
Nota van inlichtingen

Europese aanbesteding

Verzekeringen

ten behoeve van het Kadaster

Directie Control & Financiën (C&F)

Kenmerk	21.027790
Opdrachtgever	Claudia Heger-Goed
Auteur	Gea Hamhuis
Versie	1.0
Versiedatum	19-10-2021

Vraag & antwoord:

Nr.	Betreft artikel/ Paragraaf	Vraag	Antwoord
1.		<p>Inschrijver wil graag een aanbieding uit brengen op deze aanbesteding. Echter doordat u de algemene voorwaarden (die onlosmakelijk zijn verbonden met onze polis) van inschrijver niet accepteert, maakt u het onmogelijk voor ons om een aanbieding uit te brengen. Wij verzoeken u dan ook om deze eis te laten vervallen en de algemene en polisvoorwaarden van de aanbieder te accepteren. Gaat u hiermee akkoord?</p>	<p>De tekst in de Offerteaanvraag wordt als volgt aangepast: 6.2.1 Algemene voorwaarden De Algemene Rijksvoorwaarden voor het Verstreken van Opdrachten tot het verrichten van Diensten 2018 (ARVODI-2018) welke als Bijlage 5 zijn bijgevoegd, zijn van toepassing op deze Opdracht.</p> <p>Indien er onduidelijkheid of verschil van mening is over de uitleg van een onderwerp inzake de Polis, zal voor de beantwoording van het betreffende vraagstuk gekeken worden naar de volgende documenten in aflopende volgorde van belangrijkheid:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Offerteaanvraag en de bijbehorende Nota's van Inlichtingen; 2. Polis, met de onlosmakelijk daaraan verbonden Algemene voorwaarden van Opdrachtnemer; 3. ARVODI 2018. <p>Door het indienen van een Inschrijving gaat Inschrijver akkoord met deze voorwaarden.</p>
2.	Schadeoverzicht	Graag willen wij een gespecificeerd schadeoverzicht over de periode 2014 tm heden.	Zie antwoord vraag 35.
3.	Inspectierapport	Zijn er inspectierapporten beschikbaar? Zo ja, dan ontvangen wij deze graag.	Zie bijgevoegde taxatierapporten.
4.	Objectenoverzicht	<p>Graag ontvangen wij van u een objectenlijst met daarop vermeld:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Adres, huisnummer, postcode - Te verzekeren bedrag (gesplitst in opstal, inventaris) 	Zie bijgevoegde taxatierapporten.

		<ul style="list-style-type: none"> - Bouwaard van de betreffende gebouwen - Dakbedekking van de betreffende gebouwen - Gebruikt isolatiemateriaal op de daken en in de gevels - Per object vermeld of er zonnepanelen op het dak liggen - Getroffen preventiemaatregelen (sprinkler, bmi, imi,) 	
5.	Fundamentenclausule in combinatie met onderverzekering	Alleen indien gebouwen zijn getaxeerd.	Het Kadaster leest geen vraag en kan daarom niet antwoorden.
6.	Verlies aan inkomsten	Gerealiseerde besparingen dienen op de uitkering in mindering te worden gebracht	Het Kadaster leest geen vraag en kan daarom niet antwoorden.
7.	Schade expertise	Het inschakelen van een expert dien te geschieden in overleg met de (leidende)verzekeraar.	Akkoord.
8.	Jaarlijkse opzegging / schaderatio	Kunt u akkoord gaan met een aanpassing van de schaderatio naar 60%	Het Kadaster gaat akkoord met aanpassing van de schaderatio naar 60%. Opzeggen van de Polis door Opdrachtnemer dient echter altijd uiterlijk 31 maart (van enig jaar) schriftelijk aan het Kadaster te worden doorgegeven zodat tijdig een nieuwe Europese aanbesteding kan worden gestart.
9.	Vandalisme	Wij wensen geen dekking te verlenen voor schade t.g.v. Graffiti	We vragen vergelijkbare dekking. Zie uitsluitingen onder 59.3 in de polis.
10.	Voorwaarden / clausules	Extra kosten / bijzondere kosten zijn akkoord indien zij in overleg met de expert van de verzekeraar worden gemaakt.	Akkoord
11.	Verzekerde bedragen	Zijn de vermelde verzekerde bedragen inclusief de funderingen?	Nee, zie polis onder 59.3.
12.	Verzekerde bedragen	Zijn de vermelde verzekerde bedragen inclusief of exclusief BTW opgenomen?	Exclusief.
13.	Cyber clausule	Bent u bereid om de cyberclausule LMA5400 op te nemen?	Indien deze vergelijkbaar is met de huidige clausule: B 181-104 SCHADE DOOR AANTASTING VAN ELEKTRONISCHE GEGEVENS ("CYBER"): ja
14.	Glasbreuk	Bent u bereid om de dekking voor glasbreuk uit te sluiten?	We vragen vergelijkbare dekking. Dekking voor glasbreuk is deels uitgesloten. Zie BX201-900 GLAS

15.	Aardbevingsrisico	Bent u bereid om het aardbevingsrisico uit te sluiten? Indien u dit niet wenst, kunnen wij niet inschrijven.	Ja
16.	Overstromingsrisico	Bent u bereid om het overstromingsrisico uit te sluiten? Indien u dit niet wenst, kunnen wij niet inschrijven.	Ja
17.	Indexering premievoet	x is van mening dat de verzekering en de eventuele schade uitkeringen onderhevig zijn aan de prijsschommelingen in de economie. De indexeringen zoals deze toegepast worden op de gebouwen en eventueel inventaris, waarvoor indexatie op basis van een indexcijfer is afgesproken, is naar onze mening niet voldoende om een eventuele inflatie op te vangen. Wij stellen voor om bij een inschrijving voor ons aandeel, de door x af te geven premie onderhevig te doen zijn aan het consumenten prijs index cijfer als vastgesteld door het CBS. Hierbij zal ieder jaar de komende jaarpremie vastgesteld worden op het CPI cijfer van de maand oktober van ieder jaar afgezet tegen het CPI cijfer van het voorgaande jaar. Naar boven afgerond op vijf (5) cijfers achter de komma. Kunt u hiermee akkoord gaan ?	Voor de brandverzekering mag dezelfde indexering worden toegepast als beschreven voor de motorrijtuigenverzekering in paragraaf 7.2 van de offerteaanvraag.
18.	Wil u de het onderstaande toevoegen aan uw bestek? Inschrijving via een assuradeur of gevolmachtigd agent	<p>Het is een verzekeraar toegestaan rechtstreeks in te schrijven. Het is een verzekeraar eveneens toegestaan om door middel van een assuradeur of gevolmachtigd agent een inschrijving in te dienen. Er kan slechts eenmaal worden ingeschreven door een verzekeraar. Indien er sprake is van Inschrijving door middel van een assuradeur of gevolmachtigd agent dient in de inschrijving door middel van het indienen van "Verklaring Gevolmachtigd Agent of Assuradeur" te worden aangegeven namens welke verzekeraar(s) de inschrijving wordt gedaan.</p> <p>De uitsluitingsgronden en geschiktheidseisen zoals vermeld in deel III uitsluitingsgronden en geschiktheidseisen zijn van toepassing op de verzekeraar.</p> <p>Wanneer een assuradeur of gevolmachtigd agent namens meerdere</p>	Het Kadaster is akkoord met het toevoegen van de voorgestelde tekst en de voorgestelde gang van zaken. U merkt zelf op "Het UEA kan door de assuradeur c.q. gevolmachtigd agent ondertekend worden voor zover de volmacht hiertoe strekt". Het Kadaster moet kunnen controleren óf die volmacht inderdaad die strekking heeft. Blijkens hetgeen is opgenomen op het UEA bij Deel II B moet een afwijking van hetgeen is opgenomen in de KvK (waar iets te vinden zal zijn over vertegenwoordiging binnen de verzekeraar die een volmacht heeft verleend) ingevuld worden in Deel II B. Wanneer het gehele UEA ondertekend wordt door de gevolmachtigd agent danwel assuradeur moet het Kadaster kennis kunnen nemen van (i) de omvang van de volmacht en (ii) dat die volmacht is

		<p>verzekeraars inschrijft, dient per verzekeraar een UEA ingediend te worden. Op het Uniform Europees Aanbestedingsdocument dient dan in deel II A de informatie van de betreffende verzekeraar ingevuld te worden en in deel II B dient de informatie van de betreffende assuradeur c.q. gevolmachtigd agent vermeld te worden. Het UEA kan door de assuradeur c.q. gevolmachtigd agent ondertekend worden voor zover de volmacht hiertoe strekt.</p>	<p>gegeven door een persoon binnen de verzekeraar die daartoe volgens een KvK-uitreksel of anderzinds gemachtigd is.</p>
19.	UEA	<p>De UEA is niet ingericht voor de specifieke constructie van een gevolmachtigd agent die inschrijft namens één of meerdere verzekeraars.</p>	<p>Het Kadaster leest geen vraag en kan daarom niet antwoorden. Voor zover de "gevolmachtigd agent" slechts optreedt als gevolmachtigde en de contractspartij van het Kadaster de verzekeraar(s) wordt(en) namens wie de agent optreedt, kan hier vorm aan worden gegeven in het UEA.</p>
20.	4.14 inschrijven	<p>Het is gebruikelijk dat indien een verzekeraar via een gevolmachtigd agent inschrijft de gevolmachtigde de UEA namens de betreffende verzekeraar invult. Deel IIA van de UEA bevat dan de gegevens van de verzekeraar. Deel IIB van de UEA bevat de gegevens van de gevolmachtigde. De gevolmachtigde ondertekend het UEA. Kunt u daarmee akkoord gaan?</p>	<p>Voor zover uit de door de verzekeraar(s) ondertekende volmacht van de gevolmachtigd agent blijkt dat de volmacht ook strekt tot het invullen van onderdelen van het UEA, is deze gang van zaken akkoord.</p>
21.	2.3 dekking en voorwaarden	<p>U geeft aan dat u een B/V/S verzekering wenst met uitgebreide dekking, vervolgens staat in bijlage 4 een allrisk dekking omschreven. Dit zijn drie dekkingsvarianten in één polis. Kunt u nader specificeren welke verzekeringsdekking uw wenst per te verzekeren onderdeel?</p>	<p>We vragen vergelijkbare dekking als in de huidige polis (zie bijlage offerteaanvraag) en zoals omschreven in de uitvraag. Deze dekking is in de huidige polis beschreven als allrisk</p>
22.	Gevolmachtigde agent	<p>Kunnen verzekeraars inschrijven via gevolmachtigd agenten? Indien dat niet het geval is zullen wij niet inschrijven.</p>	<p>Zie paragraaf 1.3, daar waar een 'registermakelaar in assurantien' wordt vermeld mag ook 'gevolmachtigd agent' worden gelezen.</p>
23.	Opdrachtnemer	<p>Opdrachtnemer: u geeft aan dat 1 opdrachtnemer kan inschrijven (verzekeraar). Staat deze aanbesteding niet open voor co-assurantie? Indien dat niet het geval is zullen wij niet inschrijven.</p>	<p>Zie paragraaf 1.3: Het Kadaster is voornemens om met één (1) Opdrachtnemer (Verzekeraar of Registermakelaar in assurantien/gevolmachtigd agent) per perceel één polis af te sluiten ten behoeve van de in</p>

			scope zijnde verzekeringen voor 100% Dekking/aandeel intekening. Het is dus niet mogelijk om (rechtstreeks) voor een deel van het risico in te schrijven, tenzij via een Registermakelaar in assurantiën/gevolmachtigd agent.
24.	Makelaar	Opdrachtnemer: u geeft aan dat AON uw makelaar is. In uw beschrijving geeft u aan dat een makelaar zich kan inschrijven, hoe ziet u dit in relatie met uw huidige makelaar?	Een assurantiemakelaar/gevolmachtigd agent kan een inschrijving doen, gedurende de looptijd van de polis is echter de AON de makelaar die de polis voor het Kadaster beheert.
25.	1.6 overeenkomst	Looptijd; gaat u akkoord met een wederzijdse verlengingsmogelijkheid?	Akkoord, zowel Opdrachtnemer als Opdrachtgever hebben de gelegenheid om de Polis na afloop van de initiële looptijd te beëindigen. Opzeggen van de Polis door Opdrachtnemer dient echter altijd uiterlijk 31 maart (van enig jaar) schriftelijk aan het Kadaster te worden doorgegeven zodat tijdig een nieuwe Europese aanbesteding kan worden gestart.
26.	6.2.1 Algemene voorwaarden	Het is in de verzekeringsmarkt niet gebruikelijk algemene inkoopvoorwaarden toe te passen. Algemene inkoopvoorwaarden zijn in beginsel niet bedoeld voor financiële diensten, zoals onderhavige opdracht. Veel onderdelen van inkoopvoorwaarden (zoals betaling, opschorting, schadevergoeding, ontbinding, boetes) zijn in strijd met de polisvoorwaarden / het verzekeringsrecht. De overeenkomst wordt dan onuitvoerbaar. Kunt u ermee akkoord gaan de algemene inkoopvoorwaarden te laten vervallen?	zie antwoord vraag 1. Hiermee wordt aangegeven dat indien er strijdigheid is tussen de polis en de algemene inkoopvoorwaarden van het Kadaster de polisvoorwaarden leidend zijn.
27.	5.3.4 Technische bekwaamheid	U stelt als kerncompetentie het leveren van een brandverzekering aan een organisatie met minimaal 1300 medewerkers verdeeld over minimaal 5 kantoorlocaties. Ten aanzien van onderhavige opdracht is het gebruikelijk om te refereren aan een vergelijkbare opdracht (60%) ten aanzien van de totale verzekerde som. Kunt u hiermee akkoord gaan?	Akkoord. De omschrijving van kerncompetentie 1 wordt als volgt: Perceel 1/Kerncompetentie 1: Ervaring met het leveren van een brandverzekering met een totale verzekerde som van minimaal € 96.000.000,-.

28.	5.3.3. Technische bekwaamheid - kwaliteitsnormen	In geval van een inschrijving van een gevolmachtigd agent namens verzekeraars, gaan wij ervan uit dat de gevolmachtigd agent dient te beschikken over een AFM vergunning om op te mogen treden al gevolmachtigd agent. Graag uw bevestiging.	Ja, net als de registermakelaar in assurantiën dient een gevolmachtigd agent in het bezit te zijn van een relevante vergunning van de AFM.
29.	5.3.2 Financiële en economische draagkracht	Kunt u, naast een recente accountantsverklaring, ook akkoord gaan met een afschrift uit het ratingregister (bijvoorbeeld Fitch of Standard & Poor's) waaruit blijkt dat verzekeraar over de benodigde financiële en economische draagkracht beschikt?	Akkoord, mits inschrijver daarbij inzichtelijk kan maken hoe de rating tot stand is gekomen. Uitsluitend het overleggen van een rating (bijvoorbeeld A of AA) volstaat niet.
30.	5.3.2 Financiële en economische draagkracht	Inschrijver dient adequaat verzekerd te zijn door middel van een bedrijfsaansprakelijkheidsverzekering. In relatie tot onderhavige opdracht zien wij niet de noodzaak van deze eis. Kunt u ermee akkoord gaan deze eis te laten vervallen?	Akkoord
31.	4.14 Inschrijven in samenwerking met andere ondernemingen	Zowel een gevolmachtigd agent als verzekeraar(s) kan uitsluitend aansprakelijkheid accepteren voor zijn eigen taken en werkzaamheden conform de Wft. Derhalve graag uw bevestiging dat bij een inschrijving van een gevolmachtigd agent namens verzekeraar(s), er geen hoofdelijke aansprakelijkheid tot stand komt tussen de gevolmachtigd agent en verzekeraar(s). Tevens kan er tussen de verschillende verzekeraars waarvoor de gevolmachtigd agent inschrijft geen hoofdelijke aansprakelijkheid tot stand worden gebracht. Verzekeraar is uitsluitend aansprakelijk voor zijn eigen aandeel waarvoor hij participeert in het contract. Graag uw bevestiging.	Er komt geen hoofdelijke aansprakelijkheid tot stand tussen de gevolmachtigd agent en de (individuele) verzekeraars die hij vertegenwoordigd voor zover dit blijkt uit de gegeven volmacht. De gevolmachtigd agent respectievelijke de verzekeraar(s) namen wie hij rechtshandelingen verricht zijn echter wel allen aansprakelijkheid voor de door hen zelf toerekenbaar veroorzaakte schade en tekortkomingen in de uitvoering van hun dienstverlening als contractspartij van het Kadaster.
32.	4.10 Vorm en inhoud van de inschrijving	In geval van een inschrijving door een gevolmachtigd agent namens verzekeraar(s), is het gebruikelijk dat de gevolmachtigd agent het UEA invult op naam van de verzekeraar. Bij deel IIA worden de gegevens van de verzekeraar ingevuld. Bij deel IIB de gegevens van de gevolmachtigd agent. De gevolmachtigd agent ondertekend het UEA. Er wordt geen separaat UEA ingevuld op naam van de gevolmachtigd agent. Kunt u hiermee akkoord gaan?	zie antwoord vragen 18 en 20
33.	3.3.3. Eigen risico	Zijn de genoemde eigen risico's ook de huidige eigen risico's?	Ja

34.	3.3.1 Dekking	U geeft aan dat de dekking niet teniet mag worden gedaan door uitsluitingen of anderszins beperkende bepalingen. Alle polisvoorwaarden bevatten standaard uitsluitingen of anderszins beperkende bepalingen. Dit is zeer gebruikelijk. Kunt u er derhalve mee akkoord deze zinsnede te laten vervallen?	Akkoord
35.	Schadeoverzicht	<p>Graag ontvangen wij een gedetailleerd schadeoverzicht over de afgelopen vijf jaar tot en met heden in Excel, met hierin minimaal opgenomen:</p> <ul style="list-style-type: none"> * Schadedatum; * Omschrijving van de schade; * Schade locatie; * Bruto reserve; * Bruto schade; * Eigen risico; * Kosten; * Netto betaald; * Totaal inclusief reserve; * Behaald regres; * Totaal na regres. * Status (Gesloten ja/nee). <p>Kunt u deze aanvullend ter beschikking stellen?</p>	Zie bijgaand schadeoverzicht.
36.	Schadeoverzicht	<p>Graag ontvangen wij een gedetailleerd schadeoverzicht ten aanzien van de wagenparkverzekering over de afgelopen vijf jaar tot en met heden in Excel, met hierin minimaal opgenomen:</p> <ul style="list-style-type: none"> * Soort object (personen- of bestelauto); * Schadedatum; * Kenteken; * Schade soort; * Schuldschade (ja/nee); * Letsel (ja/nee); * Omschrijving; 	Zie bijgaand schadeoverzicht.

		<ul style="list-style-type: none"> * Afgehandeld (ja/nee) * Afhandeldatum; * Reserve WA; * Reserve Casco; * Reserve kosten; * Betaald WA; * Betaald Casco; * Betaald Kosten; * Eigen risico WA; * Eigen risico Casco; * Verhaald; * Totale schadelast. 	
37.	Objectoverzicht	<p>Graag ontvangen wij een gedetailleerd objectoverzicht in Excel, met minimaal de volgende informatie:</p> <ul style="list-style-type: none"> * Het object; * Risico-adres; * Postcode; * Plaats; * Verzekerde som gebouw; * Verzekerde som inventaris; * Of er zonnepanelen aanwezig zijn; * Getroffen beveiligingsmaatregelen. 	zie antwoord vraag 4
38.	1.6 Type overeenkomst en looptijd	Graag uw bevestiging dat er sprake is van een wederzijdse verlengingsmogelijkheid. Inschrijver kan niet akkoord gaan met een eenzijdige verlengingsmogelijkheid. Zowel verzekeraar als verzekeringsnemer dienen de mogelijkheid te hebben om het contract op te zeggen na de initiële contractstermijn.	Zie antwoord vraag 25.
39.	1.3 Doelstelling aanbesteding	Ten aanzien van de wagenparkverzekering werken wij uitsluitend samen met een door ons geselecteerde Registermakelaar in Assurantiën. Wij vernemen daarom graag of het is toegestaan om een	Zie antwoord vraag 23 en 24.

		inschrijving in te dienen als Direct Writer, eventueel met een door ons geselecteerde assurantiemakelaar in onderaanneming?	
40.	1.3 Doelstelling aanbesteding	U geeft aan dat u voornemens bent om met één Opdrachtnemer (verzekeraar of Registermakelaar in assurantiën) per perceel één polis af te sluiten. In paragraaf 1.2 geeft u aan dat u AON heeft aangesteld als makelaar. Wij vernemen derhalve graag of het is toegestaan met een assurantiemakelaar, niet zijnde AON, in te schrijven of dat AON is aangesteld al behorend makelaar gedurende de looptijd van het contract?	Zie antwoord vraag 24
41.	Programma van Eisen, brandverzekering	Kunt u akkoord gaan met opname van een meerjaarsclausule met een schaderatio van 60%	Zie antwoord vraag 8
42.	Par 2.3	Voor een correctie premieopgave hebben wij een gespecificeerd schadeverloop nodig vanaf 2018 (dus een opgave per schade) in Excel, in plaats van een totaalsom. Kunt u een gespecificeerd schadeoverzicht aanleveren?	Zie antwoord vraag 36
43.	Par 2.3	U geeft aan dat dit u de schade gegevens voor 2020 nog gaat aanleveren, maar wij hebben eveneens de schade gegevens nodig voor 2021, in elk geval tot 1 september. Kunt u dit overleggen?	Zie schadeoverzicht in de bijlage
44.	Bijlage 5	Voor een correctie premieopgave hebben wij naast de opgave van de voertuigjaren (gemiddeld aantal verzekerde objecten per jaar vanaf 2018) eveneens een opgave van de catalogus waarde per object nodig. Kunt u deze eveneens aanleveren?	Deze gegevens heeft het Kadaster niet beschikbaar
45.	Par 1.6	U geeft aan dat de voorziene looptijd voor deze overeenkomst voor perceel 2 3 jaar bedraagt met twee opties voor een jaar verlenging. Binnen de huidige markt werken echter alle aanbieders alleen met jaarpolissen. Om een aanbidding mogelijk te maken willen wij u daarom vragen of u voor perceel 2 een looptijd van 1 jaar wilt overleggen, met een optie tot verlening van 4 maal 1 jaar.	Niet akkoord. Zie tevens antwoord vraag 38.
46.	Par 1.3	In uw doelstelling heeft u opgenomen dat u overeenkomst wenst af te sluiten met een Verzekeraar of Registermakelaar in assurantiën. Wij	Dat is correct, zie tevens antwoord vraag 23

		gaan ervan uit dat het eveneens voor een Gevolmachtigd agent is toegestaan om in te schrijven. Is dit correct?	
47.	Scope	Wij gaan ervan uit dat de afhandeling van schademeldingen onder het eigen risico geen deel uitmaken van de scope, is dit correct?	Dat is correct.
48.	Begripsbepalingen: Casco	Het is ons niet geheel duidelijk wat u bedoelt met de mogelijkheden voor vervangend vervoer. Kun u dit uitleggen qua wens?	De kosten van vervangend vervoer dienen te zijn gedekt door de verzekering
49.	Par 1.6 looptijd	Kunt u aangeven waar het contract aan moet voldoen de eerste 3 jaar? Dan gaat het met name om de premie en mogelijkheden om tussentijds aan te passen. Hoe ziet men de optie tot verlenging? Op basis van premie schade verhouding? In par. 7.2 staat dat de maximale wijziging gebaseerd is op het CPI: betekent dit dat de basispremie vast moet zijn voor 3 jaar? Of eventueel 5 jaar?	De basispremie staat vast voor de initiële looptijd. Voor optie tot verlengen zie antwoorden vraag 8 en 25.
50.	Par 3.2	U heeft opgenomen dat de schadelast uitsluitend is veroorzaakt door motorrijtuigen die in de nieuwe Polis op basis van Casco verzekerd dienen te worden. Hieruit concluderen wij dat dit dus niet de volledige schadelast van het wagenpark is, klopt dit? Zo ja, kunt u alle gespecificeerde schaden overleggen.	Uw conclusie is niet correct, de vermelding betreft de volledige schadelast
51.	Par 3.3	U stelt dat de dekking niet teniet mag worden gedaan door uitsluitingen of anderszins beperkende bepalingen. In de praktijk worden er echter door verzekeraars uitsluitingen in voorwaarden opgenomen die we niet volledig buiten werking kunnen stellen. Hoe dient hier mee te worden omgegaan?	zie antwoord vraag 34.
52.	Par 3.3	U vraagt per auto (met vermelding van het door het Kadaster benoemde specificatienummer van de auto) een Dooreenpremie. Kunt u aangeven welke dekkingen hier gewenst zijn?	Zie ook paragraaf 7.2: Netto jaarpremie per jaar per object, zowel WA als Casco op basis van een Dooreenpremie voor het actuele wagenpark van het Kadaster;
53.	7.2 beoordeling	U geeft aan dat de inschrijvingen alleen op prijs worden beoordeeld – kwaliteit is hierbij niet van belang. Echter kunnen tijdens de uitvoer en duur van de verzekering juist aanvullende diensten en toegevoegde waarde een positief effect hebben op het schadeverloop. Bent u	Nee, wij zijn niet bereid een wens inzake aanvullende diensten toe te voegen. Niet omdat kwaliteit niet van belang wordt geacht maar omdat het onderscheidend vermogen op kwaliteit te klein is tussen de verschillende inschrijvers waardoor (waarschijnlijk) allen een gelijk cijfer

		eventueel bereid een wens inzake aanvullende diensten toe te voegen?	ontvangen en er per saldo nog steeds op laagste prijs wordt gegund. Omdat wij administratieve lasten van inschrijvers niet onnodig willen verhogen is ervoor gekozen om op laagste prijs te gunnen. Zie tevens paragraaf 7.1 van de offerteaanvraag.
54.	ARVODI 2018 - Artikel 13 Geheimhouding	Ten aanzien van uw artikel 13 inzake Geheimhouding en het verbod tot openbaarmaking willen wij u vragen om dit artikel wederkerig te maken. Dit omdat wij ook informatie kunnen verstrekken waarvoor geheimhouding van toepassing is, bent u hiertoe bereid?	Akkoord
55.	ARVODI 2018 - 18.1 Betaling	In verzekeringsovereenkomsten kunnen specifieke betalingsregelingen zijn opgenomen. Bent u bereid aan artikel 18.1 toe te voegen: Tenzij de polisvoorwaarden andersluidende regelingen bevatten?	Akkoord
56.	ARVODI 2018 - 18.4 Betaling / delcredererisico	De makelaar / gevolmachtigd agent loopt op grond van artikel 7:936 Burgerlijke Wetboek voor verzekeringen, die via de Vereniging Nederlandse Assurantiebeurs worden gesloten het zogenaamde delcredererisico. Dat houdt in dat zij de premie namens de verzekeringnemer aan verzekeraars betalen en vervolgens bij de Opdrachtgever in rekening brengen. Bent u bereid aan artikel 18.4 toe te voegen: Premienota's zijn van dit artikel uitgesloten.	Akkoord
57.	ARVODI 2018 - 19.	Binnen onze organisatie worden geen kredietinstellingsgarantie afgegeven. Omdat wij onderdeel uitmaken van een grote internationale organisatie. Bent u bereid de artikelen 19.1 en 19.3 te laten vervallen?	Akkoord
58.	ARVODI 2018 - 21.2 Aansprakelijkheid	Volgens deze bepaling is een ingebrekestelling niet vereist indien de termijn waarbinnen de overeengekomen Diensten verricht hadden moeten zijn, voor de afloop daarvan is verlengd en nakoming niet heeft plaatsgevonden voor het eind van de verlengde termijn. Inschrijver acht het wenselijk dat een partij pas in verzuim is nadat zij in gebreke is gesteld. Bent u bereid deze bepaling niet van toepassing te verklaren?	De verlenging van een termijn waarover deze bepaling spreekt kan gezien worden als een ingebrekestelling. Buiten toepassing verklaring is niet akkoord.

59.	ARVODI 2018 - 21.3 Beperking aansprakelijkheid	<p>Wij hebben begrip voor de door u gestelde schade aansprakelijkheidsbepaling, maar deze bepaling is onbeperkt en staat niet in verhouding met de verwachte omzetwaarde en betekent voor Opdrachtnemer daarom een onverantwoord bedrijfseconomisch risico wat wij niet mogen accepteren. Derhalve willen wij verzoeken dit aan te passen naar:</p> <p>“Voor zover de wet dit toelaat, en met uitzondering van schade die uitsluitend en direct voortvloeit uit opzet of grove schuld [van Opdrachtnemer of haar leidinggevenden], is de aansprakelijkheid van Opdrachtnemer tegenover Opdrachtgever voor alle schade, kosten en uitgaven (met inbegrip van, maar niet beperkt tot, advocaatkosten) met betrekking tot deze overeenkomst beperkt tot EUR 2.500.000. Opdrachtnemer is in geen geval aansprakelijk voor bedrijfs-, gevolg-, of indirecte schade (waaronder begrepen gedeerde omzet en/of gedeerde winst).”</p>	<p>Niet akkoord. Er is geen sprake van onbeperkte aansprakelijkheid, de onder artikel 21 lid 3 onder a t/m d genoemde vormen van schade worden slechts niet op voorhand gelimiteerd. Door aan te sluiten bij het BW is geen sprake van een ‘onbeperkte’ of ‘ongelimiteerde’ aansprakelijkheid, aangezien dit uitgangspunt wordt beperkt door de bepalingen opgenomen in het aansprakelijkheidsrecht in het BW (wettelijke aansprakelijkheidsbeperkingen), bijvoorbeeld: artikel 6:101 BW staat dat als sprake is van eigen schuld, de rechter kan een schadevergoedingsverplichting matigen op grond van artikel 6:109 BW en voor bepaalde schadevergoedingsverplichtingen kan een wettelijke limiet bestaan op grond van artikel 6:110 BW. Ook geldt dat de redelijkheid en billijkheid ex artikel 6:248 lid 2 BW zal meewegen bij het vergoeden van schade. Dat deze denklijn niet disproportioneel of ongebruikelijk is, is bevestigd in jurisprudentie. Bovendien maakt de wet geen onderscheid tussen directe en indirecte schade.</p>
60.	ARVODI 2018 - Art. 22.1 Ontbinding en opzegging	<p>Krachtens deze bepaling kan elk der Partijen de Overeenkomst geheel of gedeeltelijk ontbinden indien nakoming door de andere Partij tijdelijk onmogelijk is. Bent u bereid de zinsnede "of tijdelijk onmogelijk" te verwijderen?</p>	<p>Niet akkoord. Gezien de zinsnede uit artikel 21.1 die volgt, namelijk "tenzij het een tekortkoming betreft die gezien haar bijzondere aard of geringe betekenis de ontbinding niet rechtvaardigt". Bovendien zal het Kadaster niet lichtzinnig om gaan met het middel van ontbinding.</p>
61.	ARVODI 2018 - 22.4 Ontbinding en opzegging	<p>Krachtens deze bepaling kan Opdrachtgever zonder voorafgaande aanmaning of ingebrekestelling met onmiddellijke ingang buiten rechte de Overeenkomst ontbinden indien Opdrachtnemer anderszins niet langer in staat moet worden geacht de verplichtingen uit de Overeenkomst na te komen. Bent u bereid de zinsnede "of</p>	<p>Niet akkoord. Gezien de zinsnede uit artikel 21.1 die volgt, namelijk "tenzij het een tekortkoming betreft die gezien haar bijzondere aard of geringe betekenis de ontbinding niet rechtvaardigt". Bovendien zal het</p>

		Opdrachtnemer anderszins niet langer in staat moet worden geacht de verplichtingen uit de Overeenkomst na te komen" te verwijderen?	Kadaster niet lichtzinnig om gaan met het middel van ontbinding.
62.	ARVODI 2018 - 24 Intellectuele eigendomsrecht	Wij zijn van mening dat niet op voorhand contractueel kan worden vastgelegd dat alle Intellectuele eigendomsrechten u toekomen. Immers, niet ondenkbaar is dat u een gebruikersrecht wenst en geen eigendomsrecht. Om die reden stellen wij voor om deze bepaling zo te wijzigen dat hierin een (onbeperkt, maar niet exclusief) gebruikersrecht wordt opgenomen en dat per situatie bekeken wordt of een eigendomsrecht mogelijk is. Kunt u hiermee instemmen?	Akkoord
63.	ARVODI 2018 - Artikel 27.4	Deze bepaling gaat erg ver gezien de aard en omvang van de opdracht. Gaat u akkoord met buiten toepassing verklaring van dit artikel?	Akkoord

N.B.

Deze nota van inlichtingen maakt integraal onderdeel uit van de Offerteaanvraag ten behoeve van de Europese Verzekeringen van het Kadaster met kenmerk 21.026410.



Datum

19 oktober 2021

Betreft

Nota van inlichtingen Verzekeringen