

**Bijlage 3a**  
**CONCEPTOVEREENKOMST**  
**Schoonmaakdienstverlening**

De ondergetekenden:

**Aanbestedende dienst**, kantoorhoudende aan de ..... te ..... (postcode) en geregistreerd bij de Kamer van Koophandel onder dossiernummer ....., ten deze rechtsgeldig vertegenwoordigd door ....., .....

hierna te noemen: de opdrachtgever,

en

....., kantoorhoudende aan de ..... te ..... (.... ..) en geregistreerd bij de Kamer van Koophandel onder dossiernummer ..... ten deze rechtsgeldig vertegenwoordigd door de heer ....., .....

hierna te noemen: de opdrachtnemer,

Overwegende dat:

1. opdrachtgever een openbare Europese aanbesteding voor schoonmaakdienstverlening heeft uitgevoerd;
2. opdrachtnemer een inschrijving heeft ingediend op deze aanbesteding;
3. opdrachtgever op grond van de beoordeling van de inschrijving een overeenkomst met opdrachtnemer wil afsluiten;
4. opdrachtnemer naar aanleiding van de inschrijving een overeenkomst met de opdrachtgever wil afsluiten;
5. opdrachtgever en opdrachtnemer de voorwaarden en bepalingen voor de samenwerking willen vastleggen in een schriftelijke overeenkomst;

verklaren te zijn overeengekomen als volgt:

**Artikel 1**

**Onderwerp**

Onderwerp van deze overeenkomst is de dienstverlening m.b.t. schoonmaakdienstverlening, conform de specificaties, voorwaarden en bepalingen zoals opgenomen in de onderstaande, in volgorde van prevalentie, vermelde documenten:

- deze (raam)overeenkomst;
- 2e nota van inlichtingen verzonden d.d. ....;
- 1e nota van inlichtingen verzonden d.d. ....;
- inschrijvingsleidraad ..... d.d. .... inclusief de bijlagen;
- inschrijving van opdrachtnemer d.d. ....

Opdrachtnemer en opdrachtgever verklaren door ondertekening van deze overeenkomst dat zij in het bezit zijn van en bekend zijn met de inhoud van de documenten.

Opdrachtnemer verbindt zich deze overeenkomst gedurende de looptijd ervan uit te voeren in overeenstemming met de inhoud van deze overeenkomst en de, van de overeenkomst deel uitmakende, bijlagen. Opdrachtgever verbindt zich de dienstverlening door de opdrachtnemer te vergoeden tegen de overeengekomen vergoedingen.

## Artikel 2

### **Duur van de overeenkomst**

De beoogde ingangsdatum van de overeenkomst is 01-01-2022. De looptijd van de overeenkomst is 3 jaar. De overeenkomst eindigt van rechtswege op 31-12-2024.  
De overeenkomst is door opdrachtgever optioneel 5 keer te verlengen met 1 jaar.

Dit artikel laat het recht om ontbinding of vernietiging van deze overeenkomst te vorderen onverlet.

## Artikel 3

### **Vergoedingen**

De vergoedingen voor het uitvoeren van de opdracht liggen vast in ..... van de inschrijving van de opdrachtnemer.

## Artikel 4

### **Facturatie en betaling**

De facturatie van de dienstverlening vindt plaats op basis van maandfacturatie.  
De betaling van de facturen vindt plaats binnen 30 dagen na factuurdatum onder voorbehoud van goedkeur/acceptatie van de gefactureerde dienstverlening.

## Artikel 5

### **Ontbinding**

Onverminderd alle andere rechten tot ontbinding heeft de opdrachtgever het recht de overeenkomst met onmiddellijke ingang schriftelijk, zonder nadere ingebrekestelling, te ontbinden indien opdrachtnemer niet voldoet aan wettelijke vereisten ter zake van de uitoefening van de dienstverlening welke onderwerp is van deze overeenkomst.

## Artikel 6

### **Communicatie**

Als contactpersonen voor de uitvoering van de overeenkomst zijn benoemd :

- namens de opdrachtgever : .....
- namens de opdrachtnemer : .....

De benoemde contactpersonen zijn verantwoordelijk voor de eenduidige communicatie tussen opdrachtgever en opdrachtnemer. Wijzigingen in de contactpersonen zijn uitsluitend mogelijk na wederzijds overleg in deze.

## Artikel 7

### **Geschillenregeling**

Verschillen van mening tussen opdrachtgever en opdrachtnemer ter zake van de uitleg en uitvoering van deze (raam)overeenkomst zullen zoveel mogelijk langs minnelijke weg worden opgelost. Indien een verschil van mening niet langs minnelijke weg is opgelost, wordt er geacht een geschil te bestaan. Mocht één van de partijen besluiten een geschil voor te leggen aan de rechter, dan is terzake van het geschil bevoegd de rechtbank Gelderland.

Aldus overeengekomen en in tweevoud opgemaakt en ondertekend

te ..... d.d. ....

Gemeente Neder-Betuwe

.....

.....

.....

te ....., d.d. ....

De opdrachtnemer

.....

.....

.....