

Samenvatting marktconsultatie

Op 9 november 2020 is er een Marktconsultatie gestart voor de Renovatie van de RWZI's, uit het Programma Waterketen HHNK. Deze Marktconsultatie is op TenderNed gepubliceerd met kenmerk 287206. Er zijn 8 partijen die de vragen uit het marktconsultatiedocument met registratienummer 20.0886884 hebben beantwoord. Van deze ontvangen informatie is navolgend verslag gemaakt. Er zijn geen partijen door HHNK uitgenodigd voor een individueel gesprek.

Hieronder een samenvatting/uitwerking van ontvangen antwoorden per vraag.

Vraag 1: Wij kunnen nu niet exact aangeven hoeveel – en wat het werk exact inhoudt. Eerst worden inspecties uitgevoerd om de staat en omvang van het werk vast te stellen. Lastig is daarom om nu gedetailleerd het werk te beschrijven. ➤ Is dit voor u een probleem om in te schrijven en zo nee, wat heeft u aan informatie nodig om wel in te schrijven?

Antwoord: Partijen vinden het geen bezwaar, de beschreven informatie is voldoende.

Vraag 2: Heeft u interesse om in te schrijven op bovengenoemd project? Kunt u dit toelichten?

Antwoord: 9 partijen hebben gereageerd, 8 hebben interesse, 1 partij niet.

Vraag 3: Is uw organisatie ingericht op het uitvoeren van multidisciplinaire projecten en zo ja, op welke wijze?

Antwoord: Partijen zijn ingericht op de opdracht en hebben ervaring.

Vraag 4: HHNK overweegt o.a. de volgende geschiktheidseisen op te nemen: Inschrijver heeft ervaring opgedaan : - met het bouwen van een slibontwateringsinstallatie op een RWZI. - met het bouwen van een warmte-installatie voor het gistingproces op een RWZI - met in bedrijf houden van (afval)waterzuiveringsinstallaties Gegadigde heeft in de periode van vijf (5) jaar voorafgaande aan de uiterste datum voor het indienen van een verzoek tot deelneming, tenminste een (1) opdracht voor een drinkwater- of afvalwaterzuiveringsproject uitgevoerd en tijdig opgeleverd, met een overeengekomen bedrag gelijk aan of groter dan EUR 2 mln. (exclusief omzetbelasting) waarbij de opdracht heeft bestaan uit het renoveren /uitbreiden van een bestaande zuiveringsinstallatie waarbij de gegadigde de continuïteit van de bestaande installatie tijdens de werkzaamheden in stand heeft gehouden. De opdracht is op een vakkundige en regelmatige wijze uitgevoerd en opgeleverd binnen de overeengekomen termijn (verleend uitstel van oplevering daarin begrepen). Inschrijver heeft kennis van afvalwaterzuivering procestechnologie: Gegadigde heeft in de periode van vijf (5) jaar voorafgaande aan de uiterste datum voor het indienen van een verzoek tot deelneming, tenminste één (1) opdracht (project) op een rioolwaterzuiveringsinstallatie uitgevoerd en tijdig opgeleverd, met een overeengekomen bedrag gelijk aan of groter dan EUR 3 mln. (exclusief omzetbelasting), waarbij de gegadigde zijn kennis van afvalwaterzuivering procestechnologie in het project heeft ingebracht. De opdracht is op een vakkundige en regelmatige wijze uitgevoerd en opgeleverd binnen de overeengekomen termijn (verleend uitstel van oplevering daarin begrepen). ➤ Kunt u hier aan voldoen?

Antwoord:

- Advies om de criteria SMART te maken, je moet volledig kunnen voldoen.
- De financiële inschatting is te hoog.
- Er zijn door partijen goede aandachtspunten gegeven.

Vraag 5: Heeft uw organisatie een bepaalde voorkeur met betrekking tot het gebruik van DCM ten opzichte van DC en/of EC? o Wat is eventueel uw ervaring met de duur van het onderhoud?

Antwoord:

- Er wordt geadviseerd om een lange onderhoudsperiode uit te vragen. Door de meeste partijen wordt geadviseerd onderhoud uit te vragen.
- Er wordt geopperd om een bouwteam aan te besteden, dit kan als we alles in een project gaan uitgegeven. Er wordt door meerdere partijen kans gezien voor een DCM contract met meer jaren onderhoud.

Opmerking HHNK: Wij verwachten dat veel (het overgrote deel) nadere opdrachten onder UAV worden weggezet, omdat het geen compleet integraal project is. Langdurig onderhoud (maintenance) is in de meeste gevallen niet van toepassing, gezien de te renoveren objecten in veel gevallen hier zich niet voor lenen, of HHNK het onderhoud zelf doet, of al van een onderhoudscontract elders is voorzien. De afkortingen DC, EC en DCM waren niet voor alle partijen duidelijk. Wij bedoelen met deze afkortingen Design & Construct, Engineering & Construct en

Design, Construct & Maintenance. Zoals eerder aangegeven is Maintenance eigenlijk niet aan de orde. In een enkel geval waar dat wel zo is zal HHNK dat duidelijk aangeven.

Vraag 6: Welke gunningscriteria zijn volgens u belangrijk voor dit project, zodat de aanbesteder tot een juiste afweging kan komen bij het beoordelen en selecteren van de inschrijvende partijen?

Antwoord:

- Selectiecriteria, gunningscriteria en inschrijvingseisen worden een beetje door elkaar gehaald. Er worden veel selectiecriteria genoemd.
- In de selectieleidraad de gunningscriteria opnemen. Partijen hebben bijna allemaal ervaring bij HHNK.
- Er wordt genoemd goed na te denken over het uitvragen van de CO2 prestatieladder. Als die als selectiecriteria wordt opgenomen kan dat een beperking voor kleinere bedrijven zijn.
- ISO 14001 zou een minimum eis kunnen zijn.
- TCO (Total Cost of Ownership) opnemen.
- Casussen opnemen die moeten worden uitgewerkt als gunningscriterium.
- Duurzaamheid opnemen.
- Interviews opnemen.
- Puntentoekenning voor het hebben van ISO 45001 (Arbo) certificaat en VCA**.

Vraag 7: Welke kansen / knelpunten / risico's ziet u in de aanbesteding van dit project?

Antwoord:

- Partijen zien kansen voor meerjarencontracten.
- Tariefvergelijking is lastig. Voorstel: op prijs gunnen, vervolgo opdracht gunnen op kwaliteit.
- (Hoge) transactiekosten bij minicompetitie nadere opdrachten.

Vraag 8: Welke kansen / knelpunten / risico's ziet u in de uitvoering van de opdracht?

o Welke onderwerpen zijn voor de markt van belang ten aanzien van risicoverdeling?

o Kunt u aangeven of en in hoeverre de markt hierin risico kan en wil dragen.

o Kunt u aangeven welke randvoorwaarden daarbij geformuleerd zouden moeten worden.

Antwoord:

- Risicodossier opstellen.
- Contractvorm aangeven; (vooral UAV) enkele keer UAV-GC.
- Werken met open begroting.
- Veel risico's hangen af van de keuze van de contractvorm; verantwoordelijkheid leggen bij de partij die het kan beheersen.
- Inzichtelijk maken wie verantwoordelijk is voor ontwerprisico's.
- Alleen risico's dragen waar invloed op uit te oefenen is.
- Procestechnologische risico's niet bij de aannemer leggen.

Vraag 9: Welke aanbevelingen / adviezen kunt u ons geven als het gaat om elektrotechnische werkzaamheden en procesautomatisering, in of uit de scope?

Antwoord:

Alle partijen geven aan elektrotechnische werkzaamheden en procesautomatisering in de scope te doen, of geven aan geen voorkeur te hebben.

Vraag 10: Welke aanbevelingen / adviezen kunt u ons nog meer geven in het kader van dit project?

Antwoord:

Partijen geven aan meer informatie nodig te hebben over de planning van de aanbesteding en geven aan dat het van groot belang is dat er tijdig en transparant gecommuniceerd wordt.

Opmerking van HHNK: de planning is gelijktijdig met de vooraankondiging vermeld in TenderNed Op 17 december zal conform planning de selectieleidraad gepubliceerd worden.

Vraag 11: Bent u bereid de antwoorden op bovenstaande vragen in een eventueel gesprek aan ons toe te lichten?

Partijen waren allen bereid de informatie mondeling toe te lichten echter dit werd niet nodig geacht, de schriftelijke consultatie was duidelijk.