

Project: Nieuwbouw Campus aan De Lanen te Rosmalen
Kenmerk: IDL1701E004
Onderwerp: nota van inlichtingen - selectiefase
Datum: 14-11-2019

Nr.	Document (gunningsleidraad / bestek etc.)	Hfdst/ Postnr./ paragraaf	Blz.	Vraag	Antwoord
1	sel. leidraad	3.2.3	8	Mogen wij voor T1, T2 en T3 een project indienen wat wij als bouwkundig hoofdaannemer met een W- en E installateur hebben gerealiseerd? Zonder daarbij een beroep te doen op derden.	Voor T2 en T3 dient de referentie afkomstig te zijn van een werktuigbouwkundig of elektrotechnisch installateur die het werk zelf heeft uitgevoerd. Verder dient een gegadigde ten minste te bestaan uit een bouwkundig aannemer, een werktuigkundig installateur en een elektrotechnisch installateur. Deze disciplines kunnen verenigd zijn in één bedrijf, dat zich al dan niet beroept op de ervaring van derden, maar ook een samenwerkingsverband.
2	sel. leidraad	3.3.2		Bij par. 3.3.2 sel. criterium 3, wordt een referentie op basis van flexibiliteit en uitbreidbaarheid beoordeeld. Dit is vrij subjectief, moeilijk te beoordelen/vergelijken en erg afhankelijk van het ontwerp, maar telt wel zwaar mee. Hoe zien jullie dit ?	Hierbij wordt er voornamelijk gekeken naar eventuele aanpasbaarheid van het gebouw (zoals het verplaatsen van binnenwanden etc.). Uitbreidbaarheid komt te vervallen.
3	Selectieleidraad	3.3	9	U geeft hier aan dat de referentie tbv selectiecriterium conform UAV 2012 dient te zijn afgerond. Wij zien tegenwoordig veel integrale projecten die ook voldoen aan de door u gestelde eisen maar binnen een bouwteam en/of onder een UAV-gc contract zijn uitgevoerd. Wij gaan ervan uit dat een referentieproject in deze vorm ook als geschikt bevonden wordt. Is dit correct geïnterpreteerd?	Ja, dat is akkoord.
4	Inhoud	Bankgarantie		Er wordt door de opdrachtgever een 'on-demand' bankgarantie gevraagd van 5% voor dit project. Ons beleid is dat er geen 'on-demand' bankgaranties afgegeven worden. Is de opdrachtgever bereid om deze eis aan te passen naar een voorwaardelijke bankgarantie van 5% van de aanneemsom conform de UAV par. 43a lid 3?	Vooralsnog is dit akkoord. In de gunningsfase zal hier nader op worden teruggekomen.
5	Proces	Bankgarantie		Graag zouden we zien dat een termijn van bijv. 10 dagen tussen de melding en het daadwerkelijk aanspreken van de bankgarantie wordt opgenomen (is nu on-demand en derhalve voor ons niet acceptabel). Bent u hiermee akkoord?	Vooralsnog is dit akkoord. In de gunningsfase zal hier nader op worden teruggekomen.

Nr.	Document (gunningsleidraad / bestek etc.)	Hfdst/ Postnr./ paragraaf	Blz.	Vraag	Antwoord
6	Inhoud	Referentie selectiecriteria		Dient de referentie voor selectiecriteria gelijk te zijn aan de referentie voor de geschiktheidseisen?	<i>De ingediende referenties ten behoeve van de minimumeisen technische bekwaamheid mogen tevens gebruikt worden als referentie bij de selectiecriteria. Het gebruik van dezelfde referenties is nadrukkelijk geen verplichting.</i>