

Nota van inlichtingen

Aanbesteding:

Sloop en nieuwbouw school Maris Kijkduin, Landrestraat 150 Den Haag

Datum: 5-11-2013

NR.	Vraag en antwoord:
1	<p>Wijze van aanmelding; in hoe veelvoud dient de aanmelding gedaan te worden? Is het ook mogelijk om digitaal aan te melden?</p> <p>Antwoord: Uw aanmelding dient u in 2-voud op papier en digitaal (als 1 pdf-bestand per email, cd, usb-stick of via WeTransfer) in te dienen.</p>
2	<p>Is het in dit stadium al noodzakelijk om het K-formulier in te dienen?</p> <p>Antwoord: Er wordt enkel gevraagd om de (bijgevoegde) eigen verklaring in te vullen/ondertekenen en vervolgens in te dienen.</p>
3	<p>Is het ook mogelijk om als hoofdaannemer in te schrijven op kavel 3 en 4?</p> <p>Antwoord: U mag zich aanmelden voor 1 of meer kavels. Maar u mag zich per kavel slechts 1 x aanmelden. (Een concern mag zich aanmelden voor 1 of meer kavels. Maar binnen ditzelfde concern mogen geen zusterbedrijven zich aanmelden.)</p>
4	<p>Wat zijn de voorwaarden op basis waarvan wordt gewaardeerd indien er meer dan 5 inschrijvingen? Met name van punt c, d, e en f. Oftewel wanneer voldoet bijvoorbeeld de projectorganisatie niet of juist zeer goed?</p> <p>Antwoord: De inschrijvingen worden in eerste instantie getoetst op compleetheid en minimumeisen. Als hier meer dan 5 inschrijvers aan voldoen, dan worden de referentieprojecten beoordeeld conform de selectieleidraad.</p>
5	<p>Wat zijn de bepalende criteria en hun relatieve gewicht waarop de gunning zal worden gebaseerd?</p> <p>Antwoord: De drie referentieprojecten worden afzonderlijk beoordeeld. De scores en de</p>

	weging van de scores vindt u op pagina 14 van de selectieleidraad.
6	<p>Op pagina 12 bij punt 3 wordt een uiteenzetting gegeven over de vermeldingen die in ieder geval vermeld moeten worden bij de drie referentiewerken. Kunt u een korte toelichting geven bij het tweede en derde punt en dan met name:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Wat wordt verstaan onder de financiële omvang van het werk? -Als er gevraagd wordt naar: 'De door de aanmelder gerealiseerde omzet', is een totaalbedrag van het aangenomen bedrag en het eventuele meer/minder werk dan de juiste uitleg? <p>Antwoord:</p> <ul style="list-style-type: none"> - met financiële omvang van het werk wordt het totale project bedoeld (d.w.z. compleet incl. sloop, bouwkundige werkzaamheden en installaties e.d.) - en 'De door de aanmelder gerealiseerde omzet': omzet van de betreffende kavel waarvoor de aanmelder zich inschrijft (incl. meer-/minderwerk.)
7	<p>5.1 Uniforme Eigen Verklaring.</p> <p>Bij e) op pagina 12 wordt een eis gesteld t.a.v. de certificering van werknemers die op de bouwplaats als Praktijkbegeleiders ingezet kunnen worden. Welke certificering of certificaat bedoeld u hier precies mee?</p> <p>Antwoord:</p> <p>Een Fundeon certificaat of vergelijkbaar.</p> <p>Alles waaruit uit uw ervaring met leerlingwerkplaatsen blijkt is welkom. Voor ons is met name van belang welke waarde u er aan hecht en hoe u daar vervolgens invulling aan geeft.</p>
8	<p>Kwaliteitseisen.</p> <p>In de selectieleidraad vinden wij geen eisen terug m.b.t. kwaliteitseisen van de aannemer zoals VCA**, versie 2008/5.1 en ISO 9001:2008. Betekend dit dat er op dit punt geen eisen worden gesteld?</p> <p>Antwoord:</p> <p>Impliciet blijkt dit uit de referenties.</p>
9	<p>Er dienen 3 referentieprojecten ingediend te worden. Moeten de criteria genoemd in 5.2 (blad 13) ook al verwerkt te worden per project? Dienen er bijvoorbeeld cv's van de betrokkenen al bijgevoegd te worden?</p> <p>Antwoord:</p> <p>De 3 referentieprojecten worden ieder afzonderlijk beoordeeld op de</p>

	<p>kenmerken a t/m f. CV's van betrokkenen mogen worden bijgevoegd, als dit van toegevoegde waarde is.</p>
10	<p>Dient er bij de aanmelding informatie mee gestuurd te worden over projectorganisatie en het kwaliteitssysteem?</p> <p>Antwoord: Zie 5.2 e) op pagina 13 van de selectieleidraad.</p>
11	<p>Moet er in de tevredenheidsverklaring expliciet vermeld worden dat de opdrachtgever tevreden is over het procesmanagement? Of volstaat een tevredenheidsverklaring waarin opdrachtgever zijn tevredenheid uitspreekt over het gehele project.</p> <p>Antwoord: Ja, er wordt ook gevraagd naar tevredenheid van de opdrachtgever over het procesmanagement. (Zie ook vraag 13.)</p>
12	<p>Op blz. 13 onder alinea 5.2 Selectiecriteria noemt u in de punten a t/m f de kenmerken op waarop zal worden beoordeeld ten behoeve van een eventuele selectie. Hoe moeten wij deze competenties aangeven ?</p> <p>Antwoord: Selectiecriteria a), b) en c) worden beoordeeld op basis van de tevredenheidsverklaring.</p> <p>Selectiecriteria d) kan op 2 wijzen worden beoordeeld:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Op basis tevredenheidsverklaring en/of - op basis van bijv. cv`s <p>selectieleidraad e) en f) worden beoordeeld op basis van de tevredenheidsverklaring en/of duidelijke omschrijving door de gegadigde.</p>
13	<p>Er is niemand die een verklaring heeft van de opdrachtgever of hij tevreden is over het procesmanagement. Hoe is de uitvoering verlopen ?? Wilt u hierbij zien een omschrijving van de opdrachtgever of mogen we die zelf aanleveren ?</p> <p>Antwoord: Hier wordt een omschrijving gevraagd van de opdrachtgever. (Zie ook vraag 11.)</p>

14	<p>Paragraaf 4.3 Wijze van aanmelding Is de aanmelding (hard copy) in enkelvoud voldoende?</p> <p>Antwoord: Zie antwoord vraag 1.</p>
15	<p>Paragraaf 5.1, pagina 12 Minimumeisen Kunt u aangeven hoe de omvang van de referentieprojecten wordt beoordeeld, binnen welke marge is het vergelijkbaar?</p> <p>Antwoord: Omvang: bij een bvo van < 1000 m² zal een correctie van 50% worden toegepast. In dat geval bedraagt de maximale waardering per selectie criterium (per referentie) 2,5 punten in plaats van de volledige 5 punten.</p> <p>Aard: een referentieproject dat geen utiliteitsbouw met publieke functie betreft zal geen score ontvangen.</p>
16	<p>Bij de minimumeisen worden 3 referentieprojecten gevraagd. Gelden voor de selectiecriteria dezelfde 3 projecten, of kunnen/mogen dit andere en/of meerdere projecten zijn? (deze vraag heeft betrekking op perceel 4).</p> <p>Antwoord: De opgegeven 3 referentieprojecten worden beoordeeld op de in de selectie leidraad genoemde kenmerken (a t/m f.) Dit kunnen/mogen geen andere/meerdere projecten zijn. Enkel de eerste 3 referentieprojecten zullen worden beoordeeld.</p>
17	<p>Pagina 11, minimumeisen; is het mogelijk om het aanmeldingsformulier in een WORD bestand te krijgen?</p> <p>Antwoord: Het aanmeldingsformulier hebben wij nu in Word beschikbaar gesteld. Zie TenderNed, aanbestedingsdocumenten \ Nota van Inlichtingen \ "113_131105_Bijlage 1_aanmeldingsformulier.doc".</p>