

Aanbesteding: Gemeente Groningen
Aanbestedende Dienst: Gemeente Groningen
Referentie: -

Toelichting:

Ref.nr. **Onderwerp:**
1 Referentie 7.5

Vraag:

Kunnen wij er vanuit gaan dat de referentieverklaring alleen van toepassing is op de inschrijver die als Leidend inschrijft?

Antwoord:

Akkoord

Beantwoord op: 30-09-2021
Label: Inhoud

Ref.nr. **Onderwerp:**
2 Opzegtermijn

Vraag:

Kan het opzegtermijn van verzekeraars worden verlaagd van 6 naar 4 maanden?

Antwoord:

Akkoord

Beantwoord op: 30-09-2021
Label: Inhoud

Ref.nr. **Onderwerp:**
3 Zonnepanelen

Vraag:

Indien er zonnepanelen zijn geïnstalleerd:

- is er een constructieberekening door een erkend constructeur gemaakt?
- is er een verplichte opleveringsinspectie en herkeuring 1x per 5 jaar?
- zijn de omvormers geplaatst op onbrandbare constructies?
- is er vlamboog detectie aanwezig?

Antwoord:

Voor de bestaande panden wordt de constructie berekening door onze eigen

constructeur (Ing. Jan Krist) gedaan. Bij nieuwbouwprojecten worden deze berekeningen door de hoofdconstructeur van het werk gemaakt. Zie de checklist die wij hiervoor hanteren. - Bij elke oplevering wordt een opleveringsinspectie door een onafhankelijk gecertificeerd bedrijf gemaakt. Na de bevindingen wordt een eventuele herkeuring gedaan wat resulteert in een oplever document. (zie bijlagen Omega). Gecontracteerde installateurs controleren de installaties jaarlijks op werking en eventuele mankementen, niet eens per 5 jaar. De inspectie die door het onafhankelijke inspectie bureau wordt gedaan voert deze volgens de SCOPE 12 methodiek uit. Daarin wordt ook op brandbare onderdelen geïnspecteerd. Zie blz. 9 van het SCOPE 12 inspectie rapport (bijlage). Zie de rapportage SCOPE 12 blz. 9 t/m I519 voor de vlamboog detectie.

Beantwoord op: 06-10-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

4

Onderwerp:

Zonnepanelen

Vraag:

Op welke gebouwen zijn er zonnepanelen geïnstalleerd?

Antwoord:

Zie bijgevoegde specificatie voor een overzicht van de panden waar zonnepanelen liggen, het beleid van Gemeente Groningen is dat er een Scope 12 keuring plaatsvindt na oplevering.

Beantwoord op: 06-10-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

5

Onderwerp:

schoolgebouwen

Vraag:

Wie is er verantwoordelijk voor het onderhoud- en beheer van de schoolgebouwen?

Antwoord:

Voor zover de scholen van de Gemeente Groningen zijn; de directie van het vastgoedbedrijf gemeente Groningen. Voor de overige scholen is het schoolbestuur verantwoordelijk voor het beheer en onderhoud van de schoolgebouwen.

Beantwoord op: 07-10-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
6

Onderwerp:
schoolgebouwen

Vraag:

Wat is de stand van zaken m.b.t. het meerjarig, groot- onderhoud van de schoolgebouwen?

Graag per object aangeven: Goed, voldoende, onvoldoende.

Antwoord:

MJOB zijn opgesteld. ingericht en in uitvoering daar waar directie vastgoedbedrijf verantwoordelijk is. Voor de overige schoolgebouwen is het schoolbestuur zelf verantwoordelijk voor opstellen van plannen en uitvoering. Beheer is conform NEN 2767 op basis van conditie 3.

Beantwoord op: 07-10-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
7

Onderwerp:
brand-, inbraak-, vandalisme preventie

Vraag:

Wat is het beleid m.b.t. brand-, inbraak-, vandalisme- preventie?

Graag een uitgebreide toelichting.

Antwoord:

Daar waar de directie vastgoedbedrijf verantwoordelijk is wordt technische en bouwkundig onderhoud uitgevoerd conform wettelijk kader. Schoolbestuur is zelf verantwoordelijk voor organisatorische kant. Inbraak-, vandalisme en preventie is per school, afhankelijk van omgeving, bouwjaar, en gebruikerswens anders ingericht. Verzekeringszaken zijn binnen de gemeente centraal georganiseerd via Team Verzekeringen. Vanuit dit Team worden gevraagd en ongevraagd adviezen verstrekt op het gebied van preventie enz. Uitgangspunt is dat de gemeente zich als "goed huisvader" wil gedragen en tracht zoveel mogelijk schade te voorkomen en te verminderen.

Beantwoord op: 07-10-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
8

Onderwerp:
Schadeoverzicht

Vraag:

Voor schademelding met een schadelast van meer dan EUR 100.000,- ontvangen wij graag een uitgebreide toelichting over de aard en omvang van

de schade.

Antwoord:

Voor schademeldingen met een omvang groter dan € 100.000.- is er aanvullend een toelichting gegeven.

Beantwoord op: 08-10-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

9

Onderwerp:

Schadeoverzicht:

Vraag:

Graag ontvangen wij een samenvatting van uw schadeoverzichten over de laatste 10 jaar, met daarin opgenomen:

Schadedatum, Omschrijving oorzaak, Schade Locatie, Totaal schadeclaim, uitbetaald, behaald regres, t.l.v. Aggregate

Antwoord:

De stukken zijn aangevuld met schadecijfers over 2011 t/m 2016.

Beantwoord op: 07-10-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

10

Onderwerp:

inspectierapporten

Vraag:

Graag ontvangen wij inspectierapporten van de objecten met een verzekerde waarde vanaf EUR 25.000.000,- indien niet voorhanden dan graag opgave per object van:

- Bouwaard
- Materiaal dakisolatie en gevelisolatie
- MPL

Antwoord:

De gemeente beschikt niet over inspectierapporten. Voor de opgave per object kunt u de kopieën van de taxatierapporten raadplegen. Om deze aanbesteding werkbaar te houden hebben wij ons eerst beperkt tot een opgave van de 25 grootste panden. Kopieën van deze rapporten treft u in de bijlagen aan.

Beantwoord op: 06-10-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
11

Onderwerp:
Taxatierapporten

Vraag:

Wanneer en welke objecten zijn getaxeerd? Kunnen wij kopieën van de rapporten ontvangen?

Antwoord:

De gemeente laat al haar opstallen en inventarissen eens in de 6 jaar taxeren door een erkend taxatieburo (CED). Kopieën van deze rapporten zijn beschikbaar. In bijlage treft u de rapporten van de 25 grootste panden aan.

Beantwoord op: 06-10-2021
Label: Inhoud

Ref.nr.
12

Onderwerp:
Objectenoverzicht

Vraag:

Kunt u per object de postcode
Kunt u per object de bouwaard aangeven?
Kunt u per object aangeven welke preventie maatregelen zijn getroffen?
Kunt u aangeven welke panden leeg staan ?
Kunt u aangeven welke objecten een gemeentelijke of landelijke monumentenstatus hebben?
Zijn er gebouwen waarin asbest is verwerkt, zo ja, kunt u dit aangeven in het objectenoverzicht

Antwoord:

In bijlage en lijst met de 25 grootste panden van de gemeente. De gemeente laat al haar panden en inventarissen taxeren. In bijgevoegde rapporten staat alle relevante risico-informatie. Leegstand komt zeer sporadisch voor. Of en in welke panden asbest is verwerkt is ons niet bekend.

Beantwoord op: 06-10-2021
Label: Inhoud

Ref.nr.
13

Onderwerp:
VNAB clausule zonnepanelen

Vraag:

Wij wensen de VNAB clausule zonnepanelen op te nemen.

Antwoord:

Akkoord

Beantwoord op: 06-10-2021
Label: Inhoud

Ref.nr.
14

Onderwerp:
Zonnepanelen

Vraag:

Er is een sterke toename van branden door zonnepanelen, voornamelijk door ondeskundige installatie en/of door het gebruik van verschillende connectoren of het gebruik van connectoren van onvoldoende kwaliteit. Is er sprake van het “zonnekeur” keurmerk voor uw zonnepanelen of een vergelijkbaar keurmerk? Zo nee, voldoen de betreffende installatie aan NEN1010 en NEN7250? Zo nee, kunt u uitgebreid toelichten hoe u de (brand)veiligheid van de installaties zijn gewaarborgd?

Antwoord:

Zie antwoorden bij vraag 3 en 4

Beantwoord op: 06-10-2021
Label: Inhoud

Ref.nr.
15

Onderwerp:
NHT Dekking

Vraag:

Wij, c.q. onze risicodragers is geen lid van de NHT. Wij nemen aan dat u ermee akkoord gaat dat wij ons conformeren aan de NHT door middel van de NHT-Volgclausule:
Binnen de grenzen van de van toepassing zijnde polisvoorwaarden wordt, voor schade als gevolg van
gewelddadige handelingen en/of gedragingen - begaan buiten het kader van de vormen van molest zijnde gewapend conflict, burgeroorlog, opstand, binnenlandse onlusten, oproer en munitie - in de vorm van een aanslag of een reeks van in tijd en oogmerk met elkaar samenhangende aanslagen als gevolg waarvan letsel en/of aantasting van de gezondheid, al dan niet de dood ten gevolge hebbend, en/of schade aan zaken ontstaat dan wel anderszins economische belangen worden aangetast, waarbij aannemelijk is dat deze aanslag of reeks - al dan niet in enig organisatorisch verband - is beraamd en/of uitgevoerd met het oogmerk om bepaalde politieke en/of religieuze en/of ideologische doelen te verwezenlijken, de dekking /schadevergoeding/uitkeringsprotocol gevolgd zoals omschreven in het clausuleblad terrorismedekking van de Nederlandse Herverzekeringsmaatschappij voor Terrorismeschaden N.V.

De NHT is een herverzekeringsmaatschappij. De verzekeraar blijft

verantwoordelijk voor de afwikkeling van de schade. Indien de NHT vast stelt dat een schade verband houdt met het terrorisme risico, kunnen alle deelnemende verzekeraars de bij hen aangemelde schaden, waarvoor een verzekering dekking biedt, indienen bij de NHT. De NHT gaat vervolgens over tot het bepalen van uitkeringspercentages (indien de totale schade groter is dan de marktfranchise van 7,5 miljoen). Dit uitkeringspercentage zal alleen lager zijn dan 100% indien alle schaden samen de limiet van een miljard overstijgen. Wij zullen hetzelfde uitkeringspercentages hanteren als de overige ondertekenaars van de polis. Verzekerde krijgt gewoon haar schade vergoed conform de NHT clause. Wij nemen aan dat u akkoord kunt gaan met deze werkwijze. Indien dat niet het geval is vernemen wij graag gemotiveerd waarom niet.

Antwoord:

Akkoord.

Beantwoord op: 06-10-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

16

Onderwerp:

Bestemming

Vraag:

Verzekeraars zijn bekend met het feit dat de bestemming van gevaarsobjecten kunnen wijzigen, buiten gebruik kunnen raken en leeg kunnen gaan staan. Kunt u begrijpen dat een verzekeraar daarvan graag op de hoogte wil worden gesteld?

Kunnen wij daarom een clause opnemen waarbij u per hoofdvervaldatum een nieuw overzicht met eventueel gewijzigde bestemmingen en verzekerde bedragen overlegt, waarbij de verzekeraar ook het recht behoudt om de premie en/of voorwaarden te herzien?

Antwoord:

Wij begrijpen dat u graag op de hoogte wilt worden gehouden over wijzigingen in de bestemming of anderszins. Jaarlijks wordt de polis naverrekend op basis van de actuele situatie per 1 januari. Wij leveren jaarlijks een lijst met alle verzekerde panden met de actuele herbouwwaarde. Wanneer een pand leeg komt te staan, kunnen wij dit bij de jaarlijkse opgave aangeven.

Beantwoord op: 06-10-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

17

Onderwerp:

Evenredigheidsbepaling / aanvullende bepaling (onderverzekering)

Vraag:

Het onderverzekeringsrisico willen wij accepteren voor objecten waarbij er sprake is van geldige taxatierapporten. Kunt u daarmee akkoord gaan? Zo nee, dan vernemen wij graag waarom niet.

Antwoord:

Alle panden en inventarissen van de gemeente zijn getaxeerd.

Beantwoord op: 06-10-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
18

Onderwerp:

Fundamentenclausule in combinatie met onderverzekering

Vraag:

Alleen indien gebouwen zijn getaxeerd.

Antwoord:

Deze clausule is niet opgenomen.

Beantwoord op: 06-10-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
19

Onderwerp:

Verlies aan inkomsten

Vraag:

Gerealiseerde besparingen dienen op de uitkering in mindering te worden gebracht

Antwoord:

Akkoord.

Beantwoord op: 06-10-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
20

Onderwerp:

Schade expertise

Vraag:

Het inschakelen van een expert dien te geschieden in overleg met de (leidende)verzekeraar.

Antwoord:

Is standaard Lengkeek. Een eventuele contra expert kiest de gemeente zelf.

Beantwoord op: 06-10-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

21

Onderwerp:

Voorwaarden / clausules

Vraag:

Extra kosten / bijzondere kosten zijn akkoord indien zij in overleg met de expert van de verzekeraar worden gemaakt.

Antwoord:

Akkoord.

Beantwoord op: 06-10-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

22

Onderwerp:

Inschrijving

Vraag:

U vraagt om een Aanbiedingsbrief. In de UEA staat exact omschreven op welke wijze wij inschrijven, met welke entiteit en welke partij voor welk aandeel risicodragers is. Vervolgens is er van iedere partij een ingevulde en ondertekende UEA die ook naar elkaar verwijzen.

Waarom wenst u dan ook nog een aanbiedingsbrief? Hierin staat dezelfde informatie.

Een aanbiedingsbrief met de inhoud die u omschrijft leidt enkel tot extra administratieve werkzaamheden. Bent u bereid om de aanbiedingsbrief te laten vervallen?

Antwoord:

Akkoord.

Beantwoord op: 06-10-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

23

Onderwerp:

Verzekerde bedragen

Vraag:

Zijn de vermelde verzekerde bedragen inclusief de funderingen?

Antwoord:

Dat kan zowel inclusief als exclusief funderingen zijn. De verzekerde bedragen zijn (vanzelfsprekend) conform de taxatierapporten. In ieder rapport staat vermeld of dit inclusief of exclusief de funderingen zijn, zie daarvoor ook de bijlage met taxatierapporten van de 25 grootste panden.

Beantwoord op: 08-10-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

24

Onderwerp:

Verzekerde bedragen

Vraag:

Zijn de vermelde verzekerde bedragen inclusief of exclusief BTW opgenomen?

Antwoord:

Dat is afhankelijk van de bestemming. Indien de gemeente BTW (gedeeltelijk) kan verrekenen, dan is de waarde exclusief BTW. Wanneer de gemeente dit niet (gedeeltelijk) kan verrekenen, dan is de waarde inclusief BTW.

Beantwoord op: 06-10-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

25

Onderwerp:

Indexering premievoet

Vraag:

Mandatis is van mening dat de verzekering en de eventuele schade uitkeringen onderhevig zijn aan de prijschommelingen in de economie. De indexeringen zoals deze toegepast worden op de gebouwen en eventueel inventaris, waarvoor indexatie op basis van een indexcijfer is afgesproken, is naar onze mening niet voldoende om een eventuele inflatie op te vangen. Wij stellen voor om bij een inschrijving voor ons aandeel, de door Mandatis af te geven premie onderhevig te doen zijn aan het consumenten prijs index cijfer als vastgesteld door het CBS. Hierbij zal ieder jaar de komende jaarpremie vastgesteld worden op het CPI cijfer van de maand oktober van ieder jaar afgezet tegen het CPI cijfer van het voorgaande jaar. Naar boven afgerond op vijf (5) cijfers achter de komma. Kunt u hiermee akkoord gaan ?

Antwoord:

Jaarlijks worden de verzekerde bedragen aangepast conform de CBS index en vindt een naverrekening plaats. Het indexeren van de premievoet is in de grootzakelijke verzekeringsmarkt niet gebruikelijk. U kunt uw premie

baseren op de uitgevraagde verzekeringstermijn. Met een jaarlijkse indexering van de premievoet gaan wij niet akkoord.

Beantwoord op: 08-10-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

26

Onderwerp:

CYBER- EN DATACLAUSULE VOOR BRANDVERZEKERINGEN
LMA5400

Vraag:

Bent u bereid om deze clausule ook van toepassing te verklaren?

Antwoord:

Akkoord.

Beantwoord op: 06-10-2021

Label: Juridisch

Ref.nr.

27

Onderwerp:

Clausule Overdraagbare Ziekten

Vraag:

Er wordt geen dekking verleend voor verlies, schade, kosten, uitgaven of andere bedragen, direct of indirect voortvloeiend uit, toe te schrijven aan overdraagbare ziekten of de angst voor of bedreiging van een (werkelijke of vermeende) overdraagbare ziekte. Onder deze kosten worden ook verstaan - maar is niet beperkt tot - de kosten voor het opruimen, ontgiften, testen, verwijderen, controleren van een overdraagbare ziekte.

Onder overdraagbare ziekte wordt verstaan elke ziekte die kan worden overgedragen door middel van enige substantie of een agens van één organisme naar een ander organisme waar:

- de substantie of het agens bevat – maar is niet beperkt tot - een virus, bacterie, parasiet of andere varianten van ziekteverwekkers al dan niet levend en

- de wijze van overdracht, direct of indirect, omvat - maar is niet beperkt tot - overdracht via de lucht, lichaamsvocht, zaken, oppervlakten, voorwerpen, vloeistoffen of gassen tussen organismen en

- de ziekte, stof of het agens kan schade aan de gezondheid en het welzijn van de mens veroorzaken of dreigen te veroorzaken of kan waardevermindering, vermindering/verlies van gebruik, vermindering van handelbaarheid

veroorzaken of dreigen te veroorzaken aan de verzekerde eigendommen.
(In accordance LMA5393)

Deze clausule draagt bij aan verduidelijking van de dekking in relatie tot

COVID-19. Voor de volledigheid willen wij benadrukken dat een brand uitgebreide gevaren verzekering sowieso geen dekking biedt voor schade ten gevolge van overdraagbare ziekten. Een uitgebreide gevaren verzekering geeft uitsluitend dekking voor schade-oorzaken/evenementen die met name in de verzekeringsvoorwaarden worden genoemd. In de brand uitgebreide gevarenverzekering worden overdraagbare ziekten niet genoemd als verzekerde schadeoorzaak. Dat betekent dat opname van de bovenstaande clausule in technische zin geen andere dekking op een polis oplevert dan andere risicodragers bieden.

Zonder opname van deze clausule kunnen wij niet inschrijven c.q. is onze inschrijving niet geldig.

Antwoord:

Akkoord.

Beantwoord op: 06-10-2021

Label: Juridisch

Ref.nr.

28

Onderwerp:

Clausule overdraagbare ziekten

Vraag:

Nagenoeg alle nationale- en internationale (her-) verzekeraars worstelen met de vraag over het wel of niet invoeren van een Covid clausule. De basis van deze vraag is of verzekeraars meer expliciete duidelijkheid willen of moeten verschaffen dat schade veroorzaakt door COVID-19 bijna nooit een verzekerde schade-oorzaak is.

Verzekeren betekent ook transparant en duidelijk zijn over wat is verzekerd en over wat niet onder dekking van de polis valt.

QBE Europe SA/NV, een wereldwijd toonaangevende internationale verzekeraar waarvoor wij optreden als gevolmachtigde, verplicht ons dat wij, ingegeven door interne QBE compliance regels, geen onduidelijkheid mogen laten ontstaan of bestaan over de impact die COVID-19 wel of niet kan hebben op een verzekeringsdekking.

Om die reden geldt voor ons aandeel dat de onderstaande clausule van toepassing is/wij deze van toepassing verklaren voor brandverzekeringen waarop wij participeren, ongeacht de dekking.

Antwoord:

Akkoord.

Beantwoord op: 06-10-2021

Label: Juridisch

Ref.nr.

29

Onderwerp:

4.1 Looptijd, meerjaarsclausule

Vraag:

Verzekeraars kunnen niet akkoord gaan met een percentage van 80%. Kunt u akkoord gaan met een percentage van 60%?

Antwoord:

Wij houden vast aan 80% van de netto premie.

Beantwoord op: 06-10-2021**Label:** Inhoud**Ref.nr.**

30

Onderwerp:

4.1 Looptijd

Vraag:

"De opzegtermijn voor de verzekeraar bedraagt 6 maanden en voor de verzekeringnemer 2 maanden in geval men niet voornemens is van de verlengingsmogelijkheid gebruikt te maken.' Een opzegtermijn van 6 maanden is voor verzekeraar niet wenselijk. Kunt u akkoord gaan met een opzegtermijn van 4 maanden? Voor aanbestedende dienst is er dan voldoende tijd om een eventuele nieuwe aanbesteding uit te voeren.

Antwoord:

Akkoord.

Beantwoord op: 06-10-2021**Label:** Inhoud**Ref.nr.**

31

Onderwerp:

Hoofdelijke aansprakelijkheid

Vraag:

Bij een inschrijving van een gevolmachtigd agent namens verzekeraar(s) dient ieder de activiteiten conform vergunning uit te voeren. Ieder kan verantwoordelijk worden gehouden voor haar eigen taken, maar niet voor de taken van een ander. Derhalve kan een gevolmachtigd agent geen hoofdelijke aansprakelijkheid accepteren voor de werkzaamheden van een verzekeraar en vice versa. Tevens kan een verzekeraar uitsluitend aansprakelijkheid accepteren voor haar eigen aandeel in het verzekeringscontract en niet voor het aandeel van een eventuele andere verzekeraar namens wie de gevolmachtigd agent eveneens een inschrijving indient. Zou u derhalve expliciet willen bevestigen dat bij een inschrijving van een gevolmachtigd agent namens verzekeraar(s) de wettelijke kaders

vanuit de Wft gevolgd dienen te worden, waarbij er nadrukkelijk geen sprake is van hoofdelijke aansprakelijkheid?

Antwoord:

Akkoord.

Beantwoord op: 06-10-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

32

Onderwerp:

7.2 Uitsluitingsgronden

Vraag:

Een gevolmachtigd agent kan niet beschikken over een vergunning om het verzekeringsbedrijf uit te oefenen. Voor een Gevolmachtigde geldt dat deze dient te beschikken over een vergunning om het volmachtbedrijf uit te oefenen. Graag uw bevestiging.

Antwoord:

Akkoord.

Beantwoord op: 06-10-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

33

Onderwerp:

7.3 Geschiktheidseis 1: Financiële en Economische draagkracht

Vraag:

U stelt dat inschrijver minimaal over een Standard & Poor's 'security rating' van BBB dient te beschikken of vergelijkbaar. Niet iedere verzekeraar beschikt over een security rating. Op welke wijze kan deze verzekeraar aantonen over de vereiste financiële draagkracht te beschikken? De DNB stelt strenge eisen aan de financiële draagkracht van verzekeraars. Indien verzekeraar niet aan de eisen op dit gebied voldoet, wordt er geen vergunning verstrekt. Kunt u er derhalve mee akkoord gaan deze eis te laten vervallen?

Antwoord:

Indien verzekeraar, op welke wijze dan ook, kan aantonen dat zij over voldoende draagkracht beschikken, akkoord.

Beantwoord op: 06-10-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

34

Onderwerp:

7.3. Geschiktheidseis 1: Financiële en Economische draagkracht

Vraag:

Verzekeraar maakt ten aanzien van de rating gebruik van de rating van haar moedermaatschappij. De moedermaatschappij staat hiervoor garant. Hiervoor is destijds een verklaring afgegeven door de moedermaatschappij, welke van toepassing is op ieder huidig en toekomstig contract en geen einddatum heeft. Kunt u ermee akkoord gaan dat deze verklaring van de moedermaatschappij afdoende is? Het is voor verzekeraar niet mogelijk om voor iedere aanbesteding een separate verklaring door de moedermaatschappij te laten ondertekenen. Dit zou derhalve betekenen dat verzekeraar niet kan inschrijven, terwijl verzekeraar wel over de vereiste financiële en economische draagkracht beschikt en ook kan aantonen dat de moedermaatschappij hiervoor garant staat.

Antwoord:

Akkoord.

Beantwoord op: 06-10-2021**Label:** Inhoud**Ref.nr.**

35

Onderwerp:

Sluitnota, Cyber en Overdraagbare ziekten

Vraag:

Verzekeraars hebben de verplichting gekregen om door middel van clausuleringen Cyber en Overdraagbare ziekten uit te sluiten. Kunt u ermee akkoord gaan deze clausules van toepassing te verklaren? Zo niet, dan kunnen verzekeraars geen inschrijving doen.

Antwoord:

Akkoord.

Beantwoord op: 06-10-2021**Label:** Inhoud**Ref.nr.**

36

Onderwerp:

Programma van eisen, Stormschade

Vraag:

Kunt u akkoord gaan met een opname van loss limit voor stormschade?

Antwoord:

Wij kunnen akkoord gaan met een opname van een loss limit van EUR 250

miljoen voor stormschade.

Beantwoord op: 07-10-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
37

Onderwerp:
Bijlage 3 Objectenbestand

Vraag:

Aan de hand van het objectenbestand maken wij niet op welke en wanneer objecten zijn getaxeerd. Zou u aan het objectenbestand een kolom willen toevoegen waarin u aangeeft wanneer bepaalde objecten zijn getaxeerd? Tevens vernemen wij graag wat het taxatiebeleid is van de aanbestedende dienst als objecten niet zijn getaxeerd?

Antwoord:

De gemeente laat al haar opstellen en inventarissen eens in de 6 jaar taxeren door een erkend taxatieburo (CED). Kopieën van deze rapporten zijn beschikbaar. In bijlage treft u de rapporten van de 25 grootste panden aan.

Beantwoord op: 06-10-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
38

Onderwerp:
Bijlage 3 Objectenbestand

Vraag:

Is er een rapportage beschikbaar van de tien grootste locaties? Zo nee, dan graag een opgave van de bouwaard, toegepaste isolatie, preventie zonnepanelen en zo mogelijk MPL en EML.

Antwoord:

In bijlage taxatierapporten van de 25 grootste locaties. Hierin staat deze risico-informatie vermeld. Voor wat betreft ons beleid t.a.v. zonnepanelen verwijs ik naar de antwoorden op vraag 3 en 4.

Beantwoord op: 06-10-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
39

Onderwerp:
Programma van Eisen, toevoeging maximering

Vraag:

Kunt u akkoord gaan met een toevoeging van een maximering van €

5.000.000?

Antwoord:

Dit is al gemaximeerd tot € 5.000.000 in het Programma van Eisen, akkoord.

Beantwoord op: 06-10-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

40

Onderwerp:

Bijlage 3 Objectenbestand

Vraag:

Kunt u aangeven op welke objecten er zonnepanelen liggen en of deze zonnepanelen voldoen aan de keuring van Scope 12?

Antwoord:

Zie bijgevoegde specificatie voor een overzicht van de panden waar zonnepanelen liggen, het beleid van Gemeente Groningen is dat er een Scope 12 keuring plaatsvindt na oplevering.

Beantwoord op: 06-10-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

41

Onderwerp:

Programma van Eisen, meerjaarstermijn

Vraag:

Voor de meerjaarstermijn wensen wij eveneens een termijn van 4 maanden aan te houden. Kunt u hiermee akkoord gaan?

Antwoord:

Akkoord.

Beantwoord op: 08-10-2021

Label: Inhoud