

## AANKONDIGING VAN EEN OPDRACHT

### Diensten

Richtlijn 2014/24/EU

AFDELING I: AANBESTEDENDE DIENST

#### I.1) NAAM EN ADRESSEN

Officiële benaming:

Gemeente Sittard-Geleen

Nationale identificatie:

14130475 0000

Postadres:

Hub Dassenplein 1

Plaats:

Sittard

NUTS-code:

NL

Postcode:

6131 LB

Land:

NL

Contactpersoon:

Unit Inkoopservices

Telefoon:

+31 464777777

E-mail:

[inkoop@sittard-geleen.nl](mailto:inkoop@sittard-geleen.nl)

Fax:

-

#### Internetadres(sen)

Hoofdadres:

<http://www.sittard-geleen.nl>

Adres van het kopersprofiel:

<https://platform.negometrix.com/PublishedTenders.aspx?tenderid=178981>

#### I.2) GEZAMENLIJKE AANBESTEDING

-

#### I.3) COMMUNICATIE

De aanbestedingsstukken zijn rechtstreeks, volledig, onbeperkt en gratis beschikbaar op:

<https://platform.negometrix.com/PublishedTenders.aspx?tenderid=178981>

**Nadere inlichtingen zijn te verkrijgen op**

het hierboven vermelde adres

**Inschrijvingen of aanvragen tot deelneming moeten worden ingediend**

het hierboven vermelde adres

**I.4) SOORT AANBESTEDENDE DIENST**

Regionale of plaatselijke instantie

**I.5) HOOFDACTIVITEIT**

- Algemene overheidsdiensten

## AFDELING II: VOORWERP

### II.1) OMVANG VAN DE AANBESTEDING

#### II.1.1) Benaming

Stimulering innovatief en vitaal/toekomstbestendig ondernemerschap, versterking vestigingsklimaat en aanpak leegstand in de stadscentra van Sittard en Geleen 2022-2025

Referentienummer: 178981

#### II.1.2) CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

79400000 - Adviezen inzake bedrijfsvoering en management, en aanverwante diensten

Subcategorie:

-

#### II.1.3) Type opdracht

Diensten

#### II.1.4) Korte beschrijving

De aanbesteding gaat over stimulering van innovatief en vitaal/toekomstbestendig ondernemerschap, versterking van het vestigingsklimaat en aanpak van leegstand in de stadscentra van Sittard en Geleen 2022-2025.

De aanbesteding is onderverdeeld in 2 percelen gericht op twee opgaves/

Ondernemersdoelgroepen waarvoor we externe ondersteuning zoeken: Perceel 1: begeleiding van starters (doorstarters) en hen goed voorbereid laten landen in lege winkelpanden in de centra. Perceel 2: begeleiding van bestaande MKB-ondernemers in de centra/ kernwinkelgebieden van Sittard en Geleen (langer gevestigd).

#### II.1.5) Geraamde totale waarde

Waarde zonder btw: 480 000,00 Munt: EUR

#### II.1.6) Inlichtingen over percelen

Verdeling in percelen: ja

Inschrijvingen mogen worden ingediend voor: alle percelen

## **II.2) BESCHRIJVING**

### **II.2.1) Benaming**

Starters (doorstarters) goed voorbereid laten landen in lege winkelpanden in de centra

Perceel nr.: 1

### **II.2.2) Aanvullende CPV-code(s)**

Hoofdcategorie:

79400000 - Adviezen inzake bedrijfsvoering en management, en aanverwante diensten

Subcategorie:

-

### **II.2.3) Plaats van uitvoering**

NUTS-code:

NL NEDERLAND

Voornaamste plaats van uitvoering:

Sittard en Geleen.

### **II.2.4) Beschrijving van de aanbesteding:**

(aard en omvang van de werken, leveringen of diensten, of vermelding van de behoeften en vereisten)

Perceel 1 beoogt bestaande leegstand in te vullen/op te lossen door potentiële innovatieve (door)starters aan te trekken, te selecteren en goed te begeleiden en faciliteren t/m duurzame vestiging. Het betreffen vernieuwende concepten (onderneming ideeën) met toegevoegde waarde voor de centra van Sittard en Geleen. Deze starters/potentiële ondernemers zijn primair afkomstig uit de lokale en regionale economie van Sittard-Geleen e.o. en Z-M Limburg (de het Belgisch en Duitse voor-/achterland).

### **II.2.5) Gunningscriteria**

De onderstaande criteria

Kwaliteitscriterium

Naam: Kwaliteit

Weging: 100

Prijs

Weging: 0

## **II.2.6) Geraamde waarde**

Waarde zonder btw: 320 000,00 Munt: EUR

## **II.2.7) Looptijd van de opdracht, de raamovereenkomst of het dynamische aankoopstelsel**

Looptijd in maanden: 12

Deze opdracht kan worden verlengd: ja

Beschrijving van verlengingen:

De overeenkomst kent een vaste duur van 1 jaar. Daarna bestaat er voor de gemeente de eenzijdige mogelijkheid om de overeenkomst 3 x met 1 jaar te verlengen.

## **II.2.10) Inlichtingen over varianten**

Varianten worden geaccepteerd: neen

## **II.2.11) Inlichtingen over opties**

Opties: neen

## **II.2.12) Inlichtingen over elektronische catalogi**

-

## **II.2.13) Inlichtingen over middelen van de Europese Unie**

De aanbesteding houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de EU wordt gefinancierd: neen

## **II.2.14) Nadere inlichtingen:**

-

## **II.2) BESCHRIJVING**

### **II.2.1) Benaming**

Bestaande MKB-ondernemers in de centra/kernwinkelgebieden van Sittard en Geleen (langer gevestigd)

Perceel nr.: 2

## **II.2.2) Aanvullende CPV-code(s)**

Hoofdcategorie:

79400000 - Adviezen inzake bedrijfsvoering en management, en aanverwante diensten

Subcategorie:

-

## **II.2.3) Plaats van uitvoering**

NUTS-code:

NL NEDERLAND

Voornaamste plaats van uitvoering:

Sittard en Geleen.

## **II.2.4) Beschrijving van de aanbesteding:**

(aard en omvang van de werken, leveringen of diensten, of vermelding van de behoeften en vereisten)

Perceel 2 beoogt winkelleegstand te voorkomen door gevestigde mkb-ondernemers te ondersteunen bij het toekomstbestendig maken van hun zaak (ondernemingsplan en bedrijfsvoering bij de tijd/toekomst brengen), gericht op innoveren/veranderen (bijv. omnichannel-online-strategie/social media, afhalen/bezorgen), uitbreiden of krimpen of slimme samenwerking, verhuizen/verplaatsen e/o herfinancieren e/o heronderhandelen huurvoorwaarden van hun zaak). Hierdoor voorkomen we dat goede ondernemers (onnodig) stoppen of failliet gaan en daarmee voorkomen we indirect ook de verdere leegstand.

## **II.2.5) Gunningscriteria**

De onderstaande criteria

Kwaliteitscriterium

Naam: Kwaliteit

Weging: 100

Prijs

Weging: 0

## **II.2.6) Geraamde waarde**

Waarde zonder btw: 160 000,00 Munt: EUR

## **II.2.7) Looptijd van de opdracht, de raamovereenkomst of het dynamische aankoopstelsel**

Looptijd in maanden: 12

Deze opdracht kan worden verlengd: ja

Beschrijving van verlengingen:

De overeenkomst kent een vaste duur van 1 jaar. Daarna bestaat er voor de gemeente de eenzijdige mogelijkheid om de overeenkomst 3 x met 1 jaar te verlengen.

## **II.2.10) Inlichtingen over varianten**

Varianten worden geaccepteerd: nee

## **II.2.11) Inlichtingen over opties**

Opties: nee

## **II.2.12) Inlichtingen over elektronische catalogi**

-

## **II.2.13) Inlichtingen over middelen van de Europese Unie**

De aanbesteding houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de EU wordt gefinancierd: nee

## **II.2.14) Nadere inlichtingen:**

-

## AFDELING III: JURIDISCHE, ECONOMISCHE, FINANCIËLE EN TECHNISCHE INLICHTINGEN

### **III.1) VOORWAARDEN VOOR DEELNEMING**

#### **III.1.1) Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen, waaronder de vereisten in verband met de inschrijving in het beroeps- of handelsregister**

Lijst en beknopte beschrijving van de voorwaarden:

Zie aanbestedingsleidraad.

#### **III.1.2) Economische en financiële draagkracht**

- Selectiecriteria zoals vermeld in de aanbestedingsstukken

#### **III.1.3) Technische en beroepsbekwaamheid**

- Selectiecriteria zoals vermeld in de aanbestedingsstukken

#### **III.1.5) Informatie over voorbehouden opdrachten**

-

### **III.2) VOORWAARDEN MET BETREKKING TOT DE OPDRACHT**

#### **III.2.1) Inlichtingen over een bepaalde beroepsgroep**

-

#### **III.2.2) Voorwaarden inzake de uitvoering van de opdracht:**

Zie aanbestedingsleidraad.

#### **III.2.3) Inlichtingen over het personeel dat verantwoordelijk zal zijn voor de uitvoering van de opdracht**

Verplichting tot vermelding van de namen en beroepskwalificaties van het personeel dat met het uitvoeren van de opdracht wordt belast

## AFDELING IV: PROCEDURE

### IV.1) BESCHRIJVING

#### IV.1.1) Type procedure

Openbare procedure

#### IV.1.3) Inlichtingen over een raamovereenkomst of dynamisch aankoopstelsel

-

#### IV.1.4) Inlichtingen over een beperking van het aantal oplossingen of inschrijvingen tijdens de onderhandeling of de dialoog

-

#### IV.1.6) Inlichtingen over elektronische veiling

-

#### IV.1.8) Inlichtingen over de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

De opdracht valt onder de GPA: neen

### IV.2) ADMINISTRATIEVE INLICHTINGEN

#### IV.2.1) Eerdere bekendmaking betreffende deze procedure

Nummer van de aankondiging in het PB S: -

#### IV.2.2) Termijn voor ontvangst van inschrijvingen of deelnemingsaanvragen

Datum: 01/12/2021 Plaatselijke tijd: 10:00

#### IV.2.3) Geraamde datum van verzending van uitnodigingen tot inschrijving of deelneming aan geselecteerde gegadigden:

Datum: -

#### IV.2.4) Talen die mogen worden gebruikt bij het indienen van inschrijvingen of aanvragen tot deelneming:

- NL

**IV.2.6) Minimumtermijn gedurende welke de inschrijver zijn inschrijving gestand moet doen**

Looptijd in maanden: 6 (vanaf de datum van ontvangst van de inschrijving)

**IV.2.7) Omstandigheden waarin de inschrijvingen worden geopend**

Datum: 01/12/2021 Plaatselijke tijd: 10:01

Plaats:

-

Inlichtingen over gemachtigde personen en de openingsprocedure:

-

## AFDELING VI: AANVULLENDE INLICHTINGEN

### VI.1) INLICHTINGEN OVER PERIODICITEIT

Periodieke opdracht: neen

### VI.2) INLICHTINGEN OVER ELEKTRONISCHE WORKFLOWS

- Elektronische facturering wordt aanvaard

### VI.3) NADERE INLICHTINGEN

-

### VI.4) BEROEPSPROCEDURES

#### VI.4.1) Beroepsinstantie

Officiële benaming:

Rechtbank Limburg

Postadres:

-

Plaats:

Maastricht

Postcode:

-

Land:

NL

E-mail:

-

Telefoon:

-

Internetadres:

-

Fax:

-

#### VI.4.2) Voor bemiddelingsprocedures bevoegde instantie

-

#### VI.4.3) Beroepsprocedure

Precieze aanduiding van de termijn(en) voor beroepsprocedures:

-

17/10/2021

[I. II. III. IV. VI.](#)

---

**VI.4.4) Dienst waar inlichtingen over de beroepsprocedures kunnen worden verkregen**

-

**VI.5) DATUM VAN VERZENDING VAN DEZE AANKONDIGING**

15/10/2021