

Bijlage 1 Format vragen

Nota van inlichtingen

Betreft	Nota van Inlichtingen	Datum	22-6-2021
Van	Depot Museum Boijmans Van Beuningen	Ref.	KQPN/2021/25
Project	Europese aanbesteding beheer en onderhoud van gebouwgebonden installaties en installatietechnische adviesdiensten		

Deze nota van inlichtingen wordt hiermee integraal onderdeel van het beschrijvend document. In geval van tegenstrijdigheden tussen de nota van inlichtingen en het beschrijvend document prevaleert het bepaalde in de nota van inlichtingen. Indien er meer nota's van inlichtingen zijn prevaleert, in geval van tegenstrijdigheden tussen de nota's van inlichtingen, het bepaalde in de meest recente nota van inlichtingen, dus die met het hoogste nummer.

Nr.	Betreft (pag. par. Overige verwijzing)	Vraag
1.	Vraag 34	<p>Meerjaarlijks activiteiten zoals:</p> <ul style="list-style-type: none">- Scope 10- NEN3140- scope 12- etc <p>Op welke manier moeten wij deze kosten meenemen in de prijslijst, die een cyclus hebben van meer dan 1 jaar? (bijvoorbeeld cyclus keuring is 4 jaar, dus voor initiële looptijd van 2 jaar 50% opnemen in de prijslijst)</p> <p>indien het contract <u>niet</u> verlengd wordt, zijn deze kosten dan verrekenbaar.</p>
Antwoord	Cyclus keuring is 4 jaar, dus voor initiële looptijd van 2 jaar 50% opnemen in de prijslijst. Indien het contract niet wordt verlengd, zijn deze kosten niet verrekenbaar.	

Nr.	betreft	Vraag
2.	Vraag 64	<p>Bij het testen van de aardlekbeveiligingen schakelt de stroom uit van de zones die beschermd worden door de betreffende beveiliging.</p> <p>Kan de Aanbestedende dienst aangeven hoe wij hiermee om dienen te gaan ?</p>
Antwoord	De opdrachtnemer dient deze tests van tevoren aanmelden bij de opdrachtgever (minstens een week van tevoren). Samen met de opdrachtgever wordt vastgesteld op welke wijze de tests kunnen worden uitgevoerd terwijl de impact daarvan wordt geminimaliseerd.	

Nr.	betreft	Vraag
3.	Vraag 92	Graag ontvangen wij het jaarlijkse zoutverbruik?
Antwoord	Depot Boijmans is een nieuw gebouw, het zoutverbruik is derhalve nog niet vastgesteld.	

Nr.	betreft	Vraag
4.	Vraag 48.	<p>Het leveren van materialen zoals poelies en lagers, koudemiddel, batterijen UPS, servicewissels brandblussers, zilverpatronen, keerkleppen enz. welke nodig zijn om het preventief onderhoud uit te voeren dienen in de aanneemsom inbegrepen te zijn.</p> <p>Het vervangen van enkele materialen vindt plaats na 2 jaar. Hoe dienen we deze kosten op te nemen in de prijslijst?</p> <p>Zijn deze extra kosten na het tweede jaar op te voeren als meerwerk op de aanneemsom?</p>
Antwoord	Hiervoor dient in de opgegeven kosten een reservering gedaan te worden. Deze kosten kunnen niet als meerwerk opgevoerd worden.	

Nr.	betreft	Vraag
5.	Vraag 69.	<p>Sprinklerinstallaties.</p> <p>Kunt u de naam van de keurende instanties aan ons opgeven?</p>
Antwoord	R2B	

Nr.	betreft	Vraag
-----	---------	-------

6.	Vraag 81.	het antwoord "Die zienswijze deelt de opdrachtnemer.", moet volgens ons de opdrachtgever te zijn. Klopt deze aanname?
Antwoord	Die aanname klopt.	

Nr.	Betreft (pag. par. Overige verwijzing)	Vraag
7.	Nota 1 vraag 6	U geeft aan dat de aansprakelijkheid van de opdrachtnemer niet beperkt is. Bent u bereid deze te limiteren per geval en per jaar conform de verzekeringseisen welke u stelt? Een verzekeraar gaat nimmer akkoord met een dergelijke aansprakelijkheid. Dergelijke eisen moeten ons inziens niet disproportioneel zijn, dat is nu wel het geval. Indien u hiertoe niet bereid bent kunt u toelichten waarom niet?
Antwoord	Er is een verschil tussen aansprakelijkheid en de wijze en dekking van de verzekering. Er is dus geen beperking in de verhouding tot de aanneemsom, zoals in vraag 6 van de eerste nota van inlichtingen is gevraagd.	

Nr.	betreft	Vraag
8.	Nota 1 vraag 19	U geeft aan dat er uit moet worden gegaan met een prijsopgave voor een termijn van 10 jaar. Dit zou kunnen betekenen dat als wij een wettelijke verplichting in jaar 2 moeten uitvoeren de kosten hiervan verdelen over 10 jaar om te komen tot een gelijke aanneemsom per jaar. Als u na jaar 2 het contract beëindigd kunnen wij de kosten van de wettelijk verplichting welke verdeeld is over de komende 8 jaar bij u in rekening brengen per einde contractperiode?
Antwoord	Nee, dit kan niet. Zie ook het antwoord op de vragen 1 en 4.	

Nr.	betreft	Vraag
9.	Systeemlijst	Op de systeemlijst ontbreken de centrale opwekkingsinstallaties voor zowel warmte als koude. Vallen deze buiten de scope van het onderhoudscontract? En kunnen wij er vanuit gaan dat wij ter aller tijden beschikking hebben over warmte en/of koude ?
Antwoord	Deze installaties vallen buiten de scope. U kunt ervan uitgaan dat er te allen tijde koude en warmte wordt geleverd.	

Nr.	betreft	Vraag
-----	---------	-------

10.	Perceel 2	Is het correct dat er geen referentieprojecten hoeven te worden overlegt?
Antwoord	Dat is juist	

Nr.	betreft	Vraag
11.	Vragen perceel 1	Kunt u toelichten wat u verwacht onder zoveel mogelijk cijfermatig onderbouwen?
Antwoord	Met zoveel mogelijk cijfermatig onderbouwen wordt bedoeld dat de antwoorden zo SMART mogelijk worden geformuleerd. Uiteraard kan niet elk antwoord cijfermatig worden onderbouwd, vandaar "zoveel mogelijk".	

Nr.	betreft	Vraag
12.	NVI 1 vraag NR. 11	U geeft aan dat alle elementen die niet genoemd staan in de afprijlijst maar wel in de documenten die gedeeld zijn onder de scope vallen en dus afgeprijsd worden. Dit lijkt ons niet redelijk en lastig te prijzen voor iets wat nog onbekend is. Staat opdrachtgever het toe dat na de implementatie en verificatie, deze installaties alsnog aan de assetlijst worden toegevoegd en dat de daarmee gepaarde onderhoudskosten kunnen worden ingediend/aangevuld?
Antwoord	In het PvE worden (sub-)elementen genoemd, die niet in de systeemlijst terugkomen, maar deze (sub-)elementen staan onder een kop, die wel terug komt in de systeemlijst en dus in de prijslijst. De prijslijst is namelijk afgeleid van de systeemlijst.	

Nr.	Betreft (pag. par. Overige verwijzing)	Vraag
13.	NVI 1 vraag NR.18	Welke eisen zijn er gesteld door het productcertificaat van de brandkleppen? Hoe vaak dient de visuele controle van de brandkleppen plaats te vinden?
Antwoord	Dat is onbekend. Visuele controle een maal per jaar.	

Nr.	betreft	Vraag
14.	NVI 1 vraag NR. 60	Welke eisen zijn er gesteld door het productcertificaat van de brand werende doorvoeringen? Hoe vaak dient de visuele controle van de brand werende doorvoeringen plaats te vinden?
Antwoord	Dat is onbekend. Visuele inspectie 1 maal per jaar.	

Nr.	betreft	Vraag
15.	NVI 1 vraag 63	Hoeveel pv panelen zijn er aanwezig?
Antwoord	113	

Nr.	betreft	Vraag
16.	Concept overeenkomst perceel 1, artikel 8	Lid 3 valt buiten de beperking van de aansprakelijkheid. Graag zouden wij zien dat in lid 2 verwezen wordt naar zowel lid 1 als 3. Is opdrachtgever daartoe bereid? Zo niet, graag een onderbouwing van uw antwoord.
Antwoord	In lid 2 wordt al verwezen naar lid 1. Maar lid 2 kan niet verwijzen naar lid 3, omdat dit gaat om schade die door Opdrachtnemer wordt aangericht bij derden, dus niet bij het museum zelf.	

Nr.	betreft	Vraag
17.	Bijlage 7A Prijzenblad	Kunt u meer informatie geven over de Tuinwater (dak) Installatie?
Antwoord	Alleen de systemen die in het gebouw staan vallen binnen de scope. De irrigatieleidingen in de daktuinen vallen buiten de scope.	

Nr.	Betreft (pag. par. Overige verwijzing)	Vraag
18.	Bijlage 2	In bijlage 2 wordt een opsomming gegeven van de in te dienen documenten. Die opgave correspondeert geheel niet met het dashboard van TenderNed. Kunt u aangeven waar op het dashboard welke documenten moeten worden geüpload?
Antwoord	Dergelijke vragen kunt u stellen bij de helpdesk van TenderNed.	

Nr.	betreft	Vraag
19.	Aanbestedingsleidraad	Perceel 3. Hebben wij het goed begrepen dat u niet om CV's vraagt?
Antwoord	Indien u met "CV's" curriculum vitae's bedoelt, dan klopt dit.	

Nr.	Betreft (pag. par. Overige verwijzing)	Vraag
20.	Parkeren	Mogen inschrijvers aannemen dat ten behoeve van het uitvoeren van onze werkzaamheden op locatie er een of meerdere parkeerplaatsen kosteloos beschikbaar zijn voor uitvoerend personeel?
Antwoord	Nee, er zijn geen gratis parkeerplekken beschikbaar.	

Nr.	betreft	Vraag
21.	Lichtbronnen	In vraag 25 van de vorige nota geeft u als antwoord dat het wisselen van "lampen" gebeurd door MBVB zelf. Mogen de inschrijvers aannemen dat deze lampen c.q. lichtbronnen dus ook geleverd worden voor MBVB zelf? Zo niet, kunt u dan opgeven hoeveel en welke lampen c.q. lichtbronnen inschrijvers mee dienen te nemen in hun prijsvorming?
Antwoord	MBVB schaft deze lampen zelf aan en hoeven dus geen onderdeel te zijn van de prijsvorming.	

Nr.	betreft	Vraag
22.	Bijlage 11 Vragen Perceel 2	Kunt u vraag 1 van bijlage 11 vragen perceel 2 nader toelichten daar waar wij niet begrijpen wat u hier aan ons vraagt?
Antwoord	U dient te overtuigen, dat u, nadat de raamovereenkomst is afgelopen, dus na vier jaar, u nog steeds de garantieafspraken zult nakomen. Want waarom zou u zich nog houden aan garantieafspraken, als u geen installaties meer zult verkopen omdat de raamovereenkomst is afgelopen?	

Nr.	betreft	Vraag
23.	Lichtbronnen	Welke type lichtbronnen zijn er toegepast in de verschillende soorten verlichtingsarmaturen? Wat is het aantal branduren van de toegepaste lichtbronnen? Indien u deze niet kunt opgeven welk uitgangspunt dienen inschrijvers te hanteren om tot een eerlijk vergelijk te komen?
Antwoord	50.000 branduren.	

Nr.	betreft	Vraag
-----	---------	-------

24.	Referentie geschiktheidseisen	<p>In de aanbestedingsleidraad, hoofdstuk 4.3.1 op pagina 13, wordt gesproken over geschiktheidseisen. Er wordt gesteld dat voor beiden kerncompetenties verschillende referenties opgegeven opgegeven dienen te worden. We begrijpen volledig dat u op zoek bent naar de beste geschikte partijen en daarom deze eis stelt. Het is echter zo dat de door u gevraagde kerncompetenties onzes inziens ook in andersoortige omgevingen voorkomen zoals bijvoorbeeld bij belangrijke publieke ruimtes of in kritische bedrijfsomgevingen. In lijn met voorschrift 3-5 F van de gids proportionaliteit kan een dubbele referentie-eis die zeer specifiek is omschreven erg zeldzaam zijn en leiden tot het verengen van de markt.</p> <p>Kunt u akkoord gaan met het toevoegen van de volgende regel aan de referentie-eis na de zin " de referenties dienen betrekking te hebben op vergelijkbare organisaties" : "of omgevingen de opdrachtgever vergelijkbare eisen stelt aan vergelijkbare installaties"?</p> <p>Indien uw antwoord negatief luidt: Kunt u dan akkoord gaan met dat een enkele referentie mag gelden voor beide kerncompetenties?</p> <p>Indien uw antwoord op de vervolgvraag negatief luidt: Kunt u dan akkoord gaan met dat kerncompetentie 2 ingevuld mag worden met een referentie met vergelijkbare omvang?</p>
Antwoord	Eén enkele referentie mag gelden voor beide kerncompetenties.	