

**Aanbesteding:** 15864 | Realisatie Vernieuwing RJI De Hunnerberg te Nijmegen  
**Aanbestedende Dienst:** Rijksvastgoedbedrijf  
**Referentie:** 15864

**Toelichting:**

**Ref.nr.**                    **Onderwerp:**  
1                              Gunning

**Vraag:**  
Kunt u aangeven wat de gunningsverhouding gaat zijn, Prijs/Kwaliteit?

**Antwoord:**  
De fictieve korting staat in de inschrijvingsleidraad.

**Beantwoord op:** 25-10-2021  
**Label:** Inhoud

**Ref.nr.**                    **Onderwerp:**  
2                              Selectie criterium 1

**Vraag:**  
Voor dit selectie criterium wordt de referentieopdracht beoordeeld welke is ingediend voor eis 6. Dienen wij hiervoor een apart formulier in te dienen (via Tendered 'Selectie criterium', of volstaat het uploaden van een referentie bij eis 6?

**Antwoord:**  
U kunt hiervoor hetzelfde formulier indienen. Op het formulier kunt u aangeven dat dit dient voor eis 6 en selectie criterium 1.

**Beantwoord op:** 25-10-2021  
**Label:** Proces

**Ref.nr.**                    **Onderwerp:**  
3                              Kercompetentie 2

**Vraag:**  
U stelt als geschiktheidseis kerncompetentie 2 'Ervaring met het uitvoeren van werken in een in gebruik blijvende en beveiligde omgeving' met daarbij een minimale omvang van € 5.000.000,- opdrachtsom of gefactureerd bedrag. Wij hebben ervaring met het uitvoeren van een werk in een in gebruik gebleven en beveiligde omgeving zoals een penitentiaire inrichting die de disciplines bouwkunde en installatietechniek omvat, alleen voldoet

deze niet aan de minimale opdrachtsom van € 5.000.000,-. Echter denken wij dat deze referentie qua omvang en type werkzaamheden wel geschikt is als referentie voor de verlangde kerncompetenties bij dit project. We hebben hier een nieuwe hoofdentree gerealiseerd en renovatiewerkzaamheden uitgevoerd, in verschillende fases, aan circa 500 cellen waarbij de logistiek een extreme uitdaging was omdat we met torens te maken hadden met 12 verdiepingen. Is het voor u akkoord om de aspecten bij kerncompetentie 2 uit te breiden naar: Een minimale omvang van € 5.000.000,- (excl. BTW) opdrachtsom of gefactureerd bedrag óf een minimale omvang van 25.000 m2 BVO?

**Antwoord:**

De omvang van €5.000.000,- wordt verminderd naar € 3.000.000,-

**Beantwoord op:** 26-10-2021**Label:** Inhoud**Ref.nr.**

4

**Onderwerp:**

Selectiecriteria 1

**Vraag:**

Voor het scoren van 5 punten dient een referentieopdracht te worden aangeleverd waarbij ook de realisatie van een tijdelijke- en daarna nieuwe Centraal Post is gerealiseerd. Bedoelt u hiermee de realisatie van tijdelijke en daarna nieuwe portiersloges en toegangsbeveiliging en -controle?

**Antwoord:**

Ja. De gedachtegang hier achter is dat er wordt aangetoond ervaring te hebben met de migratie van een tijdelijke en nieuwe centraalpost en de ombouw van oude naar nieuwe installaties.

**Beantwoord op:** 28-10-2021**Label:** Inhoud**Ref.nr.**

5

**Onderwerp:**

Kerncompetentie 2

**Vraag:**

U stelt hier een minimale omvang van 5 miljoen euro. Wij beschikken over een perfect passende referentie welke van kleinere omvang is. Bent u bereid dit aspect aan te passen naar een minimale omvang van 3 miljoen euro?

**Antwoord:**

Akkoord

**Beantwoord op:** 26-10-2021  
**Label:** Inhoud

**Ref.nr.** **Onderwerp:**  
6 Geheimhoudingsverklaring

**Vraag:**

Inschrijver kan niet akkoord gaan met een geheimhoudingsverklaring zonder einddatum dan wel termijn. Kunt u bevestigen dat de geheimhoudingsverklaring een duur heeft van maximaal 1 jaar? Indien u hier niet mee akkoord kunt gaan ontvangen wij graag een acceptabel tegenvoorstel.

**Antwoord:**

Nee, dit is niet akkoord. Er volgt ook geen tegenvoorstel. De aard en inhoud van de opdracht maakt dat de geheimhouding ook na 1 jaar nog relevant. Verwijzing naar het wetboek van strafrecht behelst geen verzwaring van hetgeen ook zonder vermelding op alle (rechts)personen van toepassing is.

**Beantwoord op:** 28-10-2021  
**Label:** Juridisch

**Ref.nr.** **Onderwerp:**  
7 Verklaring bestuurder Model K

**Vraag:**

Bij de stukken zien we een verklaring bestuurder Model K, in de aanmeldingsleidraad staat deze niet opgenomen in de checklist. Dit is wel het geval bij de inschrijvingsleidraad. Wij nemen aan dat deze pas in de inschrijvingsfase meegenomen hoeft te worden. Klopt onze aanname?

**Antwoord:**

ja, dat klopt

**Beantwoord op:** 25-10-2021  
**Label:** Inhoud

**Ref.nr.** **Onderwerp:**  
8 Planning

**Vraag:**

Kunt u aangeven wat de verwachte startdatum gaat zijn voor dit project?

**Antwoord:**

Na opdrachtverstrekking starten met de bouwvoorbereidingen en zsm met de bouw op locatie. Opdrachtverstrekking staat gepland voor 23 maart 2022.

**Beantwoord op:** 28-10-2021

**Label:** Proces