



Gespreksverslag Informatiebijeenkomst

Project: Heerenveen Beter Bereikbaar fase 2: Oranje Nassaulaan
Datum: 30 september 2021
Plaats: Abe Lenstrastadion Heerenveen
Aanwezig: Projectbureau HBB
Marktpartijen: KWS, Strukton, Oosterhof-
Holman, BAM, Heijmans,
Roelofs en Dura Vermeer.

1. Doelstelling bespreking

Belangstellende marktpartijen informeren over de openbare Europese aanbesteding "Aansluiting 11 - Oranje Nassaulaan incl. kruising B. Falkenaweg"

2. Toelichting op de aanbesteding

De heren Kuperus, Boontjes en Torenbosch geven een toelichting op de aanbesteding aan de hand van een Powerpoint-presentatie. De presentatie is als bijlage bij dit verslag gevoegd.

3. Beantwoording van vragen

- V. KWS Is het bedrag van €750.000 voor de BouwteamPRO-fase bedoeld voor het gehele bouwteam of alleen voor de Opdrachtnemer?
- A. Het bedrag is bedoeld voor de Opdrachtnemer. Het betreffen de kosten die hij maximaal mag factureren gedurende de BouwteamPRO-fase. De inspanning van de zijde van Opdrachtgever draagt Opdrachtgever zelf en is geen onderdeel van het plafondbedrag van € 750.000,-. Er moet wel een balans zijn tussen inspanning van Opdrachtgever en Opdrachtnemer.
- V. KWS Zijn alle leden van het projectteam HBB hier aanwezig?
- A. Het gehele team is aanwezig met uitzondering van de managementassistente. Opgemerkt wordt dat projectbureau waar nodig extern advies uitvraagt of inhuint. In document Projectinhoud opdrachtfase in bijlage 8 is opgenomen welke partijen vanuit de voorfase namens Opdrachtgever inzetbaar kunnen zijn, dat hoeft echter niet.
- V. Strukton Hoe weten we of de technische oplossing die in de BouwteamPRO-fase wordt uitgewerkt binnen het plafondbedrag past? Er zijn waarschijnlijk meerdere technische oplossingen te bedenken om het werk te maken, maar die hebben elk zo zijn weerslag op de kosten.
- A. Het is aan de Opdrachtnemer om in nauwe samenwerking met de Opdrachtgever een uitvoeringswijze te bedenken die binnen het plafondbedrag past. Vandaar ook dat Opdrachtgever zo veel waarde hecht aan het gezamenlijke proces naar de uitvoering toe (de BouwteamPRO-fase).

Opdrachtgever waarschuwt ervoor om bij de inschrijving niet te diep op de inhoud in te gaan. Daar is de BouwteamPRO-fase voor bedoeld. De inschrijvingskosten moeten in redelijke verhouding zijn. Dit is ook de reden van Opdrachtgever om bewust niet alle informatie mee te geven in de aanbesteding



om inschrijvers te beschermen om niet teveel tijd te steken in de inhoud die niet relevant is voor de aanbesteding. Daarmee wordt toegelicht dat Inschrijvers ook niet kunnen garanderen dat het is te maken voor de plafondprijs van € 12 mln. Opdrachtgever is daarvoor verantwoordelijk en heeft dit zorgvuldig bepaald en extern laten toetsen. Het conformeren aan de plafondprijs als voorwaarde bij de aanbesteding ligt in het feit dat wanneer het werk boven de plafondprijs wordt aangeboden dan wel het niet is te maken voor de plafondprijs om welke reden dan ook, zowel Opdrachtgever als Opdrachtnemer een probleem heeft. Opdrachtgever moet opnieuw een aanbesteding verzorgen van het geproduceerde uitvoeringsontwerp wat vertraging betekent en enige meerkosten daarbij moet accepteren en Opdrachtnemer mist een realisatiewerk, maar krijgt wel zijn inspanning in de bouwteamPRO-fase betaald.

- V. KWS Ligt het ontwerp planologisch vast?
A. Ja, in de basis wel, maar niet op de centimeter nauwkeurig. Het ontwerp moet worden uitgewerkt tot op Uitvoerings-Ontwerpniveau (UO). Dat is het doel van de BouwteamPRO-fase.
- V. Heijmans Is het de bedoeling om het lek van de tunnelbak boven water te krijgen en te herstellen?
A. Randvoorwaarde is dat de situatie niet mag verslechteren. Dat betekent dus ook dat de tunnelbak niet hoeft te worden verbeterd. De uitdaging is om dat zo beheerst mogelijk te bereiken.

Nota Bene:

Alles wat noodzakelijk is voor inpassing van ons werk binnen de randvoorwaarde “de situatie van de tunnelbak mag niet verslechteren” behoort tot de scope van het project Heerenveen Beter Bereikbaar en dienen binnen de plafondprijs te worden opgelost. Verbeteringen vallen buiten het project en de plafondprijs en daarmee is dit ook geen onderdeel van de gunningcriteria!

- Bijlage: 1. Powerpoint-presentatie van de informatiebijeenkomst

Heerenveen beter bereikbaar

Vlot & veilig de A32 op en af



vlot & veilig

Agenda informatiesessie

- Inleiding [Klaas] 14.00-14.15 U.
- Contract [Jaap] 14.15-14.30 U.
 - BouwteamPRO
 - Turnkey-realisatie
- Aanbesteding [Jacques] 14.30-14.45 U.
 - uitdaging
 - criteria kwaliteit
 - criteria prijs
 - BPKV
- Vragen 14.45-15.30 U.

Inleiding

- Wie zijn wij?
- Uitleg hoofdlijn / details in Nota van Inlichtingen
- Wat gaan we maken?
- Filosofie

Heerenveen beter bereikbaar
Vlot & veilig de A32 op en af



Wat gaan we maken?

A32

Heerenveen beter bereikbaar
Vlot & veilig de A32 op en af



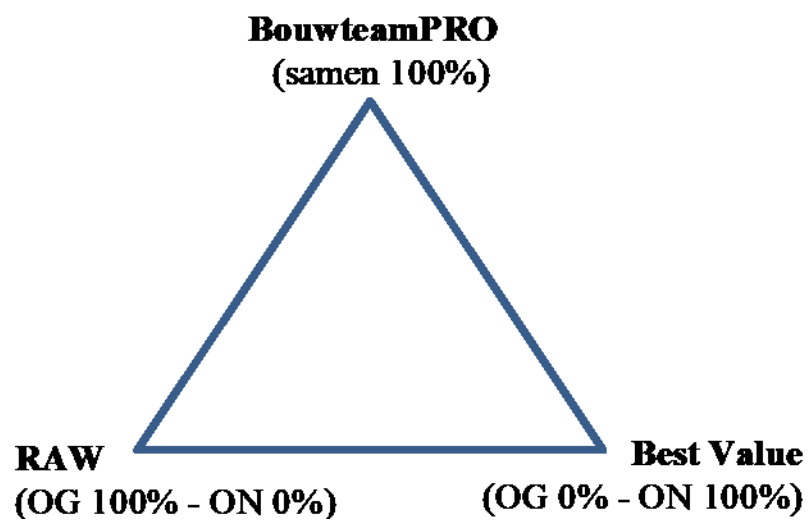
Contract

Wensen contract

- Vroegtijdige inbreng kennis door marktpartijen
- Flexibiliteit vervolg traject
- Minder dubbel werk
- Planning/voortgang/fasering
- Onduidelijke situatie ondergrond tpv. tunnelbak
- Helderheid verantwoordelijkheden

Keuze contractvorm

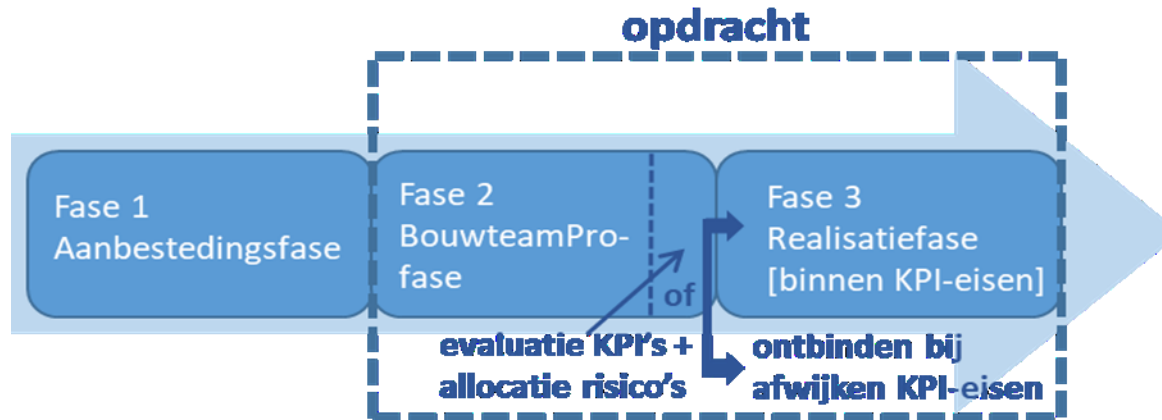
- Voorbereiding -> BouwteamPRO
- Realisatie -> Turnkey



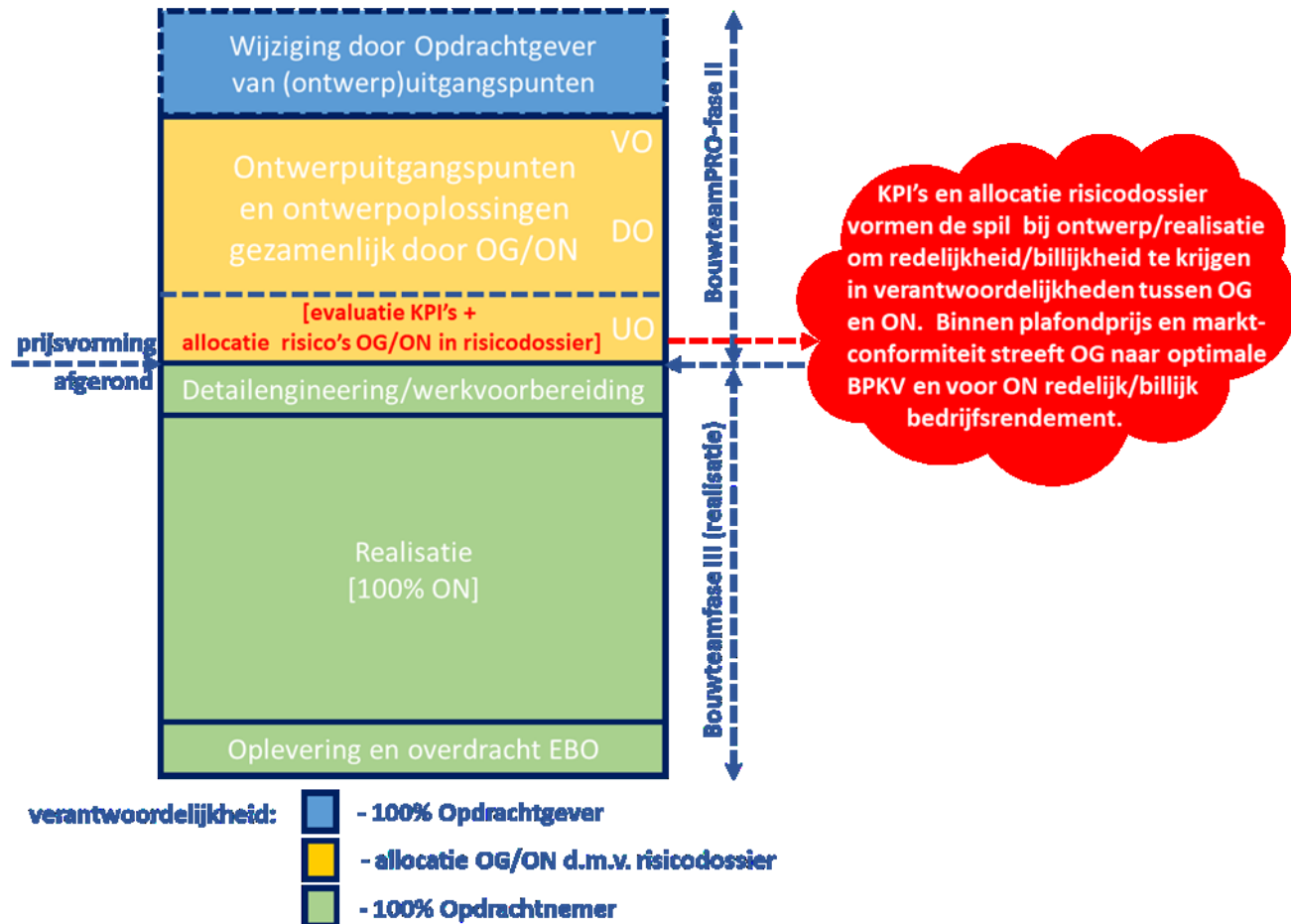
Uitgangspunten contract

- Vertrouwen in elkaar
- Evenwichtig samenwerken
- Balans in verhoudingen
- Transparantie

omvang opdracht



verdeling verantwoordelijkheden



Ontbinding realisatiefase indien:

Niet voldaan aan KPI's:

- Binnen Plafondbedrag
- Voldoende presteren (in prestatie metingen)
- Marktconforme aanbidding

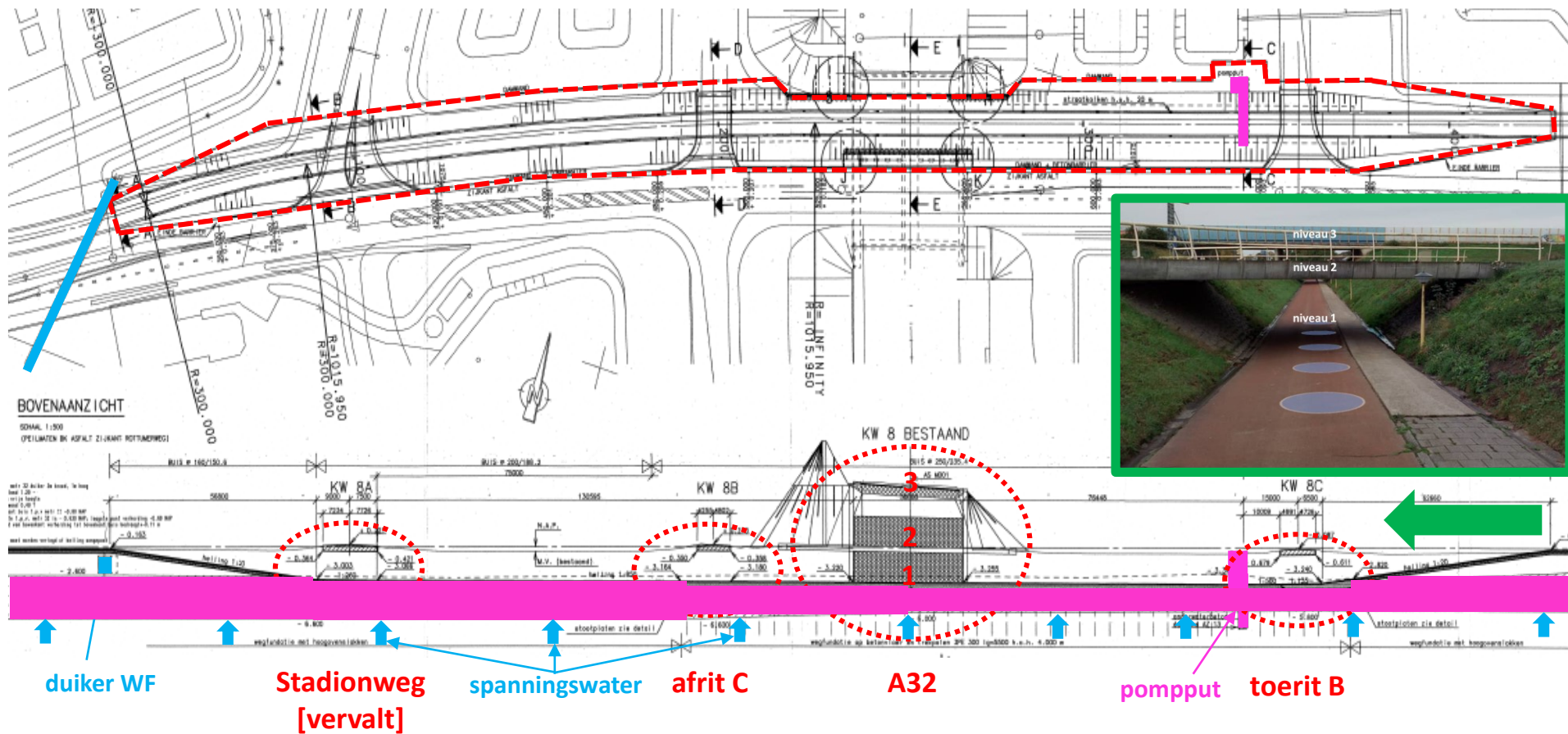
Contract realisatiefase

- Uitgangspunt Turnkey:
 - ON volledig verantwoordelijk voor realisatie
 - Aantonen kwaliteit dmv. keuringsplannen obv. SE
- Uitgangspunt risicoverdeling:
 - ON tenzij risicodossier

Aanbesteding

- Uitdagingen [inhoud en samenwerking OG/ON]
- Criterium kwaliteit
- Criterium prijs
- BPKV

Uitdaging inhoud [1. Tunnelbak]



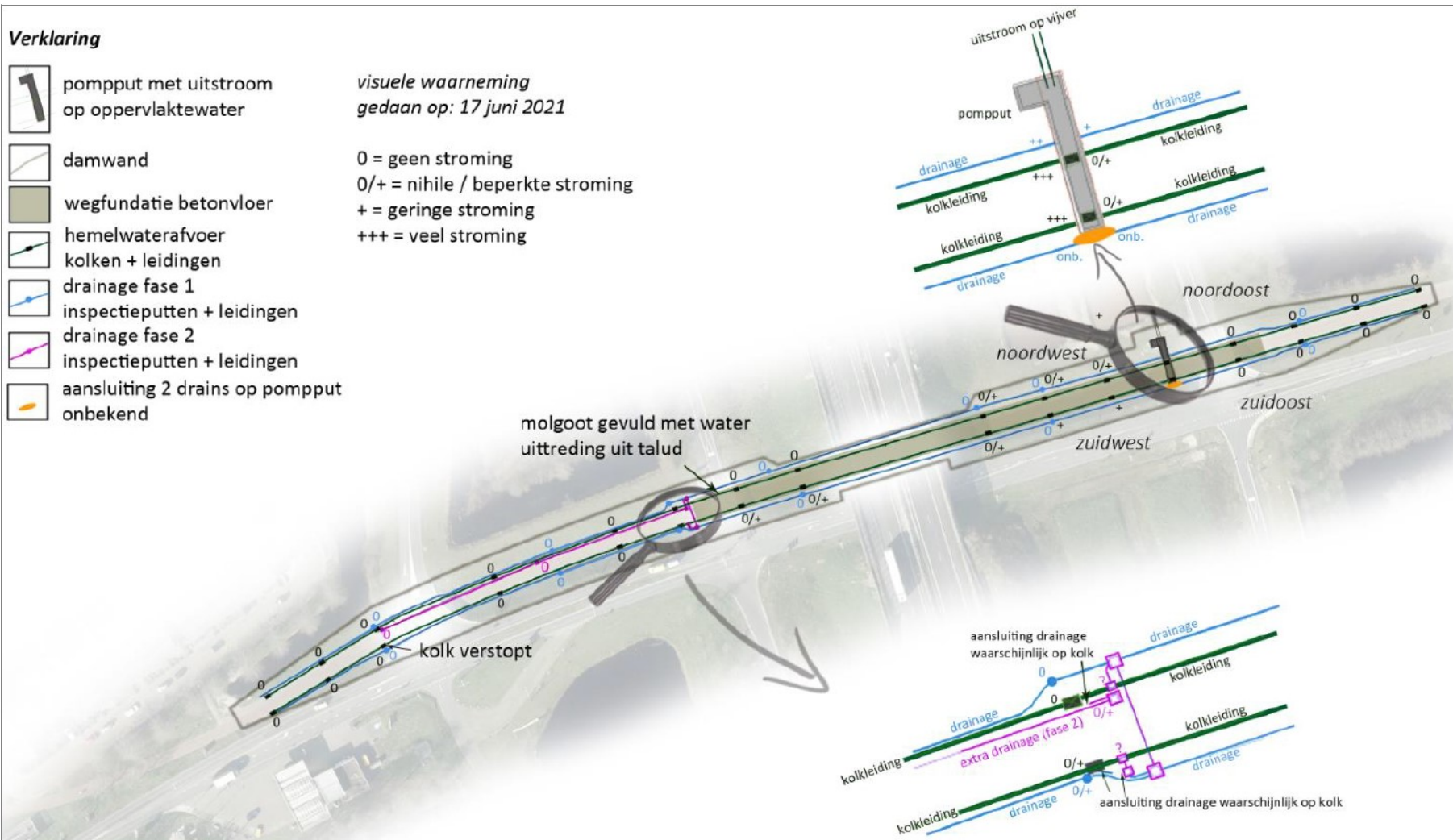
Uitdaging inhoud [1.Tunnelbak]

Verklaring

-  pompput met uitstroom op oppervlaktewater
-  damwand
-  wegfundatie betonvloer
-  hemelwaterafvoer kolken + leidingen
-  drainage fase 1
-  inspectieputten + leidingen drainage fase 2
-  inspectieputten + leidingen drainage fase 1
-  aansluiting 2 drains op pompput onbekend

*visuele waarneming
 gedaan op: 17 juni 2021*

0 = geen stroming
 0/+ = nihil / beperkte stroming
 + = geringe stroming
 +++ = veel stroming



Uitdaging inhoud [2.Verkeersdoorstroming bij bouw]

Wegvak	Capaciteit* [pae/uur]	I/C-waarde ochtendspits	I/C-waarde avondspits
A32 ri. Zwolle (HRL, N→Z)	4.300	0,51	0,68
A32 ri. H'veen (HRR, Z→N)	4.300	0,63	0,58
afrit 11a (A32-zuid)	2.150	0,13	0,18
toerit 11b (A32-noord)	2.150	0,32	0,33
afrit 11c (A32-noord)	2.150	0,24	0,28
toerit 11d (A32-zuid)	2.150	0,15	0,27
Oranje Nassaulaan (W→O)	1.500	0,48	0,81
Oranje Nassaulaan (O→W)	1.500	0,53	0,49
Rottumerweg (W→O)	1.500	0,30	0,30
Rottumerweg (O→W)	1.500	0,18	0,35
Stadionweg (N→Z)	1.500	0,08	0,26
Stadionweg (Z→N)	1.500	0,16	0,11
Prinsenweg (N→Z)	1.000	0,01	0,00
Prinsenweg (Z→N)	1.000	0,00	0,00
Burgemeester Falkenaweg (noord) (N→Z)	1.200	0,16	0,49
Burgemeester Falkenaweg (noord) (Z→N)	1.200	0,23	0,23
Burgemeester Falkenaweg (zuid) (N→Z)	1.200	0,34	0,37
Burgemeester Falkenaweg (zuid) (Z→N)	1.200	0,31	0,48
Dominee Kingweg (N→Z)	1.500	0,16	0,25
Dominee Kingweg (Z→N)	1.500	0,17	0,27
De Zanden (N→Z)	1.500	0,13	0,16
De Zanden (Z→N)	1.500	0,15	0,19



Overig:

- Hulpdiensten
- Openbaar Vervoerdiensten
- Fietsers en voetgangers

Uitdaging samenwerking OG/ON

- Organisatorisch [efficient, balans, know how en zachte skills]
- Procesmatig [efficient en beheerst]
- Kwalitatief [effectief, SE en beheerst]
- Competenties [*"de mens"* / sleutelfuncties]

criterium Kwaliteit

1. Creativiteit/ probleemoplossend vermogen	
1.1 Aanpak tunnelbak met viaducten	20 punten
1.2 Doorstroming verkeer tijdelijke situatie	10 punten
2. Kwaliteit organisatie en proces	
2.1 Visie op samenwerkingsproces ON/OG + wegbeheerders <i>[incl. leadengineer(s) kunstwerken en infra]</i>	30 punten
2.2 Visie op algehele kwaliteit bouwteamfase	25 punten
3. Competenties sleutelfuncties (CV's en interviews)	
3.1 Projectmanager	7,5 punten
3.2 Integrale ontwerpleider	7,5 punten
Totaal aantal te behalen punten bij de kwaliteitsfactor	100 punten

Criterion Prijs

conformer
€ 0,75 mln € 12 mln

Plafondprijzen BouwteamPRO en realisatie (elke inschrijver gelijk)
Verrekenarieven engineering

Totaal aantal te behalen punten bij de prijsfactor

gewicht
90 punten (reeds vastgesteld)
10 punten
100 punten

Sleutelfunctie	minimaal tarief	maximaal tarief	inschrijving
Projectmanager	€ 60,-/uur	€ 150,-/uur	€
Integraal ontwerpleider	€ 60,-/uur	€ 150,-/uur	€
Leadengineer infra	€ 60,-/uur	€ 150,-/uur	€
Leadengineer civiel	€ 60,-/uur [+]	€ 150,-/uur [+]	€ [+]
Totaal verrekenarieven	€ 240,-/uur	€ 600,-/uur	€

Voor de verrekenarieven wordt het puntenaantal bepaald door de volgende formule:

$$\text{puntentotaal} = (600 - \text{totaal inschrijving verrekenarieven}) / 36$$

Beste Prijs/KwaliteitsVerhouding

	Inschrijver 1	Inschrijver 2	Inschrijver 3
Prijsplafonds (vast)	90 punten	90 punten	90 punten
Verrekentarieven	5,56 punten	8,89 punten	2,78 punten
Kwaliteitsaspect 1.1	12 punten	2,5 punt	8 punten
Kwaliteitsaspect 1.2	6 punten	8 punten	5 punten
Kwaliteitsaspect 2.1	26 punten	20 punten	10 punten
Kwaliteitsaspect 2.2	5,5 punt	13 punten	11 punten
Kwaliteitsaspect 3.1	7 punten	4 punten	1 punt
Kwaliteitsaspect 3.2	<u>2 punten</u>	<u>4 punten</u>	<u>5,5 punt</u>
Totaalscore BPKV	154,06 punten	150,39 punten	133,28 punten

In het rekenvoorbeeld heeft Inschrijver 1 de beste inschrijving gedaan met de BPKV!

Vragen



