

	Projectnaam: uitvoering verbouwing/herindeling Alma College
	Opdrachtgever: CSG Het Noordik inzake Alma College Almelo
	Onderwerp: Nota van Inlichtingen
	Datum: 8-10-2021

Nr.	Onderdeel	Vraag	Antwoord / mededeling
Leidraad			
1-1	4.4 Geschiktheidseis: technische bekwaamheid	U vraagt bij competentie B onder andere "Dezelfde team-samenstelling gegadigde (bouwkundig en installaties) als bij referentie." Kunt u toelichten wat u hiermee bedoeld?	Bedoeld wordt dat uit de referentie moet blijken dat aannemer en installateur al eerder in een team hebben samengewerkt.
1-2	Omgevingsvergunning	Zijn er onderdelen van het werk die vergunningsplichtig zijn? Zo ja, kunt u aangeven hoe deze procedure er dan uit zal zien in tijd?	Er zijn enkele constructieve onderdelen die vergunning plichtig zijn. Deze procedure loopt parallel met de aanbestedingsfase.
1-3	Bijlage 6 Organogram	Dient elke inschrijver een organogram conform bijlage 6 in te dienen, of enkel wanneer bewijs van onafhankelijke inschrijving noodzakelijk is?	Iedere partij die zich aanmeldt dient een organogram in te dienen (zie de checklist op pagina 27 van de leidraad).
1-4	Leidraad, pag 6	Behoren de sloopwerkzaamheden ook tot de scope van het werk?	Ja.
1-5	Leidraad, pag 6	Kunt u meer inzicht geven in de planning, tot oplevering begin augustus 2022? Wanneer verwacht u de aannemingsovereenkomst af te sluiten?	Verwachting is om de aannemingsovereenkomst af te sluiten in januari 2022. Meer inzicht in de planning kan er op dit moment niet gegeven worden.
1-6	Leidraad, pag 6	Is de oplevering van zowel fase 1 als fase 2 beoogd begin augustus 2022?	Ja.
1-7	Leidraad, pag 6	U geeft aan mogelijk over te gaan tot één of meerdere vooropdrachten. Kunt u aangeven aan welke vooropdrachten u zit te denken en wanneer deze worden gegeven?	Sloop en bestelling materialen die lange levertijd kennen. Bijvoorbeeld staalconstructie.
1-8	Leidraad, pag 8	Kunt u aangeven wat het budget is exclusief sloopwerkzaamheden (in de veronderstelling dat dat buiten de scope van het werk valt)?	Sloop is inclusief.
1-9	Leidraad, pag 18	Onze jaarcijfers worden geconsolideerd, daarnaast kunnen wij geen inzicht verschaffen in de cijfers op vestigingsniveau. Kunt u aangeven of een holdingverklaring of een verklaring derden in deze volstaat voor geschiktheidseis financiële draagkracht paragraaf 4.3.1?	Voor financiële draagkracht wordt gevraagd om in het aanmeldingsformulier het nettoresultaat, de current ratio en solvabiliteit te verklaren en de laatste drie jaarverslagen (2020, 2019 en 2018), met de balans en winst- en verliesrekening inclusief toelichting aan te leveren. Wanneer dit niet op vestigingsniveau kan dan kan naast de jaarverslagen worden een holdingverklaring worden toegevoegd. Zie ook Annex 2 in de selectieleidraad: financiële bedrijfsbeoordelingen.
1-10	Planning, extra vragenronde	Zou er gezien de korte tijd voor het stellen van vragen na de publicatie van de aanbesteding op TenderNed een extra vragenronde in de selectiefase kunnen worden ingebouwd?	Dit is akkoord. U krijgt de gelegenheid om t/m donderdag 14 oktober vragen te stellen. Deze vragen zullen uiterlijk dinsdag 19 oktober worden beantwoord. Het tijdschema van de procedure blijft verder zoals in de leidraad omschreven.

	Projectnaam: uitvoering verbouwing/herindeling Alma College
	Opdrachtgever: CSG Het Noordik inzake Alma College Almelo
	Onderwerp: Tweede Nota van Inlichtingen
	Datum: 19-10-2021

Leidraad			
Nr.	Onderdeel	Vraag	Antwoord / mededeling
2-1	Technische bekwaamheid	Is het mogelijk voor competentie A, mede gezien de gefaseerde uitvoering van het project, dat er een nieuwbouw referentie mag worden aangeleverd?	In principe niet. Aanbesteder is expliciet op zoek naar een bouwteamaannemer die ervaring heeft met een grootschalige verbouwing van een utiliteitsgebouw in een soortgelijk werk. Met verbouwing van minimaal 5000m2 bvo wordt bedoeld dat het gebouw dat verbouwd wordt minimaal 5000m2 bvo dient te zijn. Dit is niet akkoord.
2-2	Technische bekwaamheid	In deze fase van de selectie hebben wij nog geen installatie-partij ingeschakeld, wij willen u dan ook verzoeken om "dezelfde teamsamenstelling" voor competentie B te laten vervallen.	
2-3	Mededeling planning aanbestedingsprocedure		De planning voor de aanbestedingsprocedure is gewijzigd. Zie hieronder de nieuwe planning van de procedure:

Actie	Datum	Via
Fase 1 Selectiefase		
Aankondiging/publicatie:	23 september 2021	Tenderned
Indienen van vragen ten aanzien van deze selectieleidraad of het selectieproces:	1 oktober 2021	Bricsys 24/7
Verstrekken Eerste nota van inlichtingen:	8 oktober 2021	Tenderned en Bricsys 24/7
Tweede mogelijkheid indienen van vragen:	14 oktober 2021	Bricsys 24/7
Verstrekken Tweede nota van inlichtingen:	19 oktober 2021	Tenderned en Bricsys 24/7
Indiening van het aanmeldingsformulier inclusief bijlagen:	1 november 2021	Bricsys 24/7
Verzenden van het verzoek tot verstrekking van bewijsstukken en afwijzing van niet-geselecteerden:	10 november 2021	Bricsys 24/7
Indienen van bewijsstukken / uiterlijke termijn bezwaren:	17 november 2021, uiterlijk 12.00 uur.	Bricsys 24/7
Verzenden van definitieve uitnodigingen tot inschrijving en eventuele afwijzing reservepartijen:	19 november 2021	Bricsys 24/7
Fase 2 Gunningsfase		
Verstrekken gunningsleidraad met bijlagen	19 november 2021	Bricsys 24/7
Aanwijzing op locatie:	n.t.b.	
Uiterste datum indienen vragen met betrekking tot gunningsfase:	10 december 2021	Bricsys 24/7
Verstrekken nota van inlichtingen (indien van toepassing):	17 december 2021	Bricsys 24/7
Indienen van de aanbieding c.q. inschrijving	14 januari 2021	Bricsys 24/7
Presentaties	19 januari 2021	Almelo, precieze locatie n.t.b.
Mededeling van de voorgenomen gunningsbeslissing:	21 januari 2021	Bricsys 24/7
Uiterste datum einde Alcatel-termijn:	10 februari 2022	