

RECTIFICATIE
KENNISGEVING VAN VERANDERINGEN
OF AANVULLENDE INFORMATIE

Werken

AFDELING I: AANBESTEDENDE DIENST/INSTANTIE

I.1) NAAM EN ADRESSEN

Officiële benaming:

Afdeling Inkoop, Gemeente Nijmegen

Nationale identificatie:

09220932

Postadres:

Korte Nieuwstraat 6

Plaats:

Nijmegen

NUTS-code:

NL

Postcode:

6511PP

Land:

NL

Contactpersoon:

Afdeling Inkoop, Gemeente Nijmegen Hoofdkantoor

Telefoon:

+31 243293643

E-mail:

inkoop@nijmegen.nl

Fax:

-

Internetadres(sen)

Hoofdadres:

<http://www.nijmegen.nl>

Adres van het kopersprofiel:

<https://platform.negometrix.com/PublishedTenders.aspx?tenderid=89263>

AFDELING II: VOORWERP

II.1) OMVANG VAN DE AANBESTEDING

II.1.1) Benaming

Hof van Holland BRM

Referentienummer: 89263

II.1.2) CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

45100000 - Bouwrijp maken van terreinen

Subcategorie:

-

II.1.3) Type opdracht

Werken

II.1.4) Korte beschrijving

In 2018 heeft een aanbesteding plaatsgevonden voor bouwrijpmaken van het ontwikkelingsgebied "Hof van Holland" via een Europese Niet Openbare procedure conform hoofdstuk 3 van het ARW 2016. Middels dit formulier wordt een aankondiging tot wijziging kenbaar gemaakt waarbij dezelfde rechtsgronden van toepassing zijn.

AFDELING VI: AANVULLENDE INLICHTINGEN

VI.5) DATUM VAN VERZENDING VAN DEZE AANKONDIGING

17/05/2022

VI.6) REFERENTIE VAN DE OORSPRONKELIJKE AANKONDIGING

Nummer van de aankondiging in het PB S: 2021/S 171-444044

AFDELING VII: WIJZIGINGEN

VII.1) INFORMATIE DIE MOET WORDEN GEWIJZIGD OF TOEGEVOEGD

VII.1.2) Te corrigeren tekst in de oorspronkelijke aankondiging

Afdelingsnummer: Annex_D1.1

Perceel nr.: -

Plaats waar de te wijzigen tekst staat: Verklaring (Verklaar duidelijk en volledig waarom gunning van de opdracht zonder voorafgaande bekendmaking in het Publicatieblad van de Europese Unie wettig is. Geef de relevante feiten en, indien van toepassing, de rechtsbeslissingen in overeenstemming met de betreffende richtlijn: [maximaal 500 woorden])

In plaats van:

In 2018 is er een opdracht verstrekt (perceel 1) met een geprognostiseerde waarde van 4,8 miljoen en een opdracht (perceel 2) van miljoen. Deze wijziging heeft betrekking op perceel 1.

Voor de waardebepaling is een grove raming van de fysieke scope en efficiënte realisatie opgesteld. Het opstellen van een realistische raming voorafgaand aan de looptijd van de overeenkomst was niet mogelijk wegens onvoldoende inzage in de bouwrijp ontwerpen en te leveren kwaliteit. Hierdoor heeft deze grove raming plaatsgemaakt voor een realistische raming ten tijde van de looptijd van de overeenkomst. Voor de realisatie is er een realistische planning opgesteld van de gehele totale scope (16 vlekken in 5 deelgebieden).

Uit de huidige gegevens blijkt dat het geprognostiseerde volume niet de realisatie van de totale fysieke scope af dekt. Oorzaken hiervan zijn veranderingen in de kwantitatieve scope met o.a. duikers watergang, kostbare boringen riool in plaats van middels openontgravingen, nieuwe F&F regels en tijdelijk positioneren Aldi. Daarnaast zijn er wijzigingen doorgevoerd aan de te leveren kwalitatieve scope waaronder asfalt bouwwegen in plaats van straatwerk, compleet nieuw inrichten VRI's in verband met niet tijdig kunnen weghalen fietspad en constant scheiden van bouwverkeer en bewonersverkeer na oplevering. Daarnaast zijn er veel extra kosten gemaakt wegens "tijdelijke" maatregelen van bijvoorbeeld bouwwegen en omleidingen die niet direct op de juiste plaats en voor langere tijd zouden kunnen blijven liggen.

Door de huidige partij is danig veel werk verricht dat wijzigen van opdrachtnemer tot aanzienlijke kostenstijging zal leiden. Daarnaast is het bijna ondoenlijk om reeds in gang gezette werkzaamheden (organisatorische en technische "binding") los te koppelen en door een andere opdrachtnemer af te laten maken. De kosten van de nog te realiseren activiteiten binnen de vlekken van de totale fysieke scope van bouwrijp maken in met name de vlekken 6, 7 en 10 Hof van Holland en Broodkorf Zuid door een andere Opdrachtnemer zouden gezien de stilstand tot grote financiële gevolgen leiden.

Vlek 8 Hof van Holland samen met Broodkorf Noord wordt opnieuw aanbesteed. Dit is mogelijk door de technische en economische mindere binding met het gebied en een afwijkende planning voor de realisatie.

Opdrachtwaarde vóór de wijzigingen

Waarde zonder btw: 4.800.000 EUR

Totale opdrachtwaarde na doorvoering van de wijzigingen

Waarde zonder btw: EUR6.800.000

Te lezen:

Publicatie 17 mei 2022

Gezien de huidige prijsontwikkelingen in de markt wordt maximale opdrachtwaarde geïndexeerd tot maximaal Euro 7.200.000 conform 2.163e Aw.

Conform de rectificatie van 1 september 2021 wordt vlek 8 Hof van Holland samen met Broodkorf Noord opnieuw aanbesteed. Dit is mogelijk door de technische en economische mindere binding met het gebied en een afwijkende planning voor de realisatie.

VII.2) OVERIGE NADERE INLICHTINGEN

-