



Kopiehouders: Prommenz t.a.v. de heer M. Buurmans; gemeente Den Helder, de heer Kikkert

Gemeente Den Helder
T.a.v. de heer B. van der Willik
Postbus 36
1780 AA Den Helder

verzendinggegevens

datum : 06-10-2021
kenmerk : AU21.02222
bijlagen : 1

behandeld door

team : Omgeving
medewerker : de heer N. Huisman
telefoon : 14 0223

uw gegevens

brief van :
kenmerk :

onderwerp

Besluit op aanvraag om omgevingsvergunning

Geachte heer Van der Willik,

Op 23 juni 2021 hebben wij van u een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen voor het kappen van twee gewone esdoorns, twee ruwe berken, één gewone es en 200 vierkante meter (hierna: m²) bosplantsoen, het openbreken van de bestaande asfaltverharding en het aanleggen van elementverharding, het opbreken van riolering en het aanleggen van riolering en drainage op het perceel diverse locaties in Kruiszwijn 1 en 2 (perceel N6668, N5003 en N6574) te Julianadorp. De aanvraag is bij ons geregistreerd onder nummer W21473 en in het Omgevingsloket online (OLO) onder nummer 6185857.

In deze brief informeren wij u over welke beslissing op de aanvraag is genomen.

Verlenen omgevingsvergunning

Wij hebben besloten de omgevingsvergunning te verlenen. Een exemplaar van de vergunning hebben wij bijgevoegd. Aan de vergunning zijn voorschriften verbonden. Wij raden u aan om de vergunning met de bijbehorende bijlagen zorgvuldig door te nemen. Dit kan veel misverstanden voorkomen. U moet namelijk de aan de vergunning verbonden voorschriften naleven.

Wij maken u er op attent dat u pas gebruik van de verleende vergunning kunt maken nadat de termijn voor het indienen van een bezwaarschrift is verstreken (houtopstanden vellen).

Werkzaamheden rondom bomen

Wij willen u erop wijzen dat er tijdens het uitvoeren van werkzaamheden nabij bomen maatregelen moeten worden genomen om schade aan bomen te voorkomen.

Voor het uitvoeren van werkzaamheden nabij bomen zijn twee documenten van belang:

- een tekening met alle bestaande bomen inclusief de kroonprojectie;
- een werkplan, dat goedgekeurd is door de opdrachtgever of directie.

WAT MOET U DOEN?

1. Plaats een niet-verplaatsbare fysieke afscherming rond de boom (minimaal 2 meter hoog) en markeer deze met de weerbestendige poster 'Werken rondom bomen'. Hier te vinden: <https://www.norminstituutbomen.nl/instrumenten/bomenposters/>.
2. Gaat u beginnen met de bouw? Meldt dit aan team Openbare Orde en Veiligheid, onder vermelding van het registratienummer. Dit kan met het in de bijlage toegevoegde formulier of per e-mail naar bouwtoezicht@denhelder.nl.
3. Gaat u beginnen met de kap? Meldt dit aan team Openbare Orde en Veiligheid, onder vermelding van het registratienummer. Dit kan met het in de bijlage toegevoegde formulier of per e-mail naar vergunningen@denhelder.nl.
4. Wilt u de bomen herplanten? Neem éérs contact op met de heer m.kikkert@denhelder.nl.
5. Voer de herplantplicht uit vóór 31 december 2022.

WAAR MOET U REKENING MEE HOUDEN?

- Het college van Burgemeester en Wethouders kan een omgevingsvergunning intrekken:
 - a. indien blijkt, dat de vergunning ten gevolge van een onjuiste of onvolledige opgave is verleend;
 - b. indien blijkt dat de houder niet heeft voldaan aan de vergunning verbonden voorwaarde(n);
 - c. indien na het onherroepelijk worden van de vergunning gedurende 26 weken geen handelingen zijn verricht met gebruikmaking van de vergunning.
- Het is verboden een bouwwerk, waarvoor omgevingsvergunning is verleend, in gebruik te geven of te nemen indien:
 - a. het bouwwerk niet gereed is gemeld bij team Openbare Orde & Veiligheid;
 - b. er niet overeenkomstig de omgevingsvergunning is gebouwd.
- We willen wij u erop wijzen dat op grond van de Wet Natuurbescherming het verstoren van nesten van beschermde vogels verboden is. Dit betreft alle in Europa in het wild levende soorten vogels. Let op!: Tijdens het broedseizoen (half maart tot begin juli) kunnen er nieuwe nesten gemaakt worden in de bomen. Indien er een nest aanwezig is dient u te wachten met het kappen van de bomen totdat het nest is verlaten. Is er een nest aanwezig en heeft u vragen hierover dan kunt u zich wenden tot de Vogelwerkgroep Den Helder e.o.
- De gewone es, boom 8, is vergunningsvrij.
- Binnen elke kwetsbare boomzone zijn (tot 1,5 meter buiten de kroonprojectie) de uitvoering van werkzaamheden en de opslag van materiaal en het rijden of parkeren van materieel en voertuigen alleen toegestaan met toestemming via een door de opdrachtgever of directie goedgekeurd Werkplan.
- Binnen elke kwetsbare boomzone gelden randvoorwaarden die uitgewerkt zijn in het goedgekeurde Werkplan. Deze randvoorwaarden worden in de regel opgesteld aan de hand van een Bomen Effect Analyse (hierna: BEA).
- Het Werkplan vermeldt gedetailleerd (per boom) wanneer, op welke wijze, volgens welke randvoorwaarden, met welk materieel en welke hulpmiddelen werkzaamheden binnen de kwetsbare boomzone mogen en moeten worden uitgevoerd.
- Werkzaamheden mogen de duurzame instandhouding van de boom nooit in gevaar brengen.
- Graafwerkzaamheden binnen de kwetsbare boomzone zijn uitsluitend toegestaan met toestemming via het goedgekeurde Werkplan. Graafwerkzaamheden binnen de kwetsbare boomzone vinden plaats onder toezicht van een bomenwacht.

Mocht er tijdens het uitvoeren van de werkzaamheden schade worden veroorzaakt aan een boom of meerdere bomen, dan wordt de schade op u verhaald. Indien voor het berekenen van de kosten van de ontstane schade een boomtaxatie wordt opgemaakt, dan worden de gemaakte kosten voor de boomtaxatie ook op u verhaald.

Burgerlijk wetboek

In het Burgerlijk Wetboek (boek 5, titel 4) staan rechten en plichten van eigenaars van naburige erven vermeld. Mogelijk zorgen die rechten en plichten ervoor dat u geen gebruik kunt maken van uw omgevingsvergunning.

Publicatie

Het besluit wordt door ons gepubliceerd op de website www.officiëlebekendmakingen.nl, op de gemeentelijke website www.denhelder.nl, in de krant "Helders Nieuwsblad".

Belanghebbenden kunnen tegen het besluit bezwaar aantekenen. U kunt daarover meer lezen in het besluit.

Leges

Voor het in behandeling nemen van een aanvraag betaalt u leges. De hoogte van de leges hangt af van de omvang van het project en de soort beslissing op uw aanvraag. Bij de definitieve beslissing op uw aanvraag staat een overzicht van de te betalen leges. Na de beslissing op uw aanvraag ontvangt u hiervoor een afzonderlijke factuur.

Melding extra leges verstrekken papieren beschikking en bijbehorende stukken

De gemeente Den Helder handelt uw ingediende aanvraag omgevingsvergunning digitaal af en verzendt deze digitaal naar het door u of uw gemachtigde opgegeven e-mailadres.

Indien u alsnog één papieren exemplaar van de beschikking en bijbehorende stukken wilt ontvangen wordt hiervoor conform de "Legesverordening 2021" een extra legesbedrag van €163,70 in rekening gebracht.

Indien u dit papieren exemplaar alsnog wenst, verzoek ik u dit via een e-mail aan vergunningen@denhelder.nl aan te geven.

Nadere informatie

Als u na het lezen van deze brief nog vragen heeft, dan kunt u tijdens kantooruren contact opnemen met de onderstaande casemanager, of middels een e-mail naar vergunningen@denhelder.nl.

Met vriendelijke groet,
Namens burgemeester en wethouders van Den Helder,

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Niels Huisman', with a stylized flourish at the end.

Niels Huisman, team Omgeving.



Besluit op aanvraag omgevingsvergunning

Burgemeester en Wethouders hebben op 23 juni 2021 een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van Gemeente Den Helder, Postbus 20, 1780AA Den Helder voor het kappen van twee gewone esdoorns, twee ruwe berken, één gewone es en 200 m² bosplantsoen, het openbreken van de bestaande asfaltverharding en het aanleggen van elementverharding, het opbreken van riolering en het aanleggen van riolering en drainage.

De aanvraag heeft betrekking op het perceel, kadastraal bekend gemeente Den Helder, sectie N, nummer 6668, sectie N, nummer 5003 en sectie N, nummer 6574 plaatselijk bekend diverse locaties in Kruiszwijn 1 en 2. De aanvraag is bij ons geregistreerd onder nummer W21473 en in het Omgevingsloket online (OLO) onder nummer 6185857.

Aanvulling

In eerste instantie voldeed de aanvraag niet aan de in de Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor) gestelde voorschriften voor het in behandeling nemen van een aanvraag voor een omgevingsvergunning. Op 21 juli 2021 is de aanvrager in de gelegenheid gesteld om binnen 50 dagen aanvullende gegevens aan te leveren. Op 9 september 2021 zijn alle ontbrekende gegevens ontvangen en daarmee voldoet de aanvraag aan de Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor).

Vergunningsvrij

Wij hebben geconstateerd dat de gewone es genaamd boom 8 een stamdiameter heeft van 6.7 centimeter (hierna: cm). In de Algemene Plaatselijke Verordening 2019 (hierna: APV 2019) artikel 4:11 lid 2 onder h staat aangegeven dat houtopstanden met een stamdiameter minder dan 30 cm (*omtrek minder dan 94 cm*) gemeten op 1.30 meter (hierna: m) boven het maaiveld, mits niet geplant in het kader van een herplantverplichting, vergunningsvrij zijn.

De gewone es, boom 8, heeft een stamdiameter van 6.7 cm en maakt verder geen deel meer uit van deze omgevingsvergunning.

Besluit

Burgemeester en Wethouders besluiten, gelet op artikel 2.2, lid 1 onder d en g juncto artikel 2.18 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht de omgevingsvergunning te verlenen onder de bepaling dat de gerelateerde stukken en bijlagen deel uitmaken van de vergunning.

De vergunning betreft de volgende activiteit(en):

- *Artikel 2.2 lid 1 sub d van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht : een weg aan te leggen of verandering te brengen in de wijze van aanleg van een weg*
- *Artikel 2.2 lid 1 sub g van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht : houtopstand te vellen of te doen vellen*

Overwegingen

Aan het besluit liggen de volgende inhoudelijke overwegingen ten grondslag:

Het is verboden zonder of in afwijking van een vergunning van het bevoegd bestuursorgaan een weg aan te leggen, de verharding daarvan op te breken, in een weg te graven of te spitten, aard of breedte van de wegverharding te veranderen of anderszins verandering te brengen in de wijze van aanleg van een weg. De werkzaamheden passen binnen het bestemmingsplan "Julianadorp 2017" en de bestemming 'Verkeer – Verblijf'.

Volgens artikel 4:11, lid 1 van de APV 2019 is het verboden om een houtopstand te vellen of te doen vellen zonder een vergunning van het bevoegd gezag. Dit verbod geldt niet voor de in lid 2 gestelde uitzonderingen.

Aan de hand van de gegevens die zijn aangeleverd is geconcludeerd dat er voor het kappen van de twee gewone esdoorns, de twee ruwe berken en de 200 m² bosplantsoen een omgevingsvergunning nodig is. De aanvraag is getoetst aan de weigeringsgronden zoals genoemd in artikel 4:11 lid 3 van de APV 2019 met behulp van het beoordelingsformulier bomen.

In geval van nood is er één route aanwezig die door de nood- en hulpdiensten kan worden gebruikt tijdens de uit te voeren werkzaamheden en dat is het fietspad ter hoogte van Kruiszwijn 3911 tot en met 3921 en Kruiszwijn 3927. Om een goede doorgang voor de nood- en hulpdiensten te garanderen moet het fietspad tijdelijk worden verbreed tot 400 cm. Om dit te realiseren moeten de twee ruwe berken, de twee gewone esdoorns en de 200 m² bosplantsoen worden gekapt.

Wij hebben bij uw aanvraag het volgende overwogen:

- *er is maar één gemotoriseerde route aanwezig in Kruiszwijn 1 en 2;*
- *deze route is tijdens de uit te voeren werkzaamheden niet toegankelijk voor de nood- en hulpdiensten;*
- *in overleg met de brandweer is gekeken naar alternatieve routes;*
- *er is één route aanwezig waarmee de nood- en hulpdiensten de woningen in geval van nood kunnen bereiken, het fietspad ter hoogte van Kruiszwijn 3911 tot en met 3921 en Kruiszwijn 3927;*
- *om de nood- en hulpdiensten gebruikt te laten maken van het fietspad moet deze tijdelijk worden verbreed;*
- *om dit te realiseren moeten er twee gewone esdoorns, twee ruwe berken en 200 m² bosplantsoen worden gekapt;*
- *er gaat een herplant plaatsvinden in de vorm van veertien bomen en ongeveer 132 m² bosplantsoen zoals aangegeven in de tekeningen 19055_BE_501-506_v.2.0_Aanleg_Groen-501_wijk_11 bij ons bekend onder kenmerk AI21.03847, 19055_BE_501-506_v.2.0_Aanleg_Groen-502_wijk_12 bij ons bekend onder kenmerk AI21.03850, 19055_BE_501-506_v.2.0_Aanleg_Groen-503_wijk_13 bij ons bekend onder kenmerk AI21.03851 en 19055_BE_501-506_v.2.0_Aanleg_Groen-506_wijk_23 bij ons bekend onder kenmerk AI21.03845.*

Gelet op het maatschappelijk belang, het goed kunnen bereiken van woningen in geval van nood door de nood- en hulpdiensten, hebben wij besloten om de omgevingsvergunning voor het kappen van de twee gewone esdoorns, de twee ruwe berken en de 200 m² bosplantsoen te verlenen.

Herplantplicht

Op basis van artikel 4:12a aanhef APV 2019 is het mogelijk u een herplantplicht op te leggen. Ten aanzien van deze herplantplicht hebben wij het volgende overwogen. In de bij de aanvraag ingediende tekeningen met betrekking tot de aanleg van het groen is te zien dat er diverse bomen en bosplantsoen worden herplant. Deze herplant bestaat uit drie veldesdoorns, vier gewone esdoorns, vier papiermoerbeien, één zevenzonenboom, één moseik, één vernisboom en ongeveer 132 m² bosplantsoen in de vorm van diverse heestersoorten verspreid over diverse locaties in Kruiszwijn 1 en 2.

De herplant zoals is aangegeven in de bij de aanvraag ingediende stukken onder het kopje tekeningen en uitgewerkt onder het kopje locaties en te planten boomsoort/bosplantsoen wordt als voorwaarde verbonden aan de omgevingsvergunning en dient te zijn uitgevoerd **vóór 31 december 2022**.

Tekeningen

De bij de aanvraag ingediende tekeningen met betrekking tot de herplantplicht zijn:

- genaamd in het OLO als 19055_BE_501-506_v.2.0_Aanleg_Groen-501_wijk_11 bij ons bekend onder het kenmerk AI21.03847;
- genaamd in het OLO als 19055_BE_501-506_v.2.0_Aanleg_Groen-502_wijk_12 bij ons bekend onder het kenmerk AI21.03850;
- genaamd in het OLO als 19055_BE_501-506_v.2.0_Aanleg_Groen-503_wijk_13 bij ons bekend onder het kenmerk AI21.03851;
- genaamd in het OLO als 19055_BE_501-506_v.2.0_Aanleg_Groen-506_wijk_23 bij ons bekend onder het kenmerk AI21.03845.

Locaties en te planten boomsoort / bosplantsoen

In de onderstaande opsomming wordt, op basis van de bovengenoemde tekeningen, een adres in de buurt van de herplant locatie aangegeven samen met de te herplanten boomsoort of bosplantsoen:

- ter hoogte van Kruiszwijn 1355, één papiermoerbeï;
- ter hoogte van Kruiszwijn 1262, één moseik en ongeveer 74 m² bosplantsoen in de vorm van diverse heesters te weten de duinroos, de dwergmispel en de rode kamperfoelie;
- ter hoogte van Kruiszwijn 2302 & 2304-2305, twee gewone esdoorns;
- schuin ter hoogte van Kruiszwijn 1116, één veldesdoorn;
- ter hoogte van Kruiszwijn 1117 & 1118, twee veldesdoorns;
- ter hoogte van Kruiszwijn 1165, één papiermoerbeï;
- in de buurt van Kruiszwijn 1002, twee gewone esdoorns;
- ter hoogte van Kruiszwijn 1311, één papiermoerbeï;
- ter hoogte van Kruiszwijn 1322, één zevenzonenboom;
- ter hoogte van Kruiszwijn 1339, één vernisboom;
- ter hoogte van Kruiszwijn 1360 één papiermoerbeï;
- ter hoogte van Kruiszwijn 2334 ongeveer 58 m² bosplantsoen in de vorm van diverse heesters te weten de heesterganzerik, de lavendel en de spierstruik.

Wilt u beginnen met de werkzaamheden die betrekking hebben op de herplant?

Neem dan éérst contact op met de heer Kikkert van het team Openbare Ruimte van de gemeente Den Helder via m.kikkert@denhelder.nl

Overige voorwaarden verbonden aan de omgevingsvergunning

Herplanten van bomen in open grond

Op de tekening 19055_BE_413_v1.0_details-413_Details bij ons bekend onder kenmerk AI21.03844 is er bij het Principedetail nieuw boomvak *geen* rekening gehouden met de heersende grondwaterpeil. Er dient, gelijk aan de daarboven afgebeelde Principedetail nieuw boomvak in verharding, een laag drainzand worden aangebracht boven het heersend grondwaterpeil.

Herplant niet geslaagd?

Indien de herplant na een periode van drie jaar niet is geslaagd, gerekend **vanaf 31 december 2022**, dan behoudt de gemeente het recht om te bepalen op welke wijze de niet geslaagde beplanting wordt vervangen en in welke termijn dit moet worden uitgevoerd.

Procedure

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.7 t/m 3.9 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht.

Overige gerelateerde documenten

De volgende gerelateerde documenten maken onderdeel uit van het besluit:

<u>Bijl.</u>	<u>Datum Olo</u>	<u>Naam</u>	<u>Bestandsnaam Olo</u>	<u>Ons Kenmerk</u>
1	23-06-2021	Tekening verloop riolering hof 22	19055_be_301-306_v1.0 riolering-305 hof 22.pdf	AI21.03808
2	23-06-2021	Tekening bestaande situatie met kabels en leidingen hof 23	19055_BE_101-108_v1.0 Bestaande situatie met KL-106 hof 23.pdf	AI21.03809
3	23-06-2021	Aanvraagformulier publiceerbaar	6185857_1624453386489_public eerbareaanvraag.pdf	AI21.03810
4	23-06-2021	Bestaande situatie met opbrekwerkzaamheden hof 12	19055_BE_201-208_v1.0 Opbrektekening-202 hof 12.pdf	AI21.03811
5	23-06-2021	Bestaande situatie met opbrekwerkzaamheden hof 11	19055_BE_201-208_v1.0 Opbrektekening-201 hof 11.pdf	AI21.03812
6	23-06-2021	Bestaande situatie met opbrekwerkzaamheden hof 13	19055_BE_201-208_v1.0 Opbrektekening-203 hof 13.pdf	AI21.03813
7	23-06-2021	Bestaande situatie met opbrekwerkzaamheden hof 21	19055_BE_201-208_v1.0 Opbrektekening-204 hof 21.pdf	AI21.03814
8	23-06-2021	Bestaande situatie met opbrekwerkzaamheden hof 22	19055_BE_201-208_v1.0 Opbrektekening-205 hof 22.pdf	AI21.03815
9	23-06-2021	Bestaande situatie met opbrekwerkzaamheden hof 23	19055_BE_201-208_v1.0 Opbrektekening-206 hof 23.pdf	AI21.03816

10	23-06-2021	Bestaande situatie met opruimwerk en tijdelijke fietsontsluiting	19055_BE_201-208_v1.0 Opbreektekening-207 tijd. ontsl..pdf	AI21.03817
11	23-06-2021	Bestaande situatie met opbrekwerkzaamheden groen wijk 12	19055_BE_202-209_v.1.0 Opbreken Groen-202 wijk 12.pdf	AI21.03818
12	23-06-2021	Bestaande situatie met opbrekwerkzaamheden groen wijk 21	19055_BE_202-209_v.1.0 Opbreken Groen-204 wijk 21.pdf	AI21.03819
13	23-06-2021	Bestaande situatie met opbrekwerkzaamheden groen wijk 23	19055_BE_202-209_v.1.0 Opbreken Groen-206 wijk 23.pdf	AI21.03820
14	23-06-2021	Tekening verloop riolering hof 11	19055_be_301-306_v1.0 riolering-301 hof 11.pdf	AI21.03823
15	23-06-2021	Tekening verloop riolering hof 12	19055_be_301-306_v1.0 riolering-302 hof 12.pdf	AI21.03824
16	23-06-2021	Tekening verloop riolering hof 13	19055_be_301-306_v1.0 riolering-303 hof 13.pdf	AI21.03825
17	23-06-2021	Tekening verloop riolering hof 21	19055_be_301-306_v1.0 riolering-304 hof 21.pdf	AI21.03826
18	23-06-2021	Tekening bestaande situatie met kabels en leidingen hof 11	19055_BE_101-108_v1.0 Bestaande situatie met KL-101 hof 11.pdf	AI21.03827
19	23-06-2021	Tekening bestaande situatie met kabels en leidingen hof 12	19055_BE_101-108_v1.0 Bestaande situatie met KL-102 hof 12.pdf	AI21.03828
20	23-06-2021	Tekening bestaande situatie met kabels en leidingen hof 13	19055_BE_101-108_v1.0 Bestaande situatie met KL-103 hof 13.pdf	AI21.03829
21	23-06-2021	Tekening bestaande situatie met kabels en leidingen hof 21	19055_BE_101-108_v1.0 Bestaande situatie met KL-104 hof 21.pdf	AI21.03830
22	23-06-2021	Tekening bestaande situatie met kabels en leidingen hof 22	19055_BE_101-108_v1.0 Bestaande situatie met KL-105 hof 22.pdf	AI21.03831
23	23-06-2021	Tekening bestaande situatie met kabels en leidingen speeleiland	19055_BE_101-108_v1.0 Bestaande situatie met KL-107 eiland.pdf	AI21.03832
24	23-06-2021	Tekening bestaande situatie met kabels en leidingen tijdelijke ontsluiting fietspad	19055_BE_101-108_v1.0 Bestaande situatie met KL-108 Tijd. ontsl..pdf	AI21.03833
25	23-06-2021	Tekening verloop riolering hof 23	19055_be_301-306_v1.0 riolering-306 hof 23.pdf	AI21.03834
26	23-06-2021	Tijdelijke ontsluiting en riolering	19055_be_301-306_v1.0 riolering-307 Tijd. ontsl.pdf	AI21.03835
27	23-06-2021	Verhardingen hof 11	19055_BE_401-411_v1.0 civiel-401 hof 11.pdf	AI21.03836
28	23-06-2021	Verhardingen hof 12	19055_BE_401-411_v1.0 civiel-402 hof 12.pdf	AI21.03837
29	23-06-2021	Verhardingen hof 13	19055_BE_401-411_v1.0 civiel-403 hof 13.pdf	AI21.03838
30	23-06-2021	Verhardingen hof 21	19055_BE_401-411_v1.0 civiel-404 hof 21.pdf	AI21.03839
31	23-06-2021	Verhardingen hof 22	19055_BE_401-411_v1.0 civiel-405 hof 22.pdf	AI21.03840
32	23-06-2021	Verhardingen hof 23	19055_BE_401-411_v1.0 civiel-406 hof 23.pdf	AI21.03841
33	23-06-2021	Tekening tijdelijke ontsluiting	19055_BE_401-411_v1.0 civiel-407 Tijd. ontsl.pdf	AI21.03842
34	23-06-2021	Tekening dwarsprofielen	19055_BE_401-411_v1.0 civiel-408 Dwarsprofielen.pdf	AI21.03843
35	23-06-2021	Principe details aansluitingen bestrating	19055_BE_413_v1.0 details-413 Details.pdf	AI21.03844
36	23-06-2021	Tekening groenplan wijk 23	19055_BE_501-506_v.2.0 Aanleg Groen-506 wijk 23.pdf	AI21.03845

37	23-06-2021	Groenplan speeleiland	19055_BE_501-506_v.2.0 Aanleg Groen-507 Speeleiland.pdf	AI21.03846
38	23-06-2021	Tekening groenplan wijk 11	19055_BE_501-506_v.2.0 Aanleg Groen-501 wijk 11.pdf	AI21.03847
39	23-06-2021	Tekening speeleiland	19055_BE_401-411_v1.0 civiel-410 Speeleiland.pdf	AI21.03848
40	23-06-2021	Tekening fietspad Slenk	19055_BE_401-411_v1.0 civiel-411 Fietspad Slenk.pdf	AI21.03849
41	23-06-2021	Tekening groenplan wijk 12	19055_BE_501-506_v.2.0 Aanleg Groen-502 wijk 12.pdf	AI21.03850
42	23-06-2021	Tekening groenplan wijk 13	19055_BE_501-506_v.2.0 Aanleg Groen-503 wijk 13.pdf	AI21.03851
43	23-06-2021	Tekening groenplan wijk 21	19055_BE_501-506_v.2.0 Aanleg Groen-504 wijk 21.pdf	AI21.03852
44	23-06-2021	Tekening groenplan wijk 22	19055_BE_501-506_v.2.0 Aanleg Groen-505 wijk 22.pdf	AI21.03853
45	23-06-2021	Aanvraagformulier	6185857_1624453386474_papier enformulier.pdf	AI21.03854
46	10-09-2021	Boominventarisatie Kruiszwijn Julianadorp	Boominventarisatie Kruiszwijn Julianadorp_v.2.0.pdf	ID21.03487

Voorwaarde

Aan deze vergunning zijn de volgende voorwaarden verbonden:

- U dient voordat met de bouw (verbouw) wordt begonnen, de activiteit(en) te melden aan team Openbare orde en Veiligheid, onder vermelding van het registratienummer. Dit kan met het in de bijlage toegevoegde formulier of per e-mail naar bouwtoezicht@denhelder.nl.
- U dient voordat met de kap wordt begonnen, de activiteit(en) te melden aan team Openbare orde en Veiligheid, onder vermelding van het registratienummer. Dit kan met het in de bijlage toegevoegde formulier of per e-mail naar vergunningen@denhelder.nl.
- De herplantplicht zoals is vastgelegd op de tekeningen 19055_BE_501-506_v.2.0_Aanleg_Groen-501_wijk_11 bij ons bekend onder kenmerk AI21.03847, 19055_BE_501-506_v.2.0_Aanleg_Groen-502_wijk_12 bij ons bekend onder kenmerk AI21.03850, 19055_BE_501-506_v.2.0_Aanleg_Groen-503_wijk_13 bij ons bekend onder kenmerk AI21.03851 en 19055_BE_501-506_v.2.0_Aanleg_Groen-506_wijk_23 bij ons bekend onder kenmerk AI21.03845 in de vorm van drie veldesdoorns, vier gewone esdoorns, vier papiermoerbeien, één zevenzonenboom, één moseik één vernisboom en ongeveer 132 m2 bosplantsoen in de vorm van diverse heestersoorten, de duinroos, de dwergmispel, de rode kamperfoelie, de heesterganzerik, de lavendel en de spierstruik verspreid over diverse locaties in Kruiszwijn 1 en 2 dient te hebben plaatsgevonden **vóór 31 december 2022**.
- Bij het uitvoeren van de herplant in open grond, zoals te zien is op de tekening 19055_BE_413_v1.0_details-413_Details bij ons bekend onder kenmerk AI21.03844, dient bij het Principedetail nieuwe boomvak rekening worden gehouden met de heersende grondwaterpeil door net als bij de daarboven afgebeelde Principedetail nieuw boomvak verharding een laag drainzand aan te brengen boven het heersende grondwaterpeil.
- Voordat u begint met de werkzaamheden met betrekking tot de herplant dient u contact op te nemen met de heer Kikkert van team Openbare Ruimte van de gemeente Den Helder via het e-mail adres m.kikkert@denhelder.nl;
- Als de herplant na drie jaar gerekend **vanaf 31 december 2022** niet is geslaagd dan behoudt de gemeente het recht om te bepalen op welke wijze de niet geslaagde beplanting wordt vervangen en in welk termijn dit moet hebben plaatsgevonden.

Leges

Project m.b.t. aanleggen, wijzigen van een weg Wabo 2.2 lid 1 sub d	€	80,40
Project m.b.t. het vellen van een houtopstand Wabo 2.2 lid 1 sub g	€	43,20
Totaal leges	€	123,60

Den Helder, 6 oktober 2021.

Met vriendelijke groet,
Namens burgemeester en wethouders van Den Helder,



Niels Huisman, team Omgeving.

Bezwaarclausule

De beschikking treedt in werking nadat de termijn voor het indienen van een bezwaarschrift is verstreken. Tegen dit besluit kunnen u en eventuele andere belanghebbenden ingevolge de Algemene wet bestuursrecht een bezwaarschrift indienen bij het college van Burgemeester en Wethouders, Postbus 36, 1780 AA DEN HELDER. De termijn hiertoe bedraagt zes weken en gaat in op de dag na verzending van het besluit. Het bezwaarschrift moet ondertekend zijn en moet ten minste bevatten de naam en het adres van de indiener, de datum, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden van het bezwaar.

Het indienen van een bezwaarschrift houdt niet in dat de werking van het besluit wordt opgeschort. Om dat te bereiken, moet naast een bezwaarschrift ook een verzoek om voorlopige voorziening worden aangevraagd, gericht aan de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Noord Holland, Postbus 1621, 2003 BR Haarlem. De voorzieningenrechter is namelijk bevoegd om een dergelijke voorziening te treffen indien, gelet op de belangen, onverwijlde spoed dat vereist. Hiervoor is griffierecht verschuldigd.

**Team Openbare orde & Veiligheid****STARTMELDING**

Dit formulier voor de aanvang van de start van de activiteit zenden aan:

Gemeente Den Helder, team Openbare orde en Veiligheid, Postbus 36, 1780 AA DEN HELDER of per e-mail op adres bouwtoezicht@denhelder.nl.

Ondergetekende Gemeente Den Helder
Adres Postbus 20, 1780AA Den Helder

deelt hierbij mee dat zal worden begonnen met werkzaamheden inzake het openbreken van de bestaande asfaltverharding en het aanleggen van elementverharding, het opbreken van riolering en het aanleggen van riolering en drainage

Startdatum
Adres diverse locaties in Kruiszwijn 1 en 2 te Julianadorp

Voor deze activiteit heeft het college van Burgemeester en Wethouders een omgevingsvergunning verleend.

Datum vergunning Nummer vergunning W21473

Ondertekening
Handtekening

Julianadorp,

Team Openbare orde & Veiligheid

GEREEDMELDING

Dit formulier na voltooiing van de activiteit(en) zenden aan:

Gemeente Den Helder, team Openbare orde & Veiligheid, Postbus 36, 1780 AA DEN HELDER of per e-mail op adres bouwtoezicht@denhelder.nl.

Ondergetekende Gemeente Den Helder
Adres Postbus 20, 1780AA Den Helder

deelt hierbij mee dat de werkzaamheden zijn afgerond inzake het openbreken van de bestaande asfaltverharding en het aanleggen van elementverharding, het opbreken van riolering en het aanleggen van riolering en drainage

Datum gereed
Adres diverse locaties in Kruiszwijn 1 en 2 te Julianadorp

Voor deze activiteit heeft het college van Burgemeester en Wethouders een omgevingsvergunning verleend.

Datum vergunning Nummer vergunning W21473

Ondertekening
Handtekening

Julianadorp.....

**Team Openbare orde & Veiligheid****START-/GEREEDMELDING**

Dit formulier na voltooiing van de activiteit(en) zenden aan:

Gemeente Den Helder, team Openbare orde & Veiligheid, Postbus 36, 1780 AA DEN HELDER of per e-mail op adres vergunningen@denhelder.nl.

Ondergetekende Gemeente Den Helder
Adres Postbus 20, 1780AA Den Helder

deelt hierbij mee dat zal worden begonnen met de werkzaamheden inzake het kappen van twee gewone esdoorns, twee ruwe berken en 200 m² bosplantsoen

Datum gereed
Adres diverse locaties in Kruiszwijn 1 en 2 te Julianadorp

Voor deze activiteit heeft het college van Burgemeester en Wethouders een omgevingsvergunning verleend.

Datum vergunning Nummer vergunning W21473

Ondertekening

Handtekening

Julianadorp.....