

Bijlage 8 Bepalingen Onderhoudstermijn en garantie

Onderhoudstermijn overeenkomstig paragraaf 27 van de UAV-gc 2005

Tussen aanvaarding en eindoplevering (overdracht) zit een:

- onderhoudsperiode met eindverplichtingen voor civiele werken en E-installaties;
- periode van nazorg met inboetverplichting voor groen (Handboek Bomen, hfst 7 Nazorg en plantgarantie bomen, bijlage 6b Standaarden Amersfoort)

Tijdens de onderhoudstermijn is de gemeente verantwoordelijk voor het openbaar functioneren van de voorzieningen.

Tijdens de onderhoudstermijn verricht de opdrachtnemer de volgende acties:

- het verrichten van periodieke inspectie momenten;
- het uitvoeren van herstel- en aanpassingswerken naar aanleiding van de inspectie;
- het herstellen van gebreken die in deze periode aan het licht komen;
- het herstel van schade voor zover deze het gevolg is van door of in opdracht van de opdrachtnemer verrichte activiteiten van bouwkundige en/of civieltechnische aard;
- herstel van schade veroorzaakt door derden die een gevolg zijn van het niet gereed zijn van bovengenoemde herstel- en aanpassingswerken;
- aan het eind van de onderhoudstermijnperiode schoon opleveren van het werk;
- naast overige overeengekomen resultaatsverplichtingen behoren hiertoe in ieder geval het schoonmaken van kolken, goten, watergangen, drainagestelsel en het opruimen van al het in het gebied nog aanwezige bouwafval alsmede het verwijderen van onkruid op verhardingen
- Boomonderhoud: overeenkomstig Hoofdstuk 7 van het Handboek Bomen (bijlage 6b Standaarden Amersfoort) .

Alle werkzaamheden zijn voor rekening van de opdrachtnemer.

De gemeente draagt zorg voor het herstel van overig door derden veroorzaakte schade.

Duur onderhoudstermijn:

- Civiele werken: 12 maanden (o.a. wegen, leidingen, water en kunstwerken).
- E-installaties: 24 maanden.
- Groenaanleg (gras, struiken): 12 maanden.
- Groenaanleg (bomen):
 - Bomen: drie of vijf jaar: drie jaar voor bomen met een stamomtrek kleiner dan 20 – 25 cm. Vijf jaar voor bomen met een grotere stamomtrek dan 20 – 25 cm. In het geval van inboet wordt de datum van inboet aangemerkt als van ingang onderhouds- c.q. beproevingsperiode.

Garantie bepalingen

Voor de armaturen (OVL) gelden de garantie bepalingen zoals opgenomen in bijlage 9b Openbare verlichting, Ontwerp en uitvoeringseisen (§ 2.6 - 16).