

RECTIFICATIE
KENNISGEVING VAN VERANDERINGEN
OF AANVULLENDE INFORMATIE

Werken

AFDELING I: AANBESTEDENDE DIENST/INSTANTIE

I.1) NAAM EN ADRESSEN

Officiële benaming:

Gemeente Rotterdam

Nationale identificatie:

24483298 0003

Postadres:

Wilhelminakade 179

Plaats:

Rotterdam

NUTS-code:

NL

Postcode:

3002 AN

Land:

NL

Contactpersoon:

De heer ing. A. Snoeij

Telefoon:

-

E-mail:

aanbestedingszaken@rotterdam.nl

Fax:

-

Internetadres(sen)

Hoofdadres:

<http://www.rotterdam.nl>

Adres van het kopersprofiel:

<https://platform.negometrix.com/PublishedTenders.aspx?tenderid=162714>

AFDELING II: VOORWERP

II.1) OMVANG VAN DE AANBESTEDING

II.1.1) Benaming

1-W-21626-20: realiseren van nieuwbouw van onderwijs- en sportvoorzieningen aan de Argonautenweg 53-55, Rotterdam

Referentienummer: 1-W-21626-20

II.1.2) CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

45210000 - Bouwen van gebouwen

Subcategorie:

-

II.1.3) Type opdracht

Werken

II.1.4) Korte beschrijving

Het werk omvat het realiseren van nieuwbouw van onderwijs- en sportvoorzieningen aan de Argonautenweg 53-55 en bestaat uit de volgende onderdelen:

- Wolfert Dalton, onderwijsgebouw inclusief 2 gymzalen met een totaal BVO van 6.590 m².
- Mytylschool De Brug, onderwijsgebouw inclusief ruimten t.b.v. Rijndam Revalidatie en inclusief 2 gymzalen met een totaal BVO van 3.154 m².

Het totale perceel beslaat een oppervlakte van 19.600m², waarvan 4.487m² bebouwd en 10.913 m² buitenruimte ingericht moet worden. Het geveleppervlak 4.737m² bedraagt, waarvan 1.667m² open (glas) en 3.070m² gesloten (bekleding). Vanwege de krappe bouwtijd en om risico op vertraging tijdens de bouw door weersinvloeden te beperken en met waar mogelijk circulair bouwen in gedachten, is er gekozen voor een zo-droog-mogelijk-te-bouwen ontwerp.

AFDELING VI: AANVULLENDE INLICHTINGEN

VI.5) DATUM VAN VERZENDING VAN DEZE AANKONDIGING

04/05/2021

VI.6) REFERENTIE VAN DE OORSPRONKELIJKE AANKONDIGING

Nummer van de aankondiging in het PB S: 2021/S 013-026663

AFDELING VII: WIJZIGINGEN

VII.1) INFORMATIE DIE MOET WORDEN GEWIJZIGD OF TOEGEVOEGD

VII.1.2) Te corrigeren tekst in de oorspronkelijke aankondiging

Afdelingsnummer: II.2.7

Perceel nr.: -

Plaats waar de te wijzigen tekst staat: (1) Looptijd van de opdracht, de raamovereenkomst of het dynamische aankoopstelsel

In plaats van: -

Te lezen:

Periode in maanden

Periode : 33

Afdelingsnummer: II.2.7

Plaats waar de te wijzigen tekst staat: (1) Aanvang

In plaats van:

Datum: 03/05/2021

Plaatselijke tijd: -

Te lezen: -

Afdelingsnummer: II.2.7

Plaats waar de te wijzigen tekst staat: (1) Voltooiing

In plaats van:

Datum: 28/07/2023

Plaatselijke tijd: -

Te lezen: -

Afdelingsnummer: IV.2.2

Plaats waar de te wijzigen tekst staat: Termijn voor ontvangst van inschrijvingen of deelnemingsaanvragen

In plaats van:

Datum: 09/03/2021

Plaatselijke tijd: -

Te lezen:

Datum: 11/06/2021

Plaatselijke tijd: -

Afdelingsnummer: IV.2.6

Plaats waar de te wijzigen tekst staat: De inschrijving moet geldig blijven tot

In plaats van:

Datum: 18/05/2021

Plaatselijke tijd: -

Te lezen:

Datum: 20/08/2021

Plaatselijke tijd: -

Afdelingsnummer: IV.2.7

Plaats waar de te wijzigen tekst staat: Omstandigheden waarin de inschrijvingen worden geopend

In plaats van:

Datum: 09/03/2021

Plaatselijke tijd: -

Te lezen:

Datum: 11/06/2021

Plaatselijke tijd: -

Afdelingsnummer: VI.3

Perceel nr.: -

Plaats waar de te wijzigen tekst staat: Nadere inlichtingen

In plaats van:

Tot en met 1 februari 2021.

Vragen dient u helder en éénduidig te formuleren. Bij het indienen van de vragen dient u ook duidelijk aan te geven op welke bestekdeel, paragraaf, bestekspost of artikel dan wel op welk onderdeel van het samengestelde bestek, de bijbehorende documenten of de aanbestedingsprocedure de vraag betrekking heeft. De Aanbesteder heeft daartoe een model voor inlichtingen (van te stellen vragen) beschikbaar gesteld.

Zie verder de inschrijvingsleidraad.

Motivering toepassing LAAGSTE PRIJS:

Het gunningscriterium is de Economisch Meest Voordelige Inschrijving met als sub-gunningscriterium de Laagste Prijs. De gunningmethodiek is die van het “Laagste Acceptabele Bod” (LAB).

De specificaties van de opdracht zijn dusdanig vastgelegd, dat het gunningcriterium 'laagste prijs' naar de mening van de Aanbesteder passend is. Binnen dit werk is een aantal duidelijk onderscheidende, voor hem meerwaarde vertegenwoordigende, kwaliteitscriteria bepaald. De Aanbesteder kan echter niet inschatten wat de spreiding zal zijn in de verscheidene inschrijvingssommen. Daartoe wordt de kwalitatieve aanbidding geheel losgekoppeld van de financiële aanbidding. Iedere geldige kwalitatieve aanbidding die boven de voor deze opdracht bepaalde (hoge) kwaliteitsdrempel uitkomt wordt in een rangorde geplaatst.

De inschrijver met de laagste inschrijvingssom boven de door de Aanbesteder vastgestelde kwaliteitsdrempel komt voor gunning in aanmerking op basis van het “Laagste Acceptabele Bod” (LAB).

Te lezen:

Er zijn extra inlichtingenrondes ingesteld tot en met 7 april 2021 en vervolgens nog eens tot en met 30 april 2021. De Aanbesteder wil ondernemingen de maximale tijd geven om een zorgvuldige inschrijving te doen.

Vragen dient u helder en éénvoudig te formuleren. Bij het indienen van de vragen dient u ook duidelijk aan te geven op welke bestekdeel, paragraaf, bestekspost of artikel dan wel op welk onderdeel van het samengestelde bestek, de bijbehorende documenten of de aanbestedingsprocedure de vraag betrekking heeft. De Aanbesteder heeft daartoe een model voor inlichtingen (van te stellen vragen) beschikbaar gesteld.

Zie verder de inschrijvingsleidraad.

Motivering toepassing LAAGSTE PRIJS:

Het gunningscriterium is de Economisch Meest Voordelige Inschrijving met als sub-gunningscriterium de Laagste Prijs. De gunningmethodiek is die van het “Laagste Acceptabele Bod” (LAB).

De specificaties van de opdracht zijn dusdanig vastgelegd, dat het gunningcriterium 'laagste prijs' naar de mening van de Aanbesteder passend is. Binnen dit werk is een aantal duidelijk onderscheidende, voor hem meerwaarde vertegenwoordigende, kwaliteitscriteria bepaald. De Aanbesteder kan echter niet inschatten wat de spreiding zal zijn in de verscheidene inschrijvingssommen. Daartoe wordt de kwalitatieve aanbidding geheel losgekoppeld van

de financiële aanbidding. Iedere geldige kwalitatieve aanbidding die boven de voor deze opdracht bepaalde (hoge) kwaliteitsdrempel uitkomt wordt in een rangorde geplaatst.

De inschrijver met de laagste inschrijvingssom boven de door de Aanbesteder vastgestelde kwaliteitsdrempel komt voor gunning in aanmerking op basis van het “Laagste Acceptabele Bod” (LAB).

VII.2) OVERIGE NADERE INLICHTINGEN

-