

Aanbesteding Sloop bestaande Rioolwateringzuiveringsinstallatie Utrecht
Aanbestedende Dienst: waterschap Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden
Referentie: DM1593960

Omschrijving:

HDSR is voornemens om de oude rioolwaterzuiveringsinstallatie, gelegen op het terrein van HDSR te Utrecht, volledig te slopen. De rioolwaterzuiveringsinstallatie is oorspronkelijk gebouwd halverwege de jaren vijftig, hierna zijn er onderdelen nog diverse keren verbouwd en vervangen. De laatste uitbreiding dateert uit 1986. Inmiddels is op het naastgelegen terrein een compleet nieuwe rioolwaterzuiveringsinstallatie gebouwd en wordt de oude rioolwaterzuiveringsinstallatie volledig buiten gebruik gesteld en kan HDSR overgaan tot sloop

Toelichting:**Nr:****Categorie** Contract**Betreft** Vraag n.a.v. vraag/antwoord nr. 120 betreffende kosten bemaling dynamische zone gebiedsplan Gemeente Utrecht

138

Vraag

Ten zuidoosten van het RWZI terrein zijn enkele mobiele grondwaterverontreinigingen aanwezig. Betreft het de eventuele afkoopkosten indien deze spots zich verplaatsen?

Antwoord**Vrijgegeven:** 04-02-2020

Ja

Nr:**Categorie** Inhoud**Betreft** modelgegevens bemaling

139

Vraag

Zijn de modelgegevens (Modflow-input) zoals gebruikt in het bemalingsadvies (in bijlage 12) beschikbaar voor de opdrachtnemer?

Antwoord**Vrijgegeven:** 04-02-2020

Deze zijn niet beschikbaar. Uitgangspunten mbt de bemaling zijn te herleiden uit de Watervergunning

Nr:**Categorie** Inhoud**Betreft** Bemaling

140

Vraag

In het bestek wordt gesproken over het bemalingsplan (paragraaf 2.3.3). Hierbij veronderstelt de SIKB BRL 12000 systematiek dat daarmee fase 12020 al is afgerond en de technische uitwerking al is beschreven (in het plan). Dit is volgens ons niet het geval (gelet op de inhoud van paragraaf 2.3.4) en is er alleen een bemalingsadvies beschikbaar. De vraag is nu: is dit plan toch aanwezig en zo ja kan dit worden nagezonden.

Antwoord**Vrijgegeven:** 04-02-2020

In de planuitwerking is een bemalingsadvies gegeven dat richtinggevend is op het bestek dat onderdeel is van deze aanbesteding. Het definitieve bemalingsplan is afhankelijk van de uitvoeringsmethode die wordt gekozen door opdrachtnemer en dient door opdrachtnemer uitgewerkt worden.

Nr:

- Categorie** Contract
Betreft 2e Vraag n.a.v. vraag/antwoord nr. 120 betreffende kosten bemaling dynamische zone gebiedsplan Gemeente Utrecht
- 141 **Vraag**
 Bij wie zijn deze kosten op te vragen en hoe worden deze bepaald?
Antwoord **Vrijgegeven: 04-02-2020**
 Kosten vloeien voort uit de gebiedsgerichte aanpak van de gemeente utrecht. Informatie kan bij de gemeente utrecht opgevraagd worden. De adviezen die in het bemalingsadvies zijn opgenomen, zijn overeenkomstig het gebiedsplan van de gemeente Utrecht.
- Nr:**
- Categorie** Inhoud
Betreft Dammeren leidingen
- 142 **Vraag**
 Op de tekening wordt gesproken over het dammeren van leidingen echter wordt in het bestek gesproken over een beton prop inschieten. Wat moet er aangehouden worden?
Antwoord **Vrijgegeven: 04-02-2020**
 Loze leidingen moeten volledig dichtgezet/gevuld worden. U kunt dammeren aanhouden.
- Nr:**
- Categorie** Contract
Betreft 3e Vraag n.a.v. vraag/antwoord nr. 120 betreffende kosten bemaling dynamische zone gebiedsplan Gemeente Utrecht
- 143 **Vraag**
 Indien de kosten betrekking hebben op het verplaatsen van de in de omgeving liggende spots ten zuidoosten van het RWZI terrein: Hoe wordt bepaald dat de eventuele spots zich verplaatst hebben n.a.v. onze bemalingswerkzaamheden? Ook kunnen de spots verplaatst zijn n.a.v. andere factoren (eerdere bemalingswerkzaamheden op RWZI terrein, natuurlijke grondwaterbewegingen of andere bemalingswerkzaamheden in de omgeving).
Antwoord **Vrijgegeven: 04-02-2020**
 Er is geen nulsituatie uitgevoerd, voorafgaande aan start werk dient de opdrachtnemer de nulsituatie in beeld te brengen zodat verplaatsing van de verontreiniging gemonitord kan worden.
- Nr:**
- Categorie** Contract
Betreft 4e Vraag n.a.v. vraag/antwoord nr. 120 betreffende kosten bemaling dynamische zone gebiedsplan Gemeente Utrecht
- 144 **Vraag**
 Bent u bij eerdere bemalingswerkzaamheden op het RWZI terrein geconfronteerd met deze kosten? Zo ja, hoe zijn deze toen opgebouwd?
Antwoord **Vrijgegeven: 04-02-2020**
 Voor het antwoord op deze vraag wordt verwezen naar het antwoord behorend bij vraag 145
- Nr:**
- Categorie** Contract
Betreft 5e Vraag n.a.v. vraag/antwoord nr. 120 betreffende kosten bemaling dynamische zone gebiedsplan Gemeente Utrecht
- 145 **Vraag**
 Omdat deze kosten door ons op deze korte termijn zeer lastig in te schatten zijn is onze vraag of de opdrachtgever deze kosten kan betalen of dat hier een stelpost voor opgenomen kan worden?
Antwoord **Vrijgegeven: 04-02-2020**
 U dient de kosten in de aanbieding op te nemen waarvan opdrachtnemer van mening is dat die nodig zijn om, overeenkomstig het bemalingsadvies, de bemaling en eventuele reroubemaling te realiseren tijdens de sloopfase. De adviezen die in het bemalingsadvies zijn opgenomen, zijn overeenkomstig het gebiedsplan van de gemeente Utrecht.

- Nr:**
- Categorie** Contract
- Betreft** 6e Vraag n.a.v. vraag/antwoord nr. 120 betreffende kosten bemaling dynamische zone gebiedsplan Gemeente Utrecht
- 146 **Vraag**
- Is de aard en omvang van de vervuilde grondwaterspots ten zuiden/zuidoosten van het RWZI bekend?
- Antwoord** **Vrijgegeven:** 04-02-2020
- Informatie kan bij de gemeente Utrecht opgevraagd worden.
- Nr:**
- Categorie** Uitvoering
- Betreft** Omgevingsmanagement
- 147 **Vraag**
- U geeft aan dat wij fulltime een omgevingsmanager in dienen te zetten. In het bestek wordt echter aangegeven dat alle publiekscommunicatie / communicatie met omwonenden en klachtenafhandeling via de (omgevingsmanager van) opdrachtgever verloopt. Kunt u iets duidelijker aangeven wat van ons verwacht wordt t.a.v. het omgevingsmanagement?
- Antwoord** **Vrijgegeven:** 04-02-2020
- U dient ervoor te zorgen dat het werk wordt uitgevoerd met inachtneming van de omgevingseisen die HDSR stelt. Deze eisen zijn verwoord in het bestek en dienen als basis/kader voor een door Opdrachtnemer te ontwikkelen omgevingsstrategie.
- Nr:**
- Categorie** Inhoud
- Betreft** Sonderingen
- 148 **Vraag**
- Kunnen wij sonderingen ontvangen, deze zijn niet in het bodemonderzoek of het bemalingsadvies opgenomen?
- Antwoord** **Vrijgegeven:** 04-02-2020
- Er zijn geen recente sonderingsgegevens, Er zijn wel oude sonderingsgegevens (tekeningen). Deze gegevens zijn NIET gecontroleerd op juistheid en volledigheid. Tekeningen aantal 13 nummer 360d00XX XX = 17,21,22,23,24,25,26,27,28,29,30,31,118
- Nr:**
- Categorie** Inhoud
- Betreft** Planning
- 149 **Vraag**
- Een planning op A4 of A3 formaat is niet leesbaar, is het mogelijk om uw antwoordt te herzien en een A1 of A0 formaat toe te staan?
- Antwoord** **Vrijgegeven:** 04-02-2020
- Overeenkomstig het antwoord dat gegeven behorend bij vraag 87, geldt : Per kwaliteitscriterium geldt dat er 5 pagina's (A4) ingediend mogen worden. Bij het criterium planning geldt dat hiervan voor 1 pagina de inschrijver naar eigen inzicht het formaat kan bepalen om zo alleen de planning, zonder toelichting en tekst, goed weer te kunnen geven (format A4 t/m A0 zijn toegestaan).
- Nr:**
- Categorie** Inhoud
- Betreft** Informatie
- 150 **Vraag**
- Is het mogelijk om damwand –en bemalingsadvies van de gerealiseerde damwandkuip van naastgelegen nieuwe zuivering ter informatie verstrekken?

Antwoord**Vrijgegeven:** 04-02-2020

De gevraagde gegevens zijn niet beschikbaar.

Nr:**Categorie** Proces**Betreft** Kwaliteit aanvulgrond

151

Vraag

Worden er eisen gesteld aan de kwaliteit van de aanvulgrond? Mag er kwaliteit industrie verwerkt worden?

Antwoord**Vrijgegeven:** 04-02-2020

Daar waar in het contract "klasse industrie" wordt vermeld, dient gelezen te worden "klasse wonen"

Nr:**Categorie** Proces**Betreft** Nieuwe datum van indienen aanbidding, zijnde vrijdag 28 februari

152

Vraag

De nieuwe aanbestedingsdatum valt exact in de voorjaarsvakantie. Wellicht is het mogelijk de nieuwe aanbestedingsdatum met één of twee weken.

op te schuiven?

Antwoord**Vrijgegeven:** 04-02-2020

Uw verzoek kan helaas niet worden gehonoreerd.

Nr:**Categorie** Uitvoering**Betreft** Stikstof uitstoot

154

Vraag

In de Nota van Aanwijzing 5 geeft u aan dat er een aanzienlijke vertraging is in de startdatum van de sloopwerkzaamheden door de stikstofproblematiek. Kunt u aangeven wat de uitstoot mag zijn?

Antwoord**Vrijgegeven:** 04-02-2020

Conform momenteel bestaande regelgeving geldt, indien er meer dan 0,00 uitstoot plaatsvindt, een vergunningplicht. Op voorhand stellen wij geen uitstootnormen, dit wordt gedaan door Bevoegd Gezag.

Nr:**Categorie** Contract**Betreft** Verzekeringsovereenkomst Overheid Meerkeuzepolis

155

Vraag

Wij hebben van u een kopie van de polis van de "Verzekeringsovereenkomst Overheid Meerkeuzepolis Relatienummer : 163455 Contractnummer : 3399938" ontvangen. Zijn opdrachtnemer en haar onderaannemers en het door hen uitgevoerde sloopwerk, medeverzekerd op deze polis ? Op de polis staat namelijk niet dat sloopwerk ook verzekerd is.

Antwoord**Vrijgegeven:** 04-02-2020

De verzekeringpolis is uitsluitend voor het opdrachtgeversdeel van de opdracht

Nr:**Categorie** Contract**Betreft** Rangorde contract documenten

156

Vraag

•Naar aanleiding van uw antwoord op vraag 101: u geeft aan dat de Nota van Inlichtingen in rangorde na de UAV komt. Maar in art 3 lid 1 sub (b) van het contract staat dat de nota van Inlichtingen onderdeel uitmaakt van het bestek. Daarmee is het onderdeel van het bestek dat in de rangorde op de tweede plaats staat. Uw antwoord is daarmee in strijd met artikel 3 lid 1 sub (b).

Vraag: Kunt u nogmaals aangeven waar de Nota van Inlichtingen in de rangorde der documenten hoort ?

Antwoord

Vrijgegeven: 04-02-2020

De rangorde in de overkomst is de juiste rangorde met als aanpassing dat De NVI's behoren tot de rangorde regeling en in rangorde voor de UAV komen.

Nr:

Categorie Contract

Betreft Rangorde contract documenten

157

Vraag

Naar aanleiding van uw antwoord op vraag 99: In artikel 3 lid 2 staat de rangorde van de documenten benoemd. Bij het bestek behoren bijlagen.

Vraag: Wat is de rangorde van de bijlagen onderling ? (gaat bijvoorbeeld bijlage 1 voor op bijlage 2 en bijlage 2 voor op bijlage 3 ?)

Antwoord

Vrijgegeven: 04-02-2020

Voor de bijlagen onderling is geen rangorde bepaald omdat de in elke bijlage een ander onderwerp is beschreven.

Nr:

Categorie Contract

Betreft Contractdocumenten

158

Vraag

Naar aanleiding van uw antwoord op vraag 96: Inschrijvingsleidraad pag 5: OG geeft aan: Gezien het grote aantal documenten behorende bij het bestek worden deze op verzoek toegestuurd aan geïnteresseerde partijen.

Vraag: behoren NIET aangevraagde tekeningen tot "de overeenkomst aanneming van werk" overeenkomstig artikel 4 lid 2?

Indien u deze vraag met "ja" beantwoordt dan vragen wij u terstond alle tot "de overeenkomst aanneming van werk" behorende tekeningen alsnog beschikbaar te stellen aan gegadigden.

Antwoord

Vrijgegeven: 04-02-2020

Indien u de documenten aanvraagd, ontvangt u alle bij deze aanbesteding behorende documenten. Uw vraag is dus niet aan de orde. Tot de overeenkomst behoren alle documenten die u zijn toegestuurd en op tenderned zijn gepubliceerd.

Nr:

Categorie Contract

Betreft Tegenstrijdigheden tenderdocumenten (breker en/of beultechnieken)

159

Vraag

Volgende de aangeleverde tenderdocumenten ("C0002 sloopfase 1 werkterrein", "C0003 sloopfase 2 werkterrein) zijn locaties aangemerkt als "Beultechnieken toegestaan". In de aangeleverde tenderdocumenten ("BG2111-0001_BLVC plan, pagina 14, afbeelding 8.2", "Bijlage2_Eneco, behorende bij de aanvraag sloopmelding", "Bijlage4_Hindermaatregelen, behorende bij de aanvraag sloopmelding") is hetzelfde gebied aangemerkt als "Breker toegestaan". Graag ontvangen wij uw eenduidigheid over wat is toegestaan binnen dit gebied.

Antwoord

Vrijgegeven: 04-02-2020

De tekeningen "C0002 sloopfase 1 werkterrein" en "C0003 sloopfase 2 werkterrein", zoals toegevoegd onder bijlage 1 van het sloopbestek zijn leidend in dezen.

Nr:

- Categorie** Contract
Betreft Tegenstrijdigheden tenderdocumenten (toegestane locatie breker)
 160 **Vraag**
 Volgende de aangeleverde tenderdocumenten ("C0002 sloopfase 1 werkterrein", "C0003 sloopfase 2 werkterrein") is het plaatsen van de uitsluitend toegestaan buiten het gebied weergegeven als "Breker plaatsen niet toegestaan". In de aangeleverde tenderdocumenten ("BG2111-0001_BLVC plan, pagina 14, afbeelding 8.2", "Bijlage2_Eneco, behorende bij de aanvraag sloopmelding", "Bijlage4_Hindermaatregelen, behorende bij de aanvraag sloopmelding") is het plaatsen van de breker toegestaan binnen het gebied weergegeven als "Breker toegestaan". Graag ontvangen wij uw eenduidigheid binnen welk gebied het is toegestaan de breker te plaatsen.
Antwoord **Vrijgegeven:** 04-02-2020
 De tekeningen "C0002 sloopfase 1 werkterrein" en "C0003 sloopfase 2 werkterrein", zoals toegevoegd onder bijlage 1 van het sloopbestek zijn leidend in dezen.
- Nr:**
- Categorie** Contract
Betreft Tegenstrijdigheden tenderdocumenten (gebied oktober t/m maart)
 161 **Vraag**
 In de aangeleverde tenderdocumenten ("C0002 sloopfase 1 werkterrein", "C0003 sloopfase 2 werkterrein, BG2111-0001_BLVC plan, pagina 14, afbeelding 8.2", "Bijlage2_Eneco, behorende bij de aanvraag sloopmelding", "Bijlage4_Hindermaatregelen, behorende bij de aanvraag sloopmelding") is de omvang van gebied waarin "uitsluitend werkzaamheden toegestaan van oktober t/m maart" op verschillende wijze is weergegeven. Welk document dient gegadigde ten aanzien van het gebied waarin "uitsluitend werkzaamheden toegestaan van oktober t/m maart" als leidend te hanteren.
Antwoord **Vrijgegeven:** 04-02-2020
 De tekeningen "C0002 sloopfase 1 werkterrein" en "C0003 sloopfase 2 werkterrein", zoals toegevoegd onder bijlage 1 van het sloopbestek zijn leidend in dezen.
- Nr:**
- Categorie** Contract
Betreft Tegenstrijdigheden tenderdocumenten (geluidswand)
 162 **Vraag**
 In de aangeleverde tenderdocumenten ("C0002 sloopfase 1 werkterrein", "C0003 sloopfase 2 werkterrein, BG2111-0001_BLVC plan, pagina 14, afbeelding 8.2", "Bijlage2_Eneco, behorende bij de aanvraag sloopmelding", "Bijlage4_Hindermaatregelen, behorende bij de aanvraag sloopmelding") is de geluidswand op verschillende wijze is opgetekend. Welk document dient gegadigde ten aanzien van de geluidswand als leidend te hanteren.
Antwoord **Vrijgegeven:** 04-02-2020
 De tekeningen "C0002 sloopfase 1 werkterrein" en "C0003 sloopfase 2 werkterrein", zoals toegevoegd onder bijlage 1 van het sloopbestek zijn leidend in dezen.
- Nr:**
- Categorie** Contract
Betreft Bestek paragraaf 3.3.1 t/m 3.3.6
 163 **Vraag**
 Sluit u het gebruik van thermisch gereinigde grond in aanvullingen uit?
Antwoord **Vrijgegeven:** 04-02-2020
 JA dit is uitgesloten.
- Nr:**
- Categorie** Contract
Betreft Leveren van grond
 164 **Vraag**

In de aanvraag wordt gezegd dat de aanvulling kan geschieden met grond kwaliteitsKlasse "Industrie"//
De aanvullingen na sloop geschieden vanaf ca. 7 m1 onder maaiveld waar de kwaliteit van de grond "AW" is waardoor door RUD (milieudienst) geen "industriegrond" niet wordt toegestaan.
wie draagt dit risico mocht er geen Industrie grond in mag maar grotendeels moet worden aangevuld met AW(Achtergrondwaarde) grond?

Antwoord

Vrijgegeven: 04-02-2020

Daar waar in het contract staat klasse industrie dient gelezen te worden klasse wonen.

Nr:

Categorie Contract

Betreft Bestek paragraaf 3.3.1 t/m 3.3.6

165

Vraag

Sluit u het gebruik van grond die qua korrelverdeling en waterdoorlatendheid niet voldoet aan zand voor aanvullingen uit?

Antwoord

Vrijgegeven: 04-02-2020

Vanuit opdrachtgever is besloten daar waar in het contract staat klasse industrie dient gelezen te worden klasse wonen.

Nr:

Categorie Contract

Betreft Bestek paragraaf 3.3.1 t/m 3.3.6

166

Vraag

Sluit u het gebruik van bouwstoffen in de aanvullingen uit?

Antwoord

Vrijgegeven: 04-02-2020

Ja dat wordt uitgesloten