

Gemeente Amsterdam



Nationale aanbesteding Architectenselectie stadsloketten

Nota van inlichtingen 2

Versie 1.0
Datum 23 oktober 2013
Referentie 00570
Copyright psi ©2013
Vestiging Raalte
Boeierstraat 10K
Postbus 235
8100 AE RAALTE
Tel.nr. (0572) 362 324

Vestiging Rotterdam
Mathenesserdijk 404A
3026 GV ROTTERDAM
Tel. (010) 276 06 41

Inhoudsopgave

Nota van inlichtingen.....3

Nota van inlichtingen 2

Behorende bij en integraal onderdeel uitmakend van de aanbestedingsstukken van de Nationale aanbesteding Architectenselectie stadsloketten ten behoeve van de gemeente Amsterdam is deze geanonimiseerde tweede Nota van Inlichtingen opgesteld. De binnengekomen vragen zijn letterlijk overgenomen.

Hieronder treft u een overzicht van de gestelde vragen en antwoorden.

Behandeling vragen en antwoorden

Inhoudelijke vragen

Vraagnr.	Verwijzing Document	Verwijzing Stadsloket	Vraag	Antwoord
1.	Beschrijvend document 1.6.2 + notulen 15-10		<p>"Wekelijks overleg met een afvaardiging van het betreffend stadsdeelkantoor"</p> <p>"Het ontwerpteam bestaat uit opdrg, gebouweigenaar, eindgebruiker..."</p> <p>Betekend dit dat de architect met steeds verschillende personen te maken krijgt of is er voor alle 6 deelkantoren één vast kernteam met mandaat voor alle stadskantoren ?</p>	Er komen 6 ontwerpteam, de samenstelling hiervan zal per stadsdeel vrijwel volledig verschillen.
2.	Beschrijvend document 1.6.2 + notulen 15-10		<p>Omgevingsvergunning doet de architect.</p> <p>Vergunning sloopwerk wordt toegevoegd aan opdracht.</p> <p>Zijn er naast de activiteiten bouwen, slopen, brandveilig gebruik, reclame nog andere activiteiten waar rekening gehouden moet worden?</p>	U dient rekening te houden met alle aspecten die in een soortgelijke situatie kunnen voorkomen. Deze opsomming is niet limitatief. We gaan er vanuit dat wij van een inschrijver mogen verwachten met welke omstandigheden allemaal rekening moet worden gehouden.
3.	Beschrijvend document 1.6.2 + notulen 15-10		<p>Wat wordt precies met een technische werkomschrijving bedoeld in de fase DO ?</p> <p>Bij de aangeleverde stukken van kantoor Nieuw west is een materialenlijst toegevoegd en staan er in tekst op tekening technische specificaties van div. materialen. Verder is geen bestek of tekstdocument toegevoegd.</p> <p>Is dit ook voor de 6 overige kantoren afdoende om tot een aanbesteding te komen ?</p>	Het verschil met Nieuw West zal zijn dat de technische specificaties die in de tekeningen staan, in een aparte beschrijving komen.
4.	Beschrijvend document 2.6		<p>Bevoegdheid tekenen moet blijken uit uittreksel KvK.</p> <p>Moet deze ook worden meegestuurd?</p> <p>Wordt nergens gevraagd.</p>	Het uittreksel van de kamer van koophandel hoeft niet te worden meegestuurd. De opdrachtgever zal voor de inschrijver die voor gunning in aanmerking komt zelf deze controle uitvoeren in het handelsregister van de kamer van

				koophandel.
5.	Notulen 15-10		<p>"het is niet nodig om alles in detail door te rekenen. "</p> <p>Kosten zijn (globaal) n.a.v. nacalculatie Nieuw West bekend bij opdrachtgever neem ik aan.</p> <p>Architect hoeft geen overall calculaties te maken?</p>	<p>Architect hoeft niet persé een overall calculatie te maken.</p> <p>Als u bij de toelichting op het vlekkenplan een kostenindicatie geeft, is dat een verduidelijking die door de opdrachtgever positief gewaardeerd kan worden.</p> <p>Als de uitwerking van het formuleontwerp niet in de beschikbare ruimte past zonder bouwkundige ingrepen, dient wel een indicatie gegeven te worden van de kosten die een dergelijke bouwkundige ingreep met zich meebrengt. De opdrachtgever wil in dat geval zien of er een concessie aan het formuleontwerp gedaan moet worden of dat de extra kosten genomen moeten worden. De opdrachtgever wil in zo'n geval dus een keuzemogelijkheid.</p>
6.	Gespreksverslag 15 oktober 2013	--	<p>Er wordt gesproken over een technische werkschrijving.</p> <p>Hoe verhoudt deze zich ten opzichte van het algemene bestek (algemeen deel, meubilair, installaties et cetera)?</p>	<p>Er komt geen algemeen, gedetailleerd bestek. Het DO is de basis in de vorm van tekeningen. De technische werkschrijvingen zijn een aanvulling op het DO in de vorm van materialenlijsten en andere relevante informatie voor de aanbesteding van de aannemer.</p>
7.	Beschrijvend document - pagina 7 paragraaf 1.5 en 1.6	Alle Stadsloketten	<p>Worden alle zes de locaties met reeds functionerende Stadsloketten totaal gestript en opnieuw ingevuld volgens het Formuleontwerp of bestaat de mogelijkheid om (een deel van) de bestaande inrichting te betrekken in de nieuwe plannen?</p>	<p>Het uitgangspunt is dat alles gestript wordt. Maar als tijdens de ontwerpfase blijkt dat het formuleontwerp ook kan worden uitgevoerd met instandhouding van (een deel van) de bestaande omgeving is dat zeker een mogelijkheid.</p>
8.	Vlekkenplan	Zuid	<p>Is de gehele begane grond inclusief vergaderzaal beschikbaar?</p>	<p>Ja.</p>

Procedurele vragen

Vraagnr.	Verwijzing Document	Vraag	Antwoord
1.	Beschrijvend document Punt 4.3.3.	Hier worden 4 punten genoemd op welke wijze aangetoond kan dat het milieubeheer in de organisatie verankerd is. Er staat dat voldaan moet worden aan punt a en b en c en d. Moet dit niet zijn punt a of b of c of d?	Nee, dat moet zijn een ISO 14001 certificaat. Indien de inschrijver hier niet over beschikt een door de directie getekende milieubeleidsverklaring, aangevuld met de onderdelen b, c en d. Deze bewijsstukken hoeven alleen nog niet bij de inschrijving te worden ingediend, maar kunnen wel als bewijs achteraf door de opdrachtgever worden opgevraagd.
2.	Bijlage 1	Omschrijving bijlage 7 moet zijn: Conformiteitenlijst.	Dat is correct.
3.	Beschrijvend document - pagina 26 paragraaf 5.2.2 onder G.2.2.	In de vetgedrukte tekst met betrekking tot het anoniem indienen van Plan van Aanpak en het Vlekkenplan wordt aangegeven dat er geen naamsverwijzingen naar onze organisatie mogen worden gegeven. Is het wel toegestaan projecten met beelden en een algemene omschrijving aan te halen?	Dit gunningscriterium heeft betrekking op deze nog uit te voeren opdracht, niet op opdrachten uitgevoerd in het verleden. Het toevoegen van projectverwijzingen is op zich wel toegestaan, maar deze zullen inhoudelijk op geen enkel vlak beoordeeld worden. Daarnaast gaat dit ten koste van het beschikbare aantal A4. Indien u besluit referentieprojecten toch toe te voegen, mag op geen enkele wijze te achterhalen zijn welke organisatie deze projecten heeft uitgevoerd.
4.	Beschrijvend document - pagina 21 en 22 paragraaf 4.3.1	Kunnen de referentieprojecten ten behoeve van het aantonen van de kerncompetenties wel met naamsaanduiding en logo worden ingediend?	Ja, dat is toegestaan.
5.	Beschrijvend document	In hoofdstuk 4.3.3 staat aangegeven dat deze bekwaamheid 'op één van de volgende manieren moet worden aangetoond'. De opsomming a. t/m d. doet echter vermoeden dat al deze 4 onderdelen aanwezig moeten zijn. Graag uitsluitel hierover.	Zie hiervoor het antwoord op vraag 1 van de procedurele vragen.
6.	Beschrijvend document	In hoofdstuk 4.3.1 wordt gevraagd naar het ontwerp van een publieksbalie vanuit een 'formuleontwerp'. Wij hebben ruime ervaring met het ontwerpen van publieksbalies,	U mag 1 referentie indienen waar alle competenties in zijn vertegenwoordigd. U mag ook twee of drie referenties

		<p>ook binnen de gemeente Amsterdam, en daarnaast werken we vaker vanuit 'formuleontwerpen'. De combinatie is echter zeer specifiek.</p> <p>Om deze reden zouden we u willen vragen of:</p> <ul style="list-style-type: none"> - het mogelijk is voor deze kerncompetentie twee referentieprojecten in te dienen; of - dat een referentieproject waarbij aangetoond wordt ervaring te hebben met 'formuleontwerpen' incl. <u>ontvangst</u>balies ook voldoende is? 	<p>indienen die samen zorgen dat alle competenties vertegenwoordigd zijn. Dit houdt in dat er minimaal één en maximaal drie referentie(s) mag/mogen worden ingediend.</p>
7.	Beschrijvend document	<p>De geschikkeideisen zoals omschreven in hoofdstuk 4.3 zijn in onze ogen zeer specifiek en uitgebreid. Wij zetten dan ook onze vraagtekens bij het feit of deze relevant zijn voor een architectenselectie. Met name op het gebied van milieubeheer, hoofdstuk 4.3.3. Zou u deze willen herzien?</p>	<p>Niet akkoord. Duurzaamheid is binnen de gemeente Amsterdam een belangrijk thema, zie ook paragraaf 1.6.4. Daarom houdt opdrachtgever vast aan deze eis die in het kader van deze opdracht naar mening van de opdrachtgever voldoende proportioneel is.</p>

Vragen over de Overeenkomst en Inkoopvoorwaarden

Vraagnr.	Verwijzing	Vraag	Antwoord
1.	Inkoopvoorwaarden	Op al onze diensten is de DNR 2011 van toepassing. Is dit toegestaan?	Dit is niet toegestaan. Zie hiervoor ook paragraaf 1.5 en paragraaf 2.7, punt 14 van het beschrijvend document.