

Bijlage G: Preventieplan Stichting NWO-i

Dienstverlening Marsh Advisory in het kader van het preventieplan behorende bij de eigendommenverzekering van het NWO-i.

Onderstaand treft u in detail het preventieplan aan wat Marsh Advisory gedurende de komende contractperiode in samenspraak met het NWO-i zal uitvoeren. Doel van dit plan is om:

- Het NWO-i te informeren omtrent de veiligheid en het gebruik van haar gebouwen;
- Gebruikers meer bewust te maken van organisatorische maatregelen, die onveilige situaties in de gebouwen moet voorkomen;
- Verzekeraars te voorzien van de voor een goede en verantwoorde acceptatie benodigde risico-informatie;
- Schadelast te beperken.

Brandveiligheid

De brandveiligheid kent twee aspecten die aanvullend aan elkaar zijn. Dit betreft de wettelijke minimale brandveiligheidseisen die gericht zijn op het ontvluchten van een gebouw. De wetgever gaat er vanuit dat er op één plaats in een gebouw brand ontstaat en dat aanwezigen die de brand ontdekken anderen zullen informeren.

Daarnaast kunnen aanvullende maatregelen genomen worden die bij een goed georganiseerde alarmopvolging de schade aan het gebouw kunnen beperken. Door het plaatsen van automatische brandmelders wordt een brand, ook als er geen personen in het gebouw aanwezig zijn, in een vroegtijdig stadium van de brandontwikkeling gemeld.

De wettelijke minimale brandveiligheidseisen zijn vastgelegd in het Bouwbesluit, de aanvullende schadebeperkende maatregelen zijn niet door de overheid vastgelegd.

Het NWO-i verzekert diverse locaties met uiteenlopende gebruiksfuncties. Afhankelijk van het gebruik is het risico op schade navenant. Dit uit zich in vandalismeschade als een gebouw gelegen is op een plaats met weinig sociale controle, inbraakrisico als er waardevolle goederen of apparatuur in dit gebouw aanwezig is. Bovendien is brand een groot risico, omdat deze door verschillende omstandigheden kan ontstaan, brandstichting, falen van elektrische installaties, enz.

Aanbesteden van het verzekeringscontract

Voor het aanbesteden van het brand verzekeringscontract is het voor het NWO-i wenselijk om over relevante informatie te beschikken betreffende het gebruik, onderhoud, orde en netheid etc. van de verzekerde objecten. Daarnaast kan het in het voordeel van het NWO-i werken als verzekeraars over dergelijke informatie te beschikken.

Met het uitvoeren van een inspectie wordt relevante informatie verzameld. Tijdens de inspectie wordt een rondgang door een gebouw gemaakt waarbij informatie wordt verzameld over: bouwaard, toegepast isolatiemateriaal, gebruik van het object en genomen beveiligingsmaatregelen. Deze informatie geeft een goed beeld van het risico. Eventuele aanbevelingen ter verbetering van het risico worden met de gebruiker besproken. Gelijktijdig wordt de gebruiker bewust gemaakt van de eventuele risico's die bepaalde situaties met zich mee kunnen brengen. De inspectie is een middel om het doel, verbeteren van het risicoprofiel, te kunnen realiseren.

Risicomanagement activiteiten

De activiteiten richten zich op drie elementen: risico-informatie, risicoverbeteringstrajecten en bouwadvies.

1. Verzamelen van risico-informatie

Ons voorstel is om gedurende de contractperiode per jaar 5 locaties op te nemen in het inspectieprogramma. Tijdens de inspectie worden alle aspecten van veiligheid en beveiliging

doorgenomen. Het rapport dat volgt op de inspectie zal naast de constatering tevens aanbevelingen bevatten.

2. Risicoverbeteringstrajecten

De aanbevelingen worden met het NWO-i besproken. Aan de hand van de aanbevelingen wordt een lijst met prioriteiten opgesteld, weke maatregelen als eerste genomen moeten worden. Na een vooraf bepaalde tijd wordt gecontroleerd of de aanbevelingen zijn uitgevoerd en op welke wijze deze zijn uitgevoerd. Van de inspectie, de aanbevelingen en de wijze waarop de aanbevelingen zijn uitgevoerd, ontvangen verzekeraar(s) een afschrift. Daarnaast zullen we, indien de behoefte er bij het NWO-i is, een workshop voorlichtingssessie organiseren voor medewerkers.

3. Bouwadvies

Het is belangrijk om bij grotere bouwprojecten, preventie en beveiliging als in het ontwerp mee te nemen. Plannen worden beoordeeld aan de hand van de laatste ontwikkelingen en standaarden.

Vergoeding

De vergoeding voor bovengenoemde activiteiten bedraagt EUR 1.200,00 exclusief 21% BTW per locatie. Op basis van 5 locaties bedragen de totale kosten EUR 6.000,00 per jaar, exclusief 21% BTW, welke door verzekeraars zullen worden vergoed.