken/bedragen	<u>Rubriek 1 - Het Werk</u> 1. € 2.500.000,00 <u>Rubriek 2 - Aansprakelijkheid</u> 2. € 1.250.000,00 <u>Rubriek 3 - Eigendommen opdrachtgever</u> 3. € 500.000,00 <u>Rubriek 4 - Aannemersmaterieel</u> 4. Niet verzekerd <u>Rubriek 5 - Eigendommen bouwdirectie en personeel</u> 5. Niet verzekerd
Verzekerde werken	Alle werken uitbesteed dan wel in eigen beheer uit te voeren in verband met nieuw- en/of verbouw en/of sloop, renovatie, restauratie en/of uitbreiding en/of onderhoud van bouwkundige aard, inclusief de daarin op te stellen c.q. opgestelde bouwkundige installaties met betrekking tot woning- en utiliteitsbouw, alsmede grond-, weg-, water en rioleringswerkzaamheden, kabels, leidingen, kunstwerken e.d. De verzekering is van kracht gedurende verblijf, ongeacht of het werk in aanbouw is of gereed, alsmede tijdens constructie, oprichting, montage, assemblage, testen, beproeven en/of proefbedrijf volgens bestel, inclusief alle bijkomende werkzaamheden.



Raetsheren

Raetsheren van Orden B.V.
Registermakelaar in Assurantiën

Arcadialaan 36a T 072 541 41 51
1813 KN Alkmaar F 072 540 82 66
Postbus 1015 home@raetsheren.nl
1810 KA Alkmaar www.raetsheren.nl

Bouw/montage en
onderhoudstermijn

De maximale bouw-/montagetermijn bedraagt 24 maanden per project met aanvullend een onderhoudstermijn conform de onderhoudsverplichting van het bestek of aannemingsovereenkomst met een maximum van 12 maanden.

Aan te melden werken

De navolgende werken zijn uitsluitend gedekt na aanmelding tegen nader overeen te komen premie en/of condities:

- Werken met een aanneemsom hoger dan € 2.500.000,00.
- Werken met een bouwtermijn langer dan 24 maanden, maar als achteraf blijkt dat door stagnatie tijdens de bouw het werk langer duurt, houden verzekeraars het werk gedekt tegen een (eventueel) nader overeen te komen premie.
- Boringen en/of doorpersingen boven de € 50.000,00;
- Natte werken met een aanneemsom hoger dan € 300.000,00. - Onder natte werken wordt verstaan werken aan bergingsvijvers en opslagbassins, pompstations, reinwaterkelders, rioolwaterzuiveringsinstallaties, bruggen en viaducten met pijlers in het water, aquaducten, sluizen, kademuren, aanleg en/of verbetering van kanalen, rivieren en beken.
- bruggen en tunnels met uitzondering van loop en fietsbruggen en fietstunnels) met een aanneemsom hoger dan € 300.000,00

Dekkingsgebied

Binnen Nederland en voorts als nader omschreven in de voorwaarden.

Voorwaarden

- Algemene voorwaarden Bouw- en Montagewerken C1701
- Aanvullende voorwaarden doorlopende Bouw- en Montagewerken C1701
- Clausule Handels en Economische Sancties AL1905
- Clausule Prioriteitenbepaling AL1809
- Clausule Besmettelijke ziekten Engineering C2011
- Clausule Cyber Uitsluiting (technisch) AL2012
- Aanvullende voorwaarden als aangehecht.

Eigen risico

Rubriek 1 t/m 3

€ 2.500,00 per gebeurtenis of reeks van gebeurtenissen voortvloeiende uit één en dezelfde oorzaak.

Indien de schade is gedekt onder meerdere rubrieken, wordt slechts eenmaal het van toepassing zijnde eigen risico in rekening gebracht.



Raetsheren

Raetsheren van Orden B.V.
Registermakelaar in Assurantiën

Arcadialaan 36a T 072 541 41 51
1813 KN Alkmaar F 072 540 82 66
Postbus 1015 home@raetsheren.nl
1810 KA Alkmaar www.raetsheren.nl

Premie

De voorschotpremie bedraagt € 7.500,00.
De minimumpremie bedraagt € 6.000,00.

Binnen 6 maanden na afloop van ieder verzekeringsjaar dient verzekeringnemer de definitieve bouwomzet op te geven, waarna verrekening van de definitieve premie plaatsvindt op basis van 2,35 %

Jaarlijks verstrekt verzekerde voor de premieberekening, een opgave van de geschatte bouw-/montageomzet voor het aankomende verzekeringsjaar.

De premie(s) is/zijn exclusief poliskosten en assurantiebelaasting.

Premieberekening

Berekening voor de termijn 01-01-2021 tot 01-01-2022:

1. € 7.500,00:	€	7.500,00
21% assurantiebelaasting:	€	1.575,00
Door verzekeringnemer te voldoen:	€	9.075,00

Reden afgifte

Per 01-01-2021:

- prolongatie;
- verduidelijking omschrijving voor "Rubriek 3" in de aanvullende voorwaarden;
- opname clausule Besmettelijke ziekten Engineering C2011 en Cyber Uitsluiting (Technisch) AL 2012.

Verzekeraar(s)

50,00% Achmea Schadeverzekeringen NV (Avéro)
50,00% DUPI Marine Insurance, trademark of DUPI Underwriting Agencies B.V.

De handtekening(en) van de op dit document genoemde verzekeraar(s) is/zijn in bezit van de makelaar Raetsheren van Orden B.V. en kan/kunnen desgewenst worden toegestuurd.

Alkmaar, 12 maart 2021

Raetsheren van Orden B.V.

Aanvullende voorwaarden

Opruimings-/sloopkosten

In afwijking van hetgeen elders in de polis mocht zijn bepaald zijn meeverzekerd opruimings-/sloopkosten (zowel ondergronds als bovengronds) en uitgaven in verband met het verwijderen en/of afvoeren en/of vernietigen en/of storten van materialen en puin, inclusief dergelijke kosten en uitgaven voor het slopen van enig deel dat niet meer geschikt is voor het bestemde doel als gevolg van schade of verlies als gedekt onder rubriek 1 en 3 van deze verzekering, tot maximaal 20 % van het onder de betreffende Rubriek verzekerde bedrag per gebeurtenis.

Rubriek 3

De tekst van Artikel 3.1 (Rubriek 3: eigendommen opdrachtgever) van de Algemene Voorwaarden Bouw- en montageverzekeringen C1701 wordt vervangen door:

Tijdens de bouw-/montage-, test- en onderhoudstermijn is onder deze rubriek verzekerd materiële beschadiging aan en/of verlies van eigendommen van de opdrachtgever, een en ander mits de materiële beschadiging en/of het verlies is veroorzaakt door dan wel verband houdt met het werk en de verzekerde de schade, onverminderd het bepaalde in artikel 10.2 van de Algemene bepalingen, voor het einde van de termijn als omschreven in artikel 3.5 van de Algemene bepalingen, bij de verzekeraar heeft aangemeld.

Bespoedigen herstel

Voor Rubriek 1 en 3 dekt deze verzekering eveneens de kosten voor overwerk om te bespoedigen dat het werk binnen de gestelde termijn wordt opgeleverd en spoedverzending (inclusief luchtvracht). De hiervoor bedoelde kosten worden vergoed tot maximaal 25 % van het schadebedrag met een maximum van € 250.000,00 per gebeurtenis.

Zoekkosten

In afwijking van art. 15 van de algemene voorwaarden zijn zoekkosten verzekerd tot € 500.000,00 per gebeurtenis of reeks van gebeurtenissen als gevolg van één en dezelfde oorzaak.

Sloopmaterialen

Ingeval van sloop is uitgesloten schade aan de te verwijderen objecten en voorts wordt het teveel en/of te ver slopen niet als schade in de zin van de polis beschouwd.

Boringen / doorpersingen

Van de dekking onder deze verzekering zijn uitgesloten:

- het niet op de juiste plaats uitreden van de doorpersing en/of boring (derhalve buiten de toelaatbare tolerantie), alsmede het niet in de juiste positie liggen van de productvoerende pijp en/of boorpijpen en/of "wash-over pipes";
- het niet uitvoerbaar blijken op de gekozen plaats van de doorpersing en/of boring uitsluitend als gevolg van obstakels in de bodem- en/of grondsamenstelling;
- het weglopen van bentoniet of een andere steunvloeistof bij gebruik hiervan tijdens boren, zo ook het geleidelijk verlies van bentoniet/steunvloeistof;
- schade aan of verlies van boormaterieel, waaronder begrepen kosten verband houdende met het

verwijderen van boormaterieel en kosten om weer aansluiting te krijgen met losgeraakt/gebroken materieel.

Beplanting/bestrating

Van deze verzekering zijn uitgesloten schaden aan tuinen, gewassen, bomen, percelen(grond), beplantingen en/of bestrating, voor zover deze schaden inherent zijn aan de gekozen uitvoeringsmethodiek.

Kabels en leidingen

De verzekerde die de grondwerkzaamheden uitvoert, dient, uiterlijk 3 werkdagen, voorafgaande aan de desbetreffende werkzaamheden een zgn. KLIC-melding te doen bij de van toepassing zijnde KLIC-regio. Na ontvangst van de op de werkzaamheden betrekking hebbende KLIC-informatie en na contact met de betrokken kabel- en leidingeigenaren is de verzekerde verplicht de ontvangen informatie op betrouwbaarheid te controleren door de feitelijke ligging van de kabels en/of leidingen vast te stellen, bijvoorbeeld door het handmatig graven van proefsleuven en/of het gebruik van radiodetectie-apparatuur.

Indien in geval van een kabelschade blijkt dat de bovengenoemde procedure niet is opgevolgd zal een eigen risico van 10 % van het schadebedrag met een minimum van € 10.000,00 en een maximum van € 50.000,00 van toepassing zijn.

Bronbemaling

Uitdrukkelijk wordt bepaald:

- aanwezig zal zijn een optische- en akoestische alarminstallatie ten behoeve van de bronbemalingsinstallatie met signalering op de spanning ter plaatse van pompen en een signalering op de grondwaterstand ter plaatse van de bouwputten.
- dag en nacht op het werk een terzake kundige storingsmonteur ten behoeve van de bemalingsinstallatie aanwezig zal zijn.

OF

- De bemalingsinstallatie is voorzien van een automatische telefoon alarminstallatie met signalering op de spanning ter plaatse van de pompen en een signalering op de grondwaterstand ter plaatse van de bouwputten. De automatische telefoon alarminstallatie dient voorzien te zijn van een noodstroom accu. Tevens dient de telefooninstallatie zodanig te worden ingericht, dat er altijd een dienstdoende terzake deskundige storingsmonteur bereikbaar is. Deze monteur dient bij telefonisch alarm tijdig op de bouwput aanwezig te zijn en zal maatregelen nemen waardoor het openbarsten van de bouwputten en/of andere schade aan de bouwputten ten gevolge van het niet of slecht functioneren van de bemalingsinstallatie wordt voorkomen.
- Een reservepomp en noodstroom aggregaat op het bouwterrein aanwezig zijn. Het reserve aggregaat dient automatisch te worden ingeschakeld bij het uitvallen van de bemalingsinstallatie door een stroomstoring, tevens dienen in dit geval de pompen automatisch aan te slaan. Indien in geval van schade als gevolg van bronbemaling blijkt dat de bovengenoemde procedure niet is opgevolgd zal een eigen risico van 10 % met een minimum van € 10.000,00 en een maximum van € 50.000,00 van toepassing zijn.

Beton

Van deze verzekering zijn uitgesloten de kosten van herstel of vervanging die betrekking hebben op het opheffen van tekortkomingen in beton(-constructies), bestaande uit onjuiste mortelsamenstelling, onvoldoende en/of onjuiste verdichting, ontmenging, grindnesten, krimp- of kruipscheuren, ondichte voegen en aansluitingen.

G.W.W.

Van deze verzekering zijn uitgesloten schaden als gevolg van wegwaaien (-spoelen), afkalven, (schuiven), zetten, inklinken, opbarsten(-persen) en slibafzetting bij de uitvoering van grond-, bagger-, alsmede weg- en waterbouwwerken, tenzij sprake is van een plotselinge en onvoorziene gebeurtenis waarbij een schade aan het werk en/of omliggende eigendommen optreedt ten gevolge van een aantasting van de stabiliteit in de bodem, grondlichamen of grond-/waterkerende constructies.

Antiquiteiten

Schade aan het werk of bestaande eigendommen van de opdrachtgever worden uitsluitend vergoed op basis van 150% herstel- of vervangingskosten van de nieuwe materialen die de oude in kwaliteit het dichts benaderen.

Groutankers

Ten aanzien van zogenaamde (grout)-ankers zelf wordt geen vergoeding verleend, indien er sprake is van het niet op spanning komen en/of verdwijnen van de spanning tijdens het spannen of daarna.

Damwanden

Van deze verzekering zijn uitgesloten kosten van herstel of vervanging van damwand constructies of delen daarvan ingeval van:

- het uit het slot lopen of vervormen tijdens het inbrengen en/of verwijderen;
- mislocatie, scheefstand of verplaatsingen zonder sprake is van bezwijking;
- lekkage op naden, sparingen, voegen en aansluitingen.

In de grond gevormde palen

Van deze verzekering is uitgesloten schade aan in de grond gevormde palen, ontstaan binnen 48 uur na het inbrengen, tenzij verzekerde aantoont dat de schade niet werd veroorzaakt door de wijze van uitvoering en/of de aanwezige grondsamenstelling en/of de terreincondities en/of de verwerkte materialen.

B.T.W.

Uitdrukkelijk wordt overeengekomen dat indien schadepenningen worden uitgekeerd aan verzekeringnemer en voor hem de B.T.W. niet of niet geheel verrekenbaar is, de schadevergoeding op zijn verzoek zal geschieden inclusief de niet verrekenbare B.T.W.. De definitieve premie zal in dat geval worden vastgesteld op basis van de definitieve projectkosten inclusief B.T.W.

Coating

Van deze verzekering is uitgesloten schade aan coatings, verven, lakken, vernissen en dergelijke (beschermende) deklagen, inclusief de hiermee behandelde oppervlakken, als gevolg van:

- eigen gebrek van deze coatings, verven, lakken, vernissen en dergelijke of onvoldoende hechting;
- slijtage, corrosie of inwerking van agressieve stoffen waartegen het behandelde oppervlak bestand dient te zijn;
- onvoldoende of onzorgvuldige (be-)verwerking, voor(na-)behandeling of bescherming.

Blokkenclausule

Indien een bouwproject kan worden gesplitst in meerdere blokken van gebouwen en de geschatte

eindwaarde van dit bouwproject de verzekerde som van Rubriek 1 (het werk) te boven gaat en/of de bouwperiode langer is dan de verzekerde bouwtermijn, is dit bouwproject automatisch meeverzekerd, mits:

- 1 de geschatte eindwaarde per blok de verzekerde som van Rubriek 1 (het werk) niet overschreden wordt en;
- 2 de blokken op een onderlinge afstand staan van tenminste 15 meter en;
- 3 de bouwperiode per blok korter is dan de verzekerde bouwtermijn.