
RAAMOVEREENKOMST

ONDERHOUD W- / E-installaties

[perceel 1/perceel 2]

tussen

OGVO

en

<...opdrachtnemer...>

Versie: 1.0

Ingangsdatum:

Kenmerk: 8806/VL

Partijen:

1. Onderwijsgemeenschap Venlo & Omstreken, gevestigd en kantoorhoudende te Venlo aan de Hogeweg 26A (5911EB), hierbij rechtsgeldig vertegenwoordigd de heer R.J.J. Palmen, Voorzitter College van Bestuur, hierna te noemen: "opdrachtgever"

en

2. <...naam...>, gevestigd te <...plaats...>, te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door, <...naam...>, <...functie...>, hierna te noemen: "opdrachtnemer",

nemen in aanmerking dat:

- I. Opdrachtgever heeft op 8 oktober 2021 een aanbesteding uitgeschreven voor het inspecteren en onderhouden van alle w- en e-installaties binnen de gebouwen van OGVO met kenmerk 8806/VL. De inschrijving van opdrachtnemer d.d. <...datum...> met kenmerk <...kenmerk...> (bijlage 4) sluit aan bij de door opdrachtgever gestelde wensen en eisen voor [perceel 1/perceel 2];
- III. Opdrachtnemer in staat is de dienstverlening te leveren zoals opdrachtgever dit wenst;
- IV. Partijen de voorwaarden waaronder de dienstverlening wordt verleend vastleggen in deze raamovereenkomst (hierna te noemen 'Overeenkomst').

en komen overeen als volgt:**Artikel 1 Inhoud van deze overeenkomst**

- 1.1 Opdrachtnemer verleent aan opdrachtgever de dienstverlening overeenkomstig de voorwaarden en bepalingen van deze overeenkomst en bijbehorende bijlagen, hierna te noemen 'opdracht'.
- 1.2 Opdrachtgever is niet verplicht om gedurende de looptijd van de overeenkomst opdrachten te verstrekken, maar is daartoe gerechtigd. Opdrachtnemer kan derhalve generlei aanspraak maken op het verkrijgen van opdrachten gedurende de looptijd van deze overeenkomst.
- 1.3 De voorwaarden van deze overeenkomst zijn integraal van toepassing op alle opdrachten die gedurende de looptijd van de overeenkomst door opdrachtgever aan opdrachtnemer worden verstrekt.
- 1.4 Voor zover deze overeenkomst en/of de bijlagen met elkaar in tegenspraak zijn, geldt de navolgende rangorde, waarbij de inhoud van het hoger genoemde document prevaleert boven het lager genoemde:
 1. deze overeenkomst
 2. de nota van inlichtingen d.d. <...datum...> met kenmerk <...kenmerk...> (bijlage 1)
 3. beschrijvend document met kenmerk 8806/VL inclusief het programma van eisen zoals gepubliceerd op TenderNed op d.d. 08-10-2021 (bijlage 2)
 4. Algemene Inkoopvoorwaarden OGVO (bijlage 3)
 5. Inschrijving van opdrachtnemer d.d. <...datum...> inclusief prijzenblad met kenmerk <...kenmerk...> (bijlage 4)

Artikel 2 Duur van deze overeenkomst

- 2.1** De overeenkomst gaat in per datum 1 maart 2022 en eindigt op 31 december 2022. Opdrachtgever heeft het recht deze overeenkomst één maal met 3 maanden te verlengen en daarna nogmaals twee maal met 24 maanden te verlengen. Uiterlijke einddatum van het contract is 31 maart 2027.
- 2.2** De verlengingsopties kunnen uitsluitend ingeroepen worden door opdrachtgever. De verlengingsopties behoeven geen instemming van opdrachtnemer en de verlengingen zijn onder gelijkblijvende condities als overeengekomen in deze overeenkomst.
- 2.3** Een verlenging van deze overeenkomst zal uiterlijk 3 maanden voor de afloop van de lopende termijn schriftelijk aan opdrachtnemer worden bevestigd.

Artikel 3 Prijs en betaling

- 3.1** De prijzen en tarieven zijn vastgelegd in de inschrijving van opdrachtnemer (bijlage 4) en zijn exclusief btw.
- 3.2** De in de inschrijving vermelde prijzen en tarieven zijn gebaseerd op het prijspeil 2021 en dienen vast te staan tot en met 31 december 2022. Indexering van de prijzen en tarieven kan vanaf 1 januari 2023 als volgt plaatsvinden:
- a) De overeengekomen prijzen en tarieven kunnen jaarlijks, per 1 januari van het nieuwe contractjaar, worden aangepast. De maximale indexering is conform het CBS Indexcijfer, CAO lonen zakelijke dienstverlening per uur inclusief bijzondere beloningen, categorie zakelijke dienstverlening, totaal CAO sectoren, 2015=100 (of bij wijziging van het basisjaar tijdens de contractduur het meest recente basisjaar).
 - b) Voor het indexeren wordt uitgegaan van de jaarmutatatie waarbij de maand september de peildatum is. De maximale procentuele tariefswijziging is het percentage dat staat in de kolom 'jaarmutatatie CPI', bij de maand september van het lopende contractjaar. Indien de CBS indexering hoger is dan 2,5% mag er maximaal geïndexeerd worden met 2,5%.
 - c) Voorstellen tot prijswijzigingen door opdrachtnemer dienen, middels nieuwe tarieven, minimaal 1 maand voor toepassing schriftelijk bekend te worden gemaakt aan opdrachtgever. Opdrachtnemer dient het voorstel (inclusief nieuwe prijslijsten) gespecificeerd met een uitdraai van CBS-Statline in te dienen en in het voorstel een verwijzing te maken naar de betreffende overeenkomst met opdrachtgever.
 - d) Opdrachtgever geeft uitsluitend schriftelijk aan of hij akkoord gaat met het door opdrachtnemer ingediende voorstel tot tariefwijziging.
 - e) Voorstellen tot prijswijzigingen die na 1 maart door opdrachtnemer worden ingediend, zullen door opdrachtgever niet meer in behandeling worden genomen.
- 3.3** Heffingen van overheidswege en door gewijzigde Nederlandse- en Europese wet- en regelgeving gewijzigde tarieven kunnen na schriftelijk akkoord van opdrachtgever worden doorberekend.
- 3.4** Opdrachtgever accepteert geen aanvullende kosten, zonder dat daarvoor vooraf schriftelijke goedkeuring is gegeven door een daartoe bevoegd persoon.
- 3.5** Opdrachtnemer berekent geen kosten na het beëindigen van de overeenkomst.
- 3.6** Indien opdrachtnemer zijn verbintenissen voortvloeiend uit deze overeenkomst onvoldoende, niet tijdig of niet behoorlijk is nagekomen, heeft opdrachtgever het recht de betaling op te schorten.
- 3.7** Opdrachtnemer zal na kennisname van het eindigen van deze overeenkomst desgewenst alle noodzakelijke medewerking verlenen aan de soepele en beheerste overstap naar een andere dienstverlener. De hieraan verbonden redelijke kosten zullen voor rekening zijn van opdrachtnemer.

Artikel 4 Contactpersonen

- 4.1** Contactpersoon voor opdrachtgever is de verantwoordelijke <...functie...> van opdrachtnemer of diens plaatsvervanger of opvolger. Contactpersoon voor opdrachtnemer is de

contractmanager van OGVO of diens plaatsvervanger of opvolger.

Artikel 5 Van toepassing zijnde voorwaarden

- 5.1** Op deze overeenkomst zijn van toepassing de Algemene Inkoopvoorwaarden OGVO (bijlage 3). Andere algemene voorwaarden (waaronder die van opdrachtnemer) zijn uitdrukkelijk niet van toepassing.

Artikel 6 Nietigheid bepalingen

- 6.1** Indien een of meer bepalingen van deze overeenkomst nietig zou(den) blijken te zijn dan blijven de overige bepalingen van deze overeenkomst tussen partijen van kracht. Partijen verbinden zich om de nietige bepaling te vervangen door een bepaling die wel verbindend is en die - gelet op het doel en de strekking van deze overeenkomst - zo min mogelijk afwijkt van de nietige bepaling.
- 6.2** Aanpassingen van deze overeenkomst op grond van het gestelde in dit artikel en op grond van regelgeving zullen over en weer nooit tot schadeplechtigheid kunnen leiden voor partijen.

Artikel 7 Slotbepaling

- 7.1** Afwijkingen van deze overeenkomst zijn slechts bindend indien en voor zover zij uitdrukkelijk tussen partijen schriftelijk zijn overeengekomen.
- 7.2** Door ondertekening van deze overeenkomst vervallen alle eventueel eerder door partijen gemaakte mondelinge en schriftelijke afspraken omtrent de overeenkomstig deze overeenkomst geplaatste opdracht.

Bijlagen:

- Bijlage 1: de nota van inlichtingen d.d. <...datum...> met kenmerk <...kenmerk...>
Bijlage 2: het beschrijvend document met kenmerk 8806/VL inclusief programma van eisen zoals gepubliceerd op TenderNed op 08-10-2021
Bijlage 3: Algemene inkoopvoorwaarden OGVO
Bijlage 4: de inschrijving van opdrachtnemer d.d. <...datum...> inclusief prijzenblad met kenmerk <...kenmerk...>

Aldus overeengekomen en in tweevoud opgemaakt en ondertekend

Venlo, <...datum...>

<...plaats...>, <...datum...>

Onderwijsgemeenschap Venlo & Omstreken

<...opdrachtnemer...>

R.J.J. Palmen

<...naam...>

Voorzitter College van Bestuur

<...functie...>

Bijlage 1 Nota van inlichtingen met kenmerk <kenmerk>

d.d. <...datum...>

Dit document is als .pdf-document aan deze overeenkomst toegevoegd.

Bijlage 2 Beschrijvend document met kenmerk 8806/VL inclusief Programma van Eisen

d.d. 08-10-2021

Deze documenten zijn als .pdf-document aan deze overeenkomst toegevoegd.

Bijlage 3: Algemene Inkoopvoorwaarden OGVO

Dit document is als .pdf-document aan deze overeenkomst toegevoegd.

Bijlage 4: Inschrijving van opdrachtnemer met kenmerk <kenmerk>

d.d. <...datum...> inclusief prijzenblad

Deze documenten zijn als .pdf-document aan deze overeenkomst toegevoegd.