

## AANKONDIGING VAN EEN OPDRACHT

### Diensten

Richtlijn 2014/24/EU

AFDELING I: AANBESTEDENDE DIENST

#### I.1) NAAM EN ADRESSEN

Officiële benaming:

Rijksvastgoedbedrijf

Nationale identificatie:

552550970

Postadres:

Korte Voorhout 7

Plaats:

Den Haag

NUTS-code:

NL

Postcode:

2511 CW

Land:

NL

Contactpersoon:

Jacqueline Schmitz

Telefoon:

+31 615224810

E-mail:

[jacqueline.schmitz@rijksoverheid.nl](mailto:jacqueline.schmitz@rijksoverheid.nl)

Fax:

-

#### Internetadres(sen)

Hoofdadres:

<http://www.rijksvastgoedbedrijf.nl>

Adres van het kopersprofiel:

-

#### I.2) GEZAMENLIJKE AANBESTEDING

-

#### I.3) COMMUNICATIE

De aanbestedingsstukken zijn rechtstreeks, volledig, onbeperkt en gratis beschikbaar op:

<https://www.tenderned.nl/tenderned-web/aankondiging/detail/publicatie/akid/2de453884e1aeda59aaf0b46f145ec8e>

**Nadere inlichtingen zijn te verkrijgen op**

het hierboven vermelde adres

**Inschrijvingen of aanvragen tot deelneming moeten worden ingediend**

via elektronische weg op:

<https://www.tenderned.nl/tenderned-web/aankondiging/detail/publicatie/akid/2de453884e1aeda59aaf0b46f145ec8e>

het hierboven vermelde adres

**I.4) SOORT AANBESTEDENDE DIENST**

Ministerie of andere nationale of federale instantie, met inbegrip van regionale of plaatselijke onderverdelingen

**I.5) HOOFDACTIVITEIT**

- Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

## AFDELING II: VOORWERP

### II.1) OMVANG VAN DE AANBESTEDING

#### II.1.1) Benaming

23600 Raamovereenkomst facilitaire dienstverlening en management tbv project "Herinrichting Kamp Nieuw-Milligen" te Apeldoorn

Referentienummer: 23600

#### II.1.2) CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

79400000 - Adviezen inzake bedrijfsvoering en management, en aanverwante diensten

Subcategorie:

-

#### II.1.3) Type opdracht

Diensten

#### II.1.4) Korte beschrijving

De onderhavige opdracht bedraagt een raamovereenkomst voor adviesdiensten met betrekking tot facilitaire dienstverlening en facilitair management voor diverse vakgebieden binnen het facilitaire domein ten behoeve van de herinrichting van Kamp Nieuw-Milligen. Op het gebied van de facilitaire dienstverlening en facilitair management is gedurende langere tijd behoefte aan diensten voor begeleiding en adviesverlening aan de organisatie van de opdrachtgever, zowel tijdens de voorbereiding van de aanbesteding als tijdens de aanbestedings- en realisatiefase.

#### II.1.5) Geraamde totale waarde

Waarde zonder btw: - Munt: -

#### II.1.6) Inlichtingen over percelen

Verdeling in percelen: neen

### II.2) BESCHRIJVING

#### II.2.1) Benaming

-

Perceel nr.: -

## **II.2.2) Aanvullende CPV-code(s)**

-

## **II.2.3) Plaats van uitvoering**

NUTS-code:

NL NEDERLAND

Voornaamste plaats van uitvoering:

-

## **II.2.4) Beschrijving van de aanbesteding:**

(aard en omvang van de werken, leveringen of diensten, of vermelding van de behoeften en vereisten)

Maximaal € 255.000,00 over de duur van 4 jaar incl. de optie tot verlenging van twee (2) keer twee (2) jaar (2+2).

## **II.2.5) Gunningscriteria**

De onderstaande criteria

Kwaliteitscriterium

Naam: Gunningscriterium 1: Borging voor het verkrijgen van kwalitatieve en tijdige input vanuit de stakeholders om te komen tot kwalitatief hoogwaardige adviesproducten ten behoeve van aanbestedingsdocum...

Weging: 0

Kwaliteitscriterium

Naam: Gunningscriterium 2: Waarborging van capaciteit en kwaliteit voor de invulling van de Nadere overeenkomsten binnen de Raamovereenkomst.

Weging: 0

Prijs

Weging: 0

## **II.2.6) Geraamde waarde**

Waarde zonder btw: - Munt: -

## **II.2.7) Looptijd van de opdracht, de raamovereenkomst of het dynamische aankoopstelsel**

Looptijd in maanden: 48

Deze opdracht kan worden verlengd: ja

Beschrijving van verlengingen:

Aantal mogelijke verlengingen: 2

## **II.2.10) Inlichtingen over varianten**

Varianten worden geaccepteerd: nee

## **II.2.11) Inlichtingen over opties**

Opties: ja

Beschrijving van opties:

De Raamovereenkomst wordt gesloten voor de duur van 4 jaar met een optie tot verlenging van twee (2) keer twee (2) jaar (2+2). Ten minste 3 maanden voor het verstrijken van de einddatum van de lopende Raamovereenkomst zal de opdrachtgever aangeven of hij van deze optie gebruik zal maken.

## **II.2.12) Inlichtingen over elektronische catalogi**

-

## **II.2.13) Inlichtingen over middelen van de Europese Unie**

De aanbesteding houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de EU wordt gefinancierd: nee

## **II.2.14) Nadere inlichtingen:**

-

## AFDELING III: JURIDISCHE, ECONOMISCHE, FINANCIËLE EN TECHNISCHE INLICHTINGEN

### III.1) VOORWAARDEN VOOR DEELNEMING

#### III.1.1) Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen, waaronder de vereisten in verband met de inschrijving in het beroeps- of handelsregister

Lijst en beknopte beschrijving van de voorwaarden:

- Verklaring bestuurder omtrent rechtmatigheid inschrijving,
- Betalingen belastingen en premies,
- Geen faillissement of surseance van betaling,
- Strafrechtelijke veroordelingen,
- Eigen verklaring

#### III.1.2) Economische en financiële draagkracht

Lijst en beknopte beschrijving van de selectiecriteria:

-

Eventuele minimumeisen:

-

#### III.1.3) Technische en beroepsbekwaamheid

Lijst en beknopte beschrijving van de selectiecriteria:

- Ervaring facilitaire adviesdiensten voor een geïntegreerd prestatiecontract.,
- Implementatie facilitaire organisatie alsmede facilitair management met betrekking tot een geïntegreerd prestatiecontract.,
- Beoordeling inschrijvingsdocumenten gegadigden bij een aanbesteding van een geïntegreerd prestatiecontract.

Eventuele minimumeisen:

-

#### III.1.5) Informatie over voorbehouden opdrachten

-

### III.2) VOORWAARDEN MET BETREKKING TOT DE OPDRACHT

#### III.2.1) Inlichtingen over een bepaalde beroepsgroep

-

**III.2.2) Voorwaarden inzake de uitvoering van de opdracht:**

-

**III.2.3) Inlichtingen over het personeel dat verantwoordelijk zal zijn voor de uitvoering van de opdracht**

Verplichting tot vermelding van de namen en beroepskwalificaties van het personeel dat met het uitvoeren van de opdracht wordt belast

## AFDELING IV: PROCEDURE

### IV.1) BESCHRIJVING

#### IV.1.1) Type procedure

Openbare procedure

#### IV.1.3) Inlichtingen over een raamovereenkomst of dynamisch aankoopstelsel

De aanbesteding betreft het sluiten van een raamovereenkomst

Raamovereenkomst met één onderneming

In het geval van raamovereenkomsten - motivering voor een looptijd van meer dan vier jaar: duur van 4 jaar met een optie tot verlenging van twee (2) keer twee (2) jaar (2+2).

De advieswerkzaamheden zijn verbonden aan een bepaalde fase van een project. De inschatting in doorlooptijd, inclusief onvoorziene omstandigheden is langer dan 4 jaar.

Het is onwenselijk de opdracht binnen de projectfase opnieuw aan te besteden aan mogelijk een andere opdrachtnemer, omdat

- opgebouwde kennis niet kan worden benut;

#### IV.1.4) Inlichtingen over een beperking van het aantal oplossingen of inschrijvingen tijdens de onderhandeling of de dialoog

-

#### IV.1.6) Inlichtingen over elektronische veiling

-

#### IV.1.8) Inlichtingen over de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

De opdracht valt onder de GPA: ja

### IV.2) ADMINISTRATIEVE INLICHTINGEN

#### IV.2.1) Eerdere bekendmaking betreffende deze procedure

Nummer van de aankondiging in het PB S: -

#### IV.2.2) Termijn voor ontvangst van inschrijvingen of deelnemingsaanvragen

Datum: 18/10/2021 Plaatselijke tijd: 12:00

**IV.2.3) Geraamde datum van verzending van uitnodigingen tot inschrijving of deelneming aan geselecteerde gegadigden:**

Datum: -

**IV.2.4) Talen die mogen worden gebruikt bij het indienen van inschrijvingen of aanvragen tot deelneming:**

- NL

**IV.2.6) Minimumtermijn gedurende welke de inschrijver zijn inschrijving gestand moet doen**

Looptijd in maanden: 6 (vanaf de datum van ontvangst van de inschrijving)

**IV.2.7) Omstandigheden waarin de inschrijvingen worden geopend**

Datum: 18/10/2021 Plaatselijke tijd: 13:00

Plaats:

-

Inlichtingen over gemachtigde personen en de openingsprocedure:

-

## AFDELING VI: AANVULLENDE INLICHTINGEN

### VI.1) INLICHTINGEN OVER PERIODICITEIT

Periodieke opdracht: neen

### VI.2) INLICHTINGEN OVER ELEKTRONISCHE WORKFLOWS

-

### VI.3) NADERE INLICHTINGEN

Vertrouwelijkheid informatie en deelname latere aanbestedingen:

Alle informatie die toekomstige Opdrachtnemer van de onderhavige opdracht verkrijgt en/of vervaardigd in het kader van deze opdracht dient als vertrouwelijk te worden behandeld, met uitzondering van door het RVB/Defensie openbaar gepubliceerde gegevens.

Bij het uitvoeren van deze opdracht dient Opdrachtnemer zich te realiseren dat zij inzicht krijgt in informatie aangaande de nieuw te bouwen kazerne op locatie Kamp Nieuw-Milligen. Kennis van deze informatie kan tot een verstoring van het level-playing field leiden in latere aanbestedingen voor opdrachten de herinrichting van Kamp Nieuw-Milligen.

De Opdrachtnemer dient zich te realiseren dat hij door uitvoering van deze opdracht kan worden uitgesloten van deelname aan latere aanbestedingen ter zake het project Herinrichting Kamp Nieuw-Milligen vanwege belangenverstremgeling en/of een level playing field welke niet kan worden opgeheven door kennisdeling en/of een belangenbeschermingsplan. .

Opdrachtnemer zal, bij eventuele gewenste deelname in dergelijke aanbestedingen (zij het als Hoofd Opdrachtnemer, onderaannemer, derde, gegadigde, inschrijver of anderzijds) aan dienen te tonen dat het level playing field niet wordt verstoord, middels een belangenbeschermingsplan. In het uiterste geval (indien dit niet aangetoond wordt of kan worden) zal Opdrachtnemer (of de hoofdaannemer waar Opdrachtnemer mee wil doen) moeten worden uitgesloten van dergelijke aanbestedingen.

### VI.4) BEROEPSPROCEDURES

#### VI.4.1) Beroepsinstantie

Officiële benaming:

Burgerlijke Rechter te 's Gravenhage

Postadres:

Paleis van Justitie - Prins Clauslaan 60

Plaats:

's Gravenhage

Postcode:

2595 AJ

Land:

NL

E-mail:

[voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl](mailto:voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl)

Telefoon:

+31 883622200

Internetadres:

<http://www.rechtspraak.nl>

Fax:

-

#### **VI.4.2) Voor bemiddelingsprocedures bevoegde instantie**

-

#### **VI.4.3) Beroepsprocedure**

Precieze aanduiding van de termijn(en) voor beroepsprocedures:

-

#### **VI.4.4) Dienst waar inlichtingen over de beroepsprocedures kunnen worden verkregen**

Officiële benaming:

Burgerlijke Rechter te 's Gravenhage

Postadres:

Paleis van Justitie - Prins Clauslaan 60

Plaats:

's Gravenhage

Postcode:

2595 AJ

Land:

NL

E-mail:

[voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl](mailto:voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl)

Telefoon:

+31 883622200

Internetadres:

<http://www.rechtspraak.nl>

Fax:

-

#### **VI.5) DATUM VAN VERZENDING VAN DEZE AANKONDIGING**

06/09/2021